

Leistungsverzeichnis

Leistungsbeschreibung

Planverfasser ...
RTW
Generalplanungsgesellschaft mbH
Bayreuther Str. 8
10787 Berlin

Projekt
BAD
Badener_Ring

Bauvorhaben
BAD- Badener Ring, WE 0021
3. BA Bayernring, Badener Ring u. Boelckestraße
Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Bay 28-28b, Bad 32d-g
Zeile 6 Haus 48-52, Boe 12-20
4. BA Loewenhardtdamm, Badener Ring u. Boelckestr.
Zeile 7 Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53
Löw 39, Bad 44-28, Boe 22

Leistung (LV)
23
Fassaden- und Gerüstbauarbeiten

Ausführungsbeginn:	Ausführungsende:
siehe BVB	siehe BVB

Angebotsaufforderung
Sollten Sie an der Ausführung folgender Leistungen interessiert sein, bitten wir um die termingerechte Abgabe Ihres Angebotes.

Abgabetermin	Abgabezeit

Abgabeort

Zuschlagsfrist
k.A.

MwSt.	Währung
19,00 %	EUR

Seiten o. Anlage(n)
Seiten: 349

Leistungsverzeichnis BAD 3.BA u. 4.BA

Leistungsverzeichnis

Projekt (BAD)		
Badener_Ring		
Leistung (LV)		
23 Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
Bauvorhaben		
BAD- Badener Ring, WE 0021		
3. BA Bayernring, Badener Ring u. Boelckestraße Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Bay 28-28b, Bad 32d-g Zeile 6 Haus 48-52, Boe 12-20 4. BA Loewenhardtdamm, Badener Ring u. Boelckestr. Zeile 7 Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53 Löw 39, Bad 44-28, Boe 22		
Bauherr		
Stadt und Land	Telefon 030/6892-6831	Ansprechpartner: Frau Perkovic
Wohnbauten Gesellschaft mbH	Fax 030/6892-92683	
Werbellinstraße 12		
12053 Berlin		
Planverfasser / Ausschreibung		
RTW	Telefon	Ansprechpartner:
Generalplanungsgesellschaft mbH	Fax	
Bayreuther Str. 8		
10787 Berlin		
Bauleitung		
RTW	Telefon	Ansprechpartner:
Generalplanungsgesellschaft mbH	Fax	
Bayreuther Str. 8		
10787 Berlin		
Ansprechpartner / Bemerkung		

Diese Unterlagen sind vollständig auszufüllen und rechtsverbindlich zu unterschreiben. Bitte sorgen Sie für den termingerechten Eingang Ihres Angebots am Abgabeort (siehe Deckblatt). Sie haben Fragen? Kontaktieren Sie uns.

Angebotssumme in EUR

Angebotssumme, Netto	.....	.....
MwSt. (19,0 %)	.....	.....
<u>Angebotssumme, Brutto</u>	<u>.....</u>	<u>.....</u>
	Angebotsabgabe	Geprüft
.....		
Anbieter - Datum, Ort	Ausschreibender - Ort, Datum	
Stempel	Stempel	
.....		
Anbieter - Unterschrift	Angebotssumme nachgeprüft	

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

Vertragsgrundlage

! Als Vertragsgrundlage gelten für die Ausführung der Leistungen gemäß die VOB (Teil B und C) und die Allgemeinen Vertragsbedingungen, diese werden durch Unterschrift auf dieser Seite anerkannt.

Sonstige Vereinbarungen

- Die VOB ist Ausschreibungsbestandteil.
- Die Teilnahme am Wertungsverfahren setzt die Einhaltung des Abgabetermins voraus.
- Eine Wertung des Angebotes ist nur bei Abgabe vollständig ausgefüllter Unterlagen möglich.
- Alle Einheitspreise sind Netto in EUR mit maximal zwei Nachkommastellen einzutragen.
- Änderungen und/oder Ergänzungen des Leistungsverzeichnisses sind nicht zulässig.
- Rechtsverbindliche Unterschrift ist auf den Seiten 'Zwei', 'Drei' und der "LV-Zusammenfassung" erforderlich.
- Legen Sie Ihrem Angebot eine gültige Freistellungsbescheinigung (Bauabzugssteuer) Ihres zuständigen Finanzamtes bei.

Anbieter - Datum, Unterschrift

Stempel

.....
Anbieter - Unterschrift

Hinweis

- Das Angebot ist sowohl in Papierform als auch im digitalen Format GAEB 84 abzugeben.

Inhaltsverzeichnis**Badener_Ring (BAD)**

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten	
Nr.	Bezeichnung		Seite
	Deckblatt des Leistungsverzeichnisses		1
	1. Vorbemerkungen		6
	2. Angaben zum Bauvorhaben		26
	3. ZTV Wärmedämmverbundsysteme		29
	4. ZTV GERÜSTARBEITEN		33
	5. Vorbemerkungen Gefahrstoffe		36
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52	41
3.1	Bereich	Gerüstbauarbeiten	41
3.1.01	Abschnitt	Vorbereitende Arbeiten	41
3.1.02	Abschnitt	Arbeits- und Schutzgerüste	43
3.1.03	Abschnitt	Mieten und Gebrauchsüberlassung	59
3.1.04	Abschnitt	Bauaufzüge	65
3.1.05	Abschnitt	Stundenlohnarbeiten	69
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten	70
3.2.01	Abschnitt	Vorbereitende Arbeiten	71
3.2.02	Abschnitt	Demontage- und Abbrucharbeiten	80
3.2.03	Abschnitt	Container, Lieferung, Vorhalten, Transport und Entleerung	95
3.2.04	Abschnitt	Hauptleistungen Fassade WDVS	104
3.2.05	Abschnitt	Klinkerflächen	135
3.2.06	Abschnitt	Hauseingänge bauzeitliche Fliesen	144
3.2.07	Abschnitt	Betoninstandsetzung Kellerabgänge und Balkone	150
3.2.08	Abschnitt	Balkonarbeiten	160
3.2.09	Abschnitt	Fenster- und Balkonverblechung	186
3.2.10	Abschnitt	Stundenlohnarbeiten	194
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53	195
4.1	Bereich	Gerüstbauarbeiten	195
4.1.01	Abschnitt	Vorbereitende Arbeiten	195
4.1.02	Abschnitt	Arbeits- und Schutzgerüste	197
4.1.03	Abschnitt	Mieten und Gebrauchsüberlassung	213
4.1.04	Abschnitt	Bauaufzüge	219
4.1.05	Abschnitt	Stundenlohnarbeiten	223
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten	224
4.2.01	Abschnitt	Vorbereitende Arbeiten	225

Inhaltsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten	
Nr.		Bezeichnung	Seite
4.2.02	Abschnitt	Demontage- und Abbrucharbeiten	234
4.2.03	Abschnitt	Container, Lieferung, Vorhalten, Transport und Entleerung	249
4.2.04	Abschnitt	Hauptleistungen Fassade WDVS	258
4.2.05	Abschnitt	Klinkerflächen	289
4.2.06	Abschnitt	Hauseingänge bauzeitliche Fliesen	298
4.2.07	Abschnitt	Betoninstandsetzung Kellerabgänge und Balkone	303
4.2.08	Abschnitt	Balkonarbeiten	313
4.2.09	Abschnitt	Fenster- und Balkonverblechung	339
4.2.10	Abschnitt	Stundenlohnarbeiten	347
		Zusammenfassung der Gliederungspunkte	348

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten
1. Vorbemerkungen		
1. Vorbemerkungen 1.1 Austausch und projektbezogene Unterlagen Die Bereitstellung sowie der Austausch sämtlicher projektbezogener Unterlagen durch den Auftragnehmer (nachfolgend „AN“) erfolgt ausschließlich über die vom Auftraggeber (nachfolgend „AG“) bereitgestellte digitale Plattform <i>WeltWeitBau</i>. Der AG richtet dem AN nach Auftragserteilung den erforderlichen Zugang ein. Der AN hat dem AG hierzu zwei konkret benannte, verantwortliche Ansprechpersonen zu benennen. 1.2 Arbeitszeiten Die Bauleitung (BL) übt im Auftrag des AG das Hausrecht auf der Baustelle aus. Die Regelarbeitszeiten auf der Baustelle sind werktags (Montag bis Freitag) von 07:00 Uhr bis 18:00 Uhr. Abweichungen hiervon, insbesondere Bauarbeiten an Samstagen, Sonn- oder Feiertagen, bedürfen einer ausdrücklichen, schriftlichen Zustimmung des AG. Eine vorherige Abstimmung mit der BL ist in jedem Fall erforderlich. Geräuschintensive Arbeiten dürfen frühestens ab 08:00 Uhr ausgeführt werden und sind in der Zeit von 13:00 Uhr bis 15:00 Uhr unzulässig. 1.3 Bauleitung, Kommunikation und Anwesenheitspflichten 1.3.1 Firmeneigene Bauleitung Regelmäßige Baubesprechungen (<i>Jour fixe</i>) finden nach Vorgabe der örtlichen Bauleitung (ÖBL), mindestens jedoch einmal wöchentlich, statt. Der AN hat zur Bauanlaufbesprechung einen entscheidungsbefugten und qualifizierten Fachbauleiter zu benennen. Dieser muss über verhandlungssichere Deutschkenntnisse (mindestens Sprachniveau C2 gemäß GER) verfügen. Der benannte Fachbauleiter ist verpflichtet: • an sämtlichen turnusmäßigen Baubesprechungen teilzunehmen • alle von der Bauüberwachung des AG erteilten Anweisungen, Aufgaben und Leistungen eigenverantwortlich und fachgerecht umzusetzen • ein Bautagebuch zu führen und dieses der Bauleitung wöchentlich, spätestens jedoch vor der jeweiligen Baubesprechung, in geeigneter Form vorzulegen		

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten
1. Vorbemerkungen		
1.3.2 Anwesenheit und Vertretung Der AN hat sicherzustellen, dass während der gesamten Bauausführung dauerhaft mindestens ein deutschsprachiger und weisungsbefugter Mitarbeiter seines Unternehmens (mindestens Sprachniveau C2) auf der Baustelle anwesend und ansprechbar ist. Sind die verantwortlichen Fachbauleiter des AN nicht vor Ort, so ist dieser der Bauüberwachung des AG als Vertretung zu benennen. 1.3.3. Baubesprechungen Die Baubesprechungen werden durch die örtliche Objektüberwachung geleitet. Zu diesen werden Protokolle erstellt, deren Inhalte rechtsverbindlich sind. Die darin enthaltenen Anweisungen sind fristgerecht und ordnungsgemäß umzusetzen. Zusätzlich hat der AN an weiteren, regelmäßig stattfindenden Besprechungen zur Feinabstimmung der Bauablaufplanung teilzunehmen, sofern die Bauüberwachung (BÜ) hierzu aufruft. Diese erfolgen zunächst einmal wöchentlich (ergänzend zu den o. g. Baubesprechungen). Bei fristgerechtem Bauverlauf kann der Turnus reduziert werden oder können diese temporär ausgesetzt werden. Die Entscheidung hierzu trifft die Bauüberwachung des AG. Die hierdurch entstehenden Kosten sind in den Einheitspreisen sämtlicher betroffener Leistungspositionen enthalten und gelten als mit diesen abgegolten. 1.4. Koordination, Arbeitsschutz und Sub-Unternehmer 1.4.1 Koordination auf der Baustelle Der vom Auftraggeber (AG) vorgegebene Bautaktplan sieht eine enge zeitliche Taktung der Arbeiten vor. Infolge dessen ist es erforderlich, dass mehrere Gewerke gleichzeitig in denselben Nutzungseinheiten (z. B. Wohnungen, Treppenhäuser, Fassadenabschnitte oder vergleichbaren Gebäudeteilen) tätig werden. Die Fachbauleitung des Auftragnehmers (AN) ist verantwortlich für die Wahrung von Ordnung, Sauberkeit und Sicherheit auf der Baustelle in ihrem Zuständigkeitsbereich und für die Koordination mit den anderen auf der Baustelle tätigen Gewerken. Die Kosten für Koordination, Aufsicht und baustellenbezogene Organisation sind in den Einheitspreisen der jeweiligen Leistungspositionen zu berücksichtigen und mit diesen vollständig abgegolten. Alle vom AN auf der Baustelle eingesetzten Arbeitskräfte müssen bei ihm direkt angestellt sein. Die Firmenzugehörigkeit ist durch das Tragen von einheitlicher Arbeitskleidung mit Firmenlogo und gut lesbarem Namensschild eindeutig kenntlich zu machen.		

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten
1. Vorbemerkungen		
1.4.2 Arbeitsschutz und Baustellenordnung Zur Umsetzung der Anforderungen der Baustellenverordnung (BaustellV) wird vom AG ein Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordinator (SiGeKo) eingesetzt. Den durch dem SiGeKo ausgesprochenen Anordnungen und Maßnahmen ist in jedem Fall Folge zu leisten. Die Baustelle ist während der gesamten Ausführung in einem sauberen, verkehrssicheren und aufgeräumten Zustand zu halten. Bei nachgewiesener, wiederholter oder grober Pflichtverletzung kann der AG auf Kosten des AN durch Dritte reinigen lassen. Die entstehenden Kosten werden dem AN anteilig bzw. pauschaliert umgelegt. Die Fachbauleitung des AN ist verpflichtet, für die arbeitsschutzgerechte Ausstattung und Ausrüstung der eigenen Arbeitskräfte Sorge zu tragen sowie deren ordnungsgemäße Anwendung während der Ausführung sicherzustellen und durchzusetzen. Dabei sind insbesondere die folgenden Vorschriften und Regelwerke einzuhalten: • Landesbauordnung Berlin (LBO Bln) • Gefahrstoffverordnung (GefStoffV) • Technische Regeln für Gefahrstoffe (TRGS) • Vorschriften und Regeln der Deutschen Gesetzlichen Unfallversicherung (DGUV) • Gewerbeabfallverordnung (GewAbfV) • Kreislaufwirtschaftsgesetz (KrWG) • sowie alle weiteren einschlägigen arbeits- und baurechtlichen Bestimmungen 1.4.3 Freigabe und Dokumentation von Teilleistungen Alle vom Auftragnehmer (AN) erbrachten Teilleistungen, die Grundlage für nachfolgende, darauf aufbauende Arbeiten anderer Gewerke bilden (z. B. Abdichtungen, Unterkonstruktionen, Leitungsverlegungen etc.), sind den anderen Gewerken und der Bauüberwachung des AG zur Weiterführung nachfolgender Leistungen selbstständig und unaufgefordert schriftlich freizugeben. Verdeckte Teilleistungen sind zu dokumentieren. Aus der Dokumentation muss die fachgerechte und vertragsgemäße Ausführung der Leistungen zweifelsfrei hervorgehen. Die Dokumentation ist zwingend der Rechnungslegung beizulegen. Dazu gehören insbesondere: • Produktdatenblätter • Verarbeitungshinweise bzw. Herstellerrichtlinien • Übereinstimmungserklärungen (z. B. nach BauPVO) Baustoff- oder Systemzulassungen		

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten										
1. Vorbemerkungen												
• sowie ggf. Bauleitererklärungen zur ordnungsgemäßen Ausführung Die Kosten für die Freimeldungen, Dokumentationen und Freigaben sind in den Einheitspreisen sämtlicher betroffenen Leistungspositionen enthalten und mit diesen abgegolten. 1.4.4 Subunternehmer Der Einsatz von Nachunternehmern (Subunternehmern) ist nur nach vorheriger schriftlicher Zustimmung des AG zulässig. Der AN hat beabsichtigte Subunternehmervergaben frühzeitig und vollständig anzuzeigen. Der AG behält sich die Ablehnung einzelner Nachunternehmer aus sachlich gerechtfertigten Gründen ausdrücklich vor. 1.5. Fein-Bauablaufplan, Qualitätssicherung und Fertigstellung 1.5.1 Nutzung des Fein-Bauablaufplans Die Objektüberwachung stellt dem AN den jeweils aktuellen Fein-Bauablaufplan über ein geeignetes digitales System zur Verfügung. Der AN hat eigenverantwortlich sicherzustellen, dass er sich diese Unterlage selbstständig herunterlädt und als Referenz für seine Soll-/Ist-Betrachtung verwendet. Der AN hat spätestens zur Bauanlaufbesprechung mindestens eine, maximal drei konkrete E-Mail-Adressen zu benennen, über die auf die digital bereitgestellten Fein-Bauablaufpläne zugegriffen wird. Die vom AG beauftragte Objektüberwachung leistet bis zur Bauanlaufbesprechung im erforderlichen Umfang technischen Support, um dem AN den Zugriff auf das System zu ermöglichen. 1.5.2 Qualitätsmanagement des Auftragnehmers Der Auftragnehmer (nachfolgend „AN“) ist verpflichtet, zur Sicherstellung eines reibungslosen Bauablaufs ein eigenes Qualitätsmanagementsystem auf der Baustelle einzurichten und dauerhaft aufrechtzuerhalten. Dieses hat insbesondere sicherzustellen, dass sämtliche vom AN geschuldeten Teilleistungen in technisch einwandfreiem Zustand und in angemessener Qualität an nachfolgende Gewerke übergeben werden können. Der AN hat in regelmäßigen Abständen (mind. wöchentlich im Vorfeld zur Baubesprechung) für alle von ihm geschuldeten Leistungen den aktuellen Bautenstand zu ermitteln und aktuelle oder drohende Verzögerungen der Bauüberwachung (BÜ) des AG unverzüglich in folgender Form (per E-Mail) anzuzeigen: <table><tr><th>Leistung</th><th>Arbeitsbereich</th><th>Soll-Termin</th><th>Termin neu</th><th>Begründung</th></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>			Leistung	Arbeitsbereich	Soll-Termin	Termin neu	Begründung					
Leistung	Arbeitsbereich	Soll-Termin	Termin neu	Begründung								

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten
1. Vorbemerkungen		
1.5.3 Freimeldung der Fertigstellung Der Auftragnehmer (AN) ist verpflichtet, im Rahmen technischer Zustandsfeststellungen (z. B. bei der Fertigstellung sämtlicher Leistungen eines Wohnungsstrangs oder Leistungsbereichs) sicherzustellen, dass seine vertraglich geschuldeten Leistungen vollständig und in der vereinbarten Ausführungsqualität erbracht wurden. Vor jeder technischen Zustandsfeststellung hat der vom AN benannte, verantwortliche Fachbauleiter eine eigenständige Qualitätskontrolle durchzuführen und hierbei insbesondere Mängel und Restleistungen zu erkennen und abstellen zu lassen. Über diese Qualitätskontrolle ist für jede technische Zustandsfeststellung eine geeignete Niederschrift zu erstellen und auf Nachfrage an die Objektüberwachung zu übergeben. Als angemessene Qualität gilt: Es dürfen keine abnahmeverhindernden Mängel vorhanden sein. Es dürfen keine Mängel vorhanden sein, die schon bei flüchtiger in Augenscheinnahme auffallen. Es dürfen in der Regel nicht mehr als zehn Mängel je technischer Zustandsfeststellung (je Wohnung/ Treppenhaus/ Fassadenabschnitt/) und Gewerk zur Zustandsfeststellung festgestellt werden. Die Anzeige der Fertigstellung ist der Bauüberwachung des AG in nachvollziehbar schriftlicher Form (z. B. per E-Mail) fristgerecht zu übermitteln. Erfolgt keine ordnungsgemäße Mitteilung, gilt die betreffende Leistung als nicht termingerecht erbracht und der Termin zur technischen Zustandsfeststellung wird zu Lasten des entsprechenden AN abgesagt. Der AG behält sich hieraus resultierende Schadensersatzansprüche, zum Beispiel durch Belegung von Umsetzwohnungen oder durch Mietausfälle, ausdrücklich vor. 1.5.4 Technische Zustandsfeststellung Die technische Zustandsfeststellung wird durch die Bauüberwachung des AG veranlasst, sobald sämtliche im jeweiligen Arbeitsbereich tätigen Gewerke ihre Leistungen angezeigt und als abgeschlossen erklärt haben. Hierzu benennt die Bauüberwachung feste, wiederkehrende Termine an definierten Wochentagen. Diese sind dem jeweils aktuellen Bauzeiten- bzw. Feinbauablaufplan zu entnehmen. In begründeten Ausnahmefällen – etwa bei Änderungen im Bauablauf, Verzug oder witterungsbedingten Einflüssen – kann von den regulären Terminen abgewichen werden. Die geänderten Termine werden den Beteiligten mit angemessenem Vorlauf schriftlich mitgeteilt. Eine Teilnahme aller jeweils betroffenen Auftragnehmer ist verpflichtend.		

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten
1. Vorbemerkungen		
1.6 Leistungszusammenfassung, Systemvorgaben und Gleichwertigkeit Zur Vereinfachung der Kalkulation und Abrechnung ist das Leistungsverzeichnis in komplexe Hauptleistungspositionen (Systempositionen) gegliedert. Diese umfassen jeweils ein vollständiges, funktional zusammenhängendes Teilleistungssystem – z. B. gemäß Richtqualitätsangaben oder Systemvorgaben. Die Vorbemerkungen, ZTVs der Leistungsbeschreibung sowie die beigelegten Besonderen Vertragsbedingungen (BVB) und Zusätzlichen Vertragsbedingungen (ZVB) des AG sind Bestandteil dieses Leistungsverzeichnisses und werden im Auftragsfall rechtsverbindlicher Vertragsbestandteil. Sie konkretisieren die Zielsetzung des Bauherrn und enthalten die grundlegenden technischen, organisatorischen und gewerkespezifischen Anforderungen an den AN zur ordnungsgemäßen und vertragskonformen Erbringung der geschuldeten Leistungen. Darüber hinaus beschreiben sie die örtlichen und zeitlichen Rahmenbedingungen der Bauausführung, definieren Produktqualitäten, Verarbeitungstechnologien sowie Mindeststandards, die der AN zwingend seiner Kalkulation zugrunde zu legen hat. Abweichende oder alternative Ausführungsvorschläge sind vom AN gesondert in der jeweiligen Position schriftlich auszuweisen. Sie bedürfen eines Gleichwertigkeitsnachweises sowie der ausdrücklichen schriftlichen Zustimmung des AG vor Ausführung. 1.7 Nebenleistungen und vorbereitende Arbeiten Die in den Positionen „Vorbereitende Arbeiten“, „Zusätzliche Leistungen“, „Zulagen“ etc. aufgeführten Positionen beinhalten sämtliche bauspezifischen Anpassungen und ergänzenden Leistungen, die für die vollständige und funktionale Ausführung der jeweiligen Hauptleistungspositionen erforderlich sind. Dies umfasst auch die Koordination angrenzender Leistungen und notwendiger Anpassungen an vorhandene Bauteile. 1.8 Abnahmefähige Gesamtleistung Sämtliche ausgeschriebenen Leistungen gelten als komplette, abnahmefähige Werkleistungen, einschließlich aller hierzu erforderlichen Materialien, Transport- und Nebenleistungen. Dies gilt auch für Hilfs- und Vorbereitungsleistungen, sofern diese zur vollständigen und funktionalen Herstellung der vertraglich geschuldeten Leistung erforderlich sind.		

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten
1. Vorbemerkungen		
Die ausgeschriebenen Einheitspreise gelten als pauschal für die vollständige Leistung anzusetzen, sofern im Leistungsverzeichnis keine abweichende Regelung oder gesonderte Teilleistungsposition vorgesehen ist. 1.9. Teilnahme am digitalen Mängelmanagement 1.9.1 Verpflichtung zur Nutzung eines digitalen Systems Alle am Bau Beteiligten – einschließlich des Auftragnehmers (AN) – sind verpflichtet, das vom Auftraggeber (AG) bzw. der Objektüberwachung vorgegebene digitale Mängelmanagementsystem (nachfolgend: „System“) zur vollständigen Erfassung, Bearbeitung und Dokumentation von Mängeln zu verwenden. Der Zugang wird dem AN vom AG zur Verfügung gestellt. 1.9.2 Kommunikationsweg und Nachweis des Zugangs Der AN hat spätestens zur Bauanlaufbesprechung eine verbindliche E-Mail-Adresse zu benennen, die für alle Belange des Mängelmanagements zu verwenden ist. Diese E-Mail-Adresse dient ausschließlich der verbindlichen Kommunikation im Rahmen der Mängelbearbeitung. Die Parteien vereinbaren – abweichend von § 13 Abs. 5 VOB/B – dass für Mitteilungen im Rahmen des Mängelmanagements Textform ausreichend ist (§ 126b BGB). Dies betrifft insbesondere: • Mängelanzeigen • Fristsetzungen zur Mängelbeseitigung • Freimeldungen von Mängeln • Stellungnahmen und Nachweise des AN • Ablehnungen angeblich vorliegender Mängel Als Nachweis für den Zugang einer Mitteilung im Mängelmanagement genügt der Versandnachweis (z. B. Versandprotokoll oder Protokolleintrag im Mängelsystem) an die vom AN benannte E-Mail-Adresse. In diesem Fall gilt die Mitteilung als rechtlich wirksam zugegangen, es sei denn, der AN weist das Gegenteil nach. 1.9.3 Nutzung und Zugangsdaten Der AN erhält einen persönlichen Zugang zum digitalen Mängelmanagementsystem. Die Zugangsdaten werden an die vom AN benannte E-Mail-Adresse übermittelt. Die für die Nutzung erforderlichen Lizenzen werden dem AN kostenfrei zur Verfügung gestellt. Die Bearbeitung und Rückmeldung zu Mängeln erfolgen ausschließlich über das digitale System. Eine Mangelabmeldung außerhalb des Systems (z. B. per E-Mail, Telefon, Protokoll oder in Papierform) ist nicht zulässig und wird nicht anerkannt.		

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten
1. Vorbemerkungen		
1.9.4 Prüf- und Aktualisierungspflicht Die Parteien vereinbaren, dass der AN mindestens einmal wöchentlich den Status offener Mängel im System prüft und erforderliche Aktualisierungen (z. B. Status, Rückmeldungen, Nachweise) eigenständig einpflegt. Zur Mangelabmeldung ist stets eine aussagekräftige Fotodokumentation in das System einzustellen, hierzu genügt das Foto des fertiggestellten Arbeitsbereichs nach Mangelbeseitigung. Eine pauschale oder unzureichend dokumentierte Abmeldung wird nicht anerkannt. Mängel, die vom AN als unzutreffend abgelehnt werden, sind unter Angabe einer nachvollziehbaren Begründung im System zu kennzeichnen. 1.9.5 Bearbeitung offener Mängel nach Mietereinzug Der AN verpflichtet sich darüber hinaus, nach erfolgtem Mietereinzug ggf. noch offene oder nachträglich auftretende Rest- oder Gewährleistungsmängel in Abstimmung mit den betroffenen Mietparteien zu bearbeiten. Die hierfür erforderlichen Kontaktdaten werden durch die Bauleitung des AG zur Verfügung gestellt. Die Mängelfreimeldung im bewohnten Zustand, erfordert die Unterschrift des Mieters zur Bestätigung der Beseitigung. Diese ist ebenso wie die Fotodokumentation im System einzureichen, hierzu genügt ebenfalls der Upload eines Fotos der unterschriebenen formlosen Bestätigung des Mieters. Ohne eine solche wird die Freimeldung nicht anerkannt. 1.9.6. Mängelrüge und Einbehalt Der Auftragnehmer (AN) erhält wöchentlich per E-Mail eine aktualisierte Übersicht der offenen Mängel, jeweils verbunden mit einer verbindlichen Fristsetzung zur Mängelbeseitigung durch die Objektüberwachung. Erfolgt bis zum Ablauf der gesetzten Frist keine ordnungsgemäße Freimeldung des jeweiligen Mangels über das vorgesehene System, wird automatisch eine Kostenschätzung für die Mängelbeseitigung im Hinblick auf eine mögliche Ersatzvornahme durch Dritte erstellt. Diese Ersatzvornahme muss nicht zwingend tatsächlich durchgeführt werden. Die geschätzten Kosten werden im Rahmen der Mängelbearbeitung zunächst von den Abschlagszahlungen des AN einbehalten. Nach ordnungsgemäßer und fristgerechter Beseitigung der betreffenden Mängel erfolgt eine entsprechende Freigabe der einbehaltenen Beträge. Der AN erklärt sich mit diesem Verfahren ausdrücklich einverstanden.		

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten
1. Vorbemerkungen		
1.9.7 Kostenregelung Die Kosten für Schulung, Einführung, Bearbeitung und Dokumentation im Rahmen des digitalen Mängelmanagements sind in den Einheitspreisen sämtlicher Leistungspositionen enthalten und mit diesen vollständig abgegolten. 1.10. Hinweis zu Schadstoffen Das Gebäude wurde im Rahmen der Projektvorbereitung auf Schadstoffe untersucht. In einzelnen Gebäudeteilen wurden belastete Baustoffe identifiziert. Ein entsprechendes Schadstoffgutachten ist dem Leistungsverzeichnis als Anlage beigefügt. Der AN ist verpflichtet, die darin enthaltenen Feststellungen und Empfehlungen bei der Ausführung seiner Arbeiten zu beachten. Etwaige Schutz- oder Entsorgungsmaßnahmen sind bei der Leistungserbringung zu berücksichtigen und entsprechend zu kalkulieren. 1.11. Anlagen zum LV Folgende Anlagen liegen diesem Leistungsverzeichnis bei: • Lageplan • Baustelleneinrichtungsplan • Ansichten • Grundrisse • Schnitte • Detailpläne • Bauzeiten-, Terminpläne • Schadstoffgutachten • Formblätter 1,2,3,4,5 • Infoblatt Bauabfallentsorgung 1.12. Baustelleneinrichtung 1.12.1 Koordination und zentraler Baustelleneinrichtungsplan Die Baustelleneinrichtung (BE) wird zu Beginn der Bauarbeiten durch die örtliche Bauleitung (BL) koordiniert. In Abstimmung mit allen beteiligten Unternehmen sowie der zuständigen Verwaltung wird ein verbindlicher Baustelleneinrichtungsplan erstellt. Dieser Plan ist für sämtliche Auftragnehmer verbindlich. Bei Bedarf kann die Bauüberwachung jederzeit eine Änderung des Einrichtungsplans und der benutzten Flächen anordnen. Die AN haben diesen Anweisungen immer und unverzüglich Folge zu leisten und ggf. Material, Container und andere Gegenstände bei Bedarf zu versetzen. Ein dauerhafter Anspruch besteht nicht.		

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten
1. Vorbemerkungen		
1.12.2 Flächenbereitstellung Für Materialanlieferungen, Zwischenlagerung von Materialien, Container, Aufenthaltsräume, Lagerräume, Maschinen, Geräte sowie Kleingeräte und -materialien stehen nur begrenzt Flächen auf dem Baufeld zur Verfügung. Ein Anspruch auf bestimmte Flächen besteht nicht. 1.12.3 Schutz von Bestandsflächen und Bauteilen Der AN ist verpflichtet, bestehende Bepflanzung sowie angrenzende Bauteile, Abläufe, Gullys, Sickerschächte und Einläufe während der gesamten Bauzeit ordnungsgemäß zu schützen. Etwaige Schutzmaßnahmen (z. B. Abdeckungen, Umzäunungen) sind vom AN auf eigene Kosten zu treffen. Schäden infolge unterlassenen Schutzes, einschließlich etwaiger Folgeschäden, sind vom AN vollumfänglich zu beseitigen und auf eigene Kosten wiederherzustellen. 1.12.4 Strom- und Wassernutzung Die Nutzung von Mieterstrom ist ausdrücklich untersagt. Für eine Kleinstmengenentnahme von Strom oder Wasser bedarf es in jedem Einzelfall der ausdrücklichen Zustimmung des AG oder des betroffenen Mieters. Baustrom- und Bauwasseranschlüsse sowie eine Baustellentoilette werden durch den AG zur Verfügung gestellt. 1.12.5 Feuerwehrezufahrten Feuerwehrezufahrten sind jederzeit freizuhalten. Eine Lagerung von Materialien oder das Abstellen von Fahrzeugen, Containern oder Geräten in diesen Bereichen ist ausnahmslos unzulässig. 1.12.6 Krane, Aufzüge und Hebertechnik Kräne und Schrägaufzüge werden bauseits nicht gestellt. Der AN hat diese bei Bedarf auf eigene Kosten bereitzustellen. Seitens des AG werden Zahnstangenmastaufzüge mit Personenbeförderung (Traglast 500 kg) zur Verfügung gestellt. Die Aufstellung erfolgt durch den Gerüstbauer. Anzahl und Stellplätze sind den Baustelleneinrichtungsplänen zu entnehmen. Der Aufzug bedient alle Haltestellen vom 1. Obergeschoss bis zum 4. Obergeschoss und reicht bis zur letzten Gerüstlage. Die Nutzung der Aufzüge erfolgt vorrangig im Rahmen der Strangsaniegung. Eine Nutzung durch andere Gewerke ist nur nach vorheriger Abstimmung mit der Bauleitung zulässig.		

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten
1. Vorbemerkungen		
1.12.7 Kosten und Abgeltung Sämtliche Aufwendungen des AN für seine eigene Baustelleneinrichtung – soweit diese nicht ausdrücklich als gesonderte Position im Leistungsverzeichnis ausgewiesen sind – sind in die Position „Baustelleneinrichtung“ oder in die Einheitspreise der jeweiligen Hauptleistungspositionen (EP) einzukalkulieren. Eine gesonderte Vergütung erfolgt nicht. 1.13. Termine Die Gesamtbauzeit ist gemäß aktueller Planung auf den Zeitraum von Dezember 2025 bis Januar 2028 festgelegt. Die terminliche Umsetzung erfolgt gemäß den durch die Objektüberwachung freigegebenen Bauzeitenplänen bzw. Feinbauablaufplänen. Der AN ist verpflichtet, sämtliche Leistungen fristgerecht und innerhalb der vereinbarten Bauabschnitte auszuführen. 1.14. Bauen im Bestand / Arbeiten unter bewohnten Bedingungen / Gewerbeeinheiten Die Bauarbeiten erfolgen abschnittsweise, teilweise jedoch auch parallel mit anderen Gewerken und finden zu einem wesentlichen Teil unter bewohnten Bedingungen sowie in Gebäudeteilen mit gewerblicher Nutzung statt. Der AN ist verpflichtet: • seine Arbeiten so auszuführen, dass der laufende Betrieb bzw. die Nutzung so wenig wie möglich beeinträchtigt wird • auf besondere Schutz- und Rücksichtnahmepflichten gegenüber den Nutzern Rücksicht zu nehmen (Lärm, Staub, Zugang, Ordnung) • sich im Bauablauf mit anderen Gewerken aktiv und eigenverantwortlich abzustimmen Die Einhaltung des Bauablaufplans und der mit dem AG abgestimmten Bauabschnitte ist zwingend.		

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten
1. Vorbemerkungen		
1.15. Schutzmaßnahmen Der AN ist verpflichtet, alle erforderlichen Schutzmaßnahmen eigenverantwortlich zu treffen, um angrenzende Bauteile, Mietereinbauten, Laufflächen sowie seine eigenen Leistungen bis zur technischen Abnahme vor Beschädigungen, Verunreinigungen oder sonstigen Beeinträchtigungen zu schützen. Hierzu gehören unter anderem: • geeigneter Folienschutz • arbeitstäbliche Reinigung der Arbeitsbereiche • regelmäßige Grundreinigungen (mindestens wöchentlich) • ggf. zusätzliche Abdeckungen, Staubschutzmaßnahmen oder Einhausungen Der konkrete Umfang der erforderlichen Schutzmaßnahmen wird durch die Bauleitung festgelegt und ist entsprechend umzusetzen. Alle hiermit verbundenen Aufwendungen – sofern sie nicht gesondert ausgeschrieben sind – sind vom AN in die Einheitspreise (EP) der jeweiligen Hauptleistungspositionen einzukalkulieren. Eine gesonderte Vergütung erfolgt nicht. 1.16. Nebenleistungen Nebenleistungen im Sinne der VOB/C (§ 2 Abs. 1) gelten als mit den ausgeschriebenen Leistungen abgegolten und sind in den Einheitspreisen (EP) zu berücksichtigen. Eine zusätzliche Vergütung für Nebenleistungen ist ausgeschlossen. 1.17. Besondere Leistungen Besondere Leistungen im Sinne der VOB/C (§ 2 Abs. 3), soweit sie zur ordnungsgemäßen Ausführung erforderlich sind, werden – sofern vom AG beauftragt – durch gesonderte Positionen in den Rubriken „Vorbereitende Arbeiten“, „Zusätzliche Leistungen“ oder „Zulagen“ im Leistungsverzeichnis erfasst und vergütet. Weitergehende Aufwendungen, die nicht ausdrücklich über Positionen im Leistungsverzeichnis geregelt sind oder sich aus vom AN gewählten abweichenden Technologien ergeben, sind ebenfalls vom AN in die jeweiligen Einheitspreise einzukalkulieren. Eine separate Vergütung erfolgt nicht.		

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten
1. Vorbemerkungen		
1.18. Zusätzliche Leistungen (Nachträge) Zusätzliche Leistungen, die über den vertraglich vereinbarten Leistungsumfang hinausgehen (Nachträge), werden ausschließlich dann Vertragsbestandteil, wenn sie: • vor Ausführung schriftlich beauftragt wurden • durch die örtliche Bauleitung (BL) geprüft • vom Bauherrn ausdrücklich und schriftlich freigegeben worden sind Mündliche Nebenabsprachen oder nachträgliche Genehmigungen durch den AN oder Dritte sind ausgeschlossen. Für beauftragte Nachträge gelten sämtliche Bedingungen des Hauptvertrags entsprechend, insbesondere hinsichtlich Abrechnung, Gewährleistung, Ausführungsqualität und Ausführungsfristen. Der Bauherr behält sich vor, einzelne zusätzliche Leistungen – insbesondere bei in sich abgeschlossenen Teilleistungen oder nach abgeschlossenen LV-Titeln – an Drittunternehmen zu vergeben. Ein Anspruch auf Beauftragung durch den AN besteht nicht. Die im Leistungsverzeichnis angegebenen Mengen und Maße gelten als unverbindliche Schätzwerte. Geringfügige Abweichungen – insbesondere innerhalb üblicher Toleranzen gemäß VOB/C – berechtigen nicht zur Anpassung der Einheitspreise (EP). 1.19. Stundenlohnarbeiten Stundenlohnarbeiten werden ausschließlich auf ausdrückliche schriftliche Anordnung der Bauüberwachung durchgeführt. Der Bauüberwachung ist vor Ausführung der Leistungen eine ungefähre Angabe über die benötigten Stunden zu machen. Die Stundenzettel müssen folgende Angaben enthalten: • Datum, Ort und Art der Leistung • eingesetztes Personal mit konkreter Stundenanzahl • Unterscheidung von Facharbeiter und Hilfsarbeiter • gegebenenfalls verwendetes Material (mit Lieferscheinnachweise Die Stundenzettel sind unverzüglich, spätestens jedoch innerhalb von zwei Werktagen nach Leistungserbringung, der BL zur Prüfung und zur Gegenzeichnung vorzulegen. Nicht gegengezeichnete oder verspätet eingereichte Stundenzettel gelten nicht als abrechnungsfähig.		

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten
1. Vorbemerkungen		
Anteilige Materialkosten im Rahmen der Stundenlohnarbeiten sind durch entsprechende Belege (z. B. Lieferscheine, Rechnungen) nachzuweisen und mit dem Stundenzettel einzureichen. Pauschale Materialaufschläge ohne Nachweis werden nicht anerkannt. 1.20. Qualifikationen und Nachweise Der AN bestätigt mit Abgabe des Angebots, dass er über sämtliche für die ausgeschriebenen Leistungen erforderlichen Qualifikationen, Zertifizierungen und Fachkundenachweise verfügt. Mit dem Angebot sind in Kopie beizufügen: • einschlägige Zertifikate (z. B. Fachunternehmerbescheinigungen) • Sachkundenachweise gemäß gesetzlicher Vorschriften (z. B. TRGS, Asbest-RL) • ggf. Herstellerzertifizierungen für Systemverarbeiter (z. B. bei Abdichtung, WDVS, Rohrsystemen etc.) Der AG behält sich das Recht vor, die Vorlage dieser oder weiterer Nachweise vor Auftragsvergabe oder jederzeit während der Ausführung zu verlangen. 1.20. Rechnungslegung & Nachweis eines korrekten Aufmaßes 1.20.1 Dokumentation Ergänzend zu § 14 Abs. 1 VOB/B hat der Auftragnehmer bei der Einreichung schriftlicher Aufmaße sämtliche abzurechnenden Leistungen umfassend und nachvollziehbar prüffähig zu dokumentieren. 1.20.1 Mengenermittlung anhand bereitgestellter Excel Zur Beschleunigung der Aufmaß- und Rechnungskontrolle sowie zur Baukostenprognose erhält der AN mit Auftragserteilung eine vom Planer bereitgestellte, umfassend verknüpfte Excel-Datei. In dieser sind die Mengenermittlungen nach der vorgegebenen Gliederung (Räume, Teilflächen, LV-Positionen) einzutragen und fortlaufend zu aktualisieren. Mit jeder Rechnungslegung sind die aktuellen Daten dieser Excel-Datei – jeweils im Excel- und PDF-Format – an die Objektüberwachung zu übermitteln. 1.20.2 Prüffähigkeit des Aufmaßes Unabhängig hiervon sind jeder Rechnung prüffähige und für Dritte nachvollziehbare Aufmaße beizufügen.		

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten
1. Vorbemerkungen		
Diese Aufmaße müssen alle abgerechneten Leistungen in den vom Planer bereitgestellten oder vom AN selbst erstellten Plänen bzw. sonstigen Planunterlagen darstellen und nachvollziehbar nachweisen, sowie sämtliche hierfür erforderlichen Grundrisse, Schnitte, Ansichten, Details des Objektplaners sowie ergänzende handschriftliche Notizen des AN, Aktenvermerke, sonstige schriftliche Dokumente und eine verortete Fotodokumentation umfassen. Die Bezüge zwischen den Dokumenten sowie zum Vertrag sind klar und nachvollziehbar herzustellen. 1.20.3 Formalitäten und Prüfvorgang Ein Zahlungsplan ist zwischen Auftragnehmer und Auftraggeber nach Vertragsabschluss verbindlich abzustimmen. Eine Pauschalierung für in sich abgeschlossene Teilleistungen ist grundsätzlich zulässig. Jede Rechnung muss zudem alle relevanten Angaben enthalten, insbesondere die Auftragsnummer und weitere Kennzeichen des Auftragsschreibens. Vor Abgabe der Rechnungen an das Rechnungswesen des AG werden diese durch den beauftragten Bauüberwacher des AN vollständig geprüft. Der Auftraggeber behält sich ausdrücklich das Recht vor, unvollständige, fehlerhafte oder nicht den hier genannten Vorgaben entsprechende Aufmaße durch den beauftragten Objektüberwacher vollständig zurückweisen zu lassen und die vollständige bzw. korrekte Nachreichung innerhalb einer angemessenen Frist zu fordern. Zahlungsverzug entsteht hierdurch nicht. Der Auftragnehmer erklärt sich mit dieser Regelung ausdrücklich einverstanden. 1.21. Schlussrechnung Die Leistungsbeschreibung ist in einen 3. und 4. Bauabschnitt untergliedert und bildet insgesamt das Los 2 des Projekts „WE0021 - Badener Ring“. Unmittelbar nach mangelfreier Fertigstellung und Übergabe der Leistungen des 3. Bauabschnitts ist für diesen Abschnitt eine prüffähige Teil-Schlussrechnung bei der örtlichen Bauleitung einzureichen – spätestens jedoch innerhalb von 14 Kalendertagen nach der Übergabe.		

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten
1. Vorbemerkungen		
Die Schlussrechnung für das gesamte Los 2 ist unverzüglich nach der förmlichen Abnahme gemäß § 12 VOB/B, spätestens jedoch innerhalb von 12 Arbeitstagen, aufzustellen. Sie muss vollständig und prüffähig sein. Dazu sind folgende Unterlagen beizufügen: • vollständige Aufmaßunterlagen (nachgewiesen durch Pläne, Fotos etc.) • Produktdatenblätter der verwendeten Materialien • vollständig geführtes Bautagebuch • Prüf- und Messprotokolle • Entsorgungsnachweise (inkl. Dokumentation gemäß den geltenden Vorschriften) • ausgefüllte und unterzeichnete Formblätter inkl. aller erforderlichen Anlagen • Fachunternehmererklärungen Die Schlussrechnung gilt erst mit vollständiger Vorlage dieser Unterlagen als prüffähig. Erst ab diesem Zeitpunkt beginnt die Prüffrist im Sinne des § 16 Abs. 3 VOB/B. 1.22. Sonstige Forderungen des Auftragnehmers (AN) Etwaige Ansprüche des AN, insbesondere solche im Zusammenhang mit durch Dritte verursachten Schäden (z. B. an Materialien oder Bauleistungen), Diebstählen, Baubehinderungen oder ähnlichen Sachverhalten, werden ausschließlich berücksichtigt, wenn diese der Bauleitung unverzüglich – d. h. ohne schuldhaftes Zögern – schriftlich angezeigt werden. Ein solcher Anzeigevorgang begründet jedoch keinen automatischen Anspruch auf Vergütung, Fristverlängerung oder sonstige Vertragsänderung. Über die Berechtigung solcher Forderungen entscheidet der Auftraggeber nach Prüfung im Einzelfall. 1.23. Dokumentation 1.23.1 Projektbegleitendes Protokoll Der AN führt auf Verlangen der Bauüberwachung (BÜ) ein projektbezogenes Begleitprotokoll gemäß den Vorgaben der Bauüberwachung, um insbesondere Vorbereitungsleistungen nachvollziehbar zu dokumentieren. 1.23.2 Technische Zwischenabnahmen Vor Freigabe aufbauender Hauptleistungen sind technische Zwischenabnahmen durch die Bauüberwachung in Zusammenarbeit mit den Systemherstellern erforderlich, wenn die BÜ dies einfordert.		

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23 LV Fassaden- und Gerüstbauarbeiten**1. Vorbemerkungen****1.23.3 Fotodokumentation**

Zur Beweissicherung, wird dem AN empfohlen, eine umfangreiche Fotodokumentation des Bestands vor Leistungserbringung zu erstellen und bei Bedarf zu bereitzustellen.

1.23.4 Vertraglich geschuldete Dokumentationsunterlagen

Der AN hat vor, während und nach Ausführung alle nachstehenden Unterlagen zu erstellen und fristgerecht an die BÜ zu übergeben:

Unterlagen	Einreichungszeitpunkt
Allgemeine bauaufsichtliche Zulassung	vor Beginn der Ausführung
Technische Datenblätter	vor Beginn der Ausführung
Verarbeitungsrichtlinien des Herstellers	vor Beginn der Ausführung
Gleichwertigkeitsnachweis	vor Beginn der Ausführung
Systemzulassungen	vor Beginn der Ausführung
Pflege- und Wartungshinweise	nach Abschluss der Ausführung
Prüf- und Messprotokolle	nach Abschluss der Ausführung
Entsorgungsnachweise	nach Entsorgung
Übereinstimmungserklärungen	nach Abschluss der Ausführung
Fachbauleitererklärung	nach Abschluss der Ausführung
Fachunternehmererklärung	nach Abschluss der Ausführung

1.23.5 Nachweis für verdeckte Leistungen

Für überbaute Leistungen (z.B. unter Estrich oder Wänden) hat der AN:

- eine vollständige Fotodokumentation anzufertigen
- diese jeder Aufmaß- und Rechnungsstellung als PDF beizulegen
- sicherzustellen, dass die Aufmaße prüffähig sind

Die Kosten hierfür sind im Rahmen der Aufmaßanfertigung abgegolten.

1.23.6 Dokumentationspflicht haustechnische Einbauten

Wie 1.23.4, sowie

- **Geräteaufbaute & Revisionspläne** (Leitungen, Trassen, Geräte-Schemata)
- **Funktionsprüfungen / Dichtheitsnachweise /** Leitungsdruckprüfungen

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten
1. Vorbemerkungen		
1.23.6 Dokumentationspflicht kombinierte technische Systeme (z. B. HLS + ELT) • Sachverständige Abnahmen zur Funktionsprüfung. 1.23.7 Ablage, Nachweisbarkeit und Vorbehalt des AG Die Dokumente sind positionsweise (LV-Position) gegliedert abzulegen. Lieferscheine sämtlicher Materialien sind beizufügen. Die Unterlagen sind systematisch in Ordnern mit Trennlagen zu sammeln. Die Dokumentation muss so verortet sein, dass Dritte eine vollständige Prüfung durchführen können. Art, Umfang und Zeitablauf der o. g. Dokumentationspflichten sind einzelfallbezogen mit der BÜ abzustimmen. Dem AG oder der von ihm beauftragten BÜ steht es jederzeit zu, weitere Nachweise einzufordern. 1.23.8 Verpflichtung zur Fotodokumentation verdeckter Leistungen Der Auftragnehmer (AN) ist verpflichtet, für sämtliche verdeckten Leistungen eine Fotodokumentation anzufertigen. Die Fotodokumentation ist dem Auftraggeber (AG) im Rahmen jedes Aufmaßes sowie jeder Rechnung in digitaler Form beizufügen. Die hierfür entstehenden Aufwendungen sind mit der Vergütung für die Erstellung eines prüfbaren Aufmaßes abgegolten und somit vom AN ohne gesonderte Berechnung gegenüber dem AG zu erbringen. 1.24. Abnahme Es erfolgt ausschließlich eine förmliche Schlussabnahme der vertraglich geschuldeten Gesamtleistung des Auftragnehmers (AN) gemäß § 12 VOB/B. Teilabnahmen einzelner Leistungen oder Bauabschnitte sind ausgeschlossen. Voraussetzung für die Durchführung der Schlussabnahme ist die mängelfreie Abnahme der denkmalrechtlich relevanten Leistungen durch die Untere Denkmalbehörde. Diese denkmalrechtliche Abnahme bildet die verbindliche Grundlage für die Schlussabnahme gemäß VOB/B. Die Abnahme erfolgt auf Grundlage einer schriftlichen Fertigstellungsanzeige des AN, in der dieser gleichzeitig das Abnahmeverlangen erklärt. Vor der VOB/B-Schlussabnahme ist die denkmalrechtliche Abnahme durchzuführen und nachzuweisen.		

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten
1. Vorbemerkungen		
Alle Abnahmen werden durch die Bauüberwachung (BÜ) im Auftrag des Auftraggebers (AG) oder gemeinsam mit dem AG rechtsverbindlich durchgeführt und schriftlich protokolliert. Stillschweigende Abnahmen – insbesondere durch Nutzung oder Inbetriebnahme der Leistungen – sind ausdrücklich ausgeschlossen. Abnahmeverlangen, auch für verdeckte Leistungen, sind der BÜ mindestens sechs Werktage vor dem gewünschten Abnahmetermin schriftlich anzuzeigen. 1.25. Gewährleistung Die Gewährleistungsfrist beginnt mit dem im Abnahmeprotokoll dokumentierten Abnahmedatum. Die Dauer der Verjährungsfrist richtet sich nach den vertraglich vereinbarten Bedingungen des Auftraggebers (insbesondere gemäß BVB und ZVB). Unmittelbar vor Ablauf der Gewährleistungsfrist findet auf Veranlassung der BÜ eine gemeinsame Begehung der Leistung statt. Der AN nimmt auf Anforderung kostenfrei an dieser Begehung teil. Etwaige festgestellte Mängel oder die Mängelfreiheit werden im Rahmen dieser Schlussbegehung protokollarisch dokumentiert. 1.26. Prüfung der Planung auf Widersprüche Der Auftragnehmer (AN) ist verpflichtet, die ihm zur Ausführung übergebenen Planunterlagen vor Beginn der Arbeiten vollständig und sorgfältig auf Widersprüche, Unklarheiten und offensichtliche Mängel zu prüfen. Etwaige Bedenken oder festgestellte Unstimmigkeiten sind unverzüglich, spätestens jedoch vor Beginn der betreffenden Ausführung, schriftlich der Bauüberwachung (BÜ) mitzuteilen. Die mit dieser Prüfpflicht verbundenen Aufwendungen sind in den Einheitspreisen der Leistungsbeschreibung enthalten und gelten mit diesen als abgegolten. Eine gesonderte Vergütung hierfür ist ausgeschlossen. 1.27. Zuwiderhandlungen Bei Verstößen gegen die vertraglich vereinbarten Pflichten, insbesondere bei unterlassener Mitteilung von Widersprüchen in den Planunterlagen oder sonstiger Pflichtverletzungen, behält sich der Auftraggeber (AG) das Recht vor, einen pauschalierten Abzug in Höhe des dreifachen Betrags der durch die Pflichtverletzung vom AN ersparten Aufwendungen vorzunehmen und dauerhaft einzubehalten. Dabei gilt folgender Verfahrensablauf als vereinbart: Die Objektüberwachung erstellt eine nachvollziehbare und prüfbare Schätzung der ersparten Aufwendungen auf Grundlage der bekannten Umstände / Pflichtverletzungen.		

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten
1. Vorbemerkungen		
Der AN hat die Möglichkeit, auf eigene Kosten nachzuweisen, dass die tatsächlichen ersparten Aufwendungen geringer ausfallen als von der Objektüberwachung geschätzt. Als geeigneter Nachweis gilt insbesondere ein Kurzgutachten eines öffentlich bestellten und vereidigten Sachverständigen. Im Einzelfall behält sich der AG die Prüfung durch seine Rechtsabteilung vor, insbesondere im Hinblick auf Wechselwirkungen mit etwaigen Vertragsstrafen oder weiteren Haftungsregelungen im jeweiligen Bauvorhaben.		

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten
2. Angaben zum Bauvorhaben		
2. Angaben zum Bauvorhaben		
2.1. Das Objekt		
Bauherrin ist die STADT UND LAND Wohnbauten-Gesellschaft mbH. Der betreffende Wohnblock wurde in den Jahren 1930/1931 im Auftrag der Gemeinnützige Tempelhofer Feld Heimstätten GmbH errichtet. Im Verlauf des Zweiten Weltkriegs wurden Teile der Bebauung zerstört (zwei Häuser vollständig, sieben Häuser teilweise). Der Wiederaufbau erfolgte in den Jahren 1950 bis 1953. Die Gebäude sind in Massivbauweise mit Mauerwerk im Reichsformat errichtet. Die Geschossdecken bestehen überwiegend aus Holzbalkendecken (Regelfall). Ausgenommen sind die Küchen- und Baddecken, welche bereits bauzeitlich als Stahlsteindecken errichtet worden sind. In Gebäudeteilen, die während der Wiederaufbauphase entstanden, wurden vereinzelt Stahlsteindecken auch in den Räumen und Fluren (Sonderfall) verbaut. Für die Kellerdecken kamen durchgängig Stahlsteindecken zur Anwendung. Die fünfgeschossige Wohnanlage ist mit Sattel- und Walmdächern ausgestattet. Am Badener Ring befindet sich ein geschlossener, konkav geschwungener Gebäuderiegel, an den sich in Nord-Süd-Ausrichtung sechs Zeilenbauten anschließen. Zwischen den Zeilen liegen nach Norden (Richtung Bayernring) ausgerichtete, begrünte Innenhöfe mit Müll- und Fahrradabstellflächen sowie Feuerwehrezufahrten. Die Anlage zeichnet sich durch eine zur Bauzeit innovative Kammstruktur aus, die eine bessere Durchlüftung der Wohnungen und eine effizientere Grundstücksausnutzung ermöglichen sollte. Sie gilt gemäß Einschätzung des Landesdenkmalamts Berlin als bedeutendes Beispiel des Siedlungsbaus der 1930er Jahre. Die Wohnanlage wurde im Jahr 1997 gemäß dem Berliner Denkmalschutzgesetz (DSchG Bln) unter Schutz gestellt. Das gesamte Gebäudeensemble steht unter Denkmalschutz. Jegliche baulichen Veränderungen – einschließlich Maßnahmen an der Gebäudehülle und im Bereich der Außenanlagen – sind im Vorfeld mit der Bauüberwachung (BÜ) abzustimmen und dürfen ausschließlich nach schriftlicher Freigabe durch diese erfolgen.		
2.2. Geplante Maßnahmen		
Die Wohnanlage wird im Rahmen einer Komplexbaumaßnahme in vier Bauabschnitten umfassend instandgesetzt und modernisiert. Ziel der Maßnahme ist die Anpassung an heutige bauphysikalische, energetische und elektrotechnische Anforderungen sowie die Erhöhung des Ausstattungsstandards.		

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten
2. Angaben zum Bauvorhaben		
2.2.1 Gebäudehülle: Rückbau des bestehenden Wärmedämmverbundsystems (WDVS) aus den 1980er Jahren (ca. 4 cm Stärke) inklusive Altputz. Montage eines neuen, nicht brennbaren WDVS mit einer Dämmstärke von 6 cm. Ausführung der Oberflächen mit durchgefärbtem, schwerem Strukturputz (grobe Körnung); Fensterlaibungen werden glatt geputzt und farblich akzentuiert. 2.2.2 Fenster und Balkone: Instandsetzung der historischen Kastendoppelfenster (Wohnungen) und Verbundfenster (Treppenhäuser) durch Endlackierung, tischlermäßige Reparatur und Neubeschichtung. Balkone erhalten neue Entwässerungsleitungen und eine Fußbodenbeschichtung aus Flüssigkunststoff. Seitenwände und Unterseiten der Balkone werden neu verputzt. Vorhandene Blumenkastengitter werden instandgesetzt oder – bei Irreparabilität – ersetzt. 2.2.3 Decken und Dämmung: Nachträgliche Dämmung der Kellerdecken und der obersten Geschossdecken gemäß den Anforderungen des Gebäudeenergiegesetzes (GEG). 2.2.4 Dach: Neueindeckung mit Ziegeln auf Unterspannbahn. Einbau von Sicherheitsdachhaken, Schneefanggittern und Dachluken. Komplette Erneuerung der Dachentwässerung (Regenrinnen und Fallrohre). Teilweise Installation von Photovoltaikanlagen. 2.2.5 Strangsanierung / Sanitär / Elektro: Erneuerung der Abwasserleitungen und der Versorgungsleitungen für Trinkwasser und Trinkwarmwasser vom Keller bzw. Dachgeschoss bis in die Wohnungen. Leitungsverlegung in Trockenbauweise (Vorsatzschalen bzw. Installationswände). Neue Abdichtungen und Fliesenarbeiten in den Bädern, inklusive Erneuerung der Sanitäröbekte.		

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten
2. Angaben zum Bauvorhaben		
Heizungsleitungen verbleiben im Bestand und werden bei Bedarf repariert. Ca. 80 % der Elektroanlagen in den Wohnungen werden vollständig erneuert, in den übrigen Wohnungen erfolgt die Erneuerung der Steigleitungen. Stromzähler werden aus den Wohnungen in zentrale Bereiche im Keller verlegt. 2.2.6 Oberflächen / Gemeinschaftsbereiche: Nach Abschluss der technischen Arbeiten erfolgen Maler- und Tischlerarbeiten zur Wiederherstellung des ursprünglichen optischen Zustands. Instandsetzung der Treppenhäuser gemäß Farbkonzept, punktueller Austausch von Bodenfliesen in den Eingangsbereichen. Erneuerung der Briefkastenanlagen. 2.2.7 Kellerräume / Hausanschlüsse: Dämmung der Trinkwarmwasserleitungen im Keller. Teilweise Erneuerung und Verstärkung der Elektrohausanschlüsse. Zentrale Anordnung der Wohnungsstromzähler im Keller.		

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten
3. ZTV Wärmedämmverbundsysteme		
3. ZTV Wärmedämmverbundsysteme		
1	Grundlagen	
Für die Leistungen dieses Gewerks gelten die VOB Teil C, insbesondere ATV DIN 18345 Wärmedämm-Verbundsysteme, und die Allgemein Anerkannten Regeln der Technik.		
Ergänzend hierzu gelten die Regelwerke der nachstehend genannten Herausgeber in der zum Zeitpunkt der Ausführung gültigen Fassung als Grundlage von Kalkulation und Arbeitsausführung:		
– BAF: Bundesverband Ausbau und Fassade im ZDB, – BFS: Bundesausschuss Farbe und Sachwertschutz e. V., – DGUV: Deutsche Gesetzliche Unfallversicherung e. V., – DIN: Deutsches Institut für Normung e. V., – RAL: Deutsches Institut für Gütesicherung und Kennzeichnung e. V., – SAF: Fachverband der Stuckateure für Ausbau und Fassade, – VDP: Verband für Dämmsysteme, Putz und Mörtel e. V., – WTA: Wissenschaftlich-Technische Arbeitsgemeinschaft für Bauwerkserhaltung und Denkmalpflege e. V.		
2	Vorbereitung und Planung	
Innerhalb von 10 Tagen nach Auftragserhalt, in jedem Fall jedoch rechtzeitig vor Materialdisposition und Ausführungsbeginn, wird der AN dem AG unaufgefordert den Teil seiner späteren Dokumentation übergeben, aus dem alle bauaufsichtlichen Zulassungen, Prüfungszeugnisse, Einbaubedingungen und technischen Eigenschaften der vom AN zum Einbau vorgesehenen Produkte ersichtlich sind.		
Der AN hat den AG auf die für die angebotenen Leistungen erforderlichen bauseitigen Vorleistungen rechtzeitig vor Ausführungsbeginn der an ihn beauftragten Leistungen hinzuweisen.		
Rechtzeitig vor Beginn der Ausführung seiner Arbeiten hat der AN eigenverantwortlich vorgegebene Maße auf Übereinstimmung mit am Bau vorhandenen Meterrissen und erforderlichenfalls die Maßgenauigkeit der Wanduntergründe durch Schnurgerüst und Flächenaufmaß sicherzustellen. Bei Überschreitung der Toleranzgrenzen ist der AG unverzüglich zu verständigen.		
Soweit Toleranzen aus Vorleistungen vom AN beseitigt werden, erstellt der AN vor Beseitigung oder Ausgleich der Toleranzen ein Aufmaß über diese Leistungen. Nach Leistungserbringung ist die Abrechnung des Aufwands zur Toleranzbeseitigung nicht mehr nachvollziehbar. Daher wird der AN das diesbezügliche Aufmaß vom AG rechtzeitig vor Arbeitsausführung als Grundlage seines Vergütungsanspruchs prüfen lassen.		

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten
3. ZTV Wärmedämmverbundsysteme		
Der AN plant eigenverantwortlich seinen baustelleninternen Arbeitsablauf. Hieraus folgernd sind alle eventuellen bauablaufbedingten Aufwendungen für Siloaufstellungen, Hebezeuge, Mobilkraneinsätze, Bauzwischenzustände, Provisorien, Unterstützungen, Tragrüstungen (mit Ausnahme von Traggerüsten der Klasse B nach DIN EN 12812), Lehren etc. integraler Leistungsbestandteil des AN und werden nicht gesondert vergütet, soweit nicht in Leistungspositionen ausdrücklich abweichend beschrieben. Vor Beginn der Arbeiten ist vom AN eine Werkstatt- und Montageplanung zu erstellen und dem AG vor Ausführung zur Prüfung und Freigabe vorzulegen. Bestandteil der Werkstatt- und Montageplanung des AN sind u. a.: – vollständiges Wärmedämm-Verbundsystem nach EnEV-Nachweis, – Anpassung des WDVS an den Geländeverlauf, – statische Bemessungen, Windsog, Dübelberechnung, – Gefahr von Veralgung, – Dehnungsmöglichkeiten an Fensterbankanschlüssen. 3 Ausführung und Konstruktion 3.1 Allgemeine Hinweise Sofern Regenfallrohre zur Ausführung von WDVS-Arbeiten demontiert werden, müssen vom AN provisorische Regenwasserableitungen bis auf die Geländeoberfläche an allen Fallrohranschlüssen angebracht werden. Im Falle von Zugscheinung durch "Kaminwirkung" bei Gerüsten mit Gerüstverkleidung hat der AN bei Erfordernis für temporäre Öffnungen in der Verkleidung zu sorgen. Wenn dem AN Gerüste bauseits zur Verfügung gestellt werden, sind diese von grober Verschmutzung, die durch die Arbeiten des ANs entstanden sind, täglich zu Arbeitsende zu reinigen. 3.2 Materialien Die Verarbeitungsrichtlinien der WDVS-Hersteller sind ebenso einzuhalten wie die Vorgaben aus DIN 55699. Alle Materialien sind systemintern aus dem Produktangebot nur eines Herstellers zu beziehen. 3.3 Untergrund Dem AN obliegt rechtzeitig vor Ausführungsbeginn die Prüfung des Untergrunds in Bezug auf Ebenheit, Trockenheit, Saugfähigkeit, Materialeignung, Festigkeit der Oberfläche etc.		

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten
3. ZTV Wärmedämmverbundsysteme		
3.4 Anschlüsse Rahmen, Gewände, Fensterbänke u. ä. dürfen keine kraftschlüssige Verbindung mit dem Putz haben, sie sind durch geeignete Maßnahmen, z. B. entsprechende An- und Abschlussprofile, Kompribänder und dergleichen, zu trennen. Des Weiteren ist bei Anschlüssen zwischen Bauteilen im Innen- und Außenbereich eine thermische Trennung auszubilden; der Isothermenverlauf ist zu beachten. 3.5 Fugen Der AN erfragt unaufgefordert die größten zu erwartenden Fugen und Setzungsbewegungen, er stimmt die Auswahl geeigneter Fugenprofile hierauf ab. Die Ausbildung aller Fugen sowie der An-/Abschlüsse erfolgen nach Vorgaben des Systemherstellers. Fugen sind im WDVS direkt oberhalb der Fugen im Untergrund des WDVS auszuführen. 3.6 Oberputz/Beschichtung - WDVS Auf gleichmäßige Färbung und Oberflächenausbildung des Oberputzes ist zu achten. Flecken und Ansätze im Oberputz gelten als wesentlicher Mangel. Besonders bei Oberputzschichten mit Farbzusatz ist darauf zu achten, dass für zusammenhängende Flächen nur Material einer Charge verwendet wird. Alle nichtmineralischen, getönten Oberputze erhalten einen abschließenden Deckenanstrich mit Silikonharzfarbe zur Vermeidung von Flecken/Farbunterschieden. 3.7 Oberflächenvergütung - Anti-Graffiti WDVS-Oberflächen an öffentlich begehbaren Flächen erhalten bis 3,00 m Höhe, soweit nicht abweichend beschrieben, eine zum System des WDVS-Herstellers gehörige Anti-Graffiti-Beschichtung. 3.8 Biozide Materialeinstellungen Biozide Einstellungen der Oberputze oder Anstriche können diesen Effekt als Opferschicht nur verzögern, nicht jedoch dauerhaft unterbinden. Aus Gründen des Umweltschutzes soll der AN, soweit nicht ausdrücklich abweichend beschrieben, in bewitterten Lagen keine biozid eingestellten Materialien verwenden, um keine Biozide in das Grundwasser einzutragen.		

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten
----	----	---------------------------------

3. ZTV Wärmedämmverbundsysteme		
--------------------------------	--	--

3.9 Bauphysik		
----------------------	--	--

Fensterlaibungen in schwach dämmenden Bauteilen (Betonwände, Kalksandsteinwände etc.) müssen grundsätzlich gedämmt werden.		
---	--	--

Soweit Dübel zur Befestigung von WDVS verwendet werden, sind nur eingesenkte Dübel mit wärmegeprägten Kopfscheiben zulässig.		
---	--	--

3.10 Statik/Windlasten		
-------------------------------	--	--

Der AN schuldet im Rahmen seiner Werkstatt- und Montageplanung eine Dübelstatik und als deren Grundlage eine Windsogberechnung samt deren Prüfung. Alle erforderlichen Eingangswerte für die Statik ermittelt der AN nach Auftragserteilung selbstständig.		
---	--	--

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten				
4. ZTV GERÜSTARBEITEN						
3. ZTV GERÜSTARBEITEN						
1 Grundlagen						
Für die Leistungen dieses Gewerks gelten die VOB Teil C, insbesondere ATV DIN 18451 Gerüstarbeiten, und die Allgemein Anerkannten Regeln der Technik. Ergänzend hierzu gelten die Regelwerke der nachstehend genannten Herausgeber in der zum Zeitpunkt der Ausführung gültigen Fassung als Grundlage von Kalkulation und Arbeitsausführung: – DGUV: Deutsche Gesetzliche Unfallversicherung e. V. – DIN: Deutsches Institut für Normung e. V. – RAL: Deutsches Institut für Gütesicherung und Kennzeichnung e. V. – TRBS: Technische Regeln für Betriebssicherheit – BFGB: Bundesverband Farbe Gestaltung Bautenschutz Quellenverzeichnis wichtiger Anforderungen: Regelausführung für Systemgerüste (vorgefertigte Bauteile) <table><tr><td>DIN EN 12810-1</td><td>Fassadengerüste aus vorgefertigten Bauteilen - Teil 1: Produktfestlegung</td></tr><tr><td>DIN EN 12810-2</td><td>Fassadengerüste aus vorgefertigten Bauteilen - Teil 2: Besondere Bemessungsverfahren und Nachweise</td></tr></table>			DIN EN 12810-1	Fassadengerüste aus vorgefertigten Bauteilen - Teil 1: Produktfestlegung	DIN EN 12810-2	Fassadengerüste aus vorgefertigten Bauteilen - Teil 2: Besondere Bemessungsverfahren und Nachweise
DIN EN 12810-1	Fassadengerüste aus vorgefertigten Bauteilen - Teil 1: Produktfestlegung					
DIN EN 12810-2	Fassadengerüste aus vorgefertigten Bauteilen - Teil 2: Besondere Bemessungsverfahren und Nachweise					
2 Vorbereitung und Planung						
Der Arbeitnehmer (AN) plant eigenverantwortlich seinen baustelleninternen Arbeitsablauf. Hieraus folgernd sind alle eventuellen bauablaufbedingten Aufwendungen für Hebezeuge, Mobilkraneinsätze, Bauzwischenzustände, Provisorien, Unterstützungen, Tragrüstungen, Lehren etc. integraler Leistungsbestandteil des AN und werden nicht gesondert vergütet. Rechtzeitig vor Beginn der Gerüstbauarbeiten führt der AN unaufgefordert zu folgenden Themen Klärung mit dem Arbeitgeber (AG) bzw. Bauleitung (BL) herbei: – ggf. erforderliches abschnittsweises Abrüsten – erforderliche Arbeitshöhen, Höhe letzte Gerüstlage – Lage der Gerüstverankerung – Art der Gerüstverankerung (z. B. Dauergerüstanker) – Art des Verschließens der Gerüstankerlöcher – Lage der Leitergänge und ggf. Treppentürme – Belastungsfähigkeit des Untergrundes – beabsichtigte Nutzung des Gerüsts und erwartete Lasten/Belastungen – ggf. Höhenversprünge bzw. Gefälle in Gerüststandfläche – Erfordernis für Belagsverbreiterungen – ggf. erforderliche Schutzabdeckungen auf Abdichtungsflächen – ggf. erforderliche vorgezogene Abdichtungen unterhalb von Gerüstaufstandsflächen						

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten
4. ZTV GERÜSTARBEITEN		
3 Ausführung und Konstruktion 3.1 Allgemeine Hinweise Rüstungen sind erst nach Aufforderung durch den AG bzw. BL ab- oder umzubauen. Rüstungen sind spätestens 3 Tage nach Freimeldung zu demontieren/umzubauen und unverzüglich abzufahren. Nach dieser Frist geht die Gefahrtragung für die Beschädigung noch eingerüsteter Bauteile auf den AN über. Werden die geforderten Absprachen zur Arbeitsausführung nicht vom AN herbeigeführt, so ist dieser dem AG gegenüber schadensersatzpflichtig. 3.2 Gebrauchsüberlassung Die Rüstung und sämtliche Sicherheitsvorrichtungen (z. B. Beleuchtung, Abschränkungen, Brustwehr, Staubschutzfolien oder -netze und Bauaufzüge) sind regelmäßig, jedoch mindestens in wöchentlichen Abständen, vom AN zu kontrollieren. Die Rüstung ist anderen Unternehmern zur Ausführung ihrer Arbeiten zu überlassen. Sie ist so zu erstellen, dass sie von allen am Bau beteiligten Gewerken ohne Umbauarbeiten gefahrlos genutzt werden kann. 3.3 Ausführung Die Rüstung ist so aufzustellen, dass das ungefährdete Betreten und Passieren der Baustelle für Bewohner und Handwerker möglich ist. Alle Eingänge und Zuwegungen sowie Flucht- und Rettungswege sind in voller Breite von der Rüstung freizuhalten bzw. zu überbauen. Je Gerüstabschnitt ist ein Montagepunkt für einen Schwenkarmaufzug vorzurichten. Die Verankerungstechnik und das Schließen der Verankerungslöcher müssen auf den Schichtaufbau des Bauteils und auf das Fassadensystem abgestimmt sein. Auf Verlangen des AG bzw. BL ist ein Verankerungsplan zu erstellen und mit dem AG bzw. BL abzustimmen. Bei Gerüststellung auf wasserführenden Flächen (z. B. Vordächer, Flachdächer, Dachterrassen) sind durch den AN erforderliche Schutzmaßnahmen für wasserführende Eindichtungen und Maßnahmen zur Lastverteilung einzukalkulieren und vorzusehen. Eine Beschädigung oder Perforierung dieser Schichten ist zu vermeiden. Diese Flächen dürfen nur im Rahmen der zulässigen Belastung genutzt werden.		

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten
4. ZTV GERÜSTARBEITEN		
Je separat abzurüstende Fassadenseite ist mindestens ein Leitgang vorzusehen. Grundsätzlich ist mindestens ein Leitgang je Haus (Vorder- und Rückseite) vorzusehen. Die Rüstung ist so zu erstellen, dass die Gerüstlagen auch bei Höhenversetzen des Untergrundes in selber Höhe durchlaufen. Der AN informiert sich vor Ausführung der Einrüstung, welche Fassadenbereiche zur Befestigung der Rüstung freigegeben sind und wie Gerüstankerlöcher in Putzflächen zu schließen sind. Für Metallgerüste sind Maßnahmen gegen eine statische Aufladung (z. B. Blitzeinschlag) vorzusehen. Staubschutzfolien oder -netze sind in einheitlicher Farbe neuwertig einzubauen. Beschädigte Netze oder Folien sind unaufgefordert vom AN auszutauschen. 3.4 Gerüststatik und statische Nachweise Die Gerüststatik ist so auszulegen, dass der AG an jeder Straßenseite ein Blow-up-Poster von mindestens 24,00 m2 Größe anbringen kann. Der AN prüft rechtzeitig vor Ausführungsbeginn, ob die vorgesehenen Gerüstkonstruktionen von der Typenstatik des von ihm verwendeten Gerüsts abgedeckt sind oder ob objekt- oder konstruktionsbezogene Nachweise erstellt werden müssen. Sind solche Nachweise erforderlich, so erstellt der AN sie unaufgefordert und zu eigenen Lasten in prüffähiger Form und veranlasst unaufgefordert und zu seinen Lasten die Prüfung seiner statischen Nachweise. Ist dem AN die Art, Beschaffenheit und Tragfähigkeit des Gerüstuntergrundes nicht ausdrücklich vom AG bzw. BL angegeben worden, so holt der AN vor Ausführungsbeginn unaufgefordert alle zur Beurteilung der Tragfähigkeit des Untergrundes erforderlichen Informationen ein. 3.4 Rückbau des Gerüstes Rückbau Gerüste nach Fertigstellung WDVS in Abstimmung mit dem Gewerk Wärmedämmputz (WDVS) für Sicherstellung und zum Schließen der Löcher im Oberputz nach Auszug der Gerüstanker bzgl. die Fehlstellen zu schließen.		

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten
5. Vorbemerkungen Gefahrstoffe		
5.1. Vorbemerkung zu Gefahrstoffen bei Bauleistungen Im Rahmen von Voruntersuchungen wurden in den betroffenen Bereichen Baustoffe und Bauteile identifiziert, die Gefahr- bzw. Schadstoffe enthalten. Dazu zählen insbesondere Asbest, künstliche Mineralfasern (KMF), Holzschutzmittel und Schwermetalle. Beim Rückbau, der Sanierung oder Demontage solcher Materialien ist besondere Sorgfalt sowie ein verantwortungsvoller Umgang erforderlich, um den gesetzlichen Anforderungen des Arbeits- und Gesundheitsschutzes sowie des Umweltschutzes gerecht zu werden. Für den Umgang mit asbesthaltigen Baustoffen sind – soweit technisch möglich – ausschließlich zugelassene, emissionsarme und bautechnisch geeignete Verfahren nach den jeweils aktuellen Regelungen anzuwenden. Es gelten insbesondere folgende Vorschriften und Anforderungen: 5.1.1 Nachweise und Qualifikationen Die folgenden Qualifikationen und Zulassungen sind mit Angebotsabgabe unaufgefordert vorzulegen: • Mind. 15 festangestellte gewerbliche Mitarbeiter • Sachkundenachweis TRGS 519, Anlage 4 (beim Umgang mit festgebundenen Asbestprodukten) • Ausgefülltes Formblatt 1 (Entsorgung) 5.1.2 Anforderungen an Nachunternehmer Die genannten Anforderungen gelten auch uneingeschränkt für Nachunternehmer. Der Auftraggeber behält sich vor, den Einsatz bestimmter Nachunternehmer abzulehnen, wenn die erforderlichen Nachweise nicht vorliegen oder die Eignung nicht zweifelsfrei nachgewiesen ist. 5.1.3 Arbeitsmedizinische Vorsorge Für das mit Gefahrstoffen tätige Personal sind vor Beginn der Arbeiten entsprechende arbeitsmedizinische Erstuntersuchungen gemäß ArbMedVV durchzuführen. Die Ergebnisse sind der Fachbauleitung bzw. Objektüberwachung vorzulegen. Pflicht- und Angebotsuntersuchungen sind mit dem arbeitsmedizinischen Dienst des Auftragnehmers abzustimmen.		

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten
5. Vorbemerkungen Gefahrstoffe		
5.1.4 Personalqualifikation und Unterweisung Es darf ausschließlich fachlich geeignetes und entsprechend geschultes Personal eingesetzt werden. Vor Aufnahme der Tätigkeit sind alle eingesetzten Personen durch den Auftragnehmer über: die spezifischen Gefährdungen beim Umgang mit Gefahrstoffen (gemäß TRGS 555), die betrieblichen Schutzmaßnahmen und Betriebsanweisungen, sowie die besonderen Gegebenheiten und Anforderungen dieser konkreten Baustelle umfassend zu unterweisen und dies ist zu dokumentieren. 5.2. Sicherheits- und Schutzmaßnahmen während der Ausführung 5.2.1 Trennung von Schwarz- und Weißbereich Während der gesamten Ausführung ist eine konsequente Trennung zwischen Schwarzbereich (kontaminierter Arbeitsbereich) und Weißbereich (sauberer Bereich) sicherzustellen. Alle Abschottungen und Abtrennungen zwischen dem Sanierungsbereich und angrenzenden, nicht kontaminierten Bereichen sind fachgerecht herzustellen und deutlich sichtbar als Gefahrenbereich zu kennzeichnen. Die Kennzeichnung erfolgt gemäß den Anforderungen der TRGS 519 sowie den Unfallverhütungsvorschriften. 5.2.2 Technische Schutzmaßnahmen Technische Schutzmaßnahmen – insbesondere Luftführungsanlagen, Raumluftfilteranlagen, Unterdruckhaltegeräte oder Schleusenanlagen – dürfen ausschließlich mit vorheriger Zustimmung der Fachbauleitung verändert, abgeschaltet oder zurückgebaut werden. In arbeitsfreien Zeiten dürfen Raumluftfilteranlagen mit reduziertem Luftdurchsatz betrieben werden, müssen jedoch gemäß TRGS 519 weiterhin aktiv bleiben. Ein vollständiges Abschalten ist untersagt.		

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten
5. Vorbemerkungen Gefahrstoffe		
5.2.3 Persönliche Schutzausrüstung (PSA) Zum Schutz der Beschäftigten innerhalb des kontaminierten Bereichs sind folgende persönliche Schutzausrüstungen bereitzustellen und verpflichtend zu verwenden: • Atemschutzgeräte mit Partikelfiltern der Klasse P3 in Verbindung mit Halb- oder Vollmasken • Einwegschutanzüge Typ 4–6, Kategorie III, mit Schutzhaube und Reißverschluss • Sicherheitsgummistiefel gemäß Schutzklasse S5 (mind. S5D3) • Chemikalien- und schnittfeste Schutzhandschuhe, abgestimmt auf die jeweilige Tätigkeit (z. B. Reinigungs- oder Demontearbeiten) 5.2.4 Sanitäreinrichtungen und Umkleideräume Für Arbeitnehmer, die mit Gefahrstoffen umgehen, sind getrennte Umkleideräume für Straßen- und Arbeitskleidung bereitzustellen. Diese werden bauseits in der Baustelleneinrichtung mittels geeigneter Container zur Verfügung gestellt. Ebenso sind ausreichende Waschgelegenheiten vorzusehen. 5.2.5 Prüfung der Vorleistungen Vor Beginn der Arbeiten sind die Leistungen der Vorgewerke auf etwaige Mängel zu überprüfen, die eine ordnungsgemäße und fachgerechte Ausführung beeinträchtigen oder zu Mehrleistungen führen könnten. Etwaige Mängel sind der Bauleitung unverzüglich und schriftlich zu melden, um deren rechtzeitige Beseitigung zu ermöglichen und Terminverzögerungen zu vermeiden. 5.2.6 Bautagesberichte Der Auftragnehmer ist verpflichtet, ein Bautagebuch zu führen. Die Tagesberichte sind wöchentlich – jeweils gesammelt – der Bauleitung zu übergeben. 5.2.7 Kalkulation der Schutzmaßnahmen Alle im Rahmen der Ausführung erkennbaren Schutzmaßnahmen, die nicht gesondert im Leistungsverzeichnis beschrieben sind, gelten als Bestandteil der Leistung und sind in den Einheitspreisen des Auftragnehmers einkalkuliert.		

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten
5. Vorbemerkungen Gefahrstoffe		
5.3. Vorschriften und Regelwerke zur Abfallerzeugung und -entsorgung Die nachfolgenden Vorschriften, Regelwerke und technischen Bestimmungen werden in ihrer jeweils geltenden Fassung Bestandteil des Vertrages. Sie sind vom Auftragnehmer bei der Ausführung sämtlicher Arbeiten – insbesondere im Zusammenhang mit der Erzeugung, Handhabung und Entsorgung von Abfällen und Gefahrstoffen – verbindlich zu beachten: 5.3.1 Europäische und nationale Rechtsvorgaben • Amtsblätter der Europäischen Union, einschließlich in Bezug genomener Richtlinien • EG-Verordnungen im Bereich Gefahrstoffe • Verordnung über gefährliche Stoffe (Gefahrstoffverordnung – GefStoffV) • Arbeitsstättenverordnung (ArbStättV) • Verordnung zur arbeitsmedizinischen Vorsorge (ArbMedVV) 5.3.2 Technische Baubestimmungen und Richtlinien Richtlinie für die Bewertung und Sanierung schwach gebundener Asbestprodukte in Gebäuden (Asbestrichtlinie). 5.3.3 Technische Regeln für Gefahrstoffe (TRGS) • TRGS 400: Gefährdungsbeurteilung für Tätigkeiten mit Gefahrstoffen • TRGS 402: Ermitteln und Beurteilen der Gefährdungen durch inhalative Exposition • TRGS 519: Asbest – Abbruch-, Sanierungs- oder Instandhaltungsarbeiten • TRGS 521: Abbruch-, Sanierungs- und Instandhaltungsarbeiten mit alter Mineralwolle • TRGS 905: Verzeichnis krebserzeugender, erbgutverändernder oder fortpflanzungsgefährdender Stoffe 5.3.4 Vorschriften und Regelwerke der DGUV • DGUV Regel 101-004: Arbeiten in kontaminierten Bereichen • DGUV Regel 112-189: Benutzung von Schutzkleidung • DGUV Regel 112-190: Benutzung von Atemschutzgeräten • DGUV Regel 112-191: Benutzung von Fuß- und Beinschutz • DGUV Regel 112-192: Benutzung von Augen- und Gesichtsschutz • DGUV Regel 112-195: Einsatz von Schutzhandschuhen • DGUV Vorschrift 1: Grundsätze der Prävention • DGUV Vorschrift 6: Arbeitsmedizinische Vorsorge • DGUV Vorschrift 38: Bauarbeiten		

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten
5. Vorbemerkungen Gefahrstoffe		
5.3.5 Weitere geltende Vorschriften Alle weiteren einschlägigen Gesetze, Verordnungen, technischen Regeln und behördlichen Anordnungen in ihrer jeweils gültigen Fassung, die für die Ausführung der Leistungen maßgeblich sind.		
Übertrag:		

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.1	Bereich	Gerüstbauarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.1.01.1	Gerüststatik Aufwandsvergütung für die notwendigen statischen Berechnungen für das Gesamtwerk in prüfbarer Form, gem. DIN EN 12811 und DIN 4420, sofern nicht nach Regelstatik errichtet werden kann, sowie die statische Berechnungen und Ankerplan Erstellung für die Sondergerüstanker WDVS, wenn diese zur Ausführung kommen. Übergabe der genehmigten Gerüststatik in 2-facher Ausführung an den Bauherrn. 	1 psch		GP
3.1.01.2	Gelände vorbereiten Erdboden Arbeitsgelände im Bereich der Aufstellflächen für das Arbeitsgerüst beräumen, ggf. planieren und evtl. vorhandenes Strauchwerk zurückschneiden. Herstellen eines abgeglichenen Untergrundes zum Stellen der Rüstung. Falls erforderlich Verlegen von Bauplatten oder Bohlen. Beräumung nach Rüstungsabbau. Breite ca 1,50 m Lohn	100 m²	EP.....	GP
3.1.01.3	Gelände vorbereiten Flachdächer Arbeitsgelände im Bereich der Aufstellflächen auf dem Flachdach für das Arbeitsgerüst vorbereiten. Herstellen eines tragfähigen und abgeglichenen Untergrundes. Achtung: Dachgullys sind freizuhalten. Vollflächiges Verlegen von Bauplatten oder Bohlen (d=mind. 3 cm) zur Lastverteilung. Beräumung nach Rüstungsabbau. Ausführungsort: Flachdächer Lohn	10 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.1	Bereich	Gerüstbauarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
3.1.02.1	Fassadengerüst als Metallgerüst, 100ter			
Grundposition 001.0	Längenorientiertes Arbeitsgerüst (Standgerüst/ Rahmengerüst) aus Metall aus vollständigen Gerüstlagen 100ter Breite nach DIN EN 18210-1, DIN EN 18211-1, DIN 4420- 1-3 und der TRBS 2121 liefern, aufbauen, instandhalten der Gerüste, abschließend abbauen und abfahren, komplett im System, bestehend aus Gerüstlagen von jeweils 2,0 m aufwärts gestaffelt, einschl. der fest angebrachten erforderlichen Etagenleitern, sowie Aufstandsbohlen, Handlauf, Knielauf, Bordbrett, Gerüstbelag, Aussteifungen, Seitenschutz etc. Gerüstbezeichnung EN 12810-3D-SW09/250-H2-B-LA Lastklasse: 3 (q bis 2kN/m² Putz- und Stuckarbeiten mit geringer Materiallagerung, Beschichtungs-, Verfugungsarbeiten, Ständerabstand 2m) Breitenklasse: W09 w= 0,9 -1,2m Durchgangshöhen nach EN12811-1: H2 Bekleidung: B mit vertikaler Zugang: LA-Leiter Gebäudehöhe: ca. 24,00 m Traufhöhe über Gelände: ca. 18,00 m Untergrund Bestand: • Baujahr 1930 -1931 • Vollziegelmauerwerk • KG-1.OG mit 51 cm dicke • 2.OG - 4.OG mit 38 cm dicke • 4 cm EPS-Dämmplatten • 0,5 cm Rauputz (Kunstharz-Reibeputz) Gerüststellung für neues WDVS 6cm Miwo, 1-2cm Armierung, 1-2cm Oberputz (ohne Anstrich-durchgefärbt), Gesamtaufbau 9-10cm. Besonderes: Standfläche des Gerüsts waagerecht inkl. aller Eckausbildungen und Versprünge. Das Arbeitsgerüst ist gemäß Systemstatik und nach DIN 1991 ausreichend am Untergrund zu befestigen. Die Gerüstkonstruktion wird sowohl auf Grünanlagen (Erdrich), RC, Asphalt als auch teilweise auf Gehwegplatten und Pflastersteine aufgebaut, dies ist bei der Kalkulation zu berücksichtigen. Das mehrmalige An- und Abfahren, sowie der Mehraufwand für das Ein- und Abrüsten hausweise ist mit einzukalkulieren.			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis**Badener_Ring (BAD)**

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.1	Bereich	Gerüstbauarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Gesonderte Vergütung (Zulagepositionen) erfolgt für:			Übertrag:
	• evtl. Handtransport • Gerüsttrennung je Haus • Leitergänge pro Haus auf Hof- und Straßenseite • Umbau bzgl. Bauaufzüge • Umbauung der Traufe • Überbrückung und Mehraufwand für die Balkone			
	Die Gerüstfreigabe und der Brauchbarkeitsnachweis sind sofort nach Gerüstaufbau am Gerüst mit Angabe der Firma, Namen, Telefonnummer, Belastbarkeit (Gerüstgruppe), Datum usw. gut sichtbar anzubringen. Erst nach Montage Beschilderung beginnt die Vorhaltung. Alle Gerüstfreigaben auch als PDF als Protokoll an BL. Gilt auch für die Abmeldung zur Gerüstfreigabe. Ankerprotokolle sind der Bauleitung zu übergeben. Lohn Material 10.996 m² EP..... GP			
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.1	Bereich	Gerüstbauarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
3.1.02.2	Fassadengerüst als Metallgerüst, 70ziger			
Wahlposition 001.1	Längenorientiertes Arbeitsgerüst (Standgerüst/ Rahmengerüst) aus Metall aus vollständigen Gerüstlagen 70ziger Breite nach DIN EN 18210-1, DIN EN 18211-1 und DIN 4420- 1-3 und der TRBS 2121 liefern, aufbauen, instandhalten der Gerüste, abschließend abbauen und abfahren, komplett im System, bestehend aus Gerüstlagen von jeweils 2,0 m aufwärts gestaffelt, einschl. der fest angebrachten erforderlichen Etagenleitern, sowie Aufstandsbohlen, Handlauf, Knielauf, Bordbrett, Gerüstbelag, Aussteifungen, Seitenschutz etc. Gerüstbezeichnung EN 12810-3D-SW06/250-H2-B-LA Lastklasse: 3 (q bis 2kN/m² Putz- und Stuckarbeiten mit geringer Materiallagerung, Beschichtungs-, Verfugungsarbeiten, Ständerabstand 2m) Breitenklasse: W06 w=0,6 -0,9m Durchgangshöhen nach EN12811-1: H2 Bekleidung: B mit vertikaler Zugang: LA-Leiter Gebäudehöhe: ca. 24,00 m Traufhöhe über Gelände: ca. 18,00 m Untergrund Bestand: • Baujahr 1930 -1931 • Vollziegelmauerwerk • KG-1.OG mit 51 cm dicke • 2.OG - 4.OG mit 38 cm dicke • 4 cm EPS-Dämmplatten • 0,5 cm Rauputz (Kunstharz-Reibeputz) Gerüststellung für neues WDVS 6cm Miwo, 1-2cm Armierung, 1-2cm Oberputz (ohne Anstrich-durchgefärbt), Gesamtaufbau 9-10cm. Besonderes: Standfläche des Gerüsts waagerecht inkl. aller Eckausbildungen und Versprünge. Das Arbeitsgerüst ist gemäß Systemstatik und nach DIN 1991 ausreichend am Untergrund zu befestigen. Die Gerüstkonstruktion wird sowohl auf Grünanlagen (Erreich), RC, Asphalt als auch teilweise auf Gehwegplatten und Pflastersteine aufgebaut, dies ist bei der Kalkulation zu berücksichtigen. Das mehrmalige An- und Abfahren, sowie der Mehraufwand für das Ein- und Abrüsten hausweise ist mit einzukalkulieren.			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.1	Bereich	Gerüstbauarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Gesonderte Vergütung (Zulagepositionen) erfolgt für:			Übertrag:
	• evtl. Handtransport • Gerüsttrennung je Haus • Leitergänge pro Haus auf Hof- und Straßenseite • Umbau bzgl. Bauaufzüge • Umbauung der Traufe • Überbrückung und Mehraufwand für die Balkone Die Gerüstfreigabe und der Brauchbarkeitsnachweis sind sofort nach Gerüstaufbau am Gerüst mit Angabe der Firma, Namen, Telefonnummer, Belastbarkeit (Gerüstgruppe), Datum usw. gut sichtbar anzubringen. Erst nach Montage Beschilderung beginnt die Vorhaltung. Alle Gerüstfreigaben auch als PDF als Protokoll an BL. Gilt auch für die Abmeldung zur Gerüstfreigabe. Ankerprotokolle sind der Bauleitung zu übergeben. Lohn Material 10.996 m² EP..... - Nur EP -			
3.1.02.3	Zulage Handtransport Zulage Handtransport oder Geländestapler für das Einrüsten, da die Anlieferung mit größeren LKW nicht bis zum Aufstellungsort möglich ist, muss das ganze Gerüstmaterial mit Hand, Geländestapler o.ä. zu den einzelnen Häusern transportiert werden und nach Gerüstabbau wieder zurück transportiert werden. Transportweg: bis ca. 250 m Lohn Material 500 m² EP..... GP			
3.1.02.4	Zulage Trennung Gerüst Zulage für den Mehraufwand, für das Herstellen einer Gerüsttrennung je Haus auf der Hof- und Straßenseite. Grund dafür ist, dass jedes Haus separat nach Fertigstellung der Baumaßnahmen abgerüstet werden kann. Einzukalkulieren ist ebenfalls das zusätzliche benötigte Gerüstmaterial. Abrechnung je Gerüsttrennung = 1 Stück Lohn Material 20 Stk EP..... GP Übertrag:			

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.1	Bereich	Gerüstbauarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.1.02.5	Zulage Leitergang Zulage für den Mehraufwand, für das Herstellen eines Leitergangs je Fassadenabschnitt. Grund dafür ist, dass Fassadenweise separat nach Fertigstellung der Baumaßnahmen abgerüstet werden kann. Einzukalkulieren ist ebenfalls das zusätzliche benötigte Gerüstmaterial. Abrechnung für den kompletten Leitergang = 1 Stück Lohn Material			
		24 Stk	EP.....	GP
3.1.02.6	Zulage Umbau Gerüst in den bereichen der Bauaufzüge Zulage für das Umbauen des Gerüsts, zur Herstellung von neue Haltestellen. Es ist vorgesehen das Gerüst wie folgt umzubauen: • zurückbauen der Gerüstbohlen und Geländer • anbringen von U-Querriegel (für Gerüstbohlen) auf gewünschte Höhe • einhängen von Gerüstbohlen als neue Haltestelle • anbringen von Doppelstirngeländer (Affenschaukel) rechts und links als Absturzsicherung, da die Gerüstlagen in den Bereich der neuen Haltestellen nicht mehr durchgängig begangen werden können und nach Beendigung der Arbeiten (wo für es umgebaut wurde) sollen die Haltestellen zurückgebaut und das Gerüst wieder vervollständigt werden wie vor. Einzukalkulieren ist ebenfalls das mehrmalige An- und Abfahren sowie das zusätzliche benötigte Gerüstmaterial. Abrechnung: je Haltestelle = 1 Stück Lohn Material			
		10 Stk	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.1	Bereich	Gerüstbauarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.1.02.7	Zulage Umbauung der Traufe Zulage für die Umbauung der Traufe. Zur Herstellung der Konstruktion, für zusätzliches benötigtes Gerüstmaterial wie Konsolen, Querriegel, Ständer, Bohlen etc., komplett liefern, aufbauen, vorhalten, instandhalten der Konstruktion, abschließend abbauen und abfahren. Ausladung Traufe gegenüber Gebäudeaußenwände = ca. 50cm Lohn Material			
		130 lfdm	EP.....	GP
3.1.02.8	Zulage Überbrückung der Balkone Zulage für die Überbrückung der obersten Balkone mit Gitterträger und evtl. zusätzlich benötigtes Gerüstmaterial. Abrechnung je Überbrückung = 1 Stück Hinweis: Überbrückung erfolgt über Einzelbalkone und Doppelbalkone. Dies ist bei der Kalkulation zuberücksichtigen. Lohn Material			
		2 Stk	EP.....	GP
3.1.02.9	Zulage Demontage Baugerüst im Bereich der Balkone Demontage des Baugerüst/Arbeitsgerüst im Bereich der Balkone, für die weiteren Arbeiten anderer Gewerke auf den Balkonen wie z.B. Herstellung der Bodenbeschichtung etc. Die Absturzsicherung ist jederzeit zu gewährleisten. Mit einzukalkulieren ist die gesonderte An- und Abfahrt für die Rückbaumaßnahme. Lohn Material			
		2 Stk	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.1	Bereich	Gerüstbauarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.1.02.10	Ab- und Wiederaufrüsten von Teilbereichen (Umrüsten) Abbauen bereits fertiggestellter Arbeitsgerüste als Standgerüst/Rahmengerüst sowie erneuter Wiederaufbau mit vorhandenem Gerüstmaterial einschl. Verankerung im Untergrund an neuem Aufbauort. Das Umrüsten erfolgt nur nach ausdrücklicher Anweisung der örtlichen Bauleitung. Zusätzlich benötigte Gerüsteile sind anzuliefern und einzubauen. Nicht benötigte Gerüsteile sind nach fertiggestelltem Umbau des Standgerüsts abzufahren. Alle Aufwendungen für das Umrüsten, den Transport auf der Baustelle, den An- und Abtransport sind einzukalkulieren. Ausführung gemäß Vorposition Arbeitsgerüst als Standgerüst, sonst wie vor.			
	Umbaufläche:	Einzelflächen ca. 50m ² Trauf- und Gesimsflächen, Fassadenbereiche		
	Lohn			
	Material	10 m²	EP.....	GP
3.1.02.11	Gerüstverbreiterung mit Konsolen, 30er Liefern, montieren, instandhalten, demontieren und abfahren von einseitigen Konsolkonstruktionen im System, zur Verbreiterung der Laufflächen und zur Absturzsicherung. Die Montage der Konsolen mit den entsprechenden Gerüstbelag erfolgt passend zum Gerüstsystem.			
	Einsatzbereich:	Gerüstinnenseite zum Gebäude als Absturzsicherung bei Abstände Gerüst-Fassade > 30 cm		
	Breite der Konsole:	ca. 30 cm		
	Lohn			
	Material	100 lfdm	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.1	Bereich	Gerüstbauarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.1.02.12	Gerüstverbreiterung mit Konsolen, 70er Liefern, montieren, instandhalten, demontieren und abfahren von einseitigen Konsolkonstruktionen im System, zur Verbreiterung der Laufflächen und zur Absturzsicherung. Die Montage der Konsolen mit den entsprechenden Gerüstbelag erfolgt passend zum Gerüstsystem. Einsatzbereich: Gerüstinnenseite zum Gebäude als Absturzsicherung bei Abstände Gerüst-Fassade > 30 cm Breite der Konsole: ca. 70 cm Lohn Material			
		50 lfdm	EP.....	GP
3.1.02.13	Innenliegende Absturzsicherung Lieferung, montage, instandhalten, demontage und abfahren von innenliegenden Absturzsicherungen bei Abstand Gerüstbelagfläche - Bauwerk > 30 cm, bestehend aus Fußbrett sowie Knie- und Hüftstange. Lohn Material			
		200 m²	EP.....	GP
3.1.02.14	Einfachausleger für den Lastentransport Einfachausleger aus Stahlrohr einschl. Verstreben und Verankern an der Fassade, für den bauseitigen Lastentransport liefern, montieren, instandhalten, demontage und abfahren. Ausführung nur auf ausdrückliche Anweisung der Bauleitung. Lage: oberste Gerüstlage Angabe zur geplanten Verwendung und Lasteintragung : Aufnahme Steinwegboy / manuelle Rolle bis 80kg Traglast Lohn Material			
		24 Stk	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.1	Bereich	Gerüstbauarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.1.02.15	Gerüstkonstruktionen für Schuttrutschen Gerüstkonstruktionen verstärken/ergänzen zur Aufhängung von Schuttrutschen dazu zusätzliche Verstrebung am Gerüst liefern, einbauen und abschließend wieder abbauen und zusätzliche Verankerung des Gerüsts an der Fassade nach Festlegungen der Herstellerinformationen der Schuttrutsche, inkl. aller benötigten Materialien und Befestigungsmittel als komplett fertig Leistung. Abrechnung: je Schuttrutsche = 1 Stück Gebäudehöhe: ca. 24,00 m Traufhöhe: ca. 18,00 m über Gelände Lohn Material			
		24 Stk	EP.....	GP
3.1.02.16	Dachdeckerfangschutzgerüst senkrecht Dachdeckerfangschutzgerüst im System des Fassadengerüsts als obere äußere Erweiterung des vorhandenen Fassadengerüsts durch zusätzliche senkrecht aufgehende Fangvorrichtung inkl. dem Schutznetz nach den Vorschriften der Berufsgenossenschaft bzw. nach DGUV liefern, aufbauen, instandhalten der Konstruktion, abschließend abbauen und abfahren. Bauart: DG (Dachfanggerüst) Fanglage: Klasse 1 Absturzhöhe bis 2 m Bekleidung: B mit vertikaler Zugang: LA-Leiter Gebäudehöhe: ca. 24,00 m Traufhöhe: ca. 18,00 m über Gelände Belagbreite: wie Fassadengerüst Abstand Traufkante: mind. 0,70 m Höhe über Traufe: mind. 1,5 x Abstand zur Traufkante bzw. mind. 1,0 m über Traufkante Lohn Material			
		534 lfdm	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.1	Bereich	Gerüstbauarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.1.02.17	Gerüstverankerung - WDVS-Daueranker mit statischem Nachweis			
Grundposition 002.0	Gerüstverankerung - WDVS-Daueranker mit statischem Nachweis der Tragfähigkeit nach DIN 4426, wiederverwendbare Gerüstanker vor Montage des WDVS Systems liefern und nach Herstellerangaben fachgerecht und dauerhaft mit zugelassenen Befestigungsmitteln installieren. Einzukalkulieren sind alle für die Installation erforderlichen Hilfsmitteln und Nebenarbeiten sowie die Prüfung des Untergrundes. Weiterer Bestandteil dieser Position ist das Verschließen mittels Dämmstoffverschluss zur Vermeidung und Ausschluss entstehender Wärmebrücken, das Einmessen der Gerüstanker und Erstellung eines Ankerprotokolls. Nach erfolgtem Gerüstabbau ist dieses sowie sämtliche zur Befestigung nachfolgender Gerüste erforderliche Teile dem Bauherrn zu übergeben. Die Durchführung und Dokumentation der Auszugsprüfung ist mit einzukalkulieren. Nachforderungen für Erschwernisse zur Befestigung der Verankerungen im Bauwerk werden nicht anerkannt. Die Vorrichtungen (Daueranker) sind für folgende Kräfte nach Din 4426 zu bemessen: • rechtwinklig zur Fassade 2,25 kN je Meter Fassadenlänge • parallel zur Fassade 0,75 kN je Meter Fassadenlänge Untergrund Bestand: • Baujahr 1930 -1931 • Vollziegelmauerwerk • KG-1.OG mit 51 cm dicke • 2.OG - 4.OG mit 38 cm dicke • 4 cm EPS-Dämmplatten • 0,5 cm Rauputz (Kunstharz-Reibeputz) Untergrund Neu: • Baujahr 1930 -1931 • Vollziegelmauerwerk • KG-1.OG mit 51 cm dicke • 2.OG - 4.OG mit 38 cm dicke • neues WDVS 6cm Miwo • 1-2cm Armierung • 1-2cm Oberputz (ohne Anstrich-durchgefärbt) • Gesamtaufbau 9-10cm Angebotene Daueranker: '.....' Lohn Material 10 Stk EP..... GP			
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.1	Bereich	Gerüstbauarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.1.02.18	Zulage temporärer WDVS Anker			
Wahlposition 002.1	Besondere Verankerungselemente (Sondergerüstanker) zur Verankerung des vorbeschiebenen Arbeitsgerüsts für WDVS-Arbeiten liefern, gemäß Ankerplan anbringen, vorhalten und beim Gerüstabbau abbauen. (Statische Berechnung und Ankerplan in gesonderter Position Gerüststatik enthalten).			
	Für Dämmstoffdicke: 6-8 cm			
	Verankerungsuntergrund:			
	Untergrund Bestand:			
	• Baujahr 1930 -1931 • Vollziegelmauerwerk • KG-1.OG mit 51 cm dicke • 2.OG - 4.OG mit 38 cm dicke • 4 cm EPS-Dämmplatten • 0,5 cm Rauputz (Kunstharz-Reibeputz)			
	Untergrund Neu:			
	• Baujahr 1930 -1931 • Vollziegelmauerwerk • KG-1.OG mit 51 cm dicke • 2.OG - 4.OG mit 38 cm dicke • neues WDVS 6cm Miwo • 1-2cm Armierung • 1-2cm Oberputz (ohne Anstrich-durchgefärbt) • Gesamtaufbau 9-10cm			
	Fabrikat: '.....'			
	Lohn			
	Material	10 m²	EP.....	- Nur EP -
3.1.02.19	Wetterschutzdach			
	Herstellen und abbauen eines Wetterschutzdaches oberhalb des Arbeitsgerüsts, inkl. Verplanung mit verstärkten Gerüstplanen, einschl. aller Befestigungen, Eckausbildungen und Materialtransporte. Zusätzliche Verankerungen des Arbeitsgerüsts sind einzukalkulieren.			
	Gebäudehöhe: ca. 24,00 m			
	Traufhöhe: ca. 18,00 m über Gelände			
	Lohn			
	Material	15 lfdm	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.1	Bereich	Gerüstbauarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.1.02.20	Binderbrücke, Spannweite bis 3,0 m			
	Doppelte Stahlrahmenfachwerksbinder als Überbrückung einer Ständerreihe zur Lastübertragung der aufstehenden Gerüstkonstruktion einbauen und abbauen.			
	Im Bereich: (der Balkone/ Keller- u. Hauseingänge etc.)			
	Spannweit: im lichten Maß bis 3,00 m			
	Lohn			
	Material	10 Stk	EP.....	GP
3.1.02.21	Binderbrücke, Spannweite bis 4,0 m			
	Doppelte Stahlrahmenfachwerksbinder als Überbrückung einer Ständerreihe zur Lastübertragung der aufstehenden Gerüstkonstruktion einbauen und abbauen.			
	Im Bereich: (der Balkone/ Keller- u. Hauseingänge etc.)			
	Spannweit: im lichten Maß bis 4,00 m			
	Lohn			
	Material	26 Stk	EP.....	GP
3.1.02.22	Binderbrücke, Spannweite bis 6,0 m			
	Doppelte Stahlrahmenfachwerksbinder als Überbrückung mehrerer Ständerreihen, zur Lastübertragung der aufstehenden Gerüstkonstruktion einbauen und abbauen. Inkl. Berechnung und Übergabe statischer Nachweis als Sonderkonstruktion.			
	Im Bereich: (der Balkone/ Keller- u. Hauseingänge etc.)			
	Spannweit: im lichten Maß bis 6,00 m			
	Lohn			
	Material	10 Stk	EP.....	GP
3.1.02.23	Binderbrücke, Spannweite bis 8,0 m			
	Doppelte Stahlrahmenfachwerksbinder als Überbrückung mehrerer Ständerreihen, zur Lastübertragung der aufstehenden Gerüstkonstruktion einbauen und abbauen. Inkl. Berechnung und Übergabe statischer Nachweis als Sonderkonstruktion.			
	Im Bereich: (der Balkone/ Keller- u. Hauseingänge etc.)			
	Spannweit: im lichten Maß bis 8,00 m			
	Lohn			
	Material	2 Stk	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis**Badener_Ring (BAD)**

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.1	Bereich	Gerüstbauarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.1.02.24	Passantenschutzdach Eingangsbereiche Passantenschutzdach mit geneigter Bordwand im System des Fassadengerüsts, komplett entlang über den Eingangsbereichen und/ oder entlang der Straßenseite, als Schutz vor herunterfallenden Gegenständen entsprechend DIN 4420-1 aufbauen, instandhalten der Konstruktion und abschließend abbauen. Das Schutzdach ist an der Gerüstkonstruktion fachgerecht zu befestigen und bis an der Gebäudekante auszulegen, bestehend aus: geeigneter Abdeckung (Gerüstbelägen) und mit verstärkten Gewebeanlagen abzuplanen (staubdicht). Bauart: SD Ausführung: mit geneigter Bordwand ca. 45° Länge Schutzdach: Eingangsbereich + re und li jeweils 1 m Breite Schutzdach: horizontal mind. 1,50 m und von Gerüstaußenkante mind. 0,60 m überragen Bordwandhöhe: mind. 0,60 m Gerüstbeläge: mind. Lastklasse 2 Lohn Material			
		72 lfdm	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.1	Bereich	Gerüstbauarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.1.02.25	Passantenschutztunnel Passantenschutz als Tunnelkonstruktion bestehend aus Durchgangsrahmen mit Schutzdach mit geneigter Bordwand, selbstständig stehend neben dem Gerüst, nach DIN EN 18210-1, DIN EN 18211-1 und DIN 4420- 1-3 komplett aufbauen, instandhalten der Konstruktion und abschließend abbauen. Das Schutzdach bestehend aus: geeigneter Abdeckung (Gerüstbelägen) und mit verstärkten Gewebeplanen abzuplanen (staubdicht) . Einzukalkulieren ist ebenfalls die Verkleidung der Seitenwand zur Rüstung mit verstärkter Gewebeplane. Bauart: Durchgangsrahmen mit Schutzdach Einsatzbereich: zum gefahrlosen öffentlichen Passieren der Baustelle Ausführung: mit geneigter Bordwand ca. 45° Bordwandhöhe: mind. 0,60 m Gerüstbeläge: mind. Lastklasse 2 lichte Durchgangshöhe: mind. 2,10 m lichte Durchgangsbreite: mind. 1,40 m Lohn Material			
		50 lfdm	EP.....	GP
3.1.02.26	Gerüsttreppe/Treppenturm Gerüsttreppe/Treppenturm nach DIN EN 12811-1, liefern, aufbauen, instandhalten, abbauen und abfahren, als vorgeschriebener Flucht- und Rettungsweg einläufig, lichte Mindestbreite 600 mm, mit Zwischenpodesten im vertikalen Raster von 2 m. Gebäudehöhe: ca. 24,00 m Traufhöhe: ca. 18,00 m über Gelände Lohn Material			
		13 Stk	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.1	Bereich	Gerüstbauarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.1.02.27	Staubschutznetze Staubschutznetze liefern, vollflächig anbringen, unterhalten und abschließend beseitigen. Die Staubschutznetze sind auch während der Bauzeit auf Beschädigungen zu überprüfen. Lückenlose Montage. Abgeschnittene Kabelbinder sind nach Demontage der Gerüstnetze sofort zu entfernen! Die erhöhten Aufwendungen für die zusätzliche Verankerung des Arbeitsgerüsts sind einzukalkulieren. Bei Bedarf ist ein statischer Nachweis ohne zusätzliche Kosten mitzuliefern. Lage: Netze nur im Innenhof ohne Publikumsverkehr oder Passanten. Lohn Material			
		6.114 m²	EP.....	GP
3.1.02.28	Gerüstplanen Gerüstplanen aus armierter Kunststoffolie liefern, vollflächig als wetterfeste Gerüstbekleidung anbringen, unterhalten und abschließend beseitigen. Die Gerüstplanen sind auch während der Bauzeit auf Beschädigungen zu überprüfen. Lückenlose Montage. Abgeschnittene Kabelbinder sind nach Demontage der Gerüstplanen sofort zu entfernen! Die erhöhten Aufwendungen für die zusätzliche Verankerung des Arbeitsgerüsts sind einzukalkulieren. Bei Bedarf ist ein statischer Nachweis ohne zusätzliche Kosten mitzuliefern. Lage: Gerüstplanen im Innenhof und Bereichen mit Publikumsverkehr oder Passanten. Lohn Material			
		4.883 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis**Badener_Ring (BAD)**

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.1	Bereich	Gerüstbauarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.1.02.29	Dachkamingerüste einschl. Verankerung und Seitenschutz Liefern und Demontieren von Dachkamingerüsten zur Bearbeitung von Schornsteinen und Dachgauben einschl. Sicherung/Verankerung und Seitenschutz. Benötigte Dachgerüstleitern sind einzukalkulieren. Es dürfen nur zugelassene Gerüstsysteme mit einer GS Zertifizierung zum Einsatz kommen. Der Nachweis der Zertifizierung und der sicherheitstechnischen Überprüfung ist vor Ausführung der örtlichen BL vorzulegen. Systeme ohne GS Zulassung werden nicht akzeptiert. Gebäudehöhe: ca. 24,00 m Traufhöhe: ca. 18,00 m Lohn Material 5 Stk EP..... GP			
Summe Abschnitt 3.1.02		Arbeits- und Schutzgerüste, Netto		

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.1	Bereich	Gerüstbauarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.1.03.1	Fassadengerüst 100er, vorhalten und unterhalten			
Grundposition 001.0	Fassadengerüst vorhalten 100er, Vorhaltung von Fassadengerüsten aus Metall, pro angefangene Woche. Die Freimeldung erfolgt per Telefon, Fax oder E-Mail.			
	Vorhaltungsdauer:	ca. 20 Wochen		
	Lohn			
	Material	219.920 m²Wo	EP.....	GP
3.1.03.2	Fassadengerüst 70er, vorhalten und unterhalten			
Wahlposition 001.1	Fassadengerüst vorhalten 70er, Vorhaltung von Fassadengerüsten aus Metall, pro angefangene Woche. Die Freimeldung erfolgt per Telefon, Fax oder E-Mail.			
	Vorhaltungsdauer:	ca. 20 Wochen		
	Lohn			
	Material	219.920 m²Wo	EP.....	- Nur EP -
3.1.03.3	Zusätzliches Material für Gerüsttrennung, vorhalten und unterhalten			
	Zusätzliches Material für Gerüsttrennung vorhalten, Vorhaltung von Zusätzliches Material für die Gerüsttrennung aus Metall, pro angefangene Woche. Die Freimeldung erfolgt per Telefon, Fax oder E-Mail.			
	Vorhaltungsdauer:	ca. 20 Wochen		
	Lohn			
	Material	400 StkWo	EP.....	GP
3.1.03.4	Zusätzliches Material für Leitergang, vorhalten und unterhalten			
	Zusätzliches Material für Leitergang vorhalten, Vorhaltung von Zusätzliches Material für den Leitergang aus Metall, pro angefangene Woche. Die Freimeldung erfolgt per Telefon, Fax oder E-Mail.			
	Vorhaltungsdauer:	ca. 20 Wochen		
	Lohn			
	Material	480 StkWo	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.1	Bereich	Gerüstbauarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.1.03.5	Zusätzliches Material für Umbau Gerüst in den bereichen der Bauaufzüge, vorhalten und unterhalten			
	Zusätzliches Material für Umbau Gerüst in den bereichen der Bauaufzüge vorhalten, Vorhaltung von Zusätzliches Material für Umbau Gerüst in den bereichen der Bauaufzüge aus Metall, pro angefangene Woche. Die Freimeldung erfolgt per Telefon, Fax oder E-Mail.			
	Vorhaltdauer: ca. 20 Wochen			
	Lohn			
	Material	200 StkWo	EP.....	GP
3.1.03.6	Zusätzliches Material für die Umbauung der Traufe, vorhalten und unterhalten			
	Zusätzliches Material für Umbauung der Traufe vorhalten, Vorhaltung von Zusätzliches Material für die Umbauung der Traufe aus Metall, pro angefangene Woche. Die Freimeldung erfolgt per Telefon, Fax oder E-Mail.			
	Vorhaltdauer: ca. 20 Wochen			
	Lohn			
	Material	40 StkWo	EP.....	GP
3.1.03.7	Zusätzliches Material für die Überbrückung der Balkone, vorhalten und unterhalten			
	Zusätzliches Material für die Überbrückung der Balkone vorhalten, Vorhaltung von Zusätzliches Material für die Überbrückung der Balkone aus Metall, pro angefangene Woche. Die Freimeldung erfolgt per Telefon, Fax oder E-Mail.			
	Vorhaltdauer: ca. 20 Wochen			
	Lohn			
	Material	40 StkWo	EP.....	GP
3.1.03.8	Gerüstverbreiterung mit Konsolen, 30er, vorhalten und unterhalten			
	Gerüstverbreiterung mit Konsolen, 30er, Vorhaltung von Gerüstverbreiterung mit Konsolen, 30er, pro angefangene Woche. Die Freimeldung erfolgt per Telefon, Fax oder E-Mail.			
	Vorhaltdauer: ca. 20 Wochen			
	Lohn			
	Material	2.000 lfdmWo	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.1	Bereich	Gerüstbauarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.1.03.9	Gerüstverbreiterung mit Konsolen, 70er, vorhalten und unterhalten			
	Gerüstverbreiterung mit Konsolen, 70er, Vorhaltung von Gerüstverbreiterung mit Konsolen, 70er, pro angefangene Woche. Die Freimeldung erfolgt per Telefon, Fax oder E-Mail.			
	Vorhaltdauer: ca. 20 Wochen			
	Lohn			
	Material	1.000 lfdmWo	EP.....	GP
3.1.03.10	Innenliegende Absturzsicherung, vorhalten und unterhalten			
	Innenliegende Absturzsicherung, Vorhaltung von Innenliegende Absturzsicherung, pro angefangene Woche. Die Freimeldung erfolgt per Telefon, Fax oder E-Mail.			
	Vorhaltdauer: ca. 20 Wochen			
	Lohn			
	Material	4.000 m²Wo	EP.....	GP
3.1.03.11	Einfachausleger für den Lastentransport, vorhalten und unterhalten			
	Einfachausleger für den Lastentransport, Vorhaltung von Einfachausleger für den Lastentransport, pro angefangene Woche. Die Freimeldung erfolgt per Telefon, Fax oder E-Mail.			
	Vorhaltdauer: ca. 20 Wochen			
	Lohn			
	Material	480 StkWo	EP.....	GP
3.1.03.12	Gerüstkonstruktionen für Schuttrutschen, vorhalten und unterhalten			
	Gerüstkonstruktionen für Schuttrutschen, Vorhaltung von Gerüstkonstruktionen für Schuttrutschen, pro angefangene Woche. Die Freimeldung erfolgt per Telefon, Fax oder E-Mail.			
	Vorhaltdauer: ca. 20 Wochen			
	Lohn			
	Material	480 StkWo	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.1	Bereich	Gerüstbauarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.1.03.13	Dachdeckerfangenschutzgerüst senkrecht, vorhalten und unterhalten			
	Dachdeckerfangenschutzgerüst senkrecht, Vorhaltung von Dachdeckerfangenschutzgerüst senkrecht, pro angefangene Woche. Die Freimeldung erfolgt per Telefon, Fax oder E-Mail.			
	Vorhaltungsdauer: ca. 20 Wochen			
	Lohn			
	Material	10.680 lfdmWo	EP.....	GP
3.1.03.14	Wetterschutzdach, vorhalten und unterhalten			
	Wetterschutzdach, Vorhaltung von Wetterschutzdach, pro angefangene Woche. Die Freimeldung erfolgt per Telefon, Fax oder E-Mail.			
	Vorhaltungsdauer: ca. 20 Wochen			
	Lohn			
	Material	300 m²Wo	EP.....	GP
3.1.03.15	Binderbrücke, Spannweite bis 3,0 m, vorhalten und unterhalten			
	Binderbrücke, Spannweite bis 3,0 m, Vorhaltung von Binderbrücke, Spannweite bis 3,0 m, pro angefangene Woche. Die Freimeldung erfolgt per Telefon, Fax oder E-Mail.			
	Vorhaltungsdauer: ca. 20 Wochen			
	Lohn			
	Material	200 StkWo	EP.....	GP
3.1.03.16	Binderbrücke, Spannweite bis 4,0 m, vorhalten und unterhalten			
	Binderbrücke, Spannweite bis 4,0 m, Vorhaltung von Binderbrücke, Spannweite bis 4,0 m, pro angefangene Woche. Die Freimeldung erfolgt per Telefon, Fax oder E-Mail.			
	Vorhaltungsdauer: ca. 20 Wochen			
	Lohn			
	Material	520 StkWo	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.1	Bereich	Gerüstbauarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.1.03.17	Binderbrücke, Spannweite bis 6,0 m, vorhalten und unterhalten			
	Binderbrücke, Spannweite bis 6,0 m, Vorhaltung von Binderbrücke, Spannweite bis 6,0 m, pro angefangene Woche. Die Freimeldung erfolgt per Telefon, Fax oder E-Mail.			
	Vorhaltdauer: ca. 20 Wochen			
	Lohn			
	Material	200 StkWo	EP.....	GP
3.1.03.18	Binderbrücke, Spannweite bis 8,0 m, vorhalten und unterhalten			
	Binderbrücke, Spannweite bis 8,0 m, Vorhaltung von Binderbrücke, Spannweite bis 8,0 m, pro angefangene Woche. Die Freimeldung erfolgt per Telefon, Fax oder E-Mail.			
	Vorhaltdauer: ca. 20 Wochen			
	Lohn			
	Material	40 StkWo	EP.....	GP
3.1.03.19	Passantenschutzdach Eingangsbereiche, vorhalten und unterhalten			
	Passantenschutzdach Eingangsbereiche, Vorhaltung von Passantenschutzdach Eingangsbereiche, pro angefangene Woche. Die Freimeldung erfolgt per Telefon, Fax oder E-Mail.			
	Vorhaltdauer: ca. 20 Wochen			
	Lohn			
	Material	1.440 lfdmWo	EP.....	GP
3.1.03.20	Passantenschutzunnel, vorhalten und unterhalten			
	Passantenschutzunnel, Vorhaltung von Passantenschutzunnel, pro angefangene Woche. Die Freimeldung erfolgt per Telefon, Fax oder E-Mail.			
	Vorhaltdauer: ca. 20 Wochen			
	Lohn			
	Material	1.000 lfdmWo	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.1	Bereich	Gerüstbauarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.1.03.21	Gerüsttreppe/Treppenturm, vorhalten und unterhalten			
Gerüsttreppe/Treppenturm, Vorhaltung von Gerüsttreppe/ Treppenturm, pro angefangene Woche. Die Freimeldung erfolgt per Telefon, Fax oder E-Mail.				
Vorhaltungsdauer: ca. 20 Wochen				
Lohn				
Material 260 StkWo EP..... GP				
3.1.03.22	Staubschutznetze, vorhalten und unterhalten			
Staubschutznetze, Vorhaltung von Staubschutznetze, pro angefangene Woche. Die Freimeldung erfolgt per Telefon, Fax oder E-Mail.				
Vorhaltungsdauer: ca. 20 Wochen				
Lohn				
Material 122.280 m²Wo EP..... GP				
3.1.03.23	Gerüstplanen, vorhalten und unterhalten			
Gerüstplanen, Vorhaltung von Gerüstplanen, pro angefangene Woche. Die Freimeldung erfolgt per Telefon, Fax oder E-Mail.				
Vorhaltungsdauer: ca. 20 Wochen				
Lohn				
Material 97.660 m²Wo EP..... GP				
3.1.03.24	Vorhaltung Dachkamingerüste und unterhalten			
Dachkamingerüste, Vorhaltung der Dachkamingerüsten, pro angefangene Woche. Die Freimeldung erfolgt per Telefon, Fax oder E-Mail.				
Vorhaltungsdauer: ca. 20 Wochen				
Lohn				
Material 100 StkWo EP..... GP				
Summe Abschnitt 3.1.03		Mieten und Gebrauchsüberlassung, Netto		

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.1	Bereich	Gerüstbauarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.1.04.1	Bauaufzug mit Personenbeförderung, Typ 500 Z / ZP, 500kg Liefern, Aufbauen, Abbauen und Abfahren von Zahnstangenmastaufzug als Bauaufzug, mit Personenbeförderung, mit Lastangabe 500kg, einschl. aller erforderlichen Kosten für An- und Abtransport, Montage-, und Demontagearbeiten, Wartung und Reparatur, sowie Befestigung, Abstützung, sowie erforderlicher Bedienungen sind einzukalkulieren. Lieferumfang Bauaufzug: Bauaufzug mit verdeckter Kabelführung, Schleppkabellänge 25m Kabeltopfdeckel mit Diebstahlschutz aus 2 mm verzinktem Stahlblech einschl. verstärktem Aufbiegeschutz und verlängertem Kabeltragarm, Schlepp - / Maschinenkabel geschützt in der verschlossene Tonne, Sicherung des Deckels mit 4 Stück gleichschließenden Diskus Bügelschlössern. Die Aufstellung des Aufzuges erfolgt vor der Rüstung. Der Aufzug ist an der Fassade mit zugelassenen Ankern ausreichend zu befestigen und in jeder Gerüstlage zu verankern. Einschl. aller erforderliche konstruktiver Maßnahmen an der Plattform. Herstellen eines gesicherten Übertrittes mit zugelassene Etagensicherungstüren und Bordbrettern an jeder Be- und Entladestelle. Der Bauaufzug ist anderen am Bau beteiligten Firmen kostenlos zur Verfügung zu stellen. Zu diesem Zweck sind die Verantwortlichen Nutzer, der anderen Gewerke, auch mehrfach, in die ordnungsgemäße Bedienung der Bauaufzüge einzuweisen. Alle sicherheitsrelevanten Aspekte sind zu erläutern und in einem Protokoll festzuhalten. Fabrikat: MVS ZEPPELIN Produkt: GEDA 500 Z/ZP oder glw. Gebäudehöhe: ca. 24,00 m Traufhöhe über Gelände: ca. 18,00 m Haltestellen: 9-10 Stück Lohn Material			
		5 Stk	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.1	Bereich	Gerüstbauarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.1.04.2	Bauaufzug mit Personenbeförderung, Typ 300 Z / ZP, 300kg Liefern, Aufbauen, Abbauen und Abfahren von Zahnstangenmastaufzug als Bauaufzug, mit Personenbeförderung, mit Lastangabe 300kg, einschl. aller erforderlichen Kosten für An- und Abtransport, Montage-, und Demontagearbeiten, Wartung und Reparatur, sowie Befestigung, Abstützung, sowie erforderlicher Bedienungen sind einzukalkulieren. Lieferumfang Bauaufzug: Bauaufzug mit verdeckter Kabelführung, Schleppkabellänge 25m Kabeltopfdeckel mit Diebstahlschutz aus 2 mm verzinktem Stahlblech einschl. verstärktem Aufbiegeschutz und verlängertem Kabeltragarm, Schlepp - / Maschinenkabel geschützt in der verschlossene Tonne, Sicherung des Deckels mit 4 Stück gleichschließenden Diskus Bügelschlössern. Die Aufstellung des Aufzuges erfolgt vor der Rüstung. Der Aufzug ist an der Fassade mit zugelassenen Ankern ausreichend zu befestigen und in jeder Gerüstlage zu verankern. Einschl. aller erforderliche konstruktiver Maßnahmen an der Plattform. Herstellen eines gesicherten Übertrittes mit zugelassene Etagensicherungstüren und Bordbrettern an jeder Be- und Entladestelle. Der Bauaufzug ist anderen am Bau beteiligten Firmen kostenlos zur Verfügung zu stellen. Zu diesem Zweck sind die Verantwortlichen Nutzer, der anderen Gewerke, auch mehrfach, in die ordnungsgemäße Bedienung der Bauaufzüge einzuweisen. Alle sicherheitsrelevanten Aspekte sind zu erläutern und in einem Protokoll festzuhalten. Fabrikat: MVS ZEPPELIN Produkt: GEDA 300 Z/ZP oder glw. Gebäudehöhe: ca. 24,00 m Traufhöhe über Gelände: ca. 18,00 m Haltestellen: 9-10 Stück Lohn Material			
		5 Stk	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.1	Bereich	Gerüstbauarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.1.04.3	Zulage Umbau Haltestelle in gewünschter Höhe Zulage für den Mehraufwand und Umbau der Etagentüren etc. in einer gewünschter Höhe, für z.B Strangsaniierungsarbeiten. Es ist geplant neue Haltestellen herzustellen, dafür müssen die vorhandenen Etagentüren etc. in diesen Bereich zurückgebaut werden und auf gewünschte Höhe der neuen Haltestellen wieder eingebaut werden. Nach Beendigung der Arbeiten wieder zurückbauen und auf der alten Höhe wieder einbauen. Zulage betrifft nur der Umbau der Etagentüren und die programierungen der Haltestellen. Die Gerüstumänderung für die neue Haltestelle erfolgt vom Gerüstbauer als Zulageposition siehe 01.03.06. Einzukalkulieren ist ebenfalls das mehrmalige An- und Abfahren sowie mehrmaliges programieren der Haltestellen. Abrechnung erfolgt je Haltestelle = 1 Stück Lohn Material			
		10 Stk	EP.....	GP
3.1.04.4	Bauaufzug mit Personenbeförderung, umsetzen Wie Position 3.1.04.1 (Seite 65) jedoch: Bauaufzug mit Personenbeförderung, umsetzen, mit allen Bestandteilen auf der Baustelle abbauen und wieder auf der Baustelle an ein anderen Ort aufbauen. Lohn Material			
		1 Stk	EP.....	GP
3.1.04.5	Vorhaltung Zahnstangenmastaufzuges mit Personenbeförderung Zahnstangenmastaufzuges mit Personenbeförderung vorhalten. Die Abrechnung erfolgt pro angefangene Woche. Die Freimeldung erfolgt per Telefon, Fax oder E-Mail an den verantwortlichen Vorarbeiter oder Fachbauleiter. Vorhaltungdauer: ca. 40 Wochen Lohn Material			
		10 StkWo	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.1	Bereich	Gerüstbauarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.1.04.6	Schleppkabel 25m, Liefern und Montieren Schleppkabel 25m, passend zum System Bauaufzug Geda Typ 500 Z/ZP, Liefern und Montieren, nach Zerstörung bzw. Diebstahl Schleppkabel, nur auf Anweisung und Freigabe der Bauleitung. Lohn			
	Material	1 Stk	EP.....	GP
3.1.04.7	Kabeltopfabdeckung inkl. Diskus Bügelschlösser Liefern und Montieren Kabeltopfabdeckung inkl. 4 Diskus Bügelschlösser passend zum System Bauaufzug Geda Typ 500 Z/ZP, Liefern und Montieren, nach Zerstörung bzw. Diebstahl Schleppkabel, nur auf Anweisung und Freigabe der Bauleitung. Lohn			
	Material	1 Stk	EP.....	GP
3.1.04.8	Ersatzfernbedienung, Liefern und Montieren Ersatzfernbedienung, passend zum System Bauaufzug Geda Typ 500 Z/ZP, Liefern und Montieren, nach Zerstörung bzw. Diebstahl, nur auf Anweisung und Freigabe der Bauleitung. Lohn			
	Material	1 Stk	EP.....	GP
3.1.04.9	Ersatzschlüssels, Liefern und Übergeben Ersatzschlüsselg, passend zum System Bauaufzug Geda Typ 500 Z/ZP, Liefern und der Bauleitung übergeben, nur auf Anweisung und Freigabe der Bauleitung. Lohn			
	Material	1 Stk	EP.....	GP
Summe Abschnitt 3.1.04			Bauaufzüge, Netto	.....

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.1	Bereich	Gerüstbauarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.1.05.1	Facharbeiterstunden Für evtl. anfallende Arbeiten, die nicht im Leistungsverzeichnis erfasst sind und gegen Nachweis auf Anweisung der Bauleitung zur Ausführung kommen, Benötigte Stunden sind im Vorfeld mitzuteilen und bei Überschreitung ist eine Bestätigung der Bauleitung einzuholen, werden für einen Facharbeiter berechnet. Eine Abrechnung erfolgt nur durch Vorlage des Stundennachweises innerhalb 1-2 Werktagen (bezgl. der Nachvollziehbarkeit) und von der Bauleitung bestätigt.	20 Std	EP.....	GP
3.1.05.2	Helferstunden Für evtl. anfallende Arbeiten, die nicht im Leistungsverzeichnis erfasst sind und gegen Nachweis auf Anweisung der Bauleitung zur Ausführung kommen, Benötigte Stunden sind im Vorfeld mitzuteilen und bei Überschreitung ist eine Bestätigung der Bauleitung einzuholen, werden für einen Hilfsarbeiter berechnet. Eine Abrechnung erfolgt nur durch Vorlage des Stundennachweises innerhalb 1-2 Werktagen (bezgl. der Nachvollziehbarkeit) und von der Bauleitung bestätigt.	20 Std	EP.....	GP
Summe Abschnitt 3.1.05		Stundenlohnarbeiten, Netto	.....	
Summe Bereich 3.1		Gerüstbauarbeiten, Netto	.....	
		MwSt. (19,0 %)	.....	
		Gesamtsumme, Brutto	.....	

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52
Hinweise		
Hinweise Hinweise für die vertragsgemäße Erfüllung aller Leistungen und der beengten Situation vor Ort sind alle zusätzlichen Kosten, Zeit- und Mehraufwendungen in den Einheitspreisen mit einzukalkulieren und mit den Einheitspreisen abgegolten, wie folgt: • Wegestrecken von bis zu 200 m von den Abbruchstellen zu den Containern als Zwischenlagerung, siehe Baustelleneinrichtungspläne. • Transportweg von bis zu 200 m der Anlieferungen neuer einzubauender Materialien zu den jeweiligen Einbauorten, siehe Baustelleneinrichtungspläne. • Materialtransporte neuer Materialien von den Anlieferungsstellen vor die einzelnen Häuser und bei Abbruchmaterialien vor den Häusern bis zu den Containerstellflächen mit Hilfszeuge in Form von Flurförderfahrzeugen (Kleinstfahrzeugen) im Außenbereich. • Die zu entsorgenden Bau- und Abbruchabfälle sind gemäß Kreislaufwirtschaftsgesetz sortenrein in abschließbaren, firmeneigenen und mit TÜV-Siegeln gekennzeichneten Containern auf dem Grundstück zu lagern. Stellplätze werden seitens der Bauleitung RTW vor Beginn der Arbeiten in Abstimmung mit den anderen Gewerken zugewiesen, siehe Baustelleneinrichtungspläne. • Volle Container sind unmittelbar abzufahren, bei Unterbrechungen der Abbruchmaßnahmen einzelnen Abfallsorten sind die Container ebenfalls unmittelbar abzufahren, auch wenn diese nicht voll sind. • Der Auftragnehmer hat mit Angebotsabgabe einen qualifizierten Mitarbeiter als Abfallbeauftragten zu benennen. Der Abfallbeauftragte des Auftragnehmers i. S. d. AbfAEV hat regelmäßig an Besprechungen teilzunehmen. • Der Abfallbeauftragte alle relevanten Absprachen zu Logistik, Containerstellungen, Abfallarten, Transportwegen, Zeiträumen, Abfallnummern, Entsorgungen, sowie Dokumentationen der Formblätter 1-3, mit der örtlichen Bauleitung RTW, sowie dem beauftragten Abfallmanagement des Generalplaners zu besprechen und die Ergebnisse, Anordnungen und Mitteilungen sind im Sinne des gesamten Baufortschritts unverzüglich umzusetzen.		
Übertrag:		

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
3.2.01.1	Baustelleneinrichtung Baustelleneinrichtung, für die Ausführung der im Folgenden beschriebenen Bauleistungen, Aufbauen, Einrichten, Herstellen, Vorhalten über die gesamte Bauzeit, Abbauen, Beräumen und Abfahren nach Bauende. • Herstellen der eigenen BE-Flächen • Bauzäune und Bauzaunoranlage für eigene BE auf- und abbauen, einschl. Vorhaltung über der gesamten Bauzeit • Büro-, Unterkunfts-, Material- und Schuttcontainer (mit abschließbaren Deckel) auf- und abbauen, einschl. Vorhaltung über der gesamten Bauzeit, Schutzmaßnahmen und Abholung der Aufstellflächen • Maschinen, Geräte, Werkzeuge einschl. Reparatur- und Wartungskosten sowie Kleinmaterial • Gerüstgestellungen bis 2m (nach VOB) • Schrägaufzug, Mobilkran, Seilwinden, Schuttrutschen für den eigenen Bedarf • Aufstellen von Beschilderungen und Hinweisschildern • Transporte, Handtransporte innerhalb der Baustelle • Wiederherstellung aller benutzten Flächen in den ursprünglichen Zustand, einschließlich notwendiger Zwischenreinigung Dem Auftragnehmer wird ein Arbeitsgerüst zur Benutzung zur Verfügung gestellt. Hinweis: • Baustrom, -wasser werden bauseits zur Verfügung gestellt, Umlagen gemäß Vorbemerkungen • Eine Baustellentoilette wird bauseits zur Verfügung gestellt 			
		1 psch		GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
3.2.01.2	Zusätzlicher Aufwand für Baustelleneinrichtungen Auf der Baustelle steht nur geringfügiger Platz für Materialien zur Verfügung, das mehrmalige An- und Abfahren von Materialien ist erforderlich und ist hier mit einzukalkulieren. Durch die räumliche Ausdehnung des Baugebietes, siehe Baustelleneinrichtungsplan, ergeben sich längere, weitere Laufwege zwischen den verschiedenen Arbeitsbereichen (Häusern) und den Materiallager. Dies führt zu einer erhöhten Zeit- und Arbeitsbelastung für das Baustellenpersonal, da sie mehr Zeit benötigen, um Materialien und Werkzeuge zwischen den Standorten zu transportieren, der zusätzliche Aufwand ist hier ebenfalls mit einzukalkulieren. 	1 psch		GP
3.2.01.3	Dokumentation für Denkmalschutz Komplette Dokumentation (digital und schriftlich) vor, während und nach aller auszuführenden Arbeiten an der Fassade, für die Denkmalschutzbehörde. Dazu: • Aufnahmen des Bestandes der einzelnen Fassadenbereiche vor Beginn der Sanierungsarbeiten • Dokumentation der einzelnen Arbeitsschritte der Sanierungsarbeiten an den unterschiedlichen Bereichen • Dokumentation aller verwendeten Materialien für die einzelnen Fassadenbereiche • Dokumentation der fertigen Fassadenbereiche • alle Dokumentationen mit Kennzeichnung wie Ort, Lage etc. • die Dokumentation ist 2 x in Papierform und einmal im PDF - Format der Bauleitung zu übergeben 	1 psch		GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis**Badener_Ring (BAD)**

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
3.2.01.4	Schäden diagnostizieren, kennzeichnen und protokollieren, Fassade Herstellen einer Schadenskartierung aller Fassadenbereiche vor und nach dem Entfernen der WDVS-, Putzflächen der Fassade, dazu sind folgende Sachen zu prüfen, aufzunehmen, zu kennzeichnen und zu protokollieren: • Rissbildungen durch visuelle Prüfung • Hohlstellen durch Klopfmethode bzw. durch andere geeignete Verfahren • Abplatzungen • sonstige beschädigungen der Fassadenflächen Alle zuvorgenannte Schäden bzw. sonstige festgestellte Schäden sind mit Angabe der Lage, Einzellängen, Größe etc. in den übergebenen Bestandsplänen M 1:100 einzutragen und farblich zu kartieren/darzustellen. Die Mengenermittlung ist als Abrechnungsgrundlage tabellarisch darzustellen. Vor Ausführungsbeginn ist die Schadenskartierung durch den Vertreter des AG freigegeben zu lassen und dient gleichzeitig als Aufmaßgrundlage der entsprechenden LV-Positionen. Die Dokumentation ist 2 x in Papierform und einmal im PDF - Format der Bauleitung zu übergeben. 			
		1 psch		GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis**Badener_Ring (BAD)**

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
3.2.01.5	Schäden diagnostizieren, kennzeichnen und protokollieren, Balkone Herstellen einer Schadenskartierung aller Balkone, dazu sind folgende Sachen zu prüfen, aufzunehmen, zu kennzeichnen und zu protokollieren: • Prüfen von Rissbildungen • Prüfen von Hohlstellen durch Klopfmethode bzw. durch andere geeignete Verfahren • Prüfen auf Feuchteschäden • Prüfen aller Untergründe • Aufnehmen von Rissbildungen, Hohlstellen, Putzabplatzungen und Feuchteschäden an den Brüstungen, Balkondecken und Balkontrennwänden • Aufnahme von Balkonbeläge • sonstige Beschädigungen der Balkone • Kennzeichnungen aller Schäden in den Plänen Alle zuvorgenannte Schäden bzw. sonstige festgestellte Schäden sind mit Angabe der Lage, Einzellängen, Größe etc. in den übergebenen Bestandsplänen M 1:100 einzutragen und farblich zu kartieren/darzustellen. Die Mengenermittlung ist als Abrechnungsgrundlage tabellarisch darzustellen. Vor Ausführungsbeginn ist die Schadenskartierung durch den Vertreter des AG freigegeben zu lassen und dient gleichzeitig als Aufmaßgrundlage der entsprechenden LV-Positionen. Die Dokumentation ist 2 x in Papierform und einmal im PDF - Format der Bauleitung zu übergeben. 			
		1 psch		GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.01.6	Bestandsaufmaße - Fassade Für die zu bearbeitenden Fassadenflächen sind elektronische Aufmaße zu erstellen und in zeichnerischen Aufmaßen / Ansichtsplänen / sonstigen Plänen darzustellen. Hierbei ist die DIN 18202, Toleranzausgleichen am Bau, die Grundlage. Die kompletten senkrechten Fassaden / freiliegenden Flächen sind nach Abbruch des bestehenden Wärmedämmverbundsystems / sonstiger Aufbauten entsprechend der DIN 18202 aufzunehmen, die Messpunktabstände sind im Quadratraster von max. 3m anzulegen, aufzumessen hinsichtlich der bestehenden Lotrechten und zu dokumentieren. Sind Abweichungen außerhalb der DIN 18202 festgestellt und dokumentiert, sind die Flächen mit erforderlichen Ausgleichsputzflächen gemäß Leistungsbeschreibung darzustellen (in Dicke und Fläche). Dies dient als Grundlage für die weiteren Ausführungen in Abstimmung mit der örtlichen Bauleitung. Flächenansatz ca. 9.567,00 m² 			
		1 psch		GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
3.2.01.7	Untergrundbeschaffenheit und Haftzugsfähigkeit prüfen Untergrund auf Tragfähigkeit der Haftzugfestigkeit prüfen. Untergrundbeschaffenheit auf seine dauerhafte Verträglichkeit mit den aufzubringenden Klebmaterialien des WDVS prüfen. Untergrundhaftzugfähigkeit mit anerkanntem Messverfahren in ausreichender Anzahl und repräsentativen Bereichen über die gesamten Fassaden verteilt prüfen. Die Anzahl und Anordnung der Messpunkte legt die Firma in Abstimmung mit dem Systemherstellers des WDVS fest. Die Prüfflächen sind entsprechend dem realen Oberflächenzustand am Objekt, in allen Höhenbereichen und an allen Gebäudeseiten zu wählen. Die Messungen sind durch Messprotokolle zu belegen, die an die Bauleitung zu übergeben sind. Weist der Untergrund eine zu geringe Haftzugsfähigkeit auf, sind mit dem Systemhersteller und der Bauleitung geeignete Maßnahmen zu erarbeiten. Untergrund: Mauerwerk/Putz 	1 psch		GP
3.2.01.8	Prüfung der Dübelauszugsfestigkeit Prüfung der Dübelauszugsfestigkeit zur Beurteilung der Eignung eines Untergrunds für geklebte und gedübelte Wärmedämm-Verbundsysteme mit einem geregelten Auszugsprüfgerät und entsprechenden Dübelaufnahmen. Die Zuglast wird zentrisch zum Verdübelungsgrund ermittelt und ist durch eine Dokumentation einschließlich Auswertung der Messergebnisse zu protokollieren. Festlegung der Prüfstellen entsprechend dem Fassadenzustand gemeinsam mit dem Systemhersteller. Eine Prüfstelle beinhaltet mind. 30 Stk Einzelprüfungen. Die Dokumentation ist 2 x in Papierform und einmal im PDF - Format der Bauleitung zu übergeben. 	1 psch		GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis**Badener_Ring (BAD)**

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.01.9	Windlastberechnung erstellen Windlastberechnung erstellen, Ermittlung der Einwirkungen aus Windsoglasten durch Erstellen eines prüffähigen statischen Nachweises nach der gültigen DIN 1055-4. Die berechneten Flächen sind nach Lage am Gebäude und ihrer Einflussgröße so darzustellen, dass eine nachfolgende Dübelkalkulation ermöglicht wird. Notwendige Pläne und Angaben zum Standort des Gebäudes sind vom Auftraggeber zur Verfügung zu stellen. die Dokumentation ist 2 x in Papierform und einmal im PDF - Format der Bauleitung zu übergeben. 	1 psch		GP
3.2.01.10	Fugen- und Verlegepläne erstellen Fugen- und Verlegepläne erstellen. Erstellen von Fugen- und Verlegeplänen zur sicheren Ausbildung von Hartbelägen auf WDVS. Notwendige Schnitte und Ansichtspläne des Gebäudes sind vom Auftraggeber zur Verfügung zu stellen. Die Dokumentation ist 2 x in Papierform und einmal im PDF - Format der Bauleitung zu übergeben. 	1 psch		GP
3.2.01.11	Oberflächenmuster herstellen Anlegen, Herstellen und Beseitigen von Oberflächenmustern bis 5,00 m ² nach Angabe der Bauleitung und in Abstimmung mit der Unteren Denkmalbehörde. Es soll je Putzsituation 1 Muster hergestellt werden, dabei soll der Systemaufbau, die Kantenausbildung, der Anschluss an Fenster- bzw. Türrahmenprofile sowie die zu erwartende Oberflächenstruktur des fertigen Putzes dargestellt werden. Die Abnahme erfolgt durch den Planer, Bauherren und der Unteren Denkmalbehörde. Lohn Material	4 Stk	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.01.12	Fensterflächen durch Abkleben schützen Vor Beginn der Abbruch-, Reinigungs-, WDVS- und Putzarbeiten sind Fenster-, Türflächen, Verblechungen, Vordächer etc. durch Anbringen einer gegen Staub und Spritznebel dichten und transparenten Folienabklebung, zum Schutz vor Verschmutzung und Beschädigung jeglicher Art zu schützen, während der Bauzeit zu unterhalten und nach Fertigstellung der Arbeiten sind die Abdeckungen zu entfernen und gemäß den gesetzlichen Bestimmungen zu entsorgen, inkl Entsorgungskosten. Hinweis: Die zum Einsatz kommenden Folien, ggf. Klebebänder müssen hinsichtlich der Verträglichkeit mit dem Untergrund überprüft werden, um Beschädigungen, z. B. an Fenstern o.ä. zu vermeiden. Die Verträglichkeit ist im Vorfeld mit den Herstellerfirmen abzuklären. Die Folien auf den Fensterscheiben sind so anzubringen, das eine Belüftung der Innenräume zumindest durch ein Ankippen der Fenster gewährleistet ist. angebotenes Fabrikat: '.....' Lohn Material 3.785 m² EP..... GP			
3.2.01.13	Besondere Schutzmaßnahmen mittels OSB-Platten Zusätzlicher temporärer Schutz der Fenster-, Türelemente, Vordächer, Fensterbleche, sowie sämtliche Bauteile mittels OSB-Platten (mind. 12 mm Dicke), vor Beschädigungen durch herabfallenden Putz/Mörtel etc. zu schützen. Dazu: Anbringen, Unterhalten, mehrmaliges Umsetzen je nach Bauabschnitt bzw. Baufortschritt und nach Fertigstellung der Arbeiten Beseitigen und Entsorgen, inkl Entsorgungskosten. angebotenes Fabrikat: '.....' Lohn Material 50 m² EP..... GP			
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.01.14	Sicherung Loggia-, Balkontüren Sicherung im Bereich der Austrittstür gegen mögliches Betreten der Loggia/Balkone durch die Mieter/Arbeitnehmer während der Arbeiten auf den Balkonen. Sperrholzplatten oder Holzbohlen an der Loggienrückwand befestigen sowie Anbringen von Gefahrenhinweisschildern an den Balkontüren. Das Anbringen der Sicherungen an den alten Balkontürelementen ist grundsätzlich untersagt. Sicherung für die Dauer der gesamten Bauzeit vorhalten und nach Beendigung der Arbeiten entfernen. angebotene Ausführung: '.....' Lohn Material 70 Stk EP..... GP			
3.2.01.15	Verlängerung der Wasserhähne liefern und einbauen Verlängerung für Frostsichere Außenarmaturen liefern und einbauen, dazu: Demontage der Außenarmaturen, einbau der Verlängerung auf gewünschtes Maß (Dämmstärke + Oberputz) und Wiedermontage der Außenarmaturen nach den Dämmarbeiten. Bestehend aus: • schraubbarem Verlängerungsschaft • aufsteckbarer Spindelverlängerung von mind. 30 mm bis 120 mm • Eigenschaft: stufenlos kürzbar, für alle Nennweiten Produkt: KEMPER Verlängerung für FROSTI-PLUS, Figur 574 00 002 angebotenes Fabrikat: '.....' Lohn Material 5 Stk EP..... GP			
Summe Abschnitt 3.2.01		Vorbereitende Arbeiten, Netto		

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	Hinweis zu den Demontage- und Abbrucharbeiten In den nachfolgenden Positionen die Demontage- und Abbrucharbeiten enthalten, sind immer alle Maßnahmen mit einzukalkulieren, wie: • Herunterschaffen der Abbruchmengen • sortenreine Trennung der Abbruchmaterialien • Auf- und Abladen der Bau- und Abbruchabfälle innerhalb der Baustelle • Befördern, Transport, Handtransport der Bau- und Abbruchabfälle innerhalb der Baustelle zu den Containern, da keine Containerstellung in unmittelbarer Nähe möglich ist (siehe Baustelleneinrichtungsplan), je nach Haus längere Transportwege bis zu 500 m zu den Containern • Be- und Entladen der Container Hinweis: In gesonderter Positionen unter Titel 03 Container, Lieferung, Vorhalten, Transport und Entleerung ist folgendes einzukalkulieren, wie: • An-, Abfahren, Auf-, Abladen und Umsetzen der Container für die jeweiligen Bau- und Abbruchabfälle • Entsorgungskosten der Bau- und Abbruchabfälle • der Nachweis der fachgerechten Entsorgung der Bau- und Abbruchabfälle erfolgt über Wiegescheine, Transportscheine, die abfallrechtlich vorgeschriebenen Verbleibsdokumente, diese Nachweise sind der örtlichen BL zu übergeben. Der Nachweis der ordnungsmäßigen Entsorgung ist dem AG mit jeder Rechnung zu übergeben und ist Zahlungsgrundlage.			
3.2.02.1	Beschilderung De- und Remontieren Demontieren der am Haus befindlichen Beschilderung (Gas, Wasser, Werbetafeln o. ä.), einschl. der Wandverankerungen und Befestigungsmittel. Inkl. Kennzeichnung deren Lage (in den Bestandszeichnungen, Ansichten), Zwischenlagerung bei der Bauleitung und ggf. Re-/Wiedermontage nach Fertigstellung der Fassadenarbeiten.			
				
	.....	1 psch		GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis**Badener_Ring (BAD)**

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.02.2	Heizungsfühler und Dämmerungsschalter De- und Remontieren Vorhandene Heizungsfühler, sowie Dämmerungsschalter o.ä. von der Fassade demontieren, vor Verschmutzungen schützen, bzw. verlängern und provisorisch am Gerüst befestigen und betreiben, sowie nach Abschluss der Arbeiten wieder montieren, einschl. der ggf. notwendigen Verlängerung der Anschlussleitungen. Die Ausführung darf nur von Fachpersonal (wie Elektriker), ausgeführt werden. Die Funktionsfähigkeit ist protokollarisch nachzuweisen. 	1 psch		GP
3.2.02.3	Elektroinstallationen De- und Remontage Demontieren der am Haus oder auf dem Balkon befindlichen Elektroinstallationen, Herunterschaffen, Zwischenlagerung bei der Bauleitung, inkl. Kennzeichnung deren Lage (in den Bestandszeichnungen) und ggf. Re-/Wiedermontage nach Fertigstellung der Balkon- bzw. Fassadenarbeiten. Abrechnung je Balkon bzw. je Anlage Lohn Material 24 Stk EP..... GP			
3.2.02.4	Mieterdekoration De- und Remontage Demontieren von Mieterdekoration auf den einzelnen Balkonen, wie Regale, Sichtschutz, Blumenkästen etc., Herunterschaffen, Zwischenlagerung, inkl. Kennzeichnung deren Lage (in den Bestandszeichnungen) und ggf. Re-/Wiedermontage nach Fertigstellung der Balkon- bzw. Fassadenarbeiten. Abrechnung je Balkon Lohn Material 24 Stk EP..... GP			
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.02.5	Rolladenkästen De- und Remontage			
	Demontieren von Rolladenkästen auf der Fassade bzw. in der Leibung, Herunterschaffen, Zwischenlagerung, inkl. Kennzeichnung deren Lage (in den Bestandszeichnungen) und ggf. Re-/Wiedermontage nach Fertigstellung der Fassadenarbeiten.			
	Abrechnung je Rolladenkasten			
	Lohn			
	Material	10 Stk	EP.....	GP
3.2.02.6	Sattelenschüsseln De- und Remontage			
	Demontieren von Sattelenschüsseln, inkl. Halterung, dem Mieter übergeben bzw. Herunterschaffen, Zwischenlagerung, inkl. Kennzeichnung deren Lage (in den Bestandszeichnungen) und ggf. Re-/Wiedermontage nach Fertigstellung der Balkon- bzw. Fassadenarbeiten.			
	Abrechnung je Sattelenschüssel			
	Lohn			
	Material	10 Stk	EP.....	GP
3.2.02.7	Zulage Entsorgung der Mieterdekoration, Sattelenschüssel Rolladenkästen			
	Zulage zu den Vorposition für die Entsorgung der Dekorationen, Sattelenschüssel, Rolladenkästen etc., auf Wunsch des Mieters, bzw. Anweisung der Bauleitung.			
	Lohn			
	Material	20 Stk	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.02.8	Bestehende Lüftungsgitter demontieren, Öffnung schließen Bestehende Lüftungsgitter Innen und Außen in Küchen oder Kammern demontieren und entsorgen inkl. sortenreiner Trennung der Abbruchmengen, Herunterschaffen, Transport zum Container, Abfuhr und Entsorgung. Die Containerstellung und Entsorgungskosten sind in gesonderter Position einzukalkulieren. Der Nachweis der ordnungsmäßigen Entsorgung ist dem AG mit jeder Rechnung zu übergeben und ist Zahlungsgrundlage. Anschließend Öffnung schließen. Öffnung in Wänden bis ca. 30 cm Dicke schließen, mit KS-Vollstein NF 12-2,0 in MG II, o.glw. vermauern, einschl. außen- und innenseitiges bündiges Verputzen mit MG II, ca. 20 mm dick, einschl. Anarbeiten an vorhandenen Putz. Größe: Gitter ca. 25 x 25 cm Lüftungsöffnung ca. 12 x 12 cm Lohn Material			
		200 Stk	EP.....	GP
3.2.02.9	Bestehende Holzverleistungen demontieren und entsorgen Bestehende Holzverleistungen außen in den Leibungen, umlaufend, um die Kastendoppelfenster, demontieren und entsorgen, einschließlich sortenreiner Trennung der Abbruchmengen gemäß Entsorgungsschlüssel, ggf. Verpackung (Bigbag), Herunterschaffen, Transport zum Container, Abfuhr und Entsorgung. Die Containerstellung und Entsorgungskosten sind in gesonderter Position einzukalkulieren. Der Nachweis der ordnungsmäßigen Entsorgung ist dem AG mit jeder Rechnung zu übergeben und ist Zahlungsgrundlage. Maße: ca. 5 x 3 cm Lohn Material			
		50 lfdm	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis**Badener_Ring (BAD)**

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.02.10	Abbruch vorhandenes WDVS d=4 cm Abbruch und Entsorgung des vorhandenen WDVS d= ca. 4 cm aus EPS-Dämmplatten inkl. Dübel + Kleber und Armierung + 0,5 cm Rauputz. Die Wärmedämmung ist mit dem Schadstoff HBCD belastet. Abbruch und Entsorgung gemäß der Abfallverzeichnis-Verordnung und unter der Abfallschlüsselnummer 17 06 03*. Bei den Abbrucharbeiten sind alle Maßnahmen für die persönliche Schutzausrüstung, sowie für die fachgerechte Entsorgung einzuhalten und vorzunehmen. Alle Mehraufwendungen und Nebenleistungen für den Abbruch, die persönliche Schutzausrüstung, Schleusen, transport zu den Container sind hier in der Position mit einzukalkulieren und wird nicht gesondert vergütet. Die Containerstellung und Entsorgungskosten sind in gesonderter Position einzukalkulieren. Lohn Material			
		7.393 m²	EP.....	GP
3.2.02.11	Zulage Einschneiden WDVS Zulage Anschluss an Bestands-WDVS herstellen, dazu: vertikal einschneiden des WDVS-System (Bestand ca. 2 cm Putz + 4,5 cm Dämmung + 1 cm Putz) bis auf das Mauerwerk, als Leistungsgrenze und für einen sauberen Abschluss für die Abbrucharbeiten des WDVS. Gebäudehöhe ca. 18,00 m. Übergang vom 3.BA zum 4.BA Lohn Material			
		72 lfdm	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis**Badener_Ring (BAD)**

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.02.12	Putz vollständig entfernen und entsorgen Nichttragfähigen oder hohl liegenden Fassadenaussenputz vorsichtig, behutsam, vollständig bis auf den tragfähigen Bereich entfernen, durch fräsen, maschinelle Putzschäler etc., ohne große Beschädigungen an den Untergrund, angrenzenden Putzflächen, sowie an den Fenster und Türen. Flächen reinigen und entstauben. Einschließlich sortenreiner Trennung der Abbruchmengen gemäß Entsorgungsschlüssel, ggf. Verpackung (Bigbag), Herunterschaffen, Transport zum Container. Die Containerstellung und Entsorgungskosten sind in gesonderter Position einzukalkulieren. Der Nachweis der ordnungsmäßigen Entsorgung ist dem AG mit jeder Rechnung zu übergeben und ist Zahlungsgrundlage. Besondere Maßnahmen zum Schutz von Bauteilen, wie Fenster, Türen, Ornamente, Vordächer etc. z.B. durch staubdichtes Abkleben mit Schutzfolie, sowie OSB-Platten als Schutz vor herabfallenden Putz, sind hier nicht einzukalkulieren, wird in gesonderter Position vergütet. Alle Fenster- und Türöffnungen über 2,5 m² werden beim Aufmaß abgezogen, das Abstemmen des Leibungsputzes wird gesondert vergütet. Altputzdicke: ca. 3-4 cm Abrechnung: nach Aufmaß (Schadenskartierung) in Plänen Lohn Material			
		9.098 m²	EP.....	GP
3.2.02.13	Zulage Putzabbrechen auf Balkonen Zulage für Putzabbrechen an den Balkontrennwänden und Balkonbrüstungen für den Mehraufwand/Erschwernis der Schuttentsorgung und Herunterschaffen über den Balkonbrüstungen und Gerüste, zu den Containern. Lohn Material			
		1.205 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.02.14	Maroden Fassadenaußenputz in Einzelflächen entfernen; neuen Unterputz herstellen			
	Nichttragfähigen oder hohl liegenden Fassadenaußenputz in Einzelflächen bis auf den tragfähigen Putzgrund abschlagen, Flächen reinigen und entstauben. Besondere Maßnahmen zum Schutz von Bauteilen, wie Fenster, Türen , Vordächer z.B. staubdichtes Abkleben mit Schutzfolie, sowie OSB-Platten als Schutz vor herabfallenden Putz sind einzukalkulieren. Einschließlich sortenreiner Trennung der Abbruchmengen gemäß Entsorgungsschlüssel, ggf. Verpackung (Bigbag), Herunterschaffen, Transport zum Container. Die Containerstellung und Entsorgungskosten sind in gesonderter Position einzukalkulieren. Der Nachweis der ordnungsmäßigen Entsorgung ist dem AG mit jeder Rechnung zu übergeben und ist Zahlungsgrundlage. Altputzdicke: ca. 2-3 cm Schadensgrad: ca. 10% der Fassadenflächen, Balkondecken Abrechnung: nach Aufmaß (Schadenskartierung) Putzfehlstellen beputzen inkl. evtl. notwendiger Putzgrundvorbehandlung (Grundierung, Tiefengrundierung etc.). Dazu Liefern eines Unterputzes mit faserhaltigem, spritzbarem, mineralischem Trockenmörtel und beputzen der zuvor freigelegten Stellen, planeben abziehen. Herstellung entsprechend den Verarbeitungsvorschriften des Herstellers. Putzdicke: 2-3 cm Fabrikat: weber.dur o. glw. Angebotenes Fabrikat: '.....' Lohn Material 10 m² EP..... GP			
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.02.15	Fensterleibungsaussenputz vollständig entfernen und entsorgen Abschlagen von Fensterleibungsaussenputz restlos bis auf den tragfähigen Putzgrund, Flächen reinigen und abstauben. Einschließlich sortenreiner Trennung der Abbruchmengen gemäß Entsorgungsschlüssel, ggf. Verpackung (Bigbag), Herunterschaffen, Transport zum Container. Die Containerstellung und Entsorgungskosten sind in gesonderter Position einzukalkulieren. Der Nachweis der ordnungsmäßigen Entsorgung ist dem AG mit jeder Rechnung zu übergeben und ist Zahlungsgrundlage. Besondere Maßnahmen zum Schutz von Bauteilen, wie Fenster, Türen, Ornamente, Vordächer etc. z.B. staubdichtes Abkleben mit Schutzfolie, sowie OSB-Platten als Schutz vor herabfallenden Putz, sind hier nicht einzukalkulieren, wird in gesonderter Position Vergütet. Abwicklung Leibung: bis 30 cm vorh. Putz: Glattputz/Rauputz vorh. Altputzdicke: bis 2 cm Abrechnung: lfdm Hinweis: Ausführung nur nach Abstimmung mit der Bauleitung und Denkmalpflege. Lohn Material			
		4.330 lfdm	EP.....	GP
3.2.02.16	Zulage Abbruch Putz in Mehrstärken, je 1 cm Mehrstärke Putz entfernen, sonst wie in Vorposition beschrieben, je angefangenen 1 cm Putzdicke, zur in der Vorposition beschriebenen Dicke. Lohn Material			
		2.275 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.02.17	Komplette Balkonentwässerung demontieren Komplette Balkonentwässerung aus unterschiedlichen Materialien wie Stahl, Zink, Gusseisen, bis DIN 100, inkl. aller Zubehörteile, wie Rohrschellen, Befestigungsmittel, Abläufe, Bögen, Abzweigungen, Übergangsstücke usw. demontieren, einschließlich sortenreiner Trennung der Abbruchmengen gemäß Entsorgungsschlüssel, ggf. Verpackung (Bigbag), Herunterschaffen, Transport zum Container. Die Containerstellung und Entsorgungskosten sind in gesonderter Position einzukalkulieren. Der Nachweis der ordnungsmäßigen Entsorgung ist dem AG mit jeder Rechnung zu übergeben und ist Zahlungsgrundlage. Die Abrechnung erfolgt nach lfdm Fallrohr einschl. aller Zubehörteile. Doppelbalkone und Doppelloggien entwässern mit einem Strang, Verbindung des 2.Bereiches über Abzweig durch die Trennwand, unterhalb der Decken. Höhe: ab KG bis 4.OG, ca. 15,0 stgm Lohn Material			

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
3.2.02.19	Fensterverblechung ausbauen und entsorgen Vorhandene Außenfensterbänke aus Zinkverblechung, sorgfältig ausbauen, einschließlich sortenreiner Trennung der Abbruchmengen gemäß Entsorgungsschlüssel, ggf. Verpackung (Bigbag), Herunterschaffen, Transport zum Container. Die Containerstellung und Entsorgungskosten sind in gesonderter Position einzukalkulieren. Der Nachweis der ordnungsmäßigen Entsorgung ist dem AG mit jeder Rechnung zu übergeben und ist Zahlungsgrundlage. Der Ausbau beinhaltet einschl. aller Wand-, Eck-, Anschlussprofile, Befestigungsmittel, Verbinder, Halterungen, evtl. Dämmkeile und ggf. vorhandener, gespachtelter Fensterabwässerung und/ oder Kleberesten. Angrenzende Bauteile sind zu schützen. Gebäudehöhe: ca. 24,00 m Traufhöhe: ca. 18,00 m Abwicklung: bis ca. 400 mm Lohn Material 1.629 lfdm EP..... GP			
3.2.02.20	Brüstungsverblechung ausbauen und entsorgen Brüstungsverblechungen aus Zinkverblechung, sorgfältig ausbauen, einschließlich sortenreiner Trennung der Abbruchmengen gemäß Entsorgungsschlüssel, ggf. Verpackung (Bigbag), Herunterschaffen, Transport zum Container. Die Containerstellung und Entsorgungskosten sind in gesonderter Position einzukalkulieren. Der Nachweis der ordnungsmäßigen Entsorgung ist dem AG mit jeder Rechnung zu übergeben und ist Zahlungsgrundlage. Der Ausbau beinhaltet einschl. aller Wand-, Eck-, Anschlussprofile, Befestigungsmittel, Verbinder, Halterungen, evtl. Dämmkeile und ggf. vorhandener, gespachtelter Fensterabwässerung und/ oder Kleberesten. Angrenzende Bauteile sind zu schützen. Gebäudehöhe: ca. 24,00 m Traufhöhe: ca. 18,00 m Abwicklung: bis ca. 600 mm Lohn Material 564 lfdm EP..... GP			
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.02.21	Bodenbelag lose verlegt oder fest geklebt abbrehen Vorhandenen Bodenbelag lose verlegt oder fest geklebt entfernen und entsorgen, einschließlich sortenreiner Trennung der Abbruchmengen gemäß Entsorgungsschlüssel, ggf. Verpackung (Bigbag), Herunterschaffen, Transport zum Container. Die Containerstellung und Entsorgungskosten sind in gesonderter Position einzukalkulieren. Der Nachweis der ordnungsmäßigen Entsorgung ist dem AG mit jeder Rechnung zu übergeben und ist Zahlungsgrundlage. Material: Linoleum, PVC, Teppichboden, Laminat Hinweis: Es besteht keine Möglichkeit Container im Bereich der Balkone zu stellen und Schuttrutschen an zu bringen, daher ist der Schutt über Gerüsttreppentürme herunter zu schaffen und zu den Container zu transportieren/befördern. Lohn Material			
		160 m²	EP.....	GP
3.2.02.22	Fliesen als Bodenbelag abbrehen Fliesen als Bodenbelag abbrehen, einlagig, im Dünn- oder Dickbett bis zu einer Gesamtdicke von 30 mm, rückstandsfrei abbrehen, bis auf den Estrich, einschl. aller Sockelleisten, sowie sortenreiner Trennung der Abbruchmengen gemäß Entsorgungsschlüssel, ggf. Verpackung (Bigbag), Herunterschaffen, Transport zum Container. Die Containerstellung und Entsorgungskosten sind in gesonderter Position einzukalkulieren. Der Nachweis der ordnungsmäßigen Entsorgung ist dem AG mit jeder Rechnung zu übergeben und ist Zahlungsgrundlage. Hinweis: Es besteht keine Möglichkeit Container im Bereich der Balkone zu stellen und Schuttrutschen an zu bringen, daher ist der Schutt über Gerüsttreppentürme herunter zu schaffen und zu den Container zu transportieren/befördern. Lohn Material			
		225 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.02.23	Abbruch des vorhandenen Zementestrich auf Balkone Vorhandenen Zementestrich auf Balkonen komplett bis auf die Tragplatte bzw. Gussasphaltestrich abbrechen, einschließlich sortenreiner Trennung der Abbruchmengen gemäß Entsorgungsschlüssel, ggf. Verpackung (Bigbag), Herunterschaffen, Transport zum Container. Die Containerstellung und Entsorgungskosten sind in gesonderter Position einzukalkulieren. Der Nachweis der ordnungsmäßigen Entsorgung ist dem AG mit jeder Rechnung zu übergeben und ist Zahlungsgrundlage. Dicke ca. 4 cm. Hinweis: Es besteht keine Möglichkeit Container im Bereich der Balkone zu stellen und Schuttrutschen an zu bringen, daher ist der Schutt über Gerüsttreppentürme herunter zu schaffen und zu den Container zu transportieren/befördern.			
	Lohn			
	Material	225 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

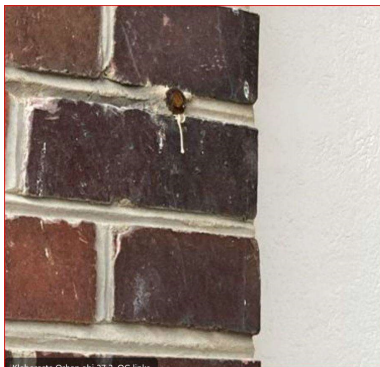
Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.02.24	Abbruch des vorhandenen Gussasphaltestrich auf Balkone Vorhandenen Gussasphaltestrich (asbesthaltig) auf Balkonen komplett bis auf die Tragplatte bzw. Zementestrich abbrechen, einschließlich sortenreiner Trennung der Abbruchmengen gemäß Entsorgungsschlüssel, ggf. Verpackung (Bigbag), Herunterschaffen, Transport zum Container. Die Containerstellung und Entsorgungskosten sind in gesonderter Position einzukalkulieren. Der Nachweis der ordnungsmäßigen Entsorgung ist dem AG mit jeder Rechnung zu übergeben und ist Zahlungsgrundlage. Dicke ca. 2 cm. Alle Mehraufwendungen und Nebenleistungen für den Abbruch, wie Pausenzeiten, die persönliche Schutzausrüstung, Schleusen, transport zu den Container etc. sind hier in der Position mit einzukalkulieren und wird nicht gesondert vergütet. Hinweis: Es besteht keine Möglichkeit Container im Bereich der Balkone zu stellen und Schuttrutschen an zu bringen, daher ist der Schutt über Gerüsttreppentürme herunter zu schaffen und zu den Container zu transportieren/befördern. Lohn Material			
		53 m²	EP.....	GP
3.2.02.25	Zulage Abbruch Zementestrich/Gussasphaltestrich in Mehrstärken Zulage Abbruch des Zementestrich/Gussasphaltestrich Mehrstärke je 1 cm. Lohn Material			
		45 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.02.26	Metallbolzen Balkone Metalbolzen in den Balkonbrüstungen/-wänden demontieren und entsorgen, einschließlich sortenreiner Trennung der Abbruchmengen gemäß Entsorgungsschlüssel, ggf. Verpackung (Bigbag), Herunterschaffen, Transport zum Container. Die Containerstellung und Entsorgungskosten sind in gesonderter Position einzukalkulieren. Der Nachweis der ordnungsmäßigen Entsorgung ist dem AG mit jeder Rechnung zu übergeben und ist Zahlungsgrundlage. Entweder durch rausstemmen, rausziehen oder flexen.			
				
				
Lohn				
Material		720 Stk	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.02.27	Asbesthaltige Faserzementplatten Asbesthaltige Faserzementplatten an Balkonseitenwänden demontieren, sortenreiner Trennung der Abbruchmengen gemäß Entsorgungsschlüssel, ggf. Verpackung (Bigbag), Herunterschaffen, Transport zum Container. Die Containerstellung und Entsorgungskosten sind in gesonderter Position einzukalkulieren. Der Nachweis der ordnungsmäßigen Entsorgung ist dem AG mit jeder Rechnung zu übergeben und ist Zahlungsgrundlage. Arbeitsablauf wie folgt: • Einrichten eines Schwarzbereiches zur Demontage • Demontieren der Platten nach TRGS 519 • Verpacken der Platten in Transportsäcke • Vertragen der Säcke zum Container Lohn Material 75 m² EP..... GP			
3.2.02.28	Fensterbrüstung eine Steinreihe entfernen, für nachfolgende Fensterdämmkeile Fensterbrüstung um eine Steinreihe reduzieren für nachfolgenden einbau der Fensterdämmkeile, Steine mit normalen Format vorsichtig ausbauen, einschließlich sortenreiner Trennung der Abbruchmengen gemäß Entsorgungsschlüssel, ggf. Verpackung (Bigbag), Herunterschaffen, Transport zum Container. Die Containerstellung und Entsorgungskosten sind in gesonderter Position einzukalkulieren. Der Nachweis der ordnungsmäßigen Entsorgung ist dem AG mit jeder Rechnung zu übergeben und ist Zahlungsgrundlage. Lohn Material 1.629 lfdm EP..... GP			
Summe Abschnitt 3.2.02		Demontage- und Abbrucharbeiten, Netto		

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
Containerstellflächen				
Für die Stellung von Container zur Abfallentsorgung stehen nur begrenzt Flächen zur Verfügung. Für die Leistungsbeschreibungen werden einheitlich Größen angegeben, die ggf. von den tatsächlich möglichen Größen abweichen können (kleiner und größer).				
Deckelcontainer				
Für alle zu stellenden Behälter werden Absetzmulden oder Container mit einem abschließbaren Deckel gefordert. Damit soll ein Fremdbewurf und eine Vermischung von Abfällen vermieden werden.				
Werden Behälter ohne Deckel aufgestellt, geht die Aussortierung von Fremdbewurf zu Lasten des AN.				
Stellflächen der Container sind gegen Beschädigungen zu schützen. Beschädigungen der zugewiesenen Stellflächen sind auf Kosten des AN wieder herzustellen.				
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
Entsorgung gefährl. Abfälle				
<u>Entsorgung gefährl. Abfälle</u>				
Für einen Anspruch auf Vergütung ist der Nachweis der rechtskonformen Entsorgung der gefährlichen nachweispflichtigen Abfälle im elektronischen Nachweisverfahren (eANV) erforderlich.				
Es tritt ein Bevollmächtigter des Bauherrn im eANV auf.				
Durch den AG wird dem AN die baustellenbezogene Erzeugernummer mitgeteilt. Diese Erzeugernummer ist zwingend für alle Entsorgungsvorgänge zu verwenden.				
Beprobung und Analytik zwecks Abfalldeklaration erfolgt bauseits.				
Die Entsorgung gefährlicher Abfälle ist in den entsprechenden Positionen "Transport und Entsorgung" zu kalkulieren. Sämtliche Entsorgungs- und Transportkosten, SBB-Gebühren sowie Kosten für alle weiteren mit der Entsorgung verbundenen Formalitäten u. ä. werden vom AN übernommen.				
Bei den Rückbauarbeiten ist auf eine strikte Trennung der Abfallfraktionen nach GewAbfV zu achten. Materialien, die nicht von schadstoffh. Material getrennt werden können bzw. nicht zu reinigen sind, sind als schadstoffhaltig zu entsorgen.				
Entsorgung per Sammelentsorgungsnachweis - gefährl. Abfälle < 20 t je AVV-ASN nur wenn Gesamtmenge aller Stoffe kleiner 20 to.				
Bei gefährl. Abfällen mit Mengen von < 20 t je AVV-ASN erfolgt die Entsorgung per Sammelentsorgungsnachweis des AN bzw. Sammler des AN.				
Im Übernahmeschein sind die baustellenbezogene Abfallerzeuger-Nr. einzutragen. Der vorbereitete Übernahmeschein ist vor Containerabfuhr dem Verfahrensbevollmächtigten des Bauherrn zur Unterschrift und Containerfreigabe zu übermitteln.				
Abfuhrtermine sind mind. 3 Werktage vorher anzugeben. Ohne Unterschrift der Übernahmeschein erfolgt keine Containerabfuhr.				
- Fortsetzung auf nächster Seite -				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	Vorab sind die entsprechenden Sammelentsorgungsnachweise dem Verfahrensbevollmächtigten zu übermitteln. Die Übernahmescheine sind bei Rechnungsstellung zu übermitteln. Die Erstellung des Einzelentsorgungsnachweises sowie der Begleitscheine erfolgt durch den Bevollmächtigten des Abfallerzeugers. Zur Erstellung der Begleitscheine sind Container-Abfuhrtermine mit dem Bevollmächtigten des AG abzustimmen. Formblatt 1 Für sämtliche Abfallfraktionen sind die vorgesehenen Verwertungs- und Beseitigungsziele vorab anzugeben. Dazu wird das vorbereitete Entsorgungskonzept bauseits bei baubeginn übermittelt. Darüber hinaus sind weiterführend die Formblätter 2, und bei Gewerbeabfallverordnung die Formblätter 3 zu verwenden.			
3.2.03.1	Container inkl. Transport und Leerung - ASN 170107 - Gemische aus Beton, Ziegeln, Fliesen und Keramik mit Ausnahme derjenigen, die unter 17 01 06 fallen, nicht gefährlicher Abfall Stellung, Vorhaltung und Transport zum Entsorger, Deckelcontainer, abschließbar, einschl. aller Nebenleistungen für An- und Abtransport, Leerung, Reinigung etc. Behältergröße ca. 10 m3, Abfallcharge: ASN 170107 - Gemische aus Beton, Ziegeln, Fliesen und Keramik mit Ausnahme derjenigen, die unter 17 01 06 fallen, einschl. Laden und Transportieren durch einen zugelassenen Beförderer von der Anfallstelle zur Entsorgungsanlage nach Wahl des AN. Vorhaltung der Container über die erforderliche Dauer der Bauzeit. Lohn Material 8 Stk EP..... GP			
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.03.2	Container inkl. Transport und Leerung - ASN 170604 - Dämmmaterial mit Ausnahme desjenigen, das unter 17 06 01 und 17 06 03 fällt, nicht gefährlicher Abfall Stellung, Vorhaltung und Transport zum Entsorger, Deckelcontainer, abschließbar, einschl. aller Nebenleistungen für An- und Abtransport, Leerung, Reinigung etc. Behältergröße ca. 10 m3, Abfallcharge: ASN 170604 - Dämmmaterial mit Ausnahme desjenigen, das unter 17 06 01 und 17 06 03 fällt, einschl. Laden und Transportieren durch einen zugelassenen Beförderer von der Anfallstelle zur Entsorgungsanlage nach Wahl des AN. Vorhaltung der Container über die erforderliche Dauer der Bauzeit. Lohn Material			
		30 Stk	EP.....	GP
3.2.03.3	Container inkl. Transport und Leerung - ASN 170904 - gemischte Bau- und Abbruchabfälle mit Ausnahme derjenigen, die unter 17 09 01, 17 09 02 und 17 09 03 fallen, nicht gefährlicher Abfall Stellung, Vorhaltung und Transport zum Entsorger, Deckelcontainer, abschließbar, einschl. aller Nebenleistungen für An- und Abtransport, Leerung, Reinigung etc. Behältergröße ca. 10 m3, Abfallcharge: ASN 170904 - gemischte Bau- und Abbruchabfälle mit Ausnahme derjenigen, die unter 17 09 01, 17 09 02 und 17 09 03 fallen, einschl. Laden und Transportieren durch einen zugelassenen Beförderer von der Anfallstelle zur Entsorgungsanlage nach Wahl des AN. Vorhaltung der Container über die erforderliche Dauer der Bauzeit. Lohn Material			
		1 Stk	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.03.4	Container inkl. Transport und Leerung - ASN 170204* - Glas, Kunststoff und Holz, die gefährliche Stoffe enthalten oder durch gefährliche Stoffe verunreinigt sind, gefährlicher Abfall Stellung, Vorhaltung und Transport zum Entsorger, Deckelcontainer, abschließbar, einschl. aller Nebenleistungen für An- und Abtransport, Leerung, Reinigung etc. Behältergröße ca. 10 m3, Abfallcharge: ASN 170204* - Glas, Kunststoff und Holz, die gefährliche Stoffe enthalten oder durch gefährliche Stoffe verunreinigt sind, einschl. Laden und Transportieren durch einen zugelassenen Beförderer von der Anfallstelle zur Entsorgungsanlage nach Wahl des AN. Vorhaltung der Container über die erforderliche Dauer der Bauzeit. Lohn Material			
		1 Stk	EP.....	GP
3.2.03.5	Container inkl. Transport und Leerung - ASN 170303* - Kohlenteer und teerhaltige Produkte, gefährlicher Abfall Stellung, Vorhaltung und Transport zum Entsorger, Deckelcontainer, abschließbar, einschl. aller Nebenleistungen für An- und Abtransport, Leerung, Reinigung etc. Behältergröße ca. 10 m3, Abfallcharge:- ASN 170303* - Kohlenteer und teerhaltige Produkte, einschl. Laden und Transportieren durch einen zugelassenen Beförderer von der Anfallstelle zur Entsorgungsanlage nach Wahl des AN. Vorhaltung der Container über die erforderliche Dauer der Bauzeit. Lohn Material			
		1 Stk	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.03.6	Container inkl. Transport und Leerung - ASN 170603* - anderes Dämmmaterial, das aus gefährlichen Stoffen besteht oder solche Stoffe enthält, gefährlicher Abfall Stellung, Vorhaltung und Transport zum Entsorger, Deckelcontainer, abschließbar, einschl. aller Nebenleistungen für An- und Abtransport, Leerung, Reinigung etc. Behältergröße ca. 10 m3, Abfallcharge:- ASN 170603* - anderes Dämmmaterial, das aus gefährlichen Stoffen besteht oder solche Stoffe enthält, einschl. Laden und Transportieren durch einen zugelassenen Beförderer von der Anfallstelle zur Entsorgungsanlage nach Wahl des AN. Vorhaltung der Container über die erforderliche Dauer der Bauzeit. Lohn Material			
		1 Stk	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
Entsorgungskosten nicht gefährlicher Abfälle				
3.2.03.7	Entsorgung - ASN 170107 - Gemische aus Beton, Ziegeln, Fliesen und Keramik mit Ausnahme derjenigen, die unter 17 01 06 fallen, nicht gefährlicher Abfall			
	Entsorgungskosten einschl. Bearbeitungsaufwand und sämtlicher Entsorgungsgebühren.			
	ASN 170107 - Gemische aus Beton, Ziegeln, Fliesen und Keramik mit Ausnahme derjenigen, die unter 17 01 06 fallen, nicht gefährlicher Abfall.			
	Lohn			
	Material	9 t	EP.....	GP
3.2.03.8	Entsorgung - ASN 170604 - Dämmmaterial mit Ausnahme desjenigen, das unter 17 06 01 und 17 06 03 fällt, nicht gefährlicher Abfall			
	Entsorgungskosten einschl. Bearbeitungsaufwand und sämtlicher Entsorgungsgebühren.			
	ASN 170604 - Dämmmaterial mit Ausnahme desjenigen, das unter 17 06 01 und 17 06 03 fällt, nicht gefährlicher Abfall.			
	Lohn			
	Material	16 t	EP.....	GP
3.2.03.9	Entsorgung - ASN 170904 - gemischte Bau- und Abbruchabfälle mit Ausnahme derjenigen, die unter 17 09 01, 17 09 02 und 17 09 03 fallen, nicht gefährlicher Abfall			
	Entsorgungskosten einschl. Bearbeitungsaufwand und sämtlicher Entsorgungsgebühren.			
	ASN 170904 - gemischte Bau- und Abbruchabfälle mit Ausnahme derjenigen, die unter 17 09 01, 17 09 02 und 17 09 03 fallen, nicht gefährlicher Abfall.			
	Lohn			
	Material	2 t	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
Entsorgungskosten gefährliche Abfälle				
Die Entsorgungskosten für gefährliche Abfälle trägt der Auftraggeber/Erzeuger, nämlich die Stadt und Land Wohnbauten Gesellschaft mbH.				
Die abgefragten Entsorgungskosten für gefährliche Abfälle werden bei der gesonderten Vergabe der Entsorgungleistungen (Kosten für Deponierung, Verbrennung, Verwertung) berücksichtigt.				
3.2.03.10	Entsorgung - ASN 170204* - Glas, Kunststoff und Holz, die gefährliche Stoffe enthalten oder durch gefährliche Stoffe verunreinigt sind, gefährlicher Abfall			
Entsorgungskosten einschl. Bearbeitungsaufwand und sämtlicher Entsorgungsgebühren, wie z. B. Wiegung, Senatsgebühren, SBB, etc.				
ASN 170204* - Glas, Kunststoff und Holz, die gefährliche Stoffe enthalten oder durch gefährliche Stoffe verunreinigt sind, gefährlicher Abfall.				
Lohn				
Material		1 t	EP.....	GP
3.2.03.11	Entsorgung - ASN 170303* - Kohlenteer und teerhaltige Produkte, gefährlicher Abfall			
Entsorgungskosten einschl. Bearbeitungsaufwand und sämtlicher Entsorgungsgebühren, wie z. B. Wiegung, Senatsgebühren, SBB, etc.				
ASN 170303* - Kohlenteer und teerhaltige Produkte, gefährlicher Abfall.				
Lohn				
Material		1 t	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis**Badener_Ring (BAD)**

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.03.12	Entsorgung - ASN 170603* - anderes Dämmmaterial, das aus gefährlichen Stoffen besteht oder solche Stoffe enthält, gefährlicher Abfall Entsorgungskosten einschl. Bearbeitungsaufwand und sämtlicher Entsorgungsgebühren, wie z. B. Wiegung, Senatsgebühren, SBB, etc. ASN 170603* - anderes Dämmmaterial, das aus gefährlichen Stoffen besteht oder solche Stoffe enthält, gefährlicher Abfall. Lohn Material			
		1 t	EP.....	GP
Summe Abschnitt 3.2.03 Container, Lieferung, Vorhalten, Transport und Entleerung, Netto				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.04.1	Reinigung der Fassadenfläche mittels Abkehren Ertüchtigung und Reinigen des Untergrundes der Fassadenaußenflächen bis zur Schaffung eines tragfähigen Untergrundes für nachfolgende Fassadendämmarbeiten. Reinigen des Untergrundes durch Abkehren. Altanstriche, Schmutz, Staub und lose Bestandteile, sowie öl-, fett- oder trennmittelverschmutzte Oberflächen sind zu entfernen. Anfallende Reinigungsmedium und anfallendes Abbruchmaterial wird Eigentum des AN und ist umweltgerecht gemäß den am Ort geltenden gesetzlichen Bestimmungen zu entsorgen. angebotenes Reinigungssystem: '.....' Lohn Material			
		9.567 m²	EP.....	GP
3.2.04.2	Ausgleichsputz herstellen Aufbringen einer Haftbrücke/ Grundierung zur Verfestigung des Untergrundes und/ oder des bestehenden Altputzes. gewähltes Fabrikat: weber o.glw angebotenes Fabrikat: '.....' Ausgleichsputz bis 20 mm Aufziehen und Abglätten, als Toleranzausgleich gemäß DIN 18202 Tab. 3, einlagig, mit Putz mindestens der Mörtelgruppe CS II nach DIN EN 998 oder anderen geeigneten Baustoffen, einschließlich der erforderlichen Vorbereitung des Putzgrundes. gewähltes Fabrikat: weber.dur 136 o. glw. angebotenes Fabrikat: '.....' Lohn Material			
		909,8 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.04.3	Glattstrich an Leibungen und Stürze herstellen			
	Auf den Fensterleibungen (freigelegtes Mauerwerk nach Demontage Bestandsputz) ist ein für die Fensterabdichtung geeigneter, ebener und tragfähiger Untergrund herzustellen (Glattstrich), für die fachgerechte Ausbildung der Fugendichtigkeit.			
	Breite: 10-15 cm Fabrikat: Illbruck PR500 Wärmedämm-Mörtel Dicke: bis 20 mm			
	Herstellen einer geraden und glatten Oberfläche in den Fensterleibungen umlaufen für die nachträgliche Abdichtung der Fensteranschlüsse zum Mauerwerk mit Fensterdichtbänder durch das Nachfolgegewerk Fensterbauer.			
	Lohn			
	Material	4.330 lfdm	EP.....	GP
3.2.04.4	Mehrkosten Ausgleichputz herstellen, je 10 mm Mehrstärke			
	Mehrkosten für die Ausführung in veränderter Schichtdicke, je 10mm Auftragstärke, zur in der Vorposition beschriebenen Dicke.			
	Abrechnungsgrundlage sind die Nachweise der Lieferscheine, Verbrauchsangaben der Hersteller je Schichtdicke und Nachweise der Messprotokolle. Diese sind der Bauleitung rechtzeitig vorzulegen und dienen als Nachweis, werden keine Nachweise erbracht, erfolgt keine Vergütung.			
	Lohn			
	Material	455 m²	EP.....	GP
3.2.04.5	Fensterstürze			
	Alte geschädigte Fensterstürze, dazu: Stahlträger freistemma, entrost, reinigen und mit Korrosionsschutz grundieren und beschichten, anschließend die Stahlstürze mit Ziegeldraht / HWL-Platten kraftschlüssig mit Quellschlüssel verschließen und mit PIII beputzen. Anfallenden Bauschutt entsorgen, inkl. Entsorgungskosten.			
	Lohn			
	Material	385 m	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.04.6	Risssanierung mit Rissüberspannung Putztechnische Sanierung von baulastischen Rissen mit geringer Rissbewegung, statisch nicht relevant. Ausführung: • Putz im Rissbereich, 30 cm an beiden Rissflanken bis zum Mauerwerk abschlagen • Auf freigelegten Rissbereich 50 cm breiten Putzträger am Putzgrund befestigen • Die Herstellervorschriften sind einzuhalten • Anschließend planeben überputzen mit artgleicher Putzqualität in gleicher Oberflächenstruktur, inkl. Armierungsgewebe. Richtqualität Putzträger: Typ Stucanet-Putzträger 60 H o.glw. angebotenes Fabrikat Putzträger: '.....' angebotenes Fabrikat Gewebe: '.....' angebotenes Fabrikat Putz: '.....' Untergrund: Baujahr 1930 -1931 Vollziegelmauerwerk KG-1.OG mit 51 cm dicke 2.OG - 4.OG mit 38 cm dicke Massenansatz: ca. 5% der gesamten Fassadenfläche Lohn Material			
		500 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis**Badener_Ring (BAD)**

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
3.2.04.7	Rissanierung mittels Rissfüllung, Injektion, 3 bis 5 mm Rissgeschädigtes Mauerwerk kraftschlüssig Verbinden mittels Rissverfüllung, inkl. der nötigen Hilfsstoffe und Materialien wie Verdämmung, Packer usw., Dazu: • Löcher Bohren, Abstand und Lage nach Herstellervorschriften • Bohrlöcher ausblasen • Packer setzen • Verdämmen • Injizieren • Packer und Verdämmung entfernen • Bohrlöcher mit geeignetem Material verschließen Hinweis Die Oberflächentemperatur darf nicht ausserhalb des Herstellerlimits liegen, extreme Hitze und Feuchtigkeit o.ä., negative Einwirkungsfaktoren, sowie das ggf. zu schnelle Austrocknen sind durch geeignete Schutzmaßnahmen auszuschließen. Alle Lieferscheine mit den Herstellerangaben sind unaufgefordert der Bauleitung zu übergeben. Rissbreite / -tiefe: 3 bis 5mm / 10cm Füllmethode: Injektion Material: Füllstoffe und Packer je nach Anforderungen angebotenes Fabrikat/System: '.....' Untergrund: Baujahr 1930 -1931 Vollziegelmauerwerk KG-1.OG mit 51 cm dicke 2.OG - 4.OG mit 38 cm dicke 4 cm EPS-Dämmplatten 0,5 cm Rauputz (Kunstharz-Reibeputz) Massenansatz: ca. 5% der gesamten Fassadenfläche Lohn Material 434 lfdm EP..... GP			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
3.2.04.8	Grobe Mauerwerksrisse, schließen, ab 5 mm Statische- und Dynamische Risse im Außenmauerwerk der Fassade sanieren, Wiederherstellung eines kraftschlüssigen Mauerwerksverbundes an auf-, bzw. durchgerissenen Mauerwerkflächen mittels Einbau geeigneter Verankerungszugbänder. Dazu: • Fuge mittels Mauerwerksfräse ca. 70mm tief einschneiden • Fugen reinigen und befeuchten • 1. Lage Spiralankermörtel einbringen • Spiralanker setzen und in den Mörtel drücken • 2. Lage Spiralankermörtel einbringen • Mörtel glattstreichen • Rissverlauf im Abstand von min. alle 450mm mit ca. 1,5m langen Ankern bewehren • Bei Einflusslängen unter 0,5m sind zusätzlich Anker notwendig Schäden: horizontal, diagonal bis vertikal verlaufende Mauerwerksrisse als durchlaufende Rissachsen infolge partieller heute abgeklungener Gebäudesetzungen. Richtqualität: DESOI Spiralanker & Spiralankermörtel o.glw. angebotenes Fabrikat/System: '.....' Untergrund: Baujahr 1930 -1931 Vollziegelmauerwerk KG-1.OG mit 51 cm dicke 2.OG - 4.OG mit 38 cm dicke 4 cm EPS-Dämmplatten 0,5 cm Rauputz (Kunstharz-Reibeputz) Massenansatz: ca. 5% der gesamten Fassadenfläche Lohn Material 500 lfdm EP..... GP			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
3.2.04.9	Fassade WDVS 60 mm MW 035, Edelkratzputz, Korngröße 8 mm			
	Mineralwolle-Dämmplatte WLG 035, Dicke 60 mm, anbringen.			
	1. Aufbringen einer Grundierung als Tiefgrundierung zur Verfestigung des Untergrundes und/ oder des bestehenden Altputzes / Mauerwerk.			
	gewähltes Fabrikat: weber o. glw.			
	angebotenes Fabrikat: '.....'			
	2. Fluchtrechtes und planebenes Anbringen einer Wärmedämmschicht aus nicht brennbarer Mineralwolle-Dämmplatten nach DIN EN 13162, mit sehr guten Schall- und Wärmedämmwirkung. Verkleben mit systemzugehörigem Plattenkleber auf den vorbereiteten Untergrund, offene Stoß- und Lagerfugen mit geeigneten Materialien schließen.			
	Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit nach DIN V 4108-4: 0,035 W/(mK)			
	Brandverhalten: A1 nach DIN EN 13501			
	Dämmstoffdicke: 60 mm			
	Untergrund: Baujahr 1930 -1931 Vollziegelmauerwerk KG-1.OG mit 51 cm dicke 2.OG - 4.OG mit 38 cm dicke			
	Kleberauftrag erfolgt, nach durchgeführter Pressspachtelung.			
	gewählte Fabrikate: weber.therm 300 oder 370 weber.therm MW 035 Fassade Express o. glw.			
	angebotene Fabrikate: '.....'			
	3. Flächenbündige Verdübelung mit der oberen Dämmstoffebene, der Miwo-Dämmplatten, mit allgemein bauaufsichtlich zugelassenen Dübeln in der Plattenfläche nach Dübelschema. Die erforderliche Dübelanzahl je m² ergibt sich aus der für die jeweils zu betrachtende Flächenbereiche. Sowie der anliegenden Windsoglast und der für das System zugrunde liegenden WDVS-Lastklasse. Die Einwirkung aus Wind ist gemäß der gültigen DIN 1055-4 im Vorfeld zu ermittelt.			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	Dämmstoffdicke: 60 mm			
	Dübellänge: 135 mm			
	mind. Dübelanzahl pro m ²			
	• Flächenbereich A: 5 Stk/m ²			
	• Flächenbereich B: 4 Stk/m ²			
	• Flächenbereich C: 3 Stk/m ²			
	gewählte Fabrikate:	weber.therm Schlagdübel SLD-5 Dübelteller DT135 o. glw.		
	angebotene Fabrikate:	'.....'		
	4. Vollflächiges Auftragen eines systemzugehörigen Armierungsputz aus Klebe- u. Armierungsmörtel mit ca. 5 - 8 mm Schichtdicke auf die vorbereiteten Fassadendämmplatten. Die Armierungsschicht ist nach dem Auftrag horizontal fachgerecht auf zu rauhen. Einlegen einer systemzugehörigen Putzbewehrung aus Armierungsgewebe in die offene Armierungsmasse. Gewebe jeweils 10 cm überlappen, planspachteln. inkl. aller Gewebeeckwinkel für Außenecken, Sockelbereich etc. und Diagonalbewehrung in Form von vorgefertigten Gewebeeckpfeile oderu Gewebezuschnitten von mindesten 60 x 25 cm, verlegt unter 45° zur Flächenarmierung im Bereich von Fensterbänken, -stürzen und Wandöffnungen.			
	gewählte Fabrikate:	weber.therm 300 weber.therm 310 Armierungsgewebe grob 8x8 mm weber.therm 315 weber therm 312 Gewebeeckwinkel Glasfaser-Armierungspfeile o. glw.		
	angebotene Fabrikate:	'.....'		
	5. Herstellen eines dickschichtigen mineralischen durchgefärbten Edelkratzputz, biozidfrei, schlagregendicht, lösemittelfrei, mit hydrophilem Wirkprinzip für dauerhaft hohen Schutz gegen Algen- und Pilzbewuchs.			
	Wasserdurchlässigkeit (DIN EN 15824) W2 Wasseraufnahmekoeffizient w < 0,3 kg/m ² h0,5 Austrocknung (18h-Wert) = 450 g/m ² (20°C, 65% rel. Luftfeuchte)			
	Korngröße: 8 mm			
	Farbton-Nr.: gemäß Farbkonzept			
	gewähltes Fabrikat:	weber.top 200 AquaBalance Edelkratzputz körnig o. glw.		
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
angebotenes Fabrikat: '.....'				
Hinweis:				
• Alle vertikalen und horizontalen Abschlüsse an Hauseingänge, an Treppenhausbänder, an Gesimse oder sonstige Bauteile sind mit Kellenschnitt und Fugendichtbänder auszuführen, diese Leistungen sind hier mit einzukalkulieren und werden nicht gesondert vergütet. • Der Mehraufwand und alle Nebenleistungen für die Putzabstellung an den Gebäudeecken-, kanten, an Fensterlaibungen etc. mit Richtlatten und Maueranker, sowie das benötigte Material und das mehrmalige umlatten sind hier ebenfalls mit einzukalkulieren, wird nicht gesondert vergütet.				
Lohn				
Material		7.393 m²	EP.....	GP
3.2.04.10	Zulage zur Vorposition WDVS für Schlagdübel nachträglich mit Armierungskleber schließen.			
Zulage zur Vorposition WDVS für Schlagdübel nachträglich mit Armierungskleber schließen. Die Schlagdübel müssen auf die frische Armierung angebracht werden, damit der schwere Edelkratzputz die Armierung nicht runterreist.				
				
Lohn				
Material		7.656 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.04.11	Perimeterdämmplatte 60 mm WLG 035, Edelkratzputz, Korngröße 8 mm			
	Wie Position 3.2.04.9 (Seite 109) jedoch:			
	anstelle der Mineralwolle-Dämmplatten, mit Perimeterdämmplatten und zusätzlichen Feuchteschutzanstrich im Sockelbereich der Balkone.			
	2. Fluchtrechtes und planebenes Anbringen einer Wärmedämmschicht aus schwer entflammbarer Perimeterdämmplatten. Verkleben mit systemzugehörigem Plattenkleber auf den vorbereiteten Untergrund, offene Stoß- und Lagerfugen mit geeigneten Materialien schließen., inkl. Fugendichtband unter der Platte			
	Höhe: 30 cm über Oberkante Balkonbelag			
	Wärmeleitfähigkeit λ : 0,035 W/(mK) Bemessungswert nach DIN 4108			
	Brandverhalten: E nach DIN EN 13501-1 B1 nach DIN 4102-1			
	Dämmstoffdicke: 60 mm			
	Untergrund: Baujahr 1930 -1931 Vollziegelmauerwerk KG-1.OG mit 51 cm dicke 2.OG - 4.OG mit 38 cm dicke			
	Kleberauftrag erfolgt, nach durchgeführter Pressspachtelung.			
	gewählte Fabrikate: weber.therm 300 oder 370 weber.therm EPS 035 Sockel o. glw.			
	angebotene Fabrikate: '.....'			
	3. Herstellen eines Feuchteschutz durch Aufbringen eines vollflächigen Anstrichs in Spritzwasserbereichen bzw. bei Ausführung des WDVS in erberührenden Bereichen oder Balkonbereiche.			
	Höhe: 30 cm über Oberkante Balkonbelag			
	Produkt: Richtqualität Weber.tec. Superflex D2/D24 o. glw.			
	gewähltes Fabrikat: '.....'			
	Ausführung in Kleinstflächen unter 2,50 m² je Balkon			
	Lohn			
	Material	144 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.04.12	Fassade WDVS 40 mm MW 035, Edelkratzputz, Korngröße 8 mm			
	Wie Position 3.2.04.9 (Seite 109) jedoch:			
	Dämmstoffdicke: 40 mm			
	Ausführung im Bereich der Hauseingänge.			
	Lohn			
	Material	10 m²	EP.....	GP
3.2.04.13	Leibungen WDVS, Edelkratzputz			
	Wie Position 3.2.04.9 (Seite 109) jedoch:			
	Leibung Resolhartschaumplatte, Dicke 12,5 mm, anbringen.			
	Leibungsbreite:	bis 25 cm		
	Abrechnung:	lfdm		
	2. Fluchtrechtes und planebenes Anbringen einer Leibungsdämmung aus Resolhartschaum, mit sehr guten Schall- und Wärmedämmwirkung. Vollflächig Verkleben mit systemzugehörigem Plattenkleber auf den vorbereiteten Untergrund, offene Stoß- und Lagerfugen mit geeigneten Materialien schließen.			
	Dämmstoffdicke:	12,5 mm		
	Untergrund:	Baujahr 1930 -1931 Vollziegelmauerwerk KG-1.OG mit 51 cm dicke 2.OG - 4.OG mit 38 cm dicke		
	Kleberauftrag erfolgt, nach durchgeführter Presspachtelung.			
	gewählte Fabrikate:	weber.therm plus Ultra Klebe-Armierungsmörtel weber.therm RS 021 Leibung plus-ultra o. glw.		
	angebotene Fabrikate:	'.....'		
	Lohn			
	Material	50 lfdm	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
3.2.04.14	Leibungen WDVS, Filzputz			
	Wie Position 3.2.04.9 (Seite 109) jedoch:			
	Leibung Resolhartschaumplatte, Dicke 12,5 mm, anbringen.			
	Leibungsbreite: bis 25 cm			
	Abrechnung: lfdm			
	2. Fluchtrechtes und planebenes Anbringen einer Leibungsdämmung aus Resolhartschaum, mit sehr guten Schall- und Wärmedämmwirkung. Vollflächig Verkleben mit systemzugehörigem Plattenkleber auf den vorbereiteten Untergrund, offene Stoß- und Lagerfugen mit geeigneten Materialien schließen.			
	Dämmstoffdicke: 12,5 mm			
	Untergrund: Baujahr 1930 -1931 Vollziegelmauerwerk KG-1.OG mit 51 cm dicke 2.OG - 4.OG mit 38 cm dicke			
	Kleberauftrag erfolgt, nach durchgeführter Pressspachtelung.			
	gewählte Fabrikate: weber.therm plus Ultra Klebe-Armierungsmörtel weber.therm RS 021 Leibung plus-ultra o. glw.			
	angebotene Fabrikate: '.....'			
	3. Herstellen eines mineralischen Leicht-Edelputz zur Herstellung einer gefilzten oder individuellen, feinst-strukturierten Putzoberfläche, biozidfrei, schlagregendicht, konservierungsmittelfrei, mit hydrophilem Wirkprinzip, hervorragender dauerhafter Schutz gegen Algen- und Pilzbewuchs.			
	Technische Eigenschaften:			
	• Druckfestigkeit $\geq 1,5 \text{ N/mm}^2$ • Wasseraufnahmekoeffizient w (DIN 18550) $< 0,5 \text{ kg/m}^2 \sqrt{h}$ • Kapillaren Wasseraufnahme (DIN EN 998-1) W1 • Maximale Wasseraufnahme 650 g/m^2 • Austrocknung bei 20°C, 65% rel. Luftfeuchte 18h 450g/m^2 • Kategorie der Druckfestigkeit (DIN EN 998-1) CS II • Mörtelgruppe (DIN18550) P II • Brandverhalten (EN 13501-1) A1			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	Ausführung: Leibungen Breite: bis 25 cm Korngröße: 1,0 mm Farbton-Nr.: durchgefärbt, nach Farbkonzept gewähltes Fabrikat: weber.star 261 AquaBalance Filz- u. Faschenputz leicht o. glw. angebotenes Fabrikat: '.....' Lohn Material	50 lfdm	EP.....	GP
3.2.04.15	Leibungen Filzputz Herstellen eines mineralischen Leicht-Edelputz zur Herstellung einer gefilzten oder individuellen, feinst-strukturierten Putzoberfläche, biozidfrei, schlagregendicht, konservierungsmittelfrei, mit hydrophilem Wirkprinzip, hervorragender dauerhafter Schutz gegen Algen- und Pilzbewuchs. Technische Eigenschaften: • Druckfestigkeit $\geq 1,5 \text{ N/mm}^2$ • Wasseraufnahmekoeffizient w (DIN 18550) $< 0,5 \text{ kg/m}^2 \sqrt{h}$ • Kapillaren Wasseraufnahme (DIN EN 998-1) W1 • Maximale Wasseraufnahme 650 g/m^2 • Austrocknung bei 20°C, 65% rel. Luftfeuchte 18h 450 g/m^2 • Kategorie der Druckfestigkeit (DIN EN 998-1) CS II • Mörtelgruppe (DIN18550) P II • Brandverhalten (EN 13501-1) A1 Ausführung: Leibungen Breite: bis 25 cm Korngröße: 1,0 mm Farbton-Nr.: durchgefärbt, nach Farbkonzept gewähltes Fabrikat: weber.star 261 AquaBalance Filz- u. Faschenputz leicht o. glw. angebotenes Fabrikat: '.....' Lohn Material	4.330 lfdm	EP.....	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
3.2.04.16	Fassadenanstrich mit silikatische Egalisierungsfarbe Herstellen eines 2-fachen Fassadenanstriches mit silikatische Egalisierungsfarbe ohne biozide Filmkonservierung. Farbe auf den tragfähigen, trockenen und sauberen Untergrund, entsprechend der Verarbeitungsvorschriften des Herstellers auftragen. Farbton-Nr.: nach Farbkonzept Ausführung: 2-facher Anstrich gewähltes Fabrikat: weber.ton 414 AquaBalance Silikatische Egalisierungsfarbe o. glw. angebotenes Fabrikat: '.....' Produkteigenschaften: • hervorragender, dauerhafter Schutz gegen Algen und Pilze • zur Egalisierung mineralischer Edelputze • eignet sich besonders zum Überstreichen von eingefärbten und ungleichmäßig ausgetrockneten, farbigen mineralischen Putzen und Silikatputzen • innen und außen einsetzbar • ohne biozide Filmkonservierung • Oberflächenaktiv, kontrolliert hydrophil und hoch wasserdampfdurchlässig • strukturerhaltend bei hoher Deckkraft • witterungsbeständig und schmutzunempfindlich • lösemittelfrei Technische Eigenschaften: • Wasserdurchlässigkeitsrate w (DIN EN 1062-1) 0,8kg/m²·√h, W1 hoch • Wasserdampf-Diffusionsstromdichte V (DIN EN 1062-1) >150 g/m²d, V1 hoch • Diffusionsäquivalente Luftschichtdicke sd (DIN EN 1062-1) 0,014 m • Glanz G (DIN EN 1062-1) matt, G3 • Korngröße S (DIN EN 1062-1) < 100 µm, S1 fein • Trockenschichtdicke E (DIN EN 1062-1) > 50 µm / ≤ 100 µm, E2 • Dichte 1,3 - 1,5 g/m³			
				Übertrag:

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	Hinweis: Der Mehraufwand, alle Nebenleistungen, sowie das benötigte Material wie Klebebänder, für das Beschneiden an den angrenzenden Flächen und herstellen der Mehrfarbigkeit ist hier mit einzukalkulieren, wird nicht gesondert vergütet. Lohn Material 10 m² EP..... GP			
3.2.04.17	Leibungsanstrich mit silikatische Egalisierungsfarbe Wie Position 3.2.04.16 (Seite 116) jedoch: Anstrich der Leibungen. Breite: bis ca. 30 cm Farbton: nach Farbkonzept Abrechnung: lfdm Hinweis: Der Mehraufwand, alle Nebenleistungen, sowie das benötigte Material wie Klebebänder, für das Beschneiden an den angrenzenden Flächen und herstellen der Mehrfarbigkeit ist hier mit einzukalkulieren, wird nicht gesondert vergütet. Lohn Material 10 lfdm EP..... GP			
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
3.2.04.18	Stahlkonstruktion der Balkontrennwände, Stirnseiten Untergrundvorbereitung und Neubeschichtung der Stahlkonstruktion der Balkontrennwände, dazu: Herstellung einer haftenden Oberfläche durch schleifen oder sandstrahlen. Verunreinigungen, Schmutz, Staub, Rost, Fette, Öle und lose anhaftende Substanzen vollflächig durch geeignete Maßnahmen, fachgerecht entfernen. Nicht tragfähige lose Altanstriche vollflächig entfernen. Abrunden von scharfen oder gefasteten Kanten. Rostschutzanstrich, Grund-, Zwischen- und Schlussbeschichtung mit Alkydharzlackfarbe, lösungsmittelverdünnt, pigmentiert. (entspr. der VOC-Decopaint 2010) Technische Eigenschaften: • beständig gegen haushaltsübliche Reinigungs- und Pflegemittel Einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten und Schutzmaßnahmen. Abwicklung: ca 15 cm Farbton: nach Farbkonzept, gewähltes Fabrikat: Caparol Dickschichtlack o.glw. angebotenes Fabrikat: '.....'			
				
	Lohn			
	Material	90 lfdm	EP.....	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.04.19	Sockelabschluss herstellen Sockelabschluss herstellen, dazu: Schalungsbrett stellen, einlegen eines Malervlies, Dämmung und Putz gegenlaufen lassen bzw. bis auf Schalungsbrett ausführen, Schalungsbrett entfernen und Malervlies im Fassadenfarbton streichen. Ausführung gemäß Detailplanung der Hauseingänge Lohn Material 634 lfdm EP..... GP			
3.2.04.20	Mehraufwand Herstellung des Edelkratzputz umlaufend an den Hauseingängen Mehraufwand für die Herstellung des Edelkratzputz umlaufend an den Hauseingängen gemäß Detailplanung Hauseingänge. Abwicklung: bis 20 cm Breite Lohn Material 192 lfdm EP..... GP			
Übertrag:				

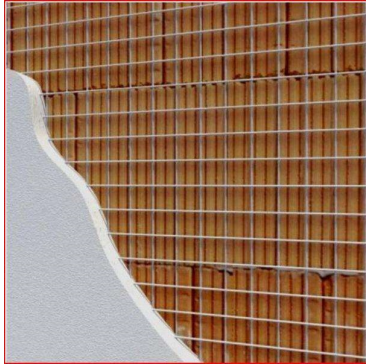
Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.04.21	Putzträgerplatten an Balkontrennwände Putzträgerplatten liefern, zuschneiden, anpassen und einbauen, oberhalb der Balkontrennwände zur Aufnahme von Armierungsgewebe und Oberputz, inkl. Unterkonstruktion aus Konstruktionsvollholz und Befestigungsmittel wie Winkel, Schrauben etc. Befestigung erfolgt an den Eisenprofilen. Maße der Aussparung: Länge bis 2,00 m Höhe bis 1,00 m Tiefe bis 0,15 m			
				
	Lohn			
	Material	105 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.04.22	Balkontrennwand ertüchtigen, Putz mit Putzarmierungsgitter herstellen Nach dem Putzabbruch an den Balkontrennwänden ist eine Ertüchtigung der Balkontrennwände Notwendig, da diese instabil werden. Bei größerer Fehlstellen, Vertiefungen, Löcher und andere Unebenheiten, mit einer Tiefe von mehr als ca. 2 cm, ist vor den Saniergrundputz ein Ausgleichsputz aufzutragen und anschließend die Oberfläche aufzurauen. Nach entsprechender Standzeit ist ein Saniergrundputz nach DIN V 18550, DIN EN 998-1 fachgerecht aufzutragen und ein Putzarmierungsgitter einzubetten/einzulegen, anschließend ist die Oberfläche aufzurauen.			
				
Ausführung:		Balkontrennwände		
Schadensgrad:		ca. 20%		
Mörtelgruppe:		P II		
Kapillare				
Wasseraufnahme:		WTA		
Körnung:		0-1,2 mm		
Putzdicke:		ca. 20 mm		
Standzeit:		1 Tag pro mm Putzstärke		
gewähltes Fabrikat:		Weber o.glw.		
angebotenes Fabrikat:		'.....'		
Abrechnung erfolgt je m² der zu bearbeitenden Fläche mit oben genannten Schadensgrad.				
Lohn				
Material		105 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
3.2.04.23	Balkonbrüstungen und Balkontrennwände, Edelkratzputz, Korngröße 8 mm Balkonbrüstungen, Edelkratzputz, Korngröße 8 mm herstellen. 1. Aufbringen einer Grundierung als Tiefgrundierung zur Verfestigung des Untergrundes. gewähltes Fabrikat: weber o. glw. angebotenes Fabrikat: '.....' 2. Vollflächiges Auftragen eines systemzugehörigen Armierungsputz aus Klebe- u. Armierungsmörtel mit ca. 5 - 8 mm Schichtdicke auf die vorbereiteten Balkonbrüstungen. Die Armierungsschicht ist nach dem Auftrag horizontal fachgerecht auf zu rauhen. Einlegen einer systemzugehörigen Putzbewehrung aus Armierungsgewebe in die offene Armierungsmasse. Gewebe jeweils 10 cm überlappen, planspachteln. Inkl. aller Gewebeeckwinkel für Außenecken und Diagonalbewehrung in Form von vorgefertigten Gewebeeckpfeile oder Gewebezuschnitten von mindesten 60 x 25 cm, verlegt unter 45° zur Flächenarmierung im Bereich aller Außenecken von Gebäudeöffnungen. gewählte Fabrikate: weber.therm 300 weber.therm 310 Armierungsgewebe grob 8x8 mm weber.therm 315 Glasfaser-Armierungspfeile o. glw. angebotene Fabrikate: '.....' 3. Herstellen eines dickschichtigen mineralischen Edelkratzputz, biozidfrei, schlagregendicht, lösemittelfrei, mit hydrophilem Wirkprinzip für dauerhaft hohen Schutz gegen Algen- und Pilzbewuchs. Wasserdurchlässigkeit (DIN EN 15824) W2 Wasseraufnahmekoeffizient $w < 0,3 \text{ kg/m}^2\text{h}^{0,5}$ Austrocknung (18h-Wert) = 450 g/m^2 (20°C, 65% rel. Luftfeuchte) Korngröße: 8 mm Farbton-Nr.: gemäß Farbkonzept gewähltes Fabrikat: weber.top 200 AquaBalance Edelkratzputz körnig o. glw. angebotenes Fabrikat: '.....'			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis**Badener_Ring (BAD)**

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
Hinweis: • Alle vertikalen und horizontalen Abschlüsse an Hauseingänge, an Treppenhausbänder, an Gesimse oder sonstige Bauteile sind mit Kellenschnitt und Fugendichtbänder auszuführen, diese Leistungen sind hier mit einzukalkulieren und werden nicht gesondert vergütet. • Der Mehraufwand und alle Nebenleistungen für die Putzabstellung an den Gebäudeecken-, kanten, an Fensterlaibungen etc. mit Richtlatten und Maueranker, sowie das benötigte Material und das mehrmalige umlatten sind hier ebenfalls mit einzukalkulieren, wird nicht gesondert vergütet.				
Lohn				
Material		650 m²	EP.....	GP
3.2.04.24	Dehnfugenprofile Liefern und Einbauen Herstellen und Ausbilden von lotrechten Fugen in der Dämmschicht, Liefern und Einbauen von Dehnfugenprofile in der Dämmebene, als Gebäudedehnfuge. Verarbeitung gemäß Herstellerangaben. Produkteigenschaften: • mit integriertem Gewebestreifen in ca. 100 mm Breite • mit stabiler Fugenschlaufe • für Fugenbreiten von 5 - 25 mm • UV-beständig • Material Kunststoff Fabrikat: weber o. glw. angebotenes Fabrikat: '.....' Lohn			
Material		360 lfdm	EP.....	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
3.2.04.25	Tropfkantenprofil KU Liefern, zuschneiden und anbringen von Tropfkantenprofile aus Kunststoff mit beidseitigem integriertem Gewebestreifen, zur Ausbildung von Tropfkanten in Putz- und Fassadensysteme, für z.B. Balkonunterseiten. Verarbeitung gemäß Herstellerangaben. Produkteigenschaften: • mit Tropfkante • mit beidseitigem integriertem Gewebestreifen • inkl. Steckverbinder • UV-beständig gewähltes Fabrikat: weber.therm oder glw. Tropfkantenprofil angebotenes Fabrikat: '.....' Lohn Material	969 lfdm	EP.....	GP
3.2.04.26	Zulage Anarbeitung WDVS, 3.BA zum 4.BA Zulage Anschluss an vorhandenen WDVS herstellen, dazu: nach Einschneiden und Abbruch WDVS am 3.BA ist die Stirnkante des Bestands-WDVS 4.BA zu Armieren, einlegen eines Kompribandes zwischen neuen und alten WDVS, neues WDVS-System an Bestands-WDVS anarbeiten, Armierungsgewebe und Armierungsmörtel über dem Bestands-WDVS aufbringen, Oberputz ist an dieser Stelle nicht auszuführen, Ausführung des Oberputzes erfolgt an dieser Stelle dann im 4.BA, alle Mehraufwendungen für Dübelung, Zuschneiden der Platten, Armierung etc. sind hier mit einzukalkulieren, wird nicht gesondert vergütet. Ausführung: gemäß Detailplan Breite des Auszuführenden Streifen ca. 50 cm. Länge/Höhe des Streifen ca. 18,00 m. Übergang 3.BA zum 4.BA, Lohn Material	72 lfdm	EP.....	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis**Badener_Ring (BAD)**

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.04.27	Neue Lüftungsgitter liefern und montieren Neue Lüftungsgitter innen und außen, inkl. Blechhalterung liefern und montieren. Ausführung: gemäß Detailplan Bestand: Lüftungsöffnung 12 x 12 cm innen: • Stahlplatte mit 4 Befestigungslöcher Ø 4mm Maße ca. 230 x 230 mm, Dicke ca. 2mm • Befestigung mit 4 Schrauben • umlaufend Kompriband b= 20mm, Illbruck TP 300, zwischen Platte und Wand Bei der Montage des Kompribandes ist zu beachten, dass die Stoßfugen geschlossen sind. außen: • Quadratrohr 120 x 120 mm, d= 1,5mm, Länge gemäß Wandstärke, Kaltverklebung • verzinkter Rahmen aus Winkel, d=1,5mm befestigt mit dem verzinkten Lüftungskanal • Insektenschutzgitter • Lochblech 180 x 180 mm, d= 1,5 mm, Lochung 3,5 mm diagonal versetzt, umlfd. Rand 15 mm ungelocht • Lochblech Befestigung mit PU-Montagekleber Hinweis: Der Lüftungskanal + Halterungen für die Lochbleche sind vor den Dämmarbeiten zu montieren. Die Lochbleche werden nach den Dämm- und Putzarbeiten montiert. Der Putz wird mit einen Kellenschnitt vom Blech getrennt. Lohn Material			
		238 Stk	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis**Badener_Ring (BAD)**

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.04.28	Holzkellerfenster erneuern			
Grundposition 001.0	Holzkellerfenster ausbauen und entsorgen, inkl. Entsorgungskosten. Ausbruchstellen mit Mörtel verschließen und einen Glattstrich an den Leibungen herstellen. Neue Holzfenster Aufmessen, Herstellen, Liefern und Einbauen.			
Größe:	Lichte Innenmaße BxH ca. 0,80 x 0,60 m			
Verglasung:	Einfachverglasung, Drahtverglasung			
Brüstungshöhe:	1,40 m			
Gestalt:	1-flg. mit 1x Drehflügel			
Anschlag:	Innenanschlag			
Ansichtsfläche:	0,50 m²			
Farbton:	nach Farbkonzept			
Lohn	.....			
Material	.....			
	6 Stk	EP.....	GP	
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
3.2.04.29	Kellerfenster Holz aufbereiten und lackieren			
Wahlposition 001.1	Kellerfenster Gang- und Schließbarkeit herstellen, Untergrundvorbereitung und Überholungsbeschichtung, dazu:			
	Größe:	Lichte Innenmaße BxH ca. 0,50-0,80 x 0,60 m		
	Verglasung:	Einfachverglasung		
	Brüstungshöhe:	1,40 m innen		
	Gestalt:	2x Drehflügel		
	Anschlag:	Innenanschlag		
	Ansichtsfläche:	0,30-0,50m ²		
	Farbton:	nach Farbkonzept		
	1. Gang und Schließbarkeit herstellen			
	Funktion der Fenster kontrollieren, Fetten und reparieren sämtlicher Beschlagteile, gegebenenfalls Kleinteile austauschen (inkl. Material), sofern erforderlich an den Flügeln und Rahmen der Fenster nachschleifen bzw. nachhobeln.			
	2. Instandsetzung			
	Das gesamte Fenster wie folgt instandsetzen:			
	• Gerissenes Holz verleimen • Löcher, Risse, Fugen verkitten und schleifen • Lose Verbindungen, besonders Eckverbindungen, wieder kraftschlüssig herstellen • Sämtliche Glasanschlüsse (Kittfalz), innen- und aussenseitig auf Dichtigkeit überprüfen • Lose und/oder defekte Glasanschlüsse (Versiegelungen/ Kitten) entfernen • Freigelegte Kittfalte grundieren und mit elastisch bleibender Glaskitt- und Versiegelungsmasse, abgestimmt auf das Beschichtungssystem, verkitten bzw. versiegeln. • Anschleifen der einwandfreien Kittoberflächen.			
	3. Überholungsbeschichtung			
	dazu: scharfe Kanten brechen, kleine Schäden beispachteln, in Faserrichtung schleifen für eine haftende Oberfläche, alle Verunreinigungen sowie Schmutz, Staub und lose anhaftende Substanzen, durch geeignete Maßnahmen, fachgerecht entfernen. Anschließend mit aromatenfreien lösemittelhaltiger Grundierung streichen, nach Trocknungszeit mit Alkydharzlackfarbe Grund- und Schlussbeschichten. Die Herstellervorschriften sind einzuhalten. Schutzmaßnahmen sind im EP einzukalkulieren.			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	Untergrund:	muss sauber, tragfähig, trocken und frei von trennenden Substanzen sein		
	Holzfeuchte:	darf nicht mehr als 13% betragen		
	Ausführung:	beidseitig		
	Schadensgrad:	bis 20%		
	Farbton:	nach Farbkonzept		
	Hinweis:			
	Der Mehraufwand, inkl. aller Nebenarbeiten für das beschneiden der Elemente ist einzukalkulieren und wird nicht gesondert vergütet.			
	<u>Grundbeschichtung</u>			
	Capacryl Holzschutz-Grund o. glw.			
	gewähltes Fabrikat: '.....'			
	<u>Zwischenbeschichtung</u>			
	2 x Capadur DecorLasur o. glw.			
	gewähltes Fabrikat: '.....'			
	<u>Schlussbeschichtung</u>			
	Capadur DecorLasur o. glw.			
	gewähltes Fabrikat: '.....'			
	Die Position versteht sich als fertige und funktionsfähige Leistung, inkl. Lieferung der erforderlichen Materialien, inkl. aller erforderlichen Schutzmaßnahmen, inkl. Entfernen und Entsorgen anfallenden Bauschuttes und aller Restmaterialien, sowie die fertige Überholungsbeschichtung.			
	Lohn			
	Material	6 Stk	EP.....	- Nur EP -
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.04.30	Stahlkellerfenster erneuern			
	Stahlkellerfenster ausbauen und entsorgen, inkl. Entsorgungskosten. Ausbruchstellen mit Mörtel verschließen und einen Glattstrich an den Leibungen herstellen. Neue Stahlfenster Aufmessen, Herstellen, Liefern und Einbauen.			
	Größe:	Lichte Innenmaße BxH ca. 0,80 x 0,60 m		
	Verglasung:	Einfachverglasung, Drahtverglasung		
	Brüstungshöhe:	1,40 m		
	Gestalt:	1-flg. mit 1x Drehflügel		
	Anschlag:	Innenanschlag		
	Ansichtsfläche:	0,50 m²		
	Farbton:	feuerverzinkt, nach Farbkonzept		
	Lohn			
	Material	15 Stk	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.04.31	Kellerfenster Stahl aufbereiten und lackieren Untergrundvorbereitung und Neubeschichtung der Stahlkellerfenster, dazu: Herstellung einer haftenden Oberfläche durch schleifen oder sandstrahlen. Verunreinigungen, Schmutz, Staub, Rost, Fette, Öle und lose anhaftende Substanzen vollflächig durch geeignete Maßnahmen, fachgerecht entfernen. Nicht tragfähige lose Altanstriche vollflächig entfernen (Schadensgrad bis 20%). Abrunden von scharfen oder gefasten Kanten. Grund-, Zwischen- und Schlussbeschichtung mit Alkydharzlackfarbe, lösungsmittelverdünntbar, pigmentiert. (entspr. der VOC- Decopaint 2010) Technische Eigenschaften: • beständig gegen haushaltsübliche Reinigungs- und Pflegemittel Einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten und Schutzmaßnahmen. Stahlkellerfenster, Typ KG 1 Größe: Lichte Innenmaße BxH ca. 0,80 x 0,60 m Verglasung: Einfachverglasung, Drahtverglasung Brüstungshöhe: 1,40 m Gestalt: 1-flg. mit 1x Drehflügel Anschlag: Innenanschlag Ansichtsfläche: 0,50 m² Farbton: nach Farbkonzept, gewähltes Fabrikat: Caparol Dickschichtlack o.glw. angebotenes Fabrikat: '.....' Abrechnung erfolgt je Kellerfenster = 1 Stück Lohn Material			
		128 Stk	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis**Badener_Ring (BAD)**

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.04.32	Lochbleche/ Lochgitter Stahl an den Kellerfenstern aufbereiten und lackieren			
	Untergrundvorbereitung und Neubeschichtung der Lochbleche/ Lochgitter an den Kellerfenstern, dazu:			
	Herstellung einer haftenden Oberfläche durch schleifen oder sandstrahlen. Verunreinigungen, Schmutz, Staub, Rost, Fette, Öle und lose anhaftende Substanzen vollflächig durch geeignete Maßnahmen, fachgerecht entfernen. Nicht tragfähige lose Altanstriche vollflächig entfernen (Schadensgrad bis 20%). Abrunden von scharfen oder gefasten Kanten. Grund-, Zwischen- und Schlussbeschichtung mit Alkydharzlackfarbe, lösungsmittelverdünnt, pigmentiert. (entspr. der VOC- Decopaint 2010)			
	Technische Eigenschaften:			
	- beständig gegen haushaltsübliche Reinigungs- und Pflegemittel			
	Einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten und Schutzmaßnahmen.			
	Stahlkellerfenster			
	Größe:	BxH ca. 0,0,80 x 0,60 m		
	Ansichtsfläche:	0,50m²		
	Farbton:	nach Farbkonzept,		
	gewähltes Fabrikat:	Caparol Dickschichtlack o.glw.		
	angebotenes Fabrikat:	'.....'		
	Abrechnung erfolgt je Kellerfenster = 1 Stück			
	Lohn			
	Material	134 Stk	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.04.33	Aufputz/ Fledermäuse Lieferung und Montage von Aufputzkästen für Fledermäuse, inkl. Befestigungsmaterialien. Eigenschaften: • selbstreinigend • Maße: 560mm, Breite 400mm, Tiefe 75mm • Material: atmungsaktiver Holzbeton • Aufhängung: mit Schrauben durch die vorgebohrten Löcher • Lieferung: Kasten mit VA-Schrauben mit Dübel Fabrikat: Hasselfeldt Typ FFAK-R oder glw. Fledermaus Fassadenflachkasten mit Rückwand angebotenes Produkt: '.....' Lohn Material			
		16 Stk	EP.....	GP
3.2.04.34	Aufputz/ Mauersegler Lieferung und Montage von Aufputzkästen für Mauersegler, inkl. Befestigungsmaterialien. Eigenschaften: • Maße: Länge 38,7cm, Höhe 18,5 cm, Tiefe 24cm • Material: atmungsaktiver Holzbeton • Lieferung: Kasten mit Befestigungsset VA, mit Schiene und Kunststoffscheiben • Zubehör: Nestmulde Fabrikat: Hasselfeldt Typ MSHA oder glw. Nistkasten für Mauersegler angebotenes Produkt: '.....' Lohn Material			
		24 Stk	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.04.35	Gerüstankerlöcher verschließen Regendichtes Verschließen der Gerüstankerlöcher mit imprägniertem PU-Weichschaumstoff und integrierter KU-Putzträgerscheibe. Dazu Gerüstankerbereich mit Handfräser ca. 3-4 mm einfräsen, reinigen, mit Dichtstoff versehen und komprimierten Gerüststopfen in das Gerüstankerloch bündig einführen. Nach Expansion des Stopfens austretenden Dichtstoff verschlichten und gesamten Bereich mit Fassadenfarbe überstreichen. Dimension: Ø 30 x 40 mm Farbe: passend zur Fassadenfarbe Ausführung während des Gerüstaabbaues. gewählte Fabrikate: Fugenmasse MS weiß / Gerüststopfen Plus angebotene Fabrikate: '.....'	1 psch		GP
3.2.04.36	Brandschutzzeichen Hinweisschild Brandmauer Brandschutzzeichen Hinweisschild für Brandmauer liefern und an der Fassade montieren. Material Kunststoff.  Lohn Material	10 Stk	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten			
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52			
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten			
Nr.	Leistungsbeschreibung		Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
					Übertrag:
3.2.04.37	Anti-Graffiti-Oberflächenimprägnierung auf Kratzputzflächen				
Anti-Graffiti-Oberflächenimprägnierung auf Kratzputzflächen auftragen nach Herstellervorschrift, diffusionsoffen und farblos.					
Ausführung nur auf Anweisung der Bauleitung bzw. Bauherr und nur auf den vorgegebenen Flächen in Absprache mit der Bauleitung/Bauherr.					
Höhe: bis ca. 3,00 m über GOK					
angebotenes Fabrikat: '.....'					
Lohn 					
Material					
		300 m²	EP.....	GP	
Summe Abschnitt 3.2.04					
		Hauptleistungen Fassade WDVS, Netto			
</					

Leistungsverzeichnis**Badener_Ring (BAD)**

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.05.1	Klinker: Reinigung Reinigung der Klinker aus Reichsformat 12x25x6,5 cm, rotbunt, hartverfugt, Fugenbreite bis 20mm. Ausführungsort: Sockel, Brüstung Balkone, Balkonpfeiler, Treppenhausband, Gesims etc. Bei der Durchführung der Arbeiten dürfen nur Verfahren gewählt und Maschinen eingesetzt werden, mit denen jegliche zusätzliche Beschädigungen der Mauerziegel oder Mörtelfugen ausgeschlossen werden kann. Alle Bauteile im Arbeitsbereich sind vor Beschädigung oder Verunreinigung mittels geeigneter Abdeckung zu schützen. Reinigen der Klinkerflächen mit Schmutzlöser (biologisch abbaubare Tenside) unter Verwendung von Bürsten oder in Kombination mit einem Hochdruckreinigungsgerät. Mit genügend klarem Wasser nachwaschen. Verkrustungen und Versinterungen sind zu entfernen. Anfallendes Waschwasser und Schlamm sach- und fachgerecht entsorgen. Richtqualität: KEIM o.glw. angebotenes Fabrikat/System: '.....' Lohn Material			
		1.100 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.05.2	Zulage: starke Verunreinigungen Entfernen von Kalk- und Zementschleiern, Ausblühungen mit Klinkerreiniger, einer organischen Säure. Vornässen der gesamten, zu reinigenden Fläche mit Wasser (Hochdruckreiniger), mit Strahlgut (z.B. Granulat). Verunreinigungen mit Reiniger einstreichen, mechanisch mittels Wurzelbürste durcharbeiten und nach ausreichender Einwirkzeit mit Hochdruckreiniger abstrahlen. Arbeitsgang ggf. wiederholen. Die Flächen sind mit Wasser nachzureinigen. Verunreinigungen und Waschwasser sind gemäß den örtlichen Bestimmungen aufzufangen und sach- und fachgerecht zu entsorgen. Massenansatz: 10% der gesamten Fläche Klinker Richtqualität: KEIM o.glw. angebotenes Fabrikat/System: '.....' Lohn Material			
		110 m²	EP.....	GP
3.2.05.3	Zulage: Algen-, Moos-, Flechten- / Pilzbefall entfernen Zulage zur Hauptposition "Reinigung Klinkerflächen" Algen-, Moos-, Flechten- oder Pilzbefall auf den Klinkerflächen restlos entfernen, dazu gereinigte Flächen mit Biozid-Produkt nach Herstellervorschriften auftragen. Massenansatz: 10% der gesamten Fläche Klinker Richtqualität: Brestol Algeflex o.glw. angebotenes Fabrikat/System: '.....' Lohn Material			
		110 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.05.4	Zulage: Farbbeschichtung abbeizen Vorh. Farbbeschichtungen durch abbeizen entfernen. Massenansatz: 10% der gesamten Fläche Klinker Richtqualität: KEIM o.glw. angebotenes Fabrikat/System: '.....' Lohn Material			
		110 m²	EP.....	GP
3.2.05.5	Klinker: Sandstrahlen Sandstrahlen der Klinker. Ausführungsort: Sockel, Brüstung Balkone, Balkonpfeiler, Treppenhausband, Gesims etc. Bei der Durchführung der Sandstrahlarbeiten ist der Arbeitsdruck und der Abstand zu den Klinkern so zu wählen, das keine Beschädigungen an Mauerziegeln oder Mörtelfugen entstehen. Alle Bauteile im Arbeitsbereich sind vor Beschädigung oder Verunreinigung mittels geeigneter Abdeckung zu schützen. Anschließend reinigen der Klinkerflächen und des Arbeitsbereiches. Anfallendes Strahlgut und Schmutz sach- und fachgerecht entsorgen. Lohn Material			
		110 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis**Badener_Ring (BAD)**

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.05.6	Vorhandene lose Klinker wiederbefestigen Vereinzelte lose jedoch wiederverwendungsfähige Klinker aus dem bestehenden Verband (Läufer-, Binder- bzw. Rollschicht) herauslösen, inkl. Mörtel- und Fugenmörtel von den Klinkern entfernen und Klinker zur Wiederverwendung säubern. Untergrund und Fugenflanken zu den angrenzenden Steinen säubern und vornässen, Klinker mit Mörtel der MG III vollfugig einsetzen und Fugenbereich mit farblich zum Original passendem Fugenmörtel nachverfugen. Auflagerflächen reinigen, Bauschutt entsorgen. Inkl. aller Anarbeitungen. Hinweis: Mit einzukalkulieren ist bei Erneuerung von Stürzen der Kellerfenster, die Lieferung, Einsetzen, Entfernen und Entsorgen einer Holzkonstruktion für die Abfangung der Rollschicht. Ausführungsort: Stürze Kellerfenster, Sockel, Brüstung Balkone, Balkonpfeiler, Treppenhausband, Gesims etc. Material: Reichsformat 12x25x6,5 cm, rotbunt Anmerkung: Abrechnungsgrundlage ist die mitzuliefernde Schadenskartierung Lohn Material			
		110 Stk	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis**Badener_Ring (BAD)**

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.05.7	Austausch nicht originaler Klinker Austausch von nicht originalen oder stark beschädigten Klinker zur Wiederherstellung des originalen Erscheinungsbildes. Einzelsteine aus dem bestehenden Verband (Läufer-, Binder- bzw. Rollschicht) herauslösen und entsorgen. Neue Steine liefern und einsetzen, Form und Farbe dem Original entsprechend. Fugenflanken zu den angrenzenden Steinen säubern und vornässen, Ersatzklinker mit Mörtel der MG III vollfugig einsetzen und Fugenbereich mit farblich zum Original passendem Fugenmörtel nachverfugen. Auflagerflächen reinigen, Bauschutt entsorgen. Inkl. aller Anarbeiten. Hinweis: Mit einzukalkulieren ist bei Erneuerung von Stürzen der Kellerfenster, die Lieferung, Einsetzen, Entfernen und Entsorgen einer Holzkonstruktion für die Abfangung der Rollschicht. Ausführungsort: Stürze Kellerfenster, Sockel, Brüstung Balkone, Balkonpfeiler, Treppenhausband, Gesims etc. Massenansatz: 10% der gesamten Fläche Klinker Anmerkung: Abrechnungsgrundlage ist die mitzuliefernde Schadenskartierung. Richtqualität: KEIM Restauro-Fuge o.glw. angebotenes Fabrikat/System: '.....' Die entgeltige Freigabe erfolgt erst nach Bemusterung durch den AG. Lohn Material			
		110 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis**Badener_Ring (BAD)**

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.05.8	Klinker: Erneuerung der Verfugung Fugen der Fassadenverkleidung aus Klinker erneuern; mind. 15 mm tief auskratzen, reinigen, Untergrund für die neue Verfugung vorbereiten, anfallende Stoffe sammeln und entsorgen, anschließend Klinker mit geeignetem Fertigmörtel verfugen. Mörtelverunreinigungen sind sofort mit Wasser bzw. mit einem feuchten Schwamm zu beseitigen, solange der Mörtel nicht abgebunden ist. Ausführungsort: Sockel, Brüstung Balkone, Balkonpfeiler, Treppenhausband, Gesims etc. Massenansatz: 10% der gesamten Fläche Klinker Farbton: gemäß Bestand Material: Werk-Trockenmörtel nach DIN 1053 Mörtelgruppe: MG III Fugenbreite: gem. Bestand Richtqualität: KEIM Restauro-Fuge o.glw. angebotenes Fabrikat/System: '.....' Die entgeltige Freigabe erfolgt nach Bemusterung durch den AG. Lohn Material			
		110 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.05.9	Klinker: Erneuerung der Verfugung, Reliefausbildung Wie Position 3.2.05.8 (Seite 140) jedoch: Die Verfugung soll 5 mm tiefer bleiben, wegen Reliefausbildung. Ausführungsort: Sockel, Brüstung Balkone, Balkonpfeiler, Treppenhausband, Gesims etc. Farbton: gemäß Bestand Material: Werk-Trockenmörtel nach DIN 1053 Mörtelgruppe: MG III Fugenbreite: gem. Bestand Richtqualität: KEIM Restauro-Fuge o.glw. angebotenes Fabrikat/System: '.....' Die entgeltige Freigabe erfolgt nach Bemusterung durch den AG. Lohn Material			
		10 m²	EP.....	GP
3.2.05.10	Klinker: Erneuerung der Verfugung, als Fischrücken Wie Position 3.2.05.8 (Seite 140) jedoch: Die Verfugung soll als Fischrücken ausgebildet werden. Ausführungsort: Sockel, Brüstung Balkone, Balkonpfeiler, Treppenhausband, Gesims etc. Farbton: gemäß Bestand Material: Werk-Trockenmörtel nach DIN 1053 Mörtelgruppe: MG III Fugenbreite: gem. Bestand Richtqualität: KEIM Restauro-Fuge o.glw. angebotenes Fabrikat/System: '.....' Die entgeltige Freigabe erfolgt nach Bemusterung durch den AG. Lohn Material			
		460 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.05.11	Zulage Mehraufwand Fugenausbildung am Ixel			
	Zulage Mehraufwand Fugenausbildung im/am Ixel.			
	Lohn			
	Material	500 lfdm	EP.....	GP
3.2.05.12	Zulage: Fenster- und Türleibungen			
	Zulage zu den Vorpositionen für die Anarbeitung der verklinkerten Leibungen der Kellerfenster und -türen.			
	Leibungsbreite: bis ca. 250 mm			
	Lohn			
	Material	277 m	EP.....	GP
3.2.05.13	Zulage für das tiefere Ausstemmen der Lagerfugen, Balkonbrüstungen			
	Zulage für das tiefere Ausstemmen der Lagerfugen des Klinkerbrüstungsmauerwerkes zur Freilegung angerosteter Zuggeisen, Bewehrung freilegen, Enttrosten und Schützen mit Korrosionsschutzanstrich.			
	Lohn			
	Material	400 m²	EP.....	GP
3.2.05.14	Brüstungsmauerwerk aus Klinker überarbeiten			
	Rückbau von geschädigten, loses und gerissenes Brüstungsmauerwerk aus Klinker, dazu: Klinker vorsichtig zur Wiederverwendung zurückbauen, ca. 3 Schichten (Lagen), Klinker zwischenlagern, Bewehrung freilegen, fregelegtes Eisen Entrosten und Schützen mit Korrosionsschutzanstrich, zwischengelagerte Klinker wieder wie Bestand aufmauern, anschließend Klinkermauerwerk wieder beidseitig verfugen wie Bestand.			
	Klinker: Reichsformat 12x25x6,5 cm, rotbunt			
	Breite: 25 cm			
	Brüstungslängen: seitlich ca. 1,50 m vorn ca. 3,00 m			
	Abrechnung je m mit 3 Schichten Klinker			
	Lohn			
	Material	80 lfdm	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
3.2.06.1	Hauseingänge, entfernen der nicht bauzeitlichen Fliesen Freilegung der blauglasierten Eingangsgewände, dazu: schadensarm entfernen der nicht bauzeitlichen Fliesen, händisch mit flachen Stoßeisen, verbliebene Klebermörtelreste vorsichtig mit scharfen Spachtel abstoßen, in der Schattennische Kleberreste mit geschäftem Eisen entfernen, dünnsschichtige Mörtelschleier und Anhaftungen durch Reinigung entfernen, mit Leitungswasser, schwachkonzentrierte Kalkschleierentferner und abrasive Schwämme. Abrechnung = 1 Stk Hauseingang Eingangsgewände: Breite: ca. 20 cm Tiefe: ca. 40-45 cm Abwicklung: ca. 60-65 cm lfdm je Hauseingang: ca. 7,00 m			
				Übertrag:



- Fortsetzung auf nächster Seite -

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
				
				
Lohn				
Material		7 Stk	EP.....	GP
Übertrag:				

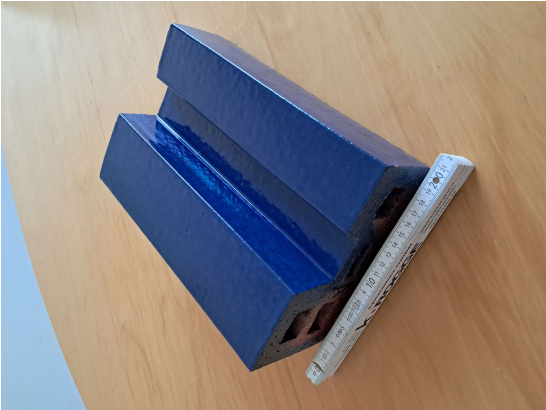
Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
3.2.06.2	Hauseingangsgewände neu herstellen Hauseingangsgewände neu herstellen, dazu: Vorsichtiger Ausbau der Formsteine mittels geeigneten Werkzeug ohne Beschädigungen, Untergrund und angrenzenden Flächen von Mörtelresten, Schutt und Staub befreien, Aufmessen der Formsteine für Nachbau, Nachbauen der Formsteine mit gleichen und ähnlichen Material wie Bestand, Oberfläche blau glasiert gemäß Bestand, Lieferung und Einsetzen der neuen Formsteine, inkl. Verfugen gemäß Bestand. Entsorgung der alten Formsteine und Entsorgungskosten ist mit einzukalkulieren. Im vorliegenden Einzelfall ist aus denkmalpflegerischen Gründen eine Abweichung vom Grundsatz der produktneutralen Ausschreibung erforderlich. Die baulichen Gegebenheiten sowie die Anforderungen des Denkmalschutzes machen den Einsatz eines spezifischen Produkts notwendig, da nur dieses die gestalterischen, technischen und materialbezogenen Anforderungen zur Erhaltung der denkmalgeschützten Substanz erfüllt. Eine gleichwertige Alternative ist nach sorgfältiger Prüfung nicht vorhanden bzw. würde den denkmalrechtlichen Vorgaben widersprechen. Abrechnung = 1 Stk Hauseingang Kalkulationsgrundlage je Hauseingang: 38 Formsteine je Hauseingang ausbauen, nachbauen und einbauen, bestehend aus: • 17 Formsteine Profilläufer ca. 300x200x75/55mm, 25mm stark • 2 Formsteine Profilläuferecke ca. 270x270x200x75/55mm, 25mm stark • 17 Verlängerungsplatten zu Profilläufer ca. 300x230x25mm • 2 Innenecken ca. 230x70x70x25mm • 5x Klebeanker M8 für Vollziegelmauerwerk Fischer FIS V, Setztiefe ≥ 150 mm Dübel + Anker, Edelstahl 1.4529 (HCR), Überprüfung des Ankergrunds vor Ausführung - Mauerziegel/Vollstein. • 4 x pro Sturzbereich in senkrechtlichen Fugen: Halfen HKO-UL-0,5-K=50/L=150/E=0 • Material der Formsteine: In Form und Farbe den Originalsteinen entsprechend. Verwendet werden soll ein hellroter und schamottierter Scherben, in Stralsund blau glasiert (Glasur-Nr. 970 Keramikmanufaktur Melzer, Glasurentwicklung für BV Badener Ring) Scherben und Glasur sollen den Anforderungen nach DIN 52252-1			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	frostwiderstandsfähig entsprechen und nach DIN EN 772 den Anforderungen an Wasseraufnahme, Druckfestigkeit und Rohdichte entsprechen. Die Brenntemperatur soll mindestens 1100° betragen, um die Frostbeständigkeit gewährleisten zu können. Die Kanten der Formsteine sind leicht gerundet, lassen aber dennoch klare Linien erkennen. Die Glasur möchte in Struktur und Farbigkeit ein einheitliches Stralsundblau aufweisen, ohne andersfarbige Einschlüsse oder Punkte. Besonderer Wert wird auf eine „lebendige“ Farbglasur“gelegt, die Oberfläche darf weder matt noch glatt sein. • Ein verbindliches Angebot des Herstellers liegt dem AG für Abholung ab Werk vor. Dieses ist in den Abgebotsspreis zu integrieren. Dieses Angebot liegt den Ausschreibungsunterlagen bei. • Angaben zu Manufaktur zur Herstellung der Formsteine: Keramikmanufaktur Melzer Inhaberin Claudia Kirschig Dorfstr. 17 A 04924 Marxdorf Tel. 0176-76621876 Fax: 035341-495060 www.keramikmanufaktur-melzer.de Foto Formstein:  Detailplanung, Hauseingang Typ 3 - 25 Stück, Details 7, 8, 9 • Plancode SUL 0021C01_---AH5_FDFAS_006C-P • Plan- und Datei-Nr. BAD 0 62_6205 Lohn Material 6 Stk EP..... GP			Übertrag:
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
3.2.06.3	Hauseingangsgewände neu herstellen, Hauseingangsgewände neu herstellen, komplett wie in Pos. vor beschrieben, jedoch anstelle von 17 Verlängerungsplatten zu Profilläufer ca. 300x230x25mm kommen 17 Verlängerungsplatten zu Profilläufer ca. 300x300x25mm zur Ausführung.	1 St	EP.....	GP
3.2.06.4	Aufarbeitung der blauglasierten Eingangsgewände Aufarbeitung der blauglasierten Eingangsgewände, dazu: schleifen mit mikrofeinen Schleifmitteln der Körnungen 2000-3000er, entstauben, reinigen und polieren der Flächen, Lackabplatzungen, fehlstellen mit farbigen Lacküberzug ausbessern, Farbton gemäß Bestand. Abwicklung: ca. 60-65 cm Breite: ca. 20 cm Tiefe: ca. 40-45 cm Lohn	7 lfdm	EP.....	GP
3.2.06.5	Formsteine ausbauen und entsorgen Vorsichtiger Ausbau von geschädigten Formsteinen, Ausbau mittels geeigneten Werkzeug ohne Beschädigungen der angrenzenden Formsteinen, Untergrund angrenzenden Flächen von Mörtelresten, Schutt und Staub befreien, Untergrund vorbereiten für Einbau zwischengelagerter Formsteine. Lohn	8 Stk	EP.....	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.06.6	Formsteine ausbauen, zwischenlagern und wieder einsetzen Vorsichtiger Ausbau von Formsteinen zur Wiederverwendung, Ausbau mittels geeigneten Werkzeug ohne Beschädigungen, Formsteine von Mörtelresten, Schutt und Staub befreien, Formsteine zwischenlagern, Formsteine an andere Hauseingänge wieder einsetzen, inkl. Verfugen gemäß Bestand. Lohn Material 8 Stk EP..... GP			
Summe Abschnitt 3.2.06		Hauseingänge bauzeitliche Fliesen, Netto		

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
3.2.07.1	Prüfeinrichtungen für die Betonsanierung bereitstellen Bereitstellen folgender Prüfeinrichtungen wie: • Luftfeuchtigkeits- und Lufttemperaturmessgerät • elektrisches Überdeckungsmessgerät • Haftzugprüfgerät • Indikatorlösung • Schmidtscher Hammer Die Messgeräte kommen in Zusammenhang mit den nachfolgenden Position "Kennzeichnung der Schäden" und "Untergrundvorbereitung der Betonflächen" zur Ausführung. 	1 psch		GP
3.2.07.2	Kennzeichnung der Schäden an den Betonflächen Betonflächen auf Schädigungen der Bausubstanz wie Risse, Abplatzungen, Ausbrüche, Korrosions- und Feuchtigkeitsschäden hin untersuchen und zu überprüfen. dazu: • überprüfen der Flächen mit Hammerschlag • Prüfung der Betondruckfestigkeit mit dem Schmidtschen Hammer • Messungen der Karbonatisierungstiefe mit Indikatorlösung an frischen Betonbruchflächen • Zerstörungsfreies Ermitteln der Betondeckung mit einem elektrischen Überdeckungsmessgerät • Durchführung von Haftzugsprüfungen • Kennzeichnen aller Schäden mittels Markierungsfarbe zur Überprüfung durch die Bauleitung • Kartierung aller Schäden in den Ansichts- und Grundrissplänen, Pläne werden zur Verfügung gestellt • Dokumentation aller Messungen Bei Unstimmigkeiten ist der Statiker zu informieren. Die Kartierung und alle Dokumentationen der Messungen ist der örtlichen BL in Digitaler- und Papierform vor der Ausführung der Sanierungsarbeiten zu übergeben. 	1 psch		GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis**Badener_Ring (BAD)**

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.07.3	Reinigung der Betonflächen mittels Hochdruckwasserstrahlen			
	Ertüchtigung und Reinigen des Untergrundes der Betonflächen bis zur Schaffung eines tragfähigen Untergrundes für nachfolgende Sanierungsarbeiten. Reinigen mittels Hochdruckwasserstrahlen. Altanstriche, Schmutz, Algen, Pilze, Staub und lose Bestandteile, sowie öl-, fett- oder trennmittelverschmutzte Oberflächen sind zu entfernen. Anfallende Reinigungsmedium und anfallendes Abbruchmaterial wird Eigentum des AN und ist umweltgerecht gemäß den am Ort geltenden gesetzlichen Bestimmungen zu entsorgen, inkl. Entsorgungskosten.			
	Untergrund: Beton			
	Bauteile: Kellerabgänge, Kellertreppen			
	angebotenes Reinigungssystem:	'.....'		
	angebotenes Reinigungsmedium:	'.....'		
	angesetzter Druck:	'.....'		
	angesetzte Wassertemperatur:	'.....'		
	Lohn			
	Material	20 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
3.2.07.4	Rissanierung mittels Rissfüllung, Injektion Rissgeschädigte Betonflächen kraftschlüssig Verbinden mittels Rissverfüllung, inkl. der nötigen Hilfsstoffe und Materialien wie Verdämmung, Packer usw., Dazu: • Löcher Bohren, Abstand und Lage nach Herstellervorschriften • Bohrlöcher ausblasen • Packer setzen • Verdämmen • Injizieren • Packer und Verdämmung entfernen • Bohrlöcher mit geeignetem Material verschließen Hinweis Die Oberflächentemperatur darf nicht ausserhalb des Herstellerlimits liegen, extreme Hitze und Feuchtigkeit o.ä., negative Einwirkungsfaktoren, sowie das ggf. zu schnelle Austrocknen sind durch geeignete Schutzmaßnahmen auszuschließen. Alle Lieferscheine mit den Herstellerangaben sind unaufgefordert der Bauleitung zu übergeben. Rissbreite / -tiefe: ab 0,10 mm / bis 10 cm Füllmethode: Injektion Material: Füllstoffe und Packer je nach Anforderungen angebotenes Fabrikat/System: '.....' Lohn Material			
		5 lfdm	EP.....	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.07.5	Untergrundvorbereitung der Betonflächen, Schadensgrad 5% Entfernen loser Bestandteile mittels freistemma oder Druckluftstrahlen, anschließend die Betonflächen durch Abblasen mit ölfreier Druckluft entstauben. Anfallendes Strahlgut und abgetragenes Material wird Eigentum des AN und ist umweltgerecht nach den Bestimmungen des Gesetzgebers zu entsorgen, inkl. Entsorgungskosten. Die örtlich geltenden Immissionsschutzbestimmungen sind zu beachten. Vor Auftrag des weiteren Aufbaues sind Haftzugsprüfungen durchzuführen und die Qualität des Untergrundes, insbesondere der Haftzugswerte, zu dokumentieren. Die Abreißfestigkeit muss im Mittel mind. 1,5 N/mm ² betragen, der kleinste Einzelwert darf 1,0 N/mm ² nicht unterschreiten. Schadensgrad: bis 5 % Endqualität: gereinigt und von losen Teilen befreit, sowie Sicherstellung der erforderlichen Haftzugsfestigkeit Verfahren: schadhafte Stellen freistemma, Druckluftstrahlen und alles entstauben durch geeignetes Verfahren Bauteile: Kellerabgänge, Kellertreppen gewähltes Verfahren: '.....' Lohn Material			
		20 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.07.6	Untergrundvorbereitung Bewehrungsseisen, Schadensgrad 5% Korrodierte Bewehrungsseisen mit leichtem Stemmwerkzeug freilegen und mittels Druckluftstrahlen mit Sicherheitsstrahlgut bis zum Oberflächenvorbereitungsgrad Sa 2½ gemäß EN ISO 12944-4 entrostet, anschließend die Betonflächen durch Abblasen mit ölfreier Druckluft entstauben. Anfallendes Strahlgut und abgetragenes Material wird Eigentum des AN und ist umweltgerecht nach den Bestimmungen des Gesetzgebers zu entsorgen, inkl. Entsorgungskosten. Die örtlich geltenden Immissionsschutzbestimmungen sind zu beachten. Vor Auftrag des weiteren Aufbaues sind Haftzugsprüfungen durchzuführen und die Qualität des Untergrundes, insbesondere der Haftzugswerte, zu dokumentieren. Die Abreißfestigkeit muss im Mittel mind. 1,5 N/mm² betragen, der kleinste Einzelwert darf 1,0 N/mm² nicht unterschreiten. Schadensgrad: bis 5 % Endqualität: gereinigt und von losen Teilen befreit, entrostet sowie Sicherstellung der erforderlichen Haftzugsfestigkeit Verfahren: schadhafte Stellen freistemmaßen, Bewehrungsseisen entrostet durch Druckluftstrahlen und alles entstauben durch geeignetes Verfahren Bauteile: Kellerabgänge, Kellertreppen gewähltes Verfahren: '.....' Lohn Material			
		10 m²	EP.....	GP
3.2.07.7	Zulage Schadensgrad 10% Wie Position 3.2.07.5 (Seite 153) jedoch: Zulage für die Bearbeitung der Flächen mit Schadensgrad 10%. Lohn Material			
		1 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.07.8	Korrosionsschutz der Bewehrung, Schadensgrad 5% Vollflächig deckendes Aufbringen eines Korrosionsschutz auf die entrosteten Bewehrungsseisen mittels Schlämmen bzw. Aufstreichen in zwei Arbeitsgängen. Aufbringen der zweiten Auftragsschicht auf die streichfeste erste Auftragsschicht, nach Herstellervorschriften. Einzellänge: bis 1 m, bis d= 16 mm Arbeitsgänge: 2 Anforderung an das Produkt: Korrosionsschutz der Bewehrung gemäß DIN EN 1504-7 Schadensgrad: bis 5 % Material: weber.rep KB duo oder glw. angebotenes Fabrikat: '.....' Lohn Material			
		10 m²	EP.....	GP
3.2.07.9	Zulage Schadensgrad 10% Wie Position 3.2.07.8 jedoch: Zulage für die Bearbeitung der Flächen mit Schadensgrad 10%. Lohn Material			
		1 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.07.10	Reprofilierung der Schadstellen von Betonflächen, Schadensgrad 5%			
	Vorbereitete Betonflächen bis zur Sättigung vornässen, vollflächig deckend Aufbringen einer Mörtelhaftbrücke auf den mattfeuchten Untergrund mittels Flächenstreicher bzw. Kunststoffbesen.			
	Reprofilierung (Schichtdicken einlagig bis 50 mm) auf Betonflächen bzw. in Vertiefungen herstellen durch Aufbringen von Reprofilierungs-Mörtel für die Anwendungsfälle PCC I und PCC II nach den ZTV-ING bzw. für die Beanspruchungsklassen M2/PCC I sowie M2/PCC II gem. der RiLi-SiB des DAfStb. Verarbeitung frisch in frisch mit der zementäre Mörtelhaftbrücke. Oberfläche abgleichen, verdichten, glätten und ggf. strukturieren.			
	Verbrauch, Verarbeitung, Nachbehandlung gemäß Technischem Merkblatt des Herstellers.			
	Ausbruchtiefe:	bis 5 cm		
	Schadensgrad:	bis 5 %		
	Material:	Haftbrücke weber.rep KB duo, Betonersatz weber.rep R4 duo oder gleichwertig.		
	angebotenes Fabrikat Haftbrücke:	'.....'		
	angebotenes Fabrikat Betonersatz:	'.....'		
	Lohn			
	Material	20 m²	EP.....	GP
3.2.07.11	Zulage Schadensgrad 10%			
	Wie Position 3.2.07.10 jedoch:			
	Zulage für die Bearbeitung der Flächen mit Schadensgrad 10%.			
	Lohn			
	Material	1 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.07.12	Reprofilierung der Schadstellen von Betonkanten, Schadensgrad 5%			
	Reprofilierung der Schadhaften Betonkanten.			
	Ausführung wie in Vorposition beschrieben, jedoch			
	Bauteil:	Kanten		
	Ausbruchtiefe:	bis 5 cm		
	Schadensgrad:	bis 5%		
	Material:	Haftbrücke weber.rep KB duo, Betonersatz weber.rep R4 duo oder gleichwertig.		
	angebotenes Fabrikat Haftbrücke:	'.....'		
	angebotenes Fabrikat Betonersatz:	'.....'		
	Lohn			
	Material	18 lfdm	EP.....	GP
3.2.07.13	Zulage Schadensgrad 10%			
	Wie Position 3.2.07.12 jedoch:			
	Zulage für die Bearbeitung der Flächen mit Schadensgrad 10%.			
	Lohn			
	Material	1 lfdm	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.07.14	Porenverschluss, Egalisierung (1 - 5 mm) der Betonflächen			
	Porenverschluss bzw. Egalisierung (Schichtdicken 1 bis 5 mm) auf vorgemähten mattfeuchten Betonflächen bzw. auf zuvor aufgebrachtem Reprofilierungs-Mörtel herstellen, durch Aufbringen von Feinspachtel für die Anwendungsfälle PCC I und PCC II nach den ZTV-ING bzw. für die Beanspruchungsklassen M2/PCC I sowie M2/PCC II gem. der RiLi-SIB des DAfStb.			
	Oberfläche abgleichen, verdichten, glätten und ggf. strukturieren.			
	Material: weber.rep R4 duo oder gleichwertig.			
	angebotenes Fabrikat: '.....'			
	Lohn			
	Material	20 m²	EP.....	GP
3.2.07.15	Nachbehandlung der Betonflächen			
	Reprofilieren Beton über einen Zeitraum von 5 Tagen vor zu schnellem Feuchtigkeitsentzug und Frost schützen.			
	Lohn			
	Material	20 m²	EP.....	GP
3.2.07.16	Armierung liefern und herstellen			
	Liefern und Auftragen einer Grundierung, angepasst an den Anforderungen des jeweiligen Untergrundes.			
	Lieferung und Auftragen einer vollflächigen Armierung mit einem mineralischen Armierungsmörtel.			
	Armierungsmasse: weber therm 300 o. glw.			
	angebotenes Fabrikat: '.....'			
	Lohn			
	Material	20 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

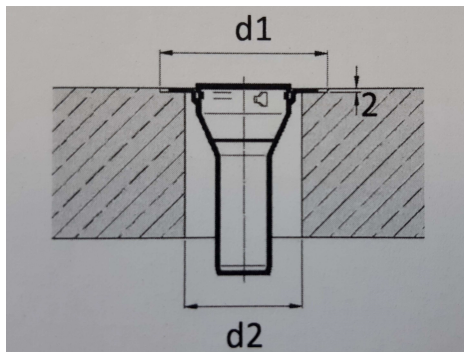
23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.07.17	Betonflächen beschichten mit Styrolacrylat-Dispersionsfarbe			
	Herstellen einer neuen Oberfläche, durch Aufbringen einer Grundierung und eines zweifachen Anstriches mit Betonschutzanstrich. Ausführung der Arbeiten als fix und fertige Leistung inkl. aller erforderlichen Arbeiten für eine gebrauchsfertige Oberfläche. Sämtliche angrenzenden Bauteile sind entsprechend vor Schäden und Verschmutzungen zu schützen. Alle erforderlichen Aufwendungen sind in den EP einzukalkulieren.			
	Richtqualität:	Sto color Crylan oder glw.		
	Beschichtung:	Betonanstrich oder glw.		
	Farbe, Farb-Nr.:	nach Farbkonzept		
	angebotener Systemaufbau:	'.....'		
	Lohn			
	Material	20 m²	EP.....	GP
Summe Abschnitt 3.2.07				
	Betoninstandsetzung Kellerabgänge und Balkone, Netto			
</				

Leistungsverzeichnis**Badener_Ring (BAD)**

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.08.1	Kernbohrung in Wände für Balkonentwässerung herstellen Herstellen von Kernbohrungen in den Balkontrennwänden für nachfolgende Balkonentwässerung (Rohrdurchführung). Ausführung der Kernbohrung nach Vorgabe des Systemherstellers der Balkonentwässerung (nachfolgende Position). Die Leistung versteht sich inkl. aller Schutzmaßnahmen während des Bohrvorgangs um Beschädigungen und Durchfeuchtungen zu verhindern. Die Bohrkerns sind nach jedem Bohrvorgang sofort herunterzuschaffen und zu entsorgen. Durchmesser: DN70, ca. 92mm Wandstärke: ca. 12-15 cm Etagen: KG-4.OG Gefälle: 3% Lohn Material			
		40 Stk	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.08.2	Kernbohrung für Balkonentwässerung (Balkondirektablauf) herstellen Herstellen von Kernbohrungen in den Balkondecken für nachfolgende Balkonentwässerung (Balkondirektablauf). Ausführung der Kernbohrung nach Vorgabe des Systemherstellers der Balkonentwässerung (nachfolgende Position). Die Leistung versteht sich inkl. aller Schutzmaßnahmen während des Bohrvorgangs um Beschädigungen und Durchfeuchtungen zu verhindern. Die Bohrkerns sind nach jedem Bohrvorgang sofort herunterzuschaffen und zu entsorgen. Kernbohrung einstufig: DN70, d1=240mm, d2= 142mm			
				
Deckenstärke: ca. 30-35 cm Material: Gussasphaltestrich, Zementestrich, Stahlbetondecke Etagen: KG-4.OG				
Hinweis: Aufgrund des Asbestgehaltes im Gussasphalt sind im Zuge der Kernbohrungen alle Nebenarbeiten, Maßnahmen und Mehraufwendungen wie zusätzliche Schutzmaßnahmen, PSA, Absperrung, zusätzliche Pausen etc. mit einzukalkulieren, wird nicht gesondert vergütet.				
Lohn				
Material		120 Stk	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis**Badener_Ring (BAD)**

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.08.3	Kernbohrung in Brüstungswände für Notüberlauf Balkone herstellen			
	Herstellen von Kernbohrungen in den Balkonbrüstungswänden für nachfolgende Notüberläufe. Ausführung der Kernbohrung nach Vorgabe des Systemherstellers der Notüberläufe. Die Leistung versteht sich inkl. aller Schutzmaßnahmen während des Bohrvorgangs um Beschädigungen und Durchfeuchtungen zu verhindern. Die Bohrkerns sind nach jedem Bohrvorgang sofort herunterzuschaffen und zu entsorgen.			
	Durchmesser: Notüberlauf DN50 = Ø 80mm			
	Wandstärke: ca. 12-15 cm			
	Etagen: EG-4.OG			
	Gefälle: 3%			
	Lohn			
	Material	120 Stk	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.08.4	Risse im Estrich sanieren Rissanierung Estrich, dazu: • Auffinden und Markieren der Risse • Rissverlauf mittels Winkelschleifer bis zu einer Tiefe und Breite von jeweils 5 mm Aufweiten, sowie quer zum Riss etwa alle 20-25 cm, mit einer Tiefe von 2-3 cm und einer Länge von ca. 15 cm ebenfalls einschneiden • anschließend Risse mit einem Industriesauger aussaugen, bis die Risse Staubfrei sind <u>mögliches Verfahren:</u> maschinell Einschneiden und Absaugen angebotenes Verfahren / System: '.....' Vorbereitete Risse Verfüllen, dazu: • Estrichwellenverbinder in den Querschlitz einlegen • Rissverlauf und Querschlitz kraftschlüssig mit Epoxidharz verfüllen • Abstreuen mit Quarzsand im Überschuss und nach vollständiger Aushärtung des Epoxidharz losen Quarzsand restlos entfernen. gewähltes Fabrikat: Sto Epoxidharz o. glw. angebotenes Fabrikat/System: '.....' Die Ausführung erfolgt entsprechend den technischen Verarbeitungsvorschriften des Herstellers und einschließlich aller erforderlichen Materialien und Nebenleistungen. Lohn Material			
		120 m	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis**Badener_Ring (BAD)**

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.08.5	Verbundestrich,CT,>5kN/m2,25mm herstellen Zementestrich als Verbundestrich herstellen.			
	<u>Leistungsbestandteile</u> – Untergrundvorbehandlung Kugelstrahlen oder Fräsen nach Wahl des AN – Haftgrund nach Systemerfordernis – Verbundestrich			
	Zweck: Toleranzausgleich, Beschichtungsuntergrund			
	Vorleistung: Untergrundvorbereitung von Stb.-Bodenplatte/-Decke			
	Folgeleistung: Dickbeschichtung Epoxidharz, Dickbeschichtung Kunststoffsystem			
	Bezeichnung: CT-C45-F6-V25, gem. DIN 18560-3			
	Flächenlast: >5 kN/m2 (Industrie)			
	Estrich: Zementestrich (CT)			
	Biegezugfestigkeit: F6			
	Nennstärke: 25 mm			
	Einbauort: Balkone			
	Lohn			
	Material			
		53 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.08.6	Verbundestrich,CT,>5kN/m2,50mm herstellen Zementestrich als Verbundestrich herstellen.			
	<u>Leistungsbestandteile</u> – Untergrundvorbehandlung Kugelstrahlen oder Fräsen nach Wahl des AN – Haftgrund nach Systemerfordernis – Verbundestrich			
	Zweck: Toleranzausgleich, Beschichtungsuntergrund Vorleistung: Untergrundvorbereitung von Stb.-Bodenplatte/-Decke Folgeleistung (baus.): Dickbeschichtung Epoxidharz, Dickbeschichtung Kunststoffsystem Bezeichnung: CT-C45-F6-V50, gem. DIN 18560-3 Flächenlast: >5 kN/m2 (Industrie) Estrich: Zementestrich (CT) Biegezugfestigkeit: F6 Nenndicke: 50 mm (zulässige Maximaldicke)			
	Einbauort: Balkone Lohn Material			
		10 m²	EP.....	GP
3.2.08.7	Wandöffnung schließen Öffnungen in der Wand schließen, mit Beton C20/25, nach Demontage Balkonentwässerung mit Abzweigung zum Nachbarbalkon. Wände wie Bestand verputzen. Das Nachbehandeln, sowie Ein- und Ausschalen und Entfernen von Überständen ist mit einzukalkulieren.			
	Durchmesser: bis DN 100 Wandstärke: ca. 12 cm + Putz Abrechnung je Öffnung Wand Lohn Material			
		40 Stk	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.08.8	Deckenöffnung schließen Öffnungen in der Decke nach Demontage des alten Entwässerungssystems schließen mit Beton C20/25. Deckenunterseiten wie Bestand verputzen. Das Nachbehandeln, sowie Ein- und Ausschalen und Entfernen von Überständen ist einzukalkulieren. Durchmesser: bis DN 100 Deckenstärke: ca. 30 cm Abrechnung je Öffnung Balkon/ Loggia Lohn Material			
		120 Stk	EP.....	GP
3.2.08.9	Brüstungsmauerwerk überarbeiten Rückbau von geschädigten, loses und gerissenes Brüstungsmauerwerk, dazu: Mauersteine vorsichtig zur Wiederverwendung zurückbauen, ca. 1-3 Schichten (Lagen), Mauersteine zwischenlagern, Bewehrung freilegen, fregelegtes Eisen Entrosten und Schützen mit Korrosionsschutzanstrich, zwischengelagerte Mauersteine wieder wie Bestand aufmauern, anschließend Mauerwerk wieder beidseitig verfugen wie Bestand. Steine: ca 12x25x6,5 cm Breite: 12 cm Brüstungslängen: seitlich ca. 1,50 m vorn ca. 3,00 m Abrechnung pro Steinreihe pro Meter  Lohn Material			
		150 lfdm	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.08.10	Brüstungsmauerwerk neu Rückbau von geschädigten, loses und gerissenes Brüstungsmauerwerk, dazu: Mauersteine vorsichtig zurückbauen, herunterschaffen und entsorgen, inkl. Entsorgungskosten, ca. 1-3 Schichten (Lagen), Bewehrung freilegen, fregelegtes Eisen Entrosten und Schützen mit Korrosionsschutzanstrich, neue Mauersteine liefern und wie Bestandsmauerwerk aufmauern, anschließend Mauerwerk beidseitig verfugen wie Bestand. Steine: ca 12x25x6,5 cm Breite: 12 cm Brüstungslängen: seitlich ca. 1,50 m vorn ca. 3,00 m Abrechnung pro Steinreihe pro Meter			
				
Lohn				
Material		150 lfdm	EP.....	GP
3.2.08.11	Zulage Erneuerung der Bewehrung Zulage für die Lieferung, Herstellung und Einlegen von neuen Bewehrungen aus Edelstahleinlagen 4mm Stärke. Lohn			
Material		10 lfdm	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.08.12	Lösen oder hohlliegenden Putz entfernen: Kleinflächen Loser, hohlliegenden oder durch feuchte geschädigten Putz an Brüstungswänden- und decken der Balkone gemäß der mitzuliefernden Schadenskartierung bis auf den tragfähigen Untergrund entfernen, über die Schadenszone hinaus, Mürbe Mauerwerksfugen bis ca. 2 cm tief ausräumen. Oberfläche staubfrei reinigen, einschließlich sortenreiner Trennung der Abbruchmengen gemäß Entsorgungsschlüssel, ggf. Verpackung (Bigbag), Herunterschaffen, Transport zum Container, Abfuhr und Entsorgung inkl Entsorgungskosten. Der Nachweis der ordnungsmäßigen Entsorgung ist dem AG mit jeder Rechnung zu übergeben und ist Zahlungsgrundlage. <u>vorhandener Putz</u> Putzstärke: ca. 20 mm Ausführung: Balkonbrüstungen und Balkondecken Schadensgrad: ca. 20% Abrechnung erfolgt je m ² der zu bearbeitenden Fläche mit oben genannten Schadensgrad. Lohn Material			
		1.205 m²	EP.....	GP
3.2.08.13	Zulage Putzabbrechen an Balkonbrüstungen Zulage Putzabbrechen an den Balkoninnenbrüstungen für den Mehraufwand/Erschwernis der Schuttentsorgung und Herunterschaffen über den Balkonbrüstungen und Gerüste. Lohn Material			
		1.205 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.08.14	Spritzbewurf herstellen Normgerechten Spritzbewurf nach DIN V 18550, DIN EN 998-1 fachgerecht auftragen, bei stark saugenden Untergrund vornäsen. Ausführung: Balkonbrüstungen und Balkondecken Schadensgrad: ca. 20% Mörtelgruppe: P II Standzeit: 1 - 2 Tage Fabrikat: Weber o.glw. angebotenes Fabrikat: '.....' Abrechnung erfolgt je m ² der zu bearbeitenden Fläche mit oben genannten Schadensgrad. Lohn Material	1.205 m²	EP.....	GP
3.2.08.15	Ausgleichsputz herstellen Bei größerer Fehlstellen, Vertiefungen, Löcher und andere Unebenheiten, mit einer Tiefe von mehr als ca. 2 cm, ist vor den Saniergrund- und Sanieroberputz ein Ausgleichsputz aufzutragen und anschließend die Oberfläche aufzurauen. Ausführung: Balkonbrüstungen und Balkondecken Schadensgrad: ca. 20% Putzdicke: ca. 20 mm Fabrikat: Weber o.glw. angebotenes Fabrikat: '.....' Abrechnung erfolgt je m ² der zu bearbeitenden Fläche mit oben genannten Schadensgrad. Lohn Material	1.205 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.08.16	Saniergrundputz herstellen Saniergrundputz nach DIN V 18550, DIN EN 998-1 fachgerecht auftragen und Oberfläche aufrauen. Ausführung: Balkonbrüstungen und Balkondecken Schadensgrad: ca. 20% Mörtelgruppe: P II Kapillare Wasseraufnahme: WTA Körnung: 0-1,2 mm Putzdicke: ca. 20 mm Standzeit: 1 Tag pro mm Putzstärke Fabrikat: Weber o.glw. angebotenes Fabrikat: '.....' Abrechnung erfolgt je m² der zu bearbeitenden Fläche mit oben genannten Schadensgrad. Lohn Material 1.205 m² EP..... GP			
3.2.08.17	Sanieroberputz herstellen Sanieroberputz nach DIN V 18550, DIN EN 998-1 fachgerecht auftragen und Oberflächenstruktur wie Bestandsputz anpassen. Ausführung: Balkonbrüstungen und Balkondecken Schadensgrad: ca. 20% Mörtelgruppe: P II Kapillare Wasseraufnahme: WTA Körnung: 0-1,2 mm Putzdicke: ca. 20 mm Standzeit: 1 Tag pro mm Putzstärke Fabrikat: Weber o.glw. angebotenes Fabrikat: '.....' Abrechnung erfolgt je m² der zu bearbeitenden Fläche mit oben genannten Schadensgrad. Lohn Material 1.205 m² EP..... GP			
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.08.18	Brüstungen und Balkondecken Beschichten			
	Herstellen einer neuen Oberfläche, durch Aufbringen einer Grundierung und eines zweifachen Anstriches. Ausführung der Arbeiten als fix und fertige Leistung inkl. aller erforderlichen Nebenarbeiten. Sämtliche angrenzenden Bauteile sind zu schützen.			
	Richtqualität:	Grundierung weber.prim 406 Silikatfixativ weber oder glw. Anstrich weber.ton 412 AquaBalance oder glw.		
	Farbton:	nach Farbkonzept		
	angebotener Systemaufbau:	'.....'		
	Lohn			
	Material	1.310 m²	EP.....	GP
3.2.08.19	Zulage für Flächen über Kopf			
	Zulageposition für Arbeiten an horizontalen Flächen über Kopf.			
	Bauteil:	Balkondecken und Unterzüge		
	Abrechnung:	komplette zu bearbeitende Flächen.		
	Lohn			
	Material	528 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
Besonderer Hinweis zur Kalkulation und Ausführung:				
<u>Besonderer Hinweis:</u> Die Gleichwertigkeit der Materialien und Materialkenndaten sind durch Gutachten zu belegen. Entsprechende Unterlagen sind bei Angebotsabgabe beizufügen. Alle Geschossbalkone und Loggien EG - 3.OG erhalten eine epoxidharzgebundene Neubeschichtung, gewählt: StoPox EP-System, wie nachfolgend beschrieben. Alle im 4.OG befindlichen Balkone und Loggien erhalten eine dauerelastische Beschichtung, gewählt: StoPMA-System, wie nachfolgend beschrieben.				
3.2.08.21	Untergrundvorbereitung Fräsen/Kugelstrahlen/Schleifen Vorbereiten des Untergrundes so dass dieser tragfähig und für nachfolgende Balkonbeschichtung ausreichend ertüchtigt ist. Die Bearbeitung des Untergrundes nach Wahl des Arbeitnehmers durch Fräsen, Kugelstrahlen in 1 Arbeitsgang oder durch Schleifen mit Diamantschleifteller. • Lunker und Poren sind zu öffnen • anschließendes Absaugen mit Industriestaubsauger • die Abreißfestigkeit muss im Mittel 1,5 N/mm² betragen, der kleinste Einzelwert darf 1,0 N/mm² nicht unterschreiten • zu erzielende Rautiefe: 0,5 mm • das abgetragene Material wird Eigentum des AN und ist umweltgerecht nach den Bestimmungen des Gesetzgebers zu entsorgen. Die örtlich geltenden Immissionsschutzbestimmungen sind zu beachten Mit einzukalkulieren ist die Randbearbeitung in Bereichen, die von Fräsgerät, Kugelstrahlgerät, Schleifgerät nicht erreicht wurden. Angebotenes Verfahren: '.....' Lohn Material			
		528 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
3.2.08.22	Balkonbelag, Dickbeschichtung Epoxidharz, Komplettleistung Liefern und herstellen einer epoxidharzgebundenen Dickbeschichtung, nutzungsfertig, in mehreren Arbeitsschritten: 1. Oberfläche abgefräst, durch Schleifen egalisieren, so dass dieser tragfähig wird (Fräskantenbrechung), anschließendes Absaugen mit Industriestaubsauger; 2. Auftragen einer zweifachen Grundierung aus einem hoch versteifungsbeständigen, nicht pigmentierten zweikomponentigen total solid Epoxidharz. • Verbrauch 1. Lage ca. 0,3 - 0,6 kg/m² • Verbrauch 2. Lage ca. 0,3 - 0,6 kg/m² • abstreuen mit Quarzsand ca. 1,0 kg/m² gewählt: StoPox 452 EP und StoQuarz 0,1-0,5 mm oder 0,3-0,8 mm o.glw. im System Angebotenes Fabrikat: '.....' 3. Aufbringen einer Kratzspachtelung auf die Beschichteten Flächen zur Egalisierung > 0,5 bis 2 mm mit gleichem Material • Verbrauch ca. 0,6 - 0,7 kg/m² und mm Schichtdicke • Verbrauch StoQuarz ca. 1,2 - 1,4 kg/m² und mm Schichtdicke gewählt: StoPox 452 EP und StoQuarz 0,1-0,5 mm oder 0,3-0,8 mm o.glw. im System Angebotenes Fabrikat: '.....' 4. Auftragen einer Dickbeschichtung aus einem pigmentierten, elastischen Polyurethanharz. • Verbrauch: mindestens 2,5 - 3,0 kg/m² • Anforderung: statische Rissüberbrückung, mind. 1,7 mm • Farbton: grau, nach Farbkonzept • Zertifikat: gemäß DIN EN 1504-2 gewählt: StoPur EB 200 o.glw. im System Angebotenes Fabrikat: '.....'			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag:			
	5. Einstreuen in leichtem Überschuss von farbigen Acrylat-Chips, 1mm dick. Verbrauch: ca. 0,4 - 0,7 kg/m² gewählt: Sto Chips 1mm o.glw. Angebotenes Fabrikat: '.....' Hinweis: Das Anarbeiten an neue Bodeneinläufe, Fallrohre, Notentwässerung und an/auf Türschwellen ist Leistungsinhalt und mit einzukalkulieren. Derartige Leistungen werden nicht gesondert vergütet. Ausführung: alle Balkone und Loggien EG - 3.OG Flächengüte: Abreißfestigkeit im Mittel 1,5 N/mm², kleinster Einzelwert > 1,0 N/mm² Abrechnung: Aufmaß VOB(C) Lohn Material 421 m² EP..... GP			
	Übertrag:			

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.08.23	Transparente, rutschhemmende PUR-Versiegelung StoPur DL 520			
	Aufbringen einer transparenten, rutschhemmenden und UV-beständigen Versiegelung durch ein zähelastisches Polyurethan, gemischt mit 30 Gew.% Mikro-Vollglaskugeln, d = 180 - 300 µm.			
	Anforderungen: Bewertungsgruppe nach DIN 51130: • R 9 / V			
	Gleitreibungskoeffizient nach DIN EN 51131: • µGMG 0,57 (Gummi, nass)			
	Verbrauch: • 150 - 200 g/m² (Versiegelung) • 45 - 60 g/m² (Glaskugeln)			
	gewählt: StoPur DL520 und Sto Ballotini Ø 180-300 µm o.glw.			
	angebotenes Fabrikat/Erzeugnis: '.....'			
	Hinweis: Das Anarbeiten an neue Bodeneinläufe, Fallrohre und an/auf Türschwellen ist Leistungsinhalt und mit einzukalkulieren. Derartige Leistungen werden nicht gesondert vergütet.			
	Lohn 			
	Material	421 m²	EP.....	GP
3.2.08.24	Ixelbereiche und Wandanschlüsse herstellen			
	Wie Position 3.2.08.22 (Seite 173) jedoch:			
	Ixelbereiche und Wandanschlüsse im System der eingesetzten Beschichtung herstellen, inkl. aller Nebenarbeiten, sowie herstellen einer Hohlkehle.			
	Breite: Gesamt ca. 30 cm Streifen			
	Höhe Wand: ca. 15 cm			
	Boden: ca. 15 cm			
	Abrechnung: lfdm, nach VOB(C)			
	Ausführung: alle Balkone/Loggien EG - 3.OG			
	Lohn 			
	Material	843 m	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
3.2.08.25	Balkonbelag, Dickbeschichtung Kunststoffsystem, Komplettleistung Liefern und herstellen einer epoxidharzgebundenen Dickbeschichtung, nutzungsfertig, in mehreren Arbeitsschritten: 1. Oberfläche abgefräst, durch Schleifen egalisieren, so dass dieser tragfähig wird (Fräskantenbrechung), anschließendes Absaugen mit Industriestaubsauger; 2. Schnellreparaturmörtel für den Boden, als Spachtelung bis zu 10 mm im vorhandenen Gefälle auftragen, glatt abziehen, keine Haftbrücke notwendig; Schnellreparaturmörtel als kunststoffmodifizierter, zementgebundener, polymervergüteter Betonersatz PCC, Produkt entspricht EN 1504-3, Verarbeitung nach Herstellerrichtlinien Gewähltes Fabrikat: StoCrete RM F o.glw. Angebotenes Fabrikat: '.....' 3. Schnellhärtende PMMA-Grundierung aufbringen. • Verbrauch 0,3 - 0,5 kg/m² • Abstreuerung mit Quarzsand • Verarbeitung nach Herstellerrichtlinien Gewähltes Fabrikat: StoPma GH 300 o.glw. Angebotenes Fabrikat: '.....' 4. Aufbringen einer schnellhärtenden, bis 5mm Rissweiten überbrückenden Zwischenschicht aus einem elastischen, polyurethanmodifizierten PMMA, auf die ausgehärtete Grundierung und faltenfreies Einlegen eines Polyesterwebes für eine Abdichtung nach ETAG 005 in die frische Zwischenschicht. Dabei ist ein Abstand von ca. 5 cm zum freien Rand der Abdichtung einhalten. Die Stösse sind ca. 10 cm zu überlappen, anschließend mit Zwischenbeschichtungsmittel überstreichen. • Verbrauch ca. 2,8 kg/m² • Verarbeitung nach Herstellerrichtlinien Gewähltes Fabrikat Zwischenlage: StoPma EZ 300 o.glw. Angebotenes Fabrikat: '.....'			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis**Badener_Ring (BAD)**

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	Gewähltes Fabrikat Polyestergewebe: StoDIVERS V 300 o.glw.			
	Angebotenes Fabrikat: '.....'			
	5. Aufbringen einer 2.Lage aus einem elastischen, polyurethanmodifizierten PMMA auf die ausgehärtete 1. Lage der Abdichtung.			
	• Verbrauch ca. 2,8 kg/m² • abstreuen mit Quarzsand ca 0,50 bis 0,8 kg / m² • Verarbeitung nach Herstellerrichtlinien			
	Gewähltes Fabrikat 2.Lage:	StoPma EZ 300 o.glw., mit Quarzsand		
	Angebotenes Fabrikat: '.....'			
	6. Selbstnivellierende PMMA Zwischenschicht aus einem elastischen, polyurethanmodifizierten PMMA, auf die ausgehärtete Abdichtung.			
	• Verbrauch ca. 4,0 kg/m² • Verarbeitung nach Herstellerrichtlinien			
	Gewähltes Fabrikat 3.Lage:	StoPma EB 300 o.glw.		
	Angebotenes Fabrikat: '.....'			
	7. Aufbringen einer Deckschicht aus einem pigmentierten, schnellhärtenden, UV- und witterungsbeständigen PMMA, auf die ausgehärtete Deckschicht.			
	• Einstreuung aus Quarzsand 03 - 08 mm • Verarbeitung nach Herstellerrichtlinien • Deckschicht farbig nach Farbkonzept			
	Gewähltes Fabrikat Deckschicht:	StoPma DL farbig 300 o.glw. mit Quarzsand		
	Angebotenes Fabrikat: '.....'			
	8. PMMA Deckversiegelung farbig auf die ausgehärtete PMMA-Deckschicht mit Quarzsandabstreung aus einem transparenten, schnellhärtenden, UV- und witterungsbeständigen PMMA deckend auftragen.			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag:			
	- Anforderung Rutschhemmung R 11 - Verbrauch ca. 0,3 kg/m² - Verarbeitung nach Herstellerrichtlinien - Deckschicht nach Farbkonzept			
	Gewähltes Fabrikat Deckschicht: StoPma DL farbig 300 o.glw.			
	Angebotenes Fabrikat: '.....'			
	9. Einstreuen in leichtem Überschuss von farbigen Acrylat-Chips, 1mm dick.			
	Verbrauch: ca. 0,4 - 0,7 kg/m²			
	gewählt: Sto Chips 1mm o.glw.			
	Angebotenes Fabrikat: '.....'			
	Hinweis: Das Anarbeiten an neue Bodeneinläufe, Fallrohre, Notentwässerung und an/auf Türschwellen ist Leistungsinhalt und mit einzukalkulieren. Derartige Leistungen werden nicht gesondert vergütet.			
	Ausführung: alle Böden Balkone und Loggien 4.OG			
	Lohn			
	Material	107 m²	EP.....	GP
3.2.08.26	Ixelbereiche und Wandanschlüsse herstellen			
	Wie Position 3.2.08.25 (Seite 176) jedoch:			
	Ixelbereiche und Wandanschlüsse im System der eingesetzten Beschichtung herstellen, inkl. aller Nebenarbeiten, sowie herstellen einer Hohlkehle.			
	Breite: Gesamt ca. 30 cm Streifen			
	Höhe Wand: ca. 15 cm			
	Boden: ca. 15 cm			
	Abrechnung: lfdm, nach VOB(C)			
	Ausführung: alle Balkone/Loggien 4.OG			
	Lohn			
	Material	215 m	EP.....	GP
	Übertrag:			

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
3.2.08.27	Komplette Balkonentwässerung liefern und montieren, 4 Etagen, DN70 Komplette Balkonentwässerung liefern und montieren, aus Stahl, feuerverzinkt, nach DIN EN 1123 und DIN EN 1253, mit erhöhtem Qualitätsstandard gemäß RAL-Gütezeichen GZ-694, mit 2-Kammern-Steckmuffenverbindung, Baustoffklasse A1, formstabil, bruchfest, rückstausicher, langlebige Innenbeschichtung gemäß DIN EN ISO 2178 auf Basis einer 2K-Epoxid-Kombination, DN70, als Fix und Fertige Leistung, mit allen Zubehörteilen und Nebenleistungen, sowie benötigter Dichtelemente, Gleitmittel, Rohrschellen, Stockschrauben, Dübel, Abdeckrosetten für die Befestigung etc., gewähltes Produkt: Loro X Balkondirektablauf oder glw. gewähltes Fabrikat: Serie GF mit Stützrand, Auslauf Senkrecht Etagen: KG-4.OG Geschosshöhe: KG = OKFF-OKFF (EG) 2,30 m, EG-4.OG = OKFF-OKFF 3,30 m Länge: je Strang ca.16,00 m bestehend aus: 1. 5x Balkondirektablauf mit Stützrand, Auslauf senkrecht, DN70, nach DIN EN 1253, aus Stahl feuerverzinkt • Außenmaß: H 221mm x B: 221mm x L: 250mm 2. 1x Endsieb für Balkondirektabläufe Serie GF für obere Balkone, aus Edelstahl • Außenmaß: Höhe 12mm, Durchmesser 118mm 3. 4x Ringsieb für Balkondirektabläufe Serie GF für Balkone, aus Edelstahl, mit Aussparung für Rohrdurchführung, DN70 • Außenmaß: Höhe 12mm, Durchmesser 118mm 4. 4x Fallrohr aus Stahl, Rohrlänge: 3000mm, + 1 Muffe, DN70, feuerverzinkt nach DIN EN 1123, inkl. Rohrschelle aus Stahl, feuerverzinkt, mit Kombi Gewinde M 10/12 und Stockschrauben aus Stahl, feuerverzinkt, M10 5. 1x Fallrohr aus Stahl, Rohrlänge: 2000mm, + 1 Muffe, DN70, feuerverzinkt nach DIN EN 1123, inkl. Rohrschelle aus Stahl, feuerverzinkt, mit Kombi Gewinde M 10/12 und Stockschrauben aus Stahl, feuerverzinkt, M10 6. 2-4x Bogen 90° aus Stahl, DN70, feuerverzinkt nach DIN EN 1123			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis**Badener_Ring (BAD)**

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
7.	1x Standrohr aus Stahl, DN70, feuerverzinkt nach DIN EN 1123, rund, mit Reinigungsöffnung			
8.	Dichtelemente aus Elastomer, für LORO-X Steckmuffenverbindung, DN70			
Hinweis:				
Abrechnung erfolgt als 1 Stück Komplett-System				
angebotenes Fabrikat/System: '.....'				
Lohn				
Material		16 Stk	EP.....	GP
3.2.08.28	Abzweig DN70 aller Gradzahlen liefern und montieren			
Abzweig für LORO-X liefern und montieren, Gradzahl je nach Notwendigkeit, aus Stahl, feuerverzinkt, nach DIN EN 1123 mit erhöhtem Qualitätsstandard, mit 2-Kammern-Steckmuffenverbindung, Baustoffklasse A1, formstabil, bruchfest, rückstausicher, langlebige Innenbeschichtung gemäß DIN EN ISO 2178 auf Basis einer 2K-Epoxid-Kombination, DN70, als Fix und Fertige Leistung, mit allen Zubehörteilen und Nebenleistungen, sowie benötigter Dichtelemente, Gleitmittel, etc.,				
gewähltes Produkt: Loro X oder glw.				
gewähltes Fabrikat: Abzweig DN70/70, Grad 87,70,45				
angebotenes Fabrikat: '.....'				
Etagen: KG-3.OG				
bestehend aus:				
1. Abzweig DN70/70, Gradzahl je nach Notwendigkeit				
2. Dichtelemente aus Elastomer, für LORO-X Steckmuffenverbindung, DN70				
Lohn				
Material		40 Stk	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.08.29	Rohr DN70 mit 1 Muffe liefern und montieren LORO-X Rohr liefern und montieren, aus Stahl, feuerverzinkt, nach DIN EN 1123 mit erhöhtem Qualitätsstandard, mit 2-Kammern-Steckmuffenverbindung, Baustoffklasse A1, formstabil, bruchfest, rückstausicher, langlebige Innenbeschichtung gemäß DIN EN ISO 2178 auf Basis einer 2K-Epoxid-Kombination, DN70, als Fix und Fertige Leistung, mit allen Zubehörteilen und Nebenleistungen, sowie benötigter Dichtelemente, Gleitmittel, etc., gewähltes Produkt: Loro X oder glw. gewähltes Fabrikat: Rohr DN70 mit 1 Muffe angebotenes Fabrikat: '.....' Etagen: KG-3.OG bestehend aus: 1. Rohr DN70 mit 1 Muffe, länge je nach Notwendigkeit 2. Dichtelemente aus Elastomer, für LORO-X Steckmuffenverbindung, DN70 Abrechnung: nach lfdm benötigter Länge Lohn Material			
		20 lfdm	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis**Badener_Ring (BAD)**

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.08.30	Einschiebemuffe DN70 mit Langmuffe liefern und montieren Einschiebemuffe mit Langmuffe für LORO-X liefern und montieren, aus Stahl, feuerverzinkt, nach DIN EN 1123 mit erhöhtem Qualitätsstandard, mit 2-Kammern-Steckmuffenverbindung, Baustoffklasse A1, formstabil, bruchfest, rückstausicher, langlebige Innenbeschichtung gemäß DIN EN ISO 2178 auf Basis einer 2K-Epoxid-Kombination, DN70, als Fix und Fertige Leistung, mit allen Zubehörteilen und Nebenleistungen, sowie benötigter Dichtelemente, Gleitmittel, etc., gewähltes Produkt: Loro X oder glw. gewähltes Fabrikat: Einschiebemuffe DN70 mit Langmuffe angebotenes Fabrikat: '.....' Etagen: KG-3.OG bestehend aus: 1. Einschiebemuffe DN70 mit Langmuffe, länge je nach Notwendigkeit 2. Dichtelemente aus Elastomer, für LORO-X Steckmuffenverbindung, DN70 Lohn Material			
		40 Stk	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.08.31	Bogen DN70 aller Gradzahlen liefern und montieren Bogen für LORO-X liefern und montieren, Gradzahl je nach Notwendigkeit, aus Stahl, feuerverzinkt, nach DIN EN 1123 mit erhöhtem Qualitätsstandard, mit 2-Kammern-Steckmuffenverbindung, Baustoffklasse A1, formstabil, bruchfest, rückstausicher, langlebige Innenbeschichtung gemäß DIN EN ISO 2178 auf Basis einer 2K-Epoxid-Kombination, DN70, als Fix und Fertige Leistung, mit allen Zubehörteilen und Nebenleistungen, sowie benötigter Dichtelemente, Gleitmittel, etc., gewähltes Produkt: Loro X oder glw. gewähltes Fabrikat: Bogen DN70, Grad 87,70,45,30,15 angebotenes Fabrikat: '.....' Etagen: KG-3.OG bestehend aus: 1. Bogen DN70/70, Gradzahl je nach Notwendigkeit 2. Dichtelemente aus Elastomer, für LORO-X Steckmuffenverbindung, DN70 Lohn Material			
		40 Stk	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis**Badener_Ring (BAD)**

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.08.32	Balkondirektablauf liefern und montieren Balkondirektablauf liefern und montieren, aus Stahl, feuerverzinkt, nach DIN EN 1253, mit erhöhtem Qualitätsstandard, mit langlebiger Innenbeschichtung gemäß DIN EN ISO 2178 auf Basis einer 2K-Epoxid-Kombination, DN70, als Fix und Fertige Leistung, mit allen Zubehörteilen und Nebenleistungen, sowie benötigter Dichtelemente, Gleitmittel, Sieb etc., gewähltes Produkt: Loro X Balkondirektablauf oder glw. gewähltes Fabrikat: Serie GF mit Stützrand, Auslauf Senkrecht Etagen: EG-4.OG bestehend aus: 1. Balkondirektablauf mit Stützrand, Auslauf senkrecht, DN70, nach DIN EN 1253, aus Stahl feuerverzinkt • Außenmaß: H 221mm x B: 221mm x L: 250mm 1. Endsieb für obere Balkone (4.OG) oder Ringsieb für die anderen Balkone (EG-3.OG) mit Aussparung für Rohrdurchführung DN70, Serie GF, für Balkondirektabläufe, aus Edelstahl, • Außenmaß: Höhe 12mm, Durchmesser 118mm 1. Dichtelemente aus Elastomer, für LORO-X Steckmuffenverbindung, DN70 angebotenes Fabrikat/System: '.....' Lohn Material			
		40 Stk	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.08.33	Notüberlauf liefern und einbauen Liefern und Montieren von Notüberläufen, inkl. Ein- und Anarbeitung an der Brüstungswand und Eindichten. Nenngröße: DN 50 Rohrlänge: bis ca. 30 cm Sonstiges: am Auslauf mit 45 ° -Schnitt. Material: Edelstahl V2A Einbau: mit ca. 10 cm Überstand angebotenes Fabrikat/System: '.....' Lohn Material 120 Stk EP..... GP			
Summe Abschnitt 3.2.08		Balkonarbeiten, Netto		

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.09.1	Einschneiden/Ausstemmen Mauerwerk für U-Kante Fensterbank			
	Im Bereich der Fensterbänke (links und rechts) ist das Mauerwerk einzuschneiden und auszustemmen (Ausklinken) für die Montage der neuen Fensterbänke (U-Aufkantung). Schutt entsorgen, einschl. Entsorgungskosten.			
	Maße: Höhe bis 4 cm, nach Erfordernis Tiefe bis 4 cm, nach Erfordernis Länge bis 30 cm			
	Lohn			
	Material	1.912 Stk	EP.....	GP
3.2.09.2	Untergrund für nachfolgende Verblechung vorbereiten (Mauerwerk)			
	Reinigung und Vorbereitung des Untergrundes auf Brüstungen, Fenster-, Sohlbänke, dazu: Schmutz, Staub und lose Bestandteile entfernen, anfallendes Abbruchmaterial entsorgen. Den Untergrund mit Zementmörtel herstellen/ ausgleichen, bis an das Mauerwerk heranführen und glatt abreiben, inkl. Schrägabwässerung 5%. Fix und fertig vorbereiten des Untergrundes zur Aufnahme der neuen Titanzinkverblechung. Angrenzende Bauteile sind zu schützen.			
	Untergrund im Bestand: Mauerwerk Breite: bis ca. 300 mm Dicke: bis 8 cm Mörtelgruppe: MG P III Festigkeitsklasse: CS IV			
	angebotenes Fabrikat/System: '.....'			
	Lohn			
	Material	1.629 lfdm	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
3.2.09.3	Außenfensterbänke, Titanzink vorbewittert, Zuschnitt 330mm, liefern und herstellen Neue Titanzinkfensterbänke, dazu Aufmessen, Herstellen, Liefern und Montieren, Zuschnitt bis 330 mm. Detail: Kastendoppelfenster Abstimmung mit der Unteren Denkmalschutzbehörde und Bemusterung. Aufmaß, Herstellung, Lieferung und Montage von gekanteten Außenfensterbänken mit Anti-Dröhn. Die Fensterbänke sind vollflächig mit Bitumenkleber (Herstellervorschriften beachten) auf die planebene, staubfreie Unterkonstruktion aufzukleben. Notwendige Bord-, Gleitabschlussprofile, Durchdringungen, Befestigungsmittel, Zuschnitte, Verschnitt, vordere, hintere und seitliche Kantungen, Dehnungen, Verbinder, Verlötungen, Verklebungen und Anpassarbeiten vor Ort, selbstklebende Anti-Dröhnfolie, -streifen, das unterzulegende Kompriband, seitliche und hintere Fugendichtbänder, sowie dauerelastische Verfugungen zu angrenzenden Bauteilen sind hier mit in den E.P. einzukalkulieren. Anordnung und Abstand der Dehnfuge nach Herstellerangabe. Neue Blechabdeckung mit einer UV-beständigen Schutzfolie versehen, welche rückstandslos vor Gerüstabbau zu entfernen ist. Untergrund: • Mauerwerk mit Zementmörtel, Schrägabwässerung • Dämmplatte mit Armierung und Gewebe • Dämmplattenkeile Material: Titanzink Oberfläche: vorbewittert Breite (Länge): gemäß Fensterliste (ca. Maße), genaues Aufmaß vor Ort Abwicklung: bis ca. 330 mm Kantungen: 4-fach Neigung: 3-5° Dicke: 0,7 mm Abdichtung: illbruck, ME 503 TwinAktiv VZ+ SP025 und illmod 600 Befestigung: zusätzlich am Rahmen Aufkantung hinten: ca. 30 mm Mauerwerk: ca. 120 mm WDVS+Putz: ca. 90 mm Überstand: ca. 30 mm			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag:			
	Abkantung vorne:	nach unten ca. 30 mm und ca. 30 mm Tropfkante 45° nach innen		
	Aufkantung seitlich:	2 fach Kantungen ca. 20 mm und ca. 15 mm		
	Laibungsanschluss:	außen dauerelastisch, frostbeständig verfugt		
	Ausführung in Einzellängen von 0,76 m - 2,60 m			
	gewählte Produkte: RHEINZINK und Enkolit			
	angebotenes Produkt Abdichtung:	'.....'		
	angebotenes Produkt Fensterbank:	'.....'		
	Lohn			
	Material	1.629 lfdm	EP.....	GP
3.2.09.4	Brüstungsverblechung aus Titanzink vorbewittert, Zuschnitt 460mm, liefern und herstellen			
	Neue Brüstungsverblechung, dazu Aufmessen, Herstellen, Liefern und Montieren, Zuschnitt bis 460 mm.			
	Abstimmung mit der Unteren Denkmalschutzbehörde und Bemusterung.			
	Aufmaß, Herstellung, Lieferung und Montage von gekanteten Titanzinkverblechungen für Mauern. Die Verblechungen sind vollflächig mit Bitumenkleber (Herstellervorschriften beachten) auf die planebene, staubfreie Unterkonstruktion aufzukleben. Notwendige Durchdringungen, Befestigungsmittel, Zuschnitte, Verschnitt, vordere und hintere Kantungen, Dehnungen, Verbinder, Verlötungen, Verklebungen und Anpassarbeiten vor Ort, sowie dauerelastische Verfügen zu angrenzenden Bauteilen sind hier mit in den E.P. einzukalkulieren. Anordnung und Abstand der Dehnfuge nach Herstellerangabe. Neue Blechabdeckung mit einer UV-beständigen Schutzfolie versehen, welche Rückstandslos vor Gerüstabbau zu entfernen ist.			
	Untergrund:			
	• Brüstungsmauerwerk, Klinker			
	Material:	Titanzink		
	Dicke:	1,0 mm		
	Oberfläche:	vorbewittert		
	Gefälle:	2%		
- Fortsetzung auf nächster Seite -				
	Übertrag:			

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag:			
	Kantungen: 4-Fach Abwicklung: bis ca. 460 mm, genaues Aufmaß vor Ort Mauerwerksbreite: ca. 240 mm + 10 mm Putz + 30 mm Putz Überstand: beidseitig ca. 30 mm Abkantung: nach unten ca. 30 mm und ca. 30 mm Tropfkante 45° nach innen Gebäudehöhe: ca. 18,00 m gewählte Produkte: RHEINZINK angebotenes Produkt: '.....' Lohn Material			
		352 lfdm	EP.....	GP
3.2.09.5	Brüstungsverblechung aus Titanzink vorbewittert, Zuschnitt 340mm, liefern und herstellen Neue Brüstungsverblechung, dazu Aufmessen, Herstellen, Liefern und Montieren, Zuschnitt bis 340 mm. Abstimmung mit der Unteren Denkmalschutzbehörde und Bemusterung. Aufmaß, Herstellung, Lieferung und Montage von gekanteten Titanzinkverblechungen für Mauern. Die Verblechungen sind vollflächig mit Bitumenkleber (Herstellervorschriften beachten) auf die planebene, staubfreie Unterkonstruktion aufzukleben. Notwendige Durchdringungen, Befestigungsmittel, Zuschnitte, Verschnitt, vordere und hintere Kantungen, Dehnungen, Verbinder, Verlötungen, Verklebungen und Anpassarbeiten vor Ort, sowie dauerelastische Verfügen zu angrenzenden Bauteilen sind hier mit in den E.P. einzukalkulieren. Anordnung und Abstand der Dehnfuge nach Herstellerangabe. Neue Blechabdeckung mit einer UV-beständigen Schutzfolie versehen, welche rückstandslos vor Gerüstabbau zu entfernen ist. Untergrund: • Brüstungsmauerwerk, Klinker Material: Titanzink Dicke: 1,0 mm Oberfläche: vorbewittert Gefälle: 2% Kantungen: 4-Fach Abwicklung: bis ca. 340 mm, genaues Aufmaß vor Ort Mauerwerksbreite: ca. 120 mm + 10 mm Putz + 30 mm Putz			
	Übertrag:			

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Überstand: beidseitig ca. 30 mm			Übertrag:
	Abkantung: nach unten ca. 30 mm und ca. 30 mm Tropfkante 45° nach innen			
	Gebäudehöhe: ca. 18,00 m			
	gewählte Produkte: RHEINZINK			
	angebotenes Produkt: '.....'			
	Lohn			
	Material	106 lfdm	EP.....	GP
3.2.09.6	Brüstungsverblechung aus Titanzink vorbewittert, Zuschnitt 170mm, liefern und herstellen Neue Brüstungsverblechung, dazu Aufmessen, Herstellen, Liefern und Montieren, Zuschnitt bis 170 mm. Abstimmung mit der Unteren Denkmalschutzbehörde und Bemusterung. Aufmaß, Herstellung, Lieferung und Montage von gekanteten Titanzinkverblechungen für Mauern. Die Verblechungen sind vollflächig mit Bitumenkleber (Herstellervorschriften beachten) auf die planebene, staubfreie Unterkonstruktion aufzukleben. Notwendige Durchdringungen, Befestigungsmittel, Zuschnitte, Verschnitt, vordere und hintere Kantungen, Dehnungen, Verbinder, Verlötungen, Verklebungen und Anpassarbeiten vor Ort, sowie dauerelastische Verfügen zu angrenzenden Bauteilen sind hier mit in den E.P. einzukalkulieren. Anordnung und Abstand der Dehnfuge nach Herstellerangabe. Neue Blechabdeckung mit einer UV-beständigen Schutzfolie versehen, welche rückstandslos vor Gerüstabbau zu entfernen ist. Untergrund: • Brüstungsmauerwerk, Klinker Material: Titanzink Dicke: 1,0 mm Oberfläche: vorbewittert Gefälle: 2% Kantungen: 4-Fach Abwicklung: bis ca. 170 mm, genaues Aufmaß vor Ort Überstand: ca. 30 mm Mauerwerk Abkantung: nach unten ca. 30 mm und ca. 30 mm			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	Abkantung:	Tropfkante 45° nach innen am Balkonelement Steg ca. 30 mm + 30 mm		
	Befestigung:	zusätzlich mit Holzschrauben		
	Plan:			
	• Detailplanung Detail 52, Detail Balkon Typ 2, Anschlussdetails, SeitlicheBalkonverglasung oberster Balkon, Plan- und Detail-Nr. BAD 0 63_6312, Plancode SuL 0021C01_---AH5_-DBAL_010A-P			
	Gebäudehöhe:	ca. 18,00 m		
	gewählte Produkte:	RHEINZINK		
	angebotenes Produkt:	'.....'		
	Lohn			
	Material	106 lfdm	EP.....	GP
3.2.09.7	Mehr- oder Minderpreis für Verblechnug aus Titanzink vorbewittert, pro +/-10mm			
	Zulage Abschlag zur Vorposition Verblechung, als Mehr- oder Minderpreis pro 10 mm Zuschnitt je Meter, sonst wie vor.			
	Abrechnung:	pro +/- 10mm Zuschnitt je m		
	Lohn			
	Material	150 lfdm	EP.....	GP
3.2.09.8	Zulage Eckausbildung der Verblechung			
	Zulage für die Herstellung, Mehraufwand, sowie zusätzliches Material, für die Eckausbildung 90° oder ungleich 90°, sonst wie in Vorposition beschrieben.			
	Lohn			
	Material	143 Stk	EP.....	GP
3.2.09.9	Zulage Verblechung, für die Anschlüsse/Abschlüsse			
	Zulage Herstellung der Verblechung für die Ausbildung von Anschlüssen an aufgehenden Wänden oder Abschlüsse endender Wände, sonst wie in Vorposition beschrieben.			
	Lohn			
	Material	352 Stk	EP.....	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis**Badener_Ring (BAD)**

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
3.2.09.10	Verblechung Balkonverglasung, oberste Balkone Neue Verblechung auf den Balkonverglasungen, oberste Balkone, dazu Aufmessen, 240 mm. Plan: - Detailplanung Detail 52, Detail Balkon Typ 2, Anschlussdetails, SeitlicheBalkonverglasung oberster Balkon, Plan- und Detail-Nr. BAD 0 63_6312, Plancode SuL 0021C01_---AH5_-DBAL_010A-P Abstimmung mit der Unteren Denkmalschutzbehörde und Bemusterung. Aufmaß, Herstellung, Lieferung und Montage von gekanteten Titanzinkverblechungen. Die Verblechungen sind vollflächig mit Bitumenkleber (Herstellervorschriften beachten) auf die planebene, staubfreie Unterkonstruktion aufzukleben und je Balkonverglasung mit 4 Stück Stahlbleche. Notwendige Durchdringungen, Befestigungsmittel, Zuschnitte, Verschnitt, vordere und hintere Kantungen, Dehnungen, Verbinder, Verlötungen, Verklebungen und Anpassarbeiten vor Ort, sowie dauerelastische Verfügen zu angrenzenden Bauteilen sind hier mit in den E.P. einzukalkulieren. Anordnung und Abstand der Dehnfuge nach Herstellerangabe. Neue Blechabdeckung mit einer UV-beständigen Schutzfolie versehen, welche rückstandslos vor Gerüstabbau zu entfernen ist. Untergrund: - Balkonverglasung aus Holz Material: Titanzink Dicke: 1,0 mm Oberfläche: vorbewittert Gefälle: 2% Kantungen: 4-Fach Abwicklung: bis ca. 240 mm, genaues Aufmaß vor Ort Befstigung: Stahlblech feuerverzinkt, d= 3 mm, Länge ca. 50 mm, Abwicklung ca. 100 mm, 4 Kantungen, 4 Stück/ pro Balkonverglasung			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
	Gebäudehöhe:	ca. 18,00 m		
	gewählte Produkte:	RHEINZINK		
	angebotenes Produkt:	'.....'		
	Lohn			
	Material	29 lfdm	EP.....	GP
Summe Abschnitt 3.2.09				
Fenster- und Balkonverblechung, Netto				

Leistungsverzeichnis**Badener_Ring (BAD)**

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52		
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
3.2.10.1	Facharbeiterstunden Für evtl. anfallende Arbeiten, die nicht im Leistungsverzeichnis erfasst sind und gegen Nachweis auf Anweisung der Bauleitung zur Ausführung kommen, Benötigte Stunden sind im Vorfeld mitzuteilen und bei Überschreitung ist eine Bestätigung der Bauleitung einzuholen, werden für einen Facharbeiter berechnet. Eine Abrechnung erfolgt nur durch Vorlage des Stundennachweises innerhalb 1-2 Werktagen (bezgl. der Nachvollziehbarkeit) und von der Bauleitung bestätigt. Lohn Material 20 Std EP..... GP			
3.2.10.2	Helferstunden Für evtl. anfallende Arbeiten, die nicht im Leistungsverzeichnis erfasst sind und gegen Nachweis auf Anweisung der Bauleitung zur Ausführung kommen, Benötigte Stunden sind im Vorfeld mitzuteilen und bei Überschreitung ist eine Bestätigung der Bauleitung einzuholen, werden für einen Hilfsarbeiter berechnet. Eine Abrechnung erfolgt nur durch Vorlage des Stundennachweises innerhalb 1-2 Werktagen (bezgl. der Nachvollziehbarkeit) und von der Bauleitung bestätigt. Lohn Material 20 Std EP..... GP			
Summe Abschnitt 3.2.10		Stundenlohnarbeiten, Netto		
Summe Bereich 3.2		Fassadenarbeiten, Netto		
		MwSt. (19,0 %)		
		Gesamtsumme, Brutto		
Summe 3		3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52, Netto		
		MwSt. (19,0 %)		
		Gesamtsumme, Brutto		

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.1	Bereich	Gerüstbauarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.1.01.1	Gerüststatik Aufwandsvergütung für die notwendigen statischen Berechnungen für das Gesamtwerk in prüfbarer Form, gem. DIN EN 12811 und DIN 4420, sofern nicht nach Regelstatik errichtet werden kann, sowie die statische Berechnungen und Ankerplan Erstellung für die Sondergerüstanker WDVS, wenn diese zur Ausführung kommen. Übergabe der genehmigten Gerüststatik in 2-facher Ausführung an den Bauherrn. 	1 psch		GP
4.1.01.2	Gelände vorbereiten Erdboden Arbeitsgelände im Bereich der Aufstellflächen für das Arbeitsgerüst beräumen, ggf. planieren und evtl. vorhandenes Strauchwerk zurückschneiden. Herstellen eines abgeglichenen Untergrundes zum Stellen der Rüstung. Falls erforderlich Verlegen von Bauplatten oder Bohlen. Beräumung nach Rüstungsabbau. Breite ca 1,50 m Lohn	100 m²	EP.....	GP
4.1.01.3	Gelände vorbereiten Flachdächer Arbeitsgelände im Bereich der Aufstellflächen auf dem Flachdach für das Arbeitsgerüst vorbereiten. Herstellen eines tragfähigen und abgeglichenen Untergrundes. Achtung: Dachgullys sind freizuhalten. Vollflächiges Verlegen von Bauplatten oder Bohlen (d=mind. 3 cm) zur Lastverteilung. Beräumung nach Rüstungsabbau. Ausführungsort: Flachdächer Lohn	10 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.1	Bereich	Gerüstbauarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
4.1.02.1	Fassadengerüst als Metallgerüst, 100ter			
Grundposition 001.0	Längenorientiertes Arbeitsgerüst (Standgerüst/ Rahmengerüst) aus Metall aus vollständigen Gerüstlagen 100ter Breite nach DIN EN 18210-1, DIN EN 18211-1, DIN 4420- 1-3 und der TRBS 2121 liefern, aufbauen, instandhalten der Gerüste, abschließend abbauen und abfahren, komplett im System, bestehend aus Gerüstlagen von jeweils 2,0 m aufwärts gestaffelt, einschl. der fest angebrachten erforderlichen Etagenleitern, sowie Aufstandsbohlen, Handlauf, Knielauf, Bordbrett, Gerüstbelag, Aussteifungen, Seitenschutz etc. Gerüstbezeichnung EN 12810-3D-SW09/250-H2-B-LA Lastklasse: 3 (q bis 2kN/m² Putz- und Stuckarbeiten mit geringer Materiallagerung, Beschichtungs-, Verfügarbeiten, Ständerabstand 2m) Breitenklasse: W09 w= 0,9 -1,2m Durchgangshöhen nach EN12811-1: H2 Bekleidung: B mit vertikaler Zugang: LA-Leiter Gebäudehöhe: ca. 24,00 m Traufhöhe über Gelände: ca. 18,00 m Untergrund Bestand: • Baujahr 1930 -1931 • Vollziegelmauerwerk • KG-1.OG mit 51 cm dicke • 2.OG - 4.OG mit 38 cm dicke • 4 cm EPS-Dämmplatten • 0,5 cm Rauputz (Kunstharz-Reibeputz) Gerüststellung für neues WDVS 6cm Miwo, 1-2cm Armierung, 1-2cm Oberputz (ohne Anstrich-durchgefärbt), Gesamtaufbau 9-10cm. Besonderes: Standfläche des Gerüsts waagerecht inkl. aller Eckausbildungen und Versprünge. Das Arbeitsgerüst ist gemäß Systemstatik und nach DIN 1991 ausreichend am Untergrund zu befestigen. Die Gerüstkonstruktion wird sowohl auf Grünanlagen (Erreich), RC, Asphalt als auch teilweise auf Gehwegplatten und Pflastersteine aufgebaut, dies ist bei der Kalkulation zu berücksichtigen. Das mehrmalige An- und Abfahren, sowie der Mehraufwand für das Ein- und Abrüsten hausweise ist mit einzukalkulieren.			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.1	Bereich	Gerüstbauarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
Gesonderte Vergütung (Zulagepositionen) erfolgt für: • evtl. Handtransport • Gerüsttrennung je Haus • Leitergänge pro Haus auf Hof- und Straßenseite • Umbau bzgl. Bauaufzüge • Umbauung der Traufe • Überbrückung und Mehraufwand für die Balkone Die Gerüstfreigabe und der Brauchbarkeitsnachweis sind sofort nach Gerüstaufbau am Gerüst mit Angabe der Firma, Namen, Telefonnummer, Belastbarkeit (Gerüstgruppe), Datum usw. gut sichtbar anzubringen. Erst nach Montage Beschilderung beginnt die Vorhaltung. Alle Gerüstfreigaben auch als PDF als Protokoll an BL. Gilt auch für die Abmeldung zur Gerüstfreigabe. Ankerprotokolle sind der Bauleitung zu übergeben. Lohn Material 10.633 m² EP..... GP				
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.1	Bereich	Gerüstbauarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
4.1.02.2	Fassadengerüst als Metallgerüst, 70ziger			
Wahlposition 001.1	Längenorientiertes Arbeitsgerüst (Standgerüst/ Rahmengerüst) aus Metall aus vollständigen Gerüstlagen 70ziger Breite nach DIN EN 18210-1, DIN EN 18211-1 und DIN 4420- 1-3 und der TRBS 2121 liefern, aufbauen, instandhalten der Gerüste, abschließend abbauen und abfahren, komplett im System, bestehend aus Gerüstlagen von jeweils 2,0 m aufwärts gestaffelt, einschl. der fest angebrachten erforderlichen Etagenleitern, sowie Aufstandsbohlen, Handlauf, Knielauf, Bordbrett, Gerüstbelag, Aussteifungen, Seitenschutz etc. Gerüstbezeichnung EN 12810-3D-SW06/250-H2-B-LA Lastklasse: 3 (q bis 2kN/m² Putz- und Stuckarbeiten mit geringer Materiallagerung, Beschichtungs-, Verfugungsarbeiten, Ständerabstand 2m) Breitenklasse: W06 w=0,6 -0,9m Durchgangshöhen nach EN12811-1: H2 Bekleidung: B mit vertikaler Zugang: LA-Leiter Gebäudehöhe: ca. 24,00 m Traufhöhe über Gelände: ca. 18,00 m Untergrund Bestand: • Baujahr 1930 -1931 • Vollziegelmauerwerk • KG-1.OG mit 51 cm dicke • 2.OG - 4.OG mit 38 cm dicke • 4 cm EPS-Dämmplatten • 0,5 cm Rauputz (Kunstharz-Reibeputz) Gerüststellung für neues WDVS 6cm Miwo, 1-2cm Armierung, 1-2cm Oberputz (ohne Anstrich-durchgefärbt), Gesamtaufbau 9-10cm. Besonderes: Standfläche des Gerüsts waagerecht inkl. aller Eckausbildungen und Versprünge. Das Arbeitsgerüst ist gemäß Systemstatik und nach DIN 1991 ausreichend am Untergrund zu befestigen. Die Gerüstkonstruktion wird sowohl auf Grünanlagen (Erdrich), RC, Asphalt als auch teilweise auf Gehwegplatten und Pflastersteine aufgebaut, dies ist bei der Kalkulation zu berücksichtigen. Das mehrmalige An- und Abfahren, sowie der Mehraufwand für das Ein- und Abrüsten hausweise ist mit einzukalkulieren.			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.1	Bereich	Gerüstbauarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Gesonderte Vergütung (Zulagepositionen) erfolgt für:			Übertrag:
	• evtl. Handtransport • Gerüsttrennung je Haus • Leitergänge pro Haus auf Hof- und Straßenseite • Umbau bzgl. Bauaufzüge • Umbauung der Traufe • Überbrückung und Mehraufwand für die Balkone Die Gerüstfreigabe und der Brauchbarkeitsnachweis sind sofort nach Gerüstaufbau am Gerüst mit Angabe der Firma, Namen, Telefonnummer, Belastbarkeit (Gerüstgruppe), Datum usw. gut sichtbar anzubringen. Erst nach Montage Beschilderung beginnt die Vorhaltung. Alle Gerüstfreigaben auch als PDF als Protokoll an BL. Gilt auch für die Abmeldung zur Gerüstfreigabe. Ankerprotokolle sind der Bauleitung zu übergeben. Lohn Material 10.633 m² EP..... - Nur EP -			
4.1.02.3	Zulage Handtransport Zulage Handtransport oder Geländestapler für das Einrüsten, da die Anlieferung mit größeren LKW nicht bis zum Aufstellungsort möglich ist, muss das ganze Gerüstmaterial mit Hand, Geländestapler o.ä. zu den einzelnen Häusern transportiert werden und nach Gerüstabbau wieder zurück transportiert werden. Transportweg: bis ca. 250 m Lohn Material 500 m² EP..... GP			
4.1.02.4	Zulage Trennung Gerüst Zulage für den Mehraufwand, für das Herstellen einer Gerüsttrennung je Haus auf der Hof- und Straßenseite. Grund dafür ist, dass jedes Haus separat nach Fertigstellung der Baumaßnahmen abgerüstet werden kann. Einzukalkulieren ist ebenfalls das zusätzliche benötigte Gerüstmaterial. Abrechnung je Gerüsttrennung = 1 Stück Lohn Material 20 Stk EP..... GP Übertrag:			

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.1	Bereich	Gerüstbauarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.1.02.5	Zulage Leitergang Zulage für den Mehraufwand, für das Herstellen eines Leitergangs je Fassadenabschnitt. Grund dafür ist, dass Fassadenweise separat nach Fertigstellung der Baumaßnahmen abgerüstet werden kann. Einzukalkulieren ist ebenfalls das zusätzliche benötigte Gerüstmaterial. Abrechnung für den kompletten Leitergang = 1 Stück Lohn Material 22 Stk EP..... GP			
4.1.02.6	Zulage Umbau Gerüst in den bereichen der Bauaufzüge Zualge für das Umbauen des Gerüsts, zur Herstellung von neue Haltestellen. Es ist vorgesehen das Gerüst wie folgt umzubauen: • zurückbauen der Gerüstbohlen und Geländer • anbringen von U-Querriegel (für Gerüstbohlen) auf gewünschte Höhe • einhängen von Gerüstbohlen als neue Haltestelle • anbringen von Doppelstirngeländer (Affenschaukel) rechts und links als Absturzsicherung, da die Gerüstlagen in den Bereich der neuen Haltestellen nicht mehr durchgängig begangen werden können und nach Beendigung der Arbeiten (wo für es umgebaut wurde) sollen die Haltestellen zurückgebaut und das Gerüst wieder vervollständigt werden wie vor. Einzukalkulieren ist ebenfalls das mehrmalige An- und Abfahren sowie das zusätzliche benötigte Gerüstmaterial. Abrechnung: je Haltestelle = 1 Stück Lohn Material 10 Stk EP..... GP			
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.1	Bereich	Gerüstbauarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.1.02.7	Zulage Umbauung der Traufe Zulage für die Umbauung der Traufe. Zur Herstellung der Konstruktion, für zusätzliches benötigtes Gerüstmaterial wie Konsolen, Querriegel, Ständer, Bohlen etc., komplett liefern, aufbauen, vorhalten, instandhalten der Konstruktion, abschließend abbauen und abfahren. Ausladung Traufe gegenüber Gebäudeaußenwände = ca. 50cm Lohn Material			
		120 lfdm	EP.....	GP
4.1.02.8	Zulage Überbrückung der Balkone Zulage für die Überbrückung der obersten Balkone mit Gitterträger und evtl. zusätzlich benötigtes Gerüstmaterial. Abrechnung je Überbrückung = 1 Stück Hinweis: Überbrückung erfolgt über Einzelbalkone und Doppelbalkone. Dies ist bei der Kalkulation zuberücksichtigen. Lohn Material			
		2 Stk	EP.....	GP
4.1.02.9	Zulage Demontage Baugerüst im Bereich der Balkone Demontage des Baugerüst/Arbeitsgerüst im Bereich der Balkone, für die weiteren Arbeiten anderer Gewerke auf den Balkonen wie z.B. Herstellung der Bodenbeschichtung etc. Die Absturzsicherung ist jederzeit zu gewährleisten. Mit einzukalkulieren ist die gesonderte An- und Abfahrt für die Rückbaumaßnahme. Lohn Material			
		2 Stk	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.1	Bereich	Gerüstbauarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.1.02.10	Ab- und Wiederaufrüsten von Teilbereichen (Umrüsten) Abbauen bereits fertiggestellter Arbeitsgerüste als Standgerüst/Rahmengerüst sowie erneuter Wiederaufbau mit vorhandenem Gerüstmaterial einschl. Verankerung im Untergrund an neuem Aufbauort. Das Umrüsten erfolgt nur nach ausdrücklicher Anweisung der örtlichen Bauleitung. Zusätzlich benötigte Gerüsteile sind anzuliefern und einzubauen. Nicht benötigte Gerüsteile sind nach fertiggestelltem Umbau des Standgerüsts abzufahren. Alle Aufwendungen für das Umrüsten, den Transport auf der Baustelle, den An- und Abtransport sind einzukalkulieren. Ausführung gemäß Vorposition Arbeitsgerüst als Standgerüst, sonst wie vor.			
	Umbaufläche:	Einzelflächen ca. 50m ² Trauf- und Gesimsflächen, Fassadenbereiche		
	Lohn			
	Material	10 m²	EP.....	GP
4.1.02.11	Gerüstverbreiterung mit Konsolen, 30er Liefern, montieren, instandhalten, demontieren und abfahren von einseitigen Konsolkonstruktionen im System, zur Verbreiterung der Laufflächen und zur Absturzsicherung. Die Montage der Konsolen mit den entsprechenden Gerüstbelag erfolgt passend zum Gerüstsystem.			
	Einsatzbereich:	Gerüstinnenseite zum Gebäude als Absturzsicherung bei Abstände Gerüst-Fassade > 30 cm		
	Breite der Konsole:	ca. 30 cm		
	Lohn			
	Material	100 lfdm	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.1	Bereich	Gerüstbauarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.1.02.12	Gerüstverbreiterung mit Konsolen, 70er Liefern, montieren, instandhalten, demontieren und abfahren von einseitigen Konsolkonstruktionen im System, zur Verbreiterung der Laufflächen und zur Absturzsicherung. Die Montage der Konsolen mit den entsprechenden Gerüstbelag erfolgt passend zum Gerüstsystem. Einsatzbereich: Gerüstinnenseite zum Gebäude als Absturzsicherung bei Abstände Gerüst-Fassade > 30 cm Breite der Konsole: ca. 70 cm Lohn Material			
		50 lfdm	EP.....	GP
4.1.02.13	Innenliegende Absturzsicherung Lieferung, montage, instandhalten, demontage und abfahren von innenliegenden Absturzsicherungen bei Abstand Gerüstbelagfläche - Bauwerk > 30 cm, bestehend aus Fußbrett sowie Knie- und Hüftstange. Lohn Material			
		130 m²	EP.....	GP
4.1.02.14	Einfachausleger für den Lastentransport Einfachausleger aus Stahlrohr einschl. Verstreben und Verankern an der Fassade, für den bauseitigen Lastentransport liefern, montieren, instandhalten, demontage und abfahren. Ausführung nur auf ausdrückliche Anweisung der Bauleitung. Lage: oberste Gerüstlage Angabe zur geplanten Verwendung und Lasteintragung : Aufnahme Steinwegboy / manuelle Rolle bis 80kg Traglast Lohn Material			
		22 Stk	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.1	Bereich	Gerüstbauarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.1.02.15	Gerüstkonstruktionen für Schuttrutschen Gerüstkonstruktionen verstärken/ergänzen zur Aufhängung von Schuttrutschen dazu zusätzliche Verstrebung am Gerüst liefern, einbauen und abschließend wieder abbauen und zusätzliche Verankerung des Gerüsts an der Fassade nach Festlegungen der Herstellerinformationen der Schuttrutsche, inkl. aller benötigten Materialien und Befestigungsmittel als komplett fertig Leistung. Abrechnung: je Schuttrutsche = 1 Stück Gebäudehöhe: ca. 24,00 m Traufhöhe: ca. 18,00 m über Gelände Lohn Material			
		22 Stk	EP.....	GP
4.1.02.16	Dachdeckerfangschutzgerüst senkrecht Dachdeckerfangschutzgerüst im System des Fassadengerüsts als obere äußere Erweiterung des vorhandenen Fassadengerüsts durch zusätzliche senkrecht aufgehende Fangvorrichtung inkl. dem Schutznetz nach den Vorschriften der Berufsgenossenschaft bzw. nach DGUV liefern, aufbauen, instandhalten der Konstruktion, abschließend abbauen und abfahren. Bauart: DG (Dachfanggerüst) Fanglage: Klasse 1 Absturzhöhe bis 2 m Bekleidung: B mit vertikaler Zugang: LA-Leiter Gebäudehöhe: ca. 24,00 m Traufhöhe: ca. 18,00 m über Gelände Belagbreite: wie Fassadengerüst Abstand Traufkante: mind. 0,70 m Höhe über Traufe: mind. 1,5 x Abstand zur Traufkante bzw. mind. 1,0 m über Traufkante Lohn Material			
		508 lfdm	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.1	Bereich	Gerüstbauarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
4.1.02.17	Gerüstverankerung - WDVS-Daueranker mit statischem Nachweis			
Grundposition 002.0	Gerüstverankerung - WDVS-Daueranker mit statischem Nachweis der Tragfähigkeit nach DIN 4426, wiederverwendbare Gerüstanker vor Montage des WDVS Systems liefern und nach Herstellerangaben fachgerecht und dauerhaft mit zugelassenen Befestigungsmitteln installieren. Einzukalkulieren sind alle für die Installation erforderlichen Hilfsmitteln und Nebenarbeiten sowie die Prüfung des Untergrundes. Weiterer Bestandteil dieser Position ist das Verschließen mittels Dämmstoffverschluss zur Vermeidung und Ausschluss entstehender Wärmebrücken, das Einmessen der Gerüstanker und Erstellung eines Ankerprotokolls. Nach erfolgtem Gerüstabbau ist dieses sowie sämtliche zur Befestigung nachfolgender Gerüste erforderliche Teile dem Bauherrn zu übergeben. Die Durchführung und Dokumentation der Auszugsprüfung ist mit einzukalkulieren. Nachforderungen für Erschwernisse zur Befestigung der Verankerungen im Bauwerk werden nicht anerkannt. Die Vorrichtungen (Daueranker) sind für folgende Kräfte nach Din 4426 zu bemessen: • rechtwinklig zur Fassade 2,25 kN je Meter Fassadenlänge • parallel zur Fassade 0,75 kN je Meter Fassadenlänge Untergrund Bestand: • Baujahr 1930 -1931 • Vollziegelmauerwerk • KG-1.OG mit 51 cm dicke • 2.OG - 4.OG mit 38 cm dicke • 4 cm EPS-Dämmplatten • 0,5 cm Rauputz (Kunstharz-Reibeputz) Untergrund Neu: • Baujahr 1930 -1931 • Vollziegelmauerwerk • KG-1.OG mit 51 cm dicke • 2.OG - 4.OG mit 38 cm dicke • neues WDVS 6cm Miwo • 1-2cm Armierung • 1-2cm Oberputz (ohne Anstrich-durchgefärbt) • Gesamtaufbau 9-10cm Angebotene Daueranker: '.....' Lohn Material 10 Stk EP..... GP			
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.1	Bereich	Gerüstbauarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
4.1.02.18	Zulage temporärer WDVS Anker			
Wahlposition 002.1	Besondere Verankerungselemente (Sondergerüstanker) zur Verankerung des vorbeschiebenen Arbeitsgerüsts für WDVS-Arbeiten liefern, gemäß Ankerplan anbringen, vorhalten und beim Gerüstabbau abbauen. (Statische Berechnung und Ankerplan in gesonderter Position Gerüststatik enthalten). Für Dämmstoffdicke: 6-8 cm Verankerungsuntergrund: Untergrund Bestand: • Baujahr 1930 -1931 • Vollziegelmauerwerk • KG-1.OG mit 51 cm dicke • 2.OG - 4.OG mit 38 cm dicke • 4 cm EPS-Dämmplatten • 0,5 cm Rauputz (Kunstharz-Reibeputz) Untergrund Neu: • Baujahr 1930 -1931 • Vollziegelmauerwerk • KG-1.OG mit 51 cm dicke • 2.OG - 4.OG mit 38 cm dicke • neues WDVS 6cm Miwo • 1-2cm Armierung • 1-2cm Oberputz (ohne Anstrich-durchgefärbt) • Gesamtaufbau 9-10cm Fabrikat: '.....' Lohn Material 10 m² EP..... - Nur EP -			
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.1	Bereich	Gerüstbauarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.1.02.19	Wetterschutzdach Herstellen und abbauen eines Wetterschutzdaches oberhalb des Arbeitsgerüsts, inkl. Verplanung mit verstärkten Gerüstplanen, einschl. aller Befestigungen, Eckausbildungen und Materialtransporte. Zusätzliche Verankerungen des Arbeitsgerüsts sind einzukalkulieren. Gebäudehöhe: ca. 24,00 m Traufhöhe: ca. 18,00 m über Gelände Lohn Material			
		15 lfdm	EP.....	GP
4.1.02.20	Binderbrücke, Spannweite bis 3,0 m Doppelte Stahlrahmenfachwerksbinder als Überbrückung einer Ständerreihe zur Lastübertragung der aufstehenden Gerüstkonstruktion einbauen und abbauen. Im Bereich: (der Balkone/ Keller- u. Hauseingänge etc.) Spannweit: im lichten Maß bis 3,00 m Lohn Material			
		10 Stk	EP.....	GP
4.1.02.21	Binderbrücke, Spannweite bis 4,0 m Doppelte Stahlrahmenfachwerksbinder als Überbrückung einer Ständerreihe zur Lastübertragung der aufstehenden Gerüstkonstruktion einbauen und abbauen. Im Bereich: (der Balkone/ Keller- u. Hauseingänge etc.) Spannweit: im lichten Maß bis 4,00 m Lohn Material			
		24 Stk	EP.....	GP
4.1.02.22	Binderbrücke, Spannweite bis 6,0 m Doppelte Stahlrahmenfachwerksbinder als Überbrückung mehrerer Ständerreihen, zur Lastübertragung der aufstehenden Gerüstkonstruktion einbauen und abbauen. Inkl. Berechnung und Übergabe statischer Nachweis als Sonderkonstruktion. Im Bereich: (der Balkone/ Keller- u. Hauseingänge etc.) Spannweit: im lichten Maß bis 6,00 m Lohn Material			
		10 Stk	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.1	Bereich	Gerüstbauarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.1.02.23	Binderbrücke, Spannweite bis 8,0 m Doppelte Stahlrahmenfachwerksbinder als Überbrückung mehrerer Ständerreihen, zur Lastübertragung der aufstehenden Gerüstkonstruktion einbauen und abbauen. Inkl. Berechnung und Übergabe statischer Nachweis als Sonderkonstruktion. Im Bereich: (der Balkone/ Keller- u. Hauseingänge etc.) Spannweit: im lichten Maß bis 8,00 m Lohn Material			
		2 Stk	EP.....	GP
4.1.02.24	Passantenschutzdach Eingangsbereiche Passantenschutzdach mit geneigter Bordwand im System des Fassadengerüstes, komplett entlang über den Eingangsbereichen und/ oder entlang der Straßenseite, als Schutz vor herunterfallenden Gegenständen entsprechend DIN 4420-1 aufbauen, instandhalten der Konstruktion und abschließend abbauen. Das Schutzdach ist an der Gerüstkonstruktion fachgerecht zu befestigen und bis an der Gebäudekante auszulegen, bestehend aus: geeigneter Abdeckung (Gerüstbelägen) und mit verstärkten Gewebeplanen abzuplanen (staubdicht). Bauart: SD Ausführung: mit geneigter Bordwand ca. 45° Länge Schutzdach: Eingangsbereich + re und li jeweils 1 m Breite Schutzdach: horizontal mind. 1,50 m und von Gerüstaußenkante mind. 0,60 m überragen Bordwandhöhe: mind. 0,60 m Gerüstbeläge: mind. Lastklasse 2 Lohn Material			
		66 lfdm	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.1	Bereich	Gerüstbauarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.1.02.25	Passantenschutzunnel Passantenschutz als Tunnelkonstruktion bestehend aus Durchgangsrahmen mit Schutzdach mit geneigter Bordwand, selbstständig stehend neben dem Gerüst, nach DIN EN 18210-1, DIN EN 18211-1 und DIN 4420- 1-3 komplett aufbauen, instandhalten der Konstruktion und abschließend abbauen. Das Schutzdach bestehend aus: geeigneter Abdeckung (Gerüstbelägen) und mit verstärkten Gewebeplanen abzuplanen (staubdicht) . Einzukalkulieren ist ebenfalls die Verkleidung der Seitenwand zur Rüstung mit verstärkter Gewebeplane. Bauart: Durchgangsrahmen mit Schutzdach Einsatzbereich: zum gefahrlosen öffentlichen Passieren der Baustelle Ausführung: mit geneigter Bordwand ca. 45° Bordwandhöhe: mind. 0,60 m Gerüstbeläge: mind. Lastklasse 2 lichte Durchgangshöhe: mind. 2,10 m lichte Durchgangsbreite: mind. 1,40 m Lohn Material			
		50 lfdm	EP.....	GP
4.1.02.26	Gerüsttreppe/Treppenturm Gerüsttreppe/Treppenturm nach DIN EN 12811-1, liefern, aufbauen, instandhalten, abbauen und abfahren, als vorgeschriebener Flucht- und Rettungsweg einläufig, lichte Mindestbreite 600 mm, mit Zwischenpodesten im vertikalen Raster von 2 m. Gebäudehöhe: ca. 24,00 m Traufhöhe: ca. 18,00 m über Gelände Lohn Material			
		12 Stk	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.1	Bereich	Gerüstbauarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.1.02.27	Staubschutznetze Staubschutznetze liefern, vollflächig anbringen, unterhalten und abschließend beseitigen. Die Staubschutznetze sind auch während der Bauzeit auf Beschädigungen zu überprüfen. Lückenlose Montage. Abgeschnittene Kabelbinder sind nach Demontage der Gerüstnetze sofort zu entfernen! Die erhöhten Aufwendungen für die zusätzliche Verankerung des Arbeitsgerüsts sind einzukalkulieren. Bei Bedarf ist ein statischer Nachweis ohne zusätzliche Kosten mitzuliefern. Lage: Netze nur im Innenhof ohne Publikumsverkehr oder Passanten. Lohn Material			
		4.835 m²	EP.....	GP
4.1.02.28	Gerüstplanen Gerüstplanen aus armierter Kunststoffolie liefern, vollflächig als wetterfeste Gerüstbekleidung anbringen, unterhalten und abschließend beseitigen. Die Gerüstplanen sind auch während der Bauzeit auf Beschädigungen zu überprüfen. Lückenlose Montage. Abgeschnittene Kabelbinder sind nach Demontage der Gerüstplanen sofort zu entfernen! Die erhöhten Aufwendungen für die zusätzliche Verankerung des Arbeitsgerüsts sind einzukalkulieren. Bei Bedarf ist ein statischer Nachweis ohne zusätzliche Kosten mitzuliefern. Lage: Gerüstplanen im Innenhof und Bereichen mit Publikumsverkehr oder Passanten. Lohn Material			
		5.798 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.1	Bereich	Gerüstbauarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.1.02.29	Dachkamingerüste einschl. Verankerung und Seitenschutz Liefern und Demontieren von Dachkamingerüsten zur Bearbeitung von Schornsteinen und Dachgauben einschl. Sicherung/Verankerung und Seitenschutz. Benötigte Dachgerüstleitern sind einzukalkulieren. Es dürfen nur zugelassene Gerüstsysteme mit einer GS Zertifizierung zum Einsatz kommen. Der Nachweis der Zertifizierung und der sicherheitstechnischen Überprüfung ist vor Ausführung der örtlichen BL vorzulegen. Systeme ohne GS Zulassung werden nicht akzeptiert. Gebäudehöhe: ca. 24,00 m Traufhöhe: ca. 18,00 m Lohn Material 5 Stk EP..... GP			
Summe Abschnitt 4.1.02		Arbeits- und Schutzgerüste, Netto		

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.1	Bereich	Gerüstbauarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.1.03.1	Fassadengerüst 100er, vorhalten und unterhalten			
Grundposition 001.0	Fassadengerüst vorhalten 100er, Vorhaltung von Fassadengerüsten aus Metall, pro angefangene Woche. Die Freimeldung erfolgt per Telefon, Fax oder E-Mail.			
	Vorhaltungsdauer:	ca. 20 Wochen		
	Lohn			
	Material	212.660 m²Wo	EP.....	GP
4.1.03.2	Fassadengerüst 70er, vorhalten und unterhalten			
Wahlposition 001.1	Fassadengerüst vorhalten 70er, Vorhaltung von Fassadengerüsten aus Metall, pro angefangene Woche. Die Freimeldung erfolgt per Telefon, Fax oder E-Mail.			
	Vorhaltungsdauer:	ca. 20 Wochen		
	Lohn			
	Material	212.660 m²Wo	EP.....	- Nur EP -
4.1.03.3	Zusätzliches Material für Gerüsttrennung, vorhalten und unterhalten			
	Zusätzliches Material für Gerüsttrennung vorhalten, Vorhaltung von Zusätzliches Material für die Gerüsttrennung aus Metall, pro angefangene Woche. Die Freimeldung erfolgt per Telefon, Fax oder E-Mail.			
	Vorhaltungsdauer:	ca. 20 Wochen		
	Lohn			
	Material	400 StkWo	EP.....	GP
4.1.03.4	Zusätzliches Material für Leitergang, vorhalten und unterhalten			
	Zusätzliches Material für Leitergang vorhalten, Vorhaltung von Zusätzliches Material für den Leitergang aus Metall, pro angefangene Woche. Die Freimeldung erfolgt per Telefon, Fax oder E-Mail.			
	Vorhaltungsdauer:	ca. 20 Wochen		
	Lohn			
	Material	440 StkWo	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.1	Bereich	Gerüstbauarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
4.1.03.5	Zusätzliches Material für Umbau Gerüst in den bereichen der Bauaufzüge, vorhalten und unterhalten			
	Zusätzliches Material für Umbau Gerüst in den bereichen der Bauaufzüge vorhalten, Vorhaltung von Zusätzliches Material für Umbau Gerüst in den bereichen der Bauaufzüge aus Metall, pro angefangene Woche. Die Freimeldung erfolgt per Telefon, Fax oder E-Mail.			
	Vorhaltdauer: ca. 20 Wochen			
	Lohn			
	Material	200 StkWo	EP.....	GP
4.1.03.6	Zusätzliches Material für die Umbauung der Traufe, vorhalten und unterhalten			
	Zusätzliches Material für Umbauung der Traufe vorhalten, Vorhaltung von Zusätzliches Material für die Umbauung der Traufe aus Metall, pro angefangene Woche. Die Freimeldung erfolgt per Telefon, Fax oder E-Mail.			
	Vorhaltdauer: ca. 20 Wochen			
	Lohn			
	Material	40 StkWo	EP.....	GP
4.1.03.7	Zusätzliches Material für die Überbrückung der Balkone, vorhalten und unterhalten			
	Zusätzliches Material für die Überbrückung der Balkone vorhalten, Vorhaltung von Zusätzliches Material für die Überbrückung der Balkone aus Metall, pro angefangene Woche. Die Freimeldung erfolgt per Telefon, Fax oder E-Mail.			
	Vorhaltdauer: ca. 20 Wochen			
	Lohn			
	Material	40 StkWo	EP.....	GP
4.1.03.8	Gerüstverbreiterung mit Konsolen, 30er, vorhalten und unterhalten			
	Gerüstverbreiterung mit Konsolen, 30er, Vorhaltung von Gerüstverbreiterung mit Konsolen, 30er, pro angefangene Woche. Die Freimeldung erfolgt per Telefon, Fax oder E-Mail.			
	Vorhaltdauer: ca. 20 Wochen			
	Lohn			
	Material	2.000 lfdmWo	EP.....	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.1	Bereich	Gerüstbauarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.1.03.9	Gerüstverbreiterung mit Konsolen, 70er, vorhalten und unterhalten			
	Gerüstverbreiterung mit Konsolen, 70er, Vorhaltung von Gerüstverbreiterung mit Konsolen, 70er, pro angefangene Woche. Die Freimeldung erfolgt per Telefon, Fax oder E-Mail.			
	Vorhaltdauer: ca. 20 Wochen			
	Lohn			
	Material	1.000 lfdmWo	EP.....	GP
4.1.03.10	Innenliegende Absturzsicherung, vorhalten und unterhalten			
	Innenliegende Absturzsicherung, Vorhaltung von Innenliegende Absturzsicherung, pro angefangene Woche. Die Freimeldung erfolgt per Telefon, Fax oder E-Mail.			
	Vorhaltdauer: ca. 20 Wochen			
	Lohn			
	Material	2.600 m²Wo	EP.....	GP
4.1.03.11	Einfachausleger für den Lastentransport, vorhalten und unterhalten			
	Einfachausleger für den Lastentransport, Vorhaltung von Einfachausleger für den Lastentransport, pro angefangene Woche. Die Freimeldung erfolgt per Telefon, Fax oder E-Mail.			
	Vorhaltdauer: ca. 20 Wochen			
	Lohn			
	Material	440 StkWo	EP.....	GP
4.1.03.12	Gerüstkonstruktionen für Schuttrutschen, vorhalten und unterhalten			
	Gerüstkonstruktionen für Schuttrutschen, Vorhaltung von Gerüstkonstruktionen für Schuttrutschen, pro angefangene Woche. Die Freimeldung erfolgt per Telefon, Fax oder E-Mail.			
	Vorhaltdauer: ca. 20 Wochen			
	Lohn			
	Material	440 StkWo	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.1	Bereich	Gerüstbauarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.1.03.13	Dachdeckerfangenschutzgerüst senkrecht, vorhalten und unterhalten			
	Dachdeckerfangenschutzgerüst senkrecht, Vorhaltung von Dachdeckerfangenschutzgerüst senkrecht, pro angefangene Woche. Die Freimeldung erfolgt per Telefon, Fax oder E-Mail.			
	Vorhaltungsdauer: ca. 20 Wochen			
	Lohn			
	Material	10.160 lfdmWo	EP.....	GP
4.1.03.14	Wetterschutzdach, vorhalten und unterhalten			
	Wetterschutzdach, Vorhaltung von Wetterschutzdach, pro angefangene Woche. Die Freimeldung erfolgt per Telefon, Fax oder E-Mail.			
	Vorhaltungsdauer: ca. 20 Wochen			
	Lohn			
	Material	300 m²Wo	EP.....	GP
4.1.03.15	Binderbrücke, Spannweite bis 3,0 m, vorhalten und unterhalten			
	Binderbrücke, Spannweite bis 3,0 m, Vorhaltung von Binderbrücke, Spannweite bis 3,0 m, pro angefangene Woche. Die Freimeldung erfolgt per Telefon, Fax oder E-Mail.			
	Vorhaltungsdauer: ca. 20 Wochen			
	Lohn			
	Material	200 StkWo	EP.....	GP
4.1.03.16	Binderbrücke, Spannweite bis 4,0 m, vorhalten und unterhalten			
	Binderbrücke, Spannweite bis 4,0 m, Vorhaltung von Binderbrücke, Spannweite bis 4,0 m, pro angefangene Woche. Die Freimeldung erfolgt per Telefon, Fax oder E-Mail.			
	Vorhaltungsdauer: ca. 20 Wochen			
	Lohn			
	Material	480 StkWo	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.1	Bereich	Gerüstbauarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.1.03.17	Binderbrücke, Spannweite bis 6,0 m, vorhalten und unterhalten			
	Binderbrücke, Spannweite bis 6,0 m, Vorhaltung von Binderbrücke, Spannweite bis 6,0 m, pro angefangene Woche. Die Freimeldung erfolgt per Telefon, Fax oder E-Mail.			
	Vorhaltungsdauer: ca. 20 Wochen			
	Lohn			
	Material	200 StkWo	EP.....	GP
4.1.03.18	Binderbrücke, Spannweite bis 8,0 m, vorhalten und unterhalten			
	Binderbrücke, Spannweite bis 8,0 m, Vorhaltung von Binderbrücke, Spannweite bis 8,0 m, pro angefangene Woche. Die Freimeldung erfolgt per Telefon, Fax oder E-Mail.			
	Vorhaltungsdauer: ca. 20 Wochen			
	Lohn			
	Material	40 StkWo	EP.....	GP
4.1.03.19	Passantenschutzdach Eingangsbereiche, vorhalten und unterhalten			
	Passantenschutzdach Eingangsbereiche, Vorhaltung von Passantenschutzdach Eingangsbereiche, pro angefangene Woche. Die Freimeldung erfolgt per Telefon, Fax oder E-Mail.			
	Vorhaltungsdauer: ca. 20 Wochen			
	Lohn			
	Material	1.320 lfdmWo	EP.....	GP
4.1.03.20	Passantenschutzunnel, vorhalten und unterhalten			
	Passantenschutzunnel, Vorhaltung von Passantenschutzunnel, pro angefangene Woche. Die Freimeldung erfolgt per Telefon, Fax oder E-Mail.			
	Vorhaltungsdauer: ca. 20 Wochen			
	Lohn			
	Material	1.000 lfdmWo	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.1	Bereich	Gerüstbauarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.1.03.21	Gerüsttreppe/Treppenturm, vorhalten und unterhalten			
Gerüsttreppe/Treppenturm, Vorhaltung von Gerüsttreppe/ Treppenturm, pro angefangene Woche. Die Freimeldung erfolgt per Telefon, Fax oder E-Mail.				
Vorhaltungsdauer: ca. 20 Wochen				
Lohn				
Material 240 StkWo EP..... GP				
4.1.03.22	Staubschutznetze, vorhalten und unterhalten			
Staubschutznetze, Vorhaltung von Staubschutznetze, pro angefangene Woche. Die Freimeldung erfolgt per Telefon, Fax oder E-Mail.				
Vorhaltungsdauer: ca. 20 Wochen				
Lohn				
Material 96.700 m²Wo EP..... GP				
4.1.03.23	Gerüstplanen, vorhalten und unterhalten			
Gerüstplanen, Vorhaltung von Gerüstplanen, pro angefangene Woche. Die Freimeldung erfolgt per Telefon, Fax oder E-Mail.				
Vorhaltungsdauer: ca. 20 Wochen				
Lohn				
Material 115.960 m²Wo EP..... GP				
4.1.03.24	Vorhaltung Dachkamingerüste und unterhalten			
Dachkamingerüste, Vorhaltung der Dachkamingerüsten, pro angefangene Woche. Die Freimeldung erfolgt per Telefon, Fax oder E-Mail.				
Vorhaltungsdauer: ca. 20 Wochen				
Lohn				
Material 100 StkWo EP..... GP				
Summe Abschnitt 4.1.03		Mieten und Gebrauchsüberlassung, Netto		

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.1	Bereich	Gerüstbauarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.1.04.1	Bauaufzug mit Personenbeförderung, Typ 500 Z / ZP, 500kg			
Grundposition 001.0	Liefern, Aufbauen, Abbauen und Abfahren von Zahnstangenmastaufzug als Bauaufzug, mit Personenbeförderung, mit Lastangabe 500kg, einschl. aller erforderlichen Kosten für An- und Abtransport, Montage-, und Demontagearbeiten, Wartung und Reparatur, sowie Befestigung, Abstützung, sowie erforderlicher Bedienungen sind einzukalkulieren. Lieferumfang Bauaufzug: Bauaufzug mit verdeckter Kabelführung, Schleppkabelänge 25m Kabeltopfdeckel mit Diebstahlschutz aus 2 mm verzinktem Stahlblech einschl. verstärktem Aufbiegeschutz und verlängertem Kabeltragarm, Schlepp - / Maschinenkabel geschützt in der verschlossene Tonne, Sicherung des Deckels mit 4 Stück gleichschließenden Diskus Bügelschlössern. Die Aufstellung des Aufzuges erfolgt vor der Rüstung. Der Aufzug ist an der Fassade mit zugelassenen Ankern ausreichend zu befestigen und in jeder Gerüstlage zu verankern. Einschl. aller erforderliche konstruktiver Maßnahmen an der Plattform. Herstellen eines gesicherten Übertrittes mit zugelassene Etagensicherungstüren und Bordbrettern an jeder Be- und Entladestelle. Der Bauaufzug ist anderen am Bau beteiligten Firmen kostenlos zur Verfügung zu stellen. Zu diesem Zweck sind die Verantwortlichen Nutzer, der anderen Gewerke, auch mehrfach, in die ordnungsgemäße Bedienung der Bauaufzüge einzuweisen. Alle sicherheitsrelevanten Aspekte sind zu erläutern und in einem Protokoll festzuhalten. Fabrikat: MVS ZEPPELIN Produkt: GEDA 500 Z/ZP oder glw. Gebäudehöhe: ca. 24,00 m Traufhöhe über Gelände: ca. 18,00 m Haltestellen: 9-10 Stück Lohn Material 8 Stk EP..... GP			
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.1	Bereich	Gerüstbauarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.1.04.2	Bauaufzug mit Personenbeförderung, Typ 300 Z / ZP, 300kg			
Wahlposition 001.1	Liefern, Aufbauen, Abbauen und Abfahren von Zahnstangenmastaufzug als Bauaufzug, mit Personenbeförderung, mit Lastangabe 300kg, einschl. aller erforderlichen Kosten für An- und Abtransport, Montage-, und Demontagearbeiten, Wartung und Reparatur, sowie Befestigung, Abstützung, sowie erforderlicher Bedienungen sind einzukalkulieren. Lieferumfang Bauaufzug: Bauaufzug mit verdeckter Kabelführung, Schleppkabelänge 25m Kabeltopfdeckel mit Diebstahlschutz aus 2 mm verzinktem Stahlblech einschl. verstärktem Aufbiegeschutz und verlängertem Kabeltragarm, Schlepp - / Maschinenkabel geschützt in der verschlossene Tonne, Sicherung des Deckels mit 4 Stück gleichschließenden Diskus Bügelschlössern. Die Aufstellung des Aufzuges erfolgt vor der Rüstung. Der Aufzug ist an der Fassade mit zugelassenen Ankern ausreichend zu befestigen und in jeder Gerüstlage zu verankern. Einschl. aller erforderliche konstruktiver Maßnahmen an der Plattform. Herstellen eines gesicherten Übertrittes mit zugelassene Etagensicherungstüren und Bordbrettern an jeder Be- und Entladestelle. Der Bauaufzug ist anderen am Bau beteiligten Firmen kostenlos zur Verfügung zu stellen. Zu diesem Zweck sind die Verantwortlichen Nutzer, der anderen Gewerke, auch mehrfach, in die ordnungsgemäße Bedienung der Bauaufzüge einzuweisen. Alle sicherheitsrelevanten Aspekte sind zu erläutern und in einem Protokoll festzuhalten. Fabrikat: MVS ZEPPELIN Produkt: GEDA 300 Z/ZP oder glw. Gebäudehöhe: ca. 24,00 m Traufhöhe über Gelände: ca. 18,00 m Haltestellen: 9-10 Stück Lohn Material 8 Stk EP..... - Nur EP -			
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten			
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53			
4.1	Bereich	Gerüstbauarbeiten			
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)	
				Übertrag:	
4.1.04.3	Zulage Umbau Haltestelle in gewünschter Höhe Zulage für den Mehraufwand und Umbau der Etagentüren etc. in einer gewünschter Höhe, für z.B Strangsaniierungsarbeiten. Es ist geplant neue Haltestellen herzustellen, dafür müssen die vorhandenen Etagentüren etc. in diesen Bereich zurückgebaut werden und auf gewünschte Höhe der neuen Haltestellen wieder eingebaut werden. Nach Beendigung der Arbeiten wieder zurückbauen und auf der alten Höhe wieder einbauen. Zulage betrifft nur der Umbau der Etagentüren und die programierungen der Haltestellen. Die Gerüstumänderung für die neue Haltestelle erfolgt vom Gerüstbauer als Zulageposition siehe 01.03.06. Einzukalkulieren ist ebenfalls das mehrmalige An- und Abfahren sowie mehrmaliges programieren der Haltestellen. Abrechnung erfolgt je Haltestelle = 1 Stück Lohn Material 10 Stk EP..... GP				
4.1.04.4	Bauaufzug mit Personenbeförderung, umsetzen Wie Position 4.1.04.1 (Seite 219) jedoch: Bauaufzug mit Personenbeförderung, umsetzen, mit allen Bestandteilen auf der Baustelle abbauen und wieder auf der Baustelle an ein anderen Ort aufbauen. Lohn Material 1 Stk EP..... GP				
4.1.04.5	Vorhaltung Zahnstangenmastaufzuges mit Personenbeförderung Zahnstangenmastaufzuges mit Personenbeförderung vorhalten. Die Abrechnung erfolgt pro angefangene Woche. Die Freimeldung erfolgt per Telefon, Fax oder E-Mail an den verantwortlichen Vorarbeiter oder Fachbauleiter. Vorhaltungdauer: ca. 40 Wochen Lohn Material 10 StkWo EP..... GP				
				Übertrag:	

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.1	Bereich	Gerüstbauarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.1.04.6	Schleppkabel 25m, Liefern und Montieren Schleppkabel 25m, passend zum System Bauaufzug Geda Typ 500 Z/ZP, Liefern und Montieren, nach Zerstörung bzw. Diebstahl Schleppkabel, nur auf Anweisung und Freigabe der Bauleitung. Lohn			
	Material	1 Stk	EP.....	GP
4.1.04.7	Kabeltopfabdeckung inkl. Diskus Bügelschlösser Liefern und Montieren Kabeltopfabdeckung inkl. 4 Diskus Bügelschlösser passend zum System Bauaufzug Geda Typ 500 Z/ZP, Liefern und Montieren, nach Zerstörung bzw. Diebstahl Schleppkabel, nur auf Anweisung und Freigabe der Bauleitung. Lohn			
	Material	1 Stk	EP.....	GP
4.1.04.8	Ersatzfernbedienung, Liefern und Montieren Ersatzfernbedienung, passend zum System Bauaufzug Geda Typ 500 Z/ZP, Liefern und Montieren, nach Zerstörung bzw. Diebstahl, nur auf Anweisung und Freigabe der Bauleitung. Lohn			
	Material	1 Stk	EP.....	GP
4.1.04.9	Ersatzschlüssels, Liefern und Übergeben Ersatzschlüsselg, passend zum System Bauaufzug Geda Typ 500 Z/ZP, Liefern und der Bauleitung übergeben, nur auf Anweisung und Freigabe der Bauleitung. Lohn			
	Material	1 Stk	EP.....	GP
Summe Abschnitt 4.1.04			Bauaufzüge, Netto	.....

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53
Hinweise		
Hinweise Hinweise für die vertragsgemäße Erfüllung aller Leistungen und der beengten Situation vor Ort sind alle zusätzlichen Kosten, Zeit- und Mehraufwendungen in den Einheitspreisen mit einzukalkulieren und mit den Einheitspreisen abgegolten, wie folgt: • Wegestrecken von bis zu 200 m von den Abbruchstellen zu den Containern als Zwischenlagerung, siehe Baustelleneinrichtungspläne. • Transportweg von bis zu 200 m der Anlieferungen neuer einzubauender Materialien zu den jeweiligen Einbauorten, siehe Baustelleneinrichtungspläne. • Materialtransporte neuer Materialien von den Anlieferungsstellen vor die einzelnen Häuser und bei Abbruchmaterialien vor den Häusern bis zu den Containerstellflächen mit Hilfszeuge in Form von Flurförderfahrzeugen (Kleinstfahrzeugen) im Außenbereich. • Die zu entsorgenden Bau- und Abbruchabfälle sind gemäß Kreislaufwirtschaftsgesetz sortenrein in abschließbaren, firmeneigenen und mit TÜV-Siegeln gekennzeichneten Containern auf dem Grundstück zu lagern. Stellplätze werden seitens der Bauleitung RTW vor Beginn der Arbeiten in Abstimmung mit den anderen Gewerken zugewiesen, siehe Baustelleneinrichtungspläne. • Volle Container sind unmittelbar abzufahren, bei Unterbrechungen der Abbruchmaßnahmen einzelnen Abfallsorten sind die Container ebenfalls unmittelbar abzufahren, auch wenn diese nicht voll sind. • Der Auftragnehmer hat mit Angebotsabgabe einen qualifizierten Mitarbeiter als Abfallbeauftragten zu benennen. Der Abfallbeauftragte des Auftragnehmers i. S. d. AbfAEV hat regelmäßig an Besprechungen teilzunehmen. • Der Abfallbeauftragte alle relevanten Absprachen zu Logistik, Containerstellungen, Abfallarten, Transportwegen, Zeiträumen, Abfallnummern, Entsorgungen, sowie Dokumentationen der Formblätter 1-3, mit der örtlichen Bauleitung RTW, sowie dem beauftragten Abfallmanagement des Generalplaners zu besprechen und die Ergebnisse, Anordnungen und Mitteilungen sind im Sinne des gesamten Baufortschritts unverzüglich umzusetzen.		
Übertrag:		

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
4.2.01.1	Baustelleneinrichtung Baustelleneinrichtung, für die Ausführung der im Folgenden beschriebenen Bauleistungen, Aufbauen, Einrichten, Herstellen, Vorhalten über die gesamte Bauzeit, Abbauen, Beräumen und Abfahren nach Bauende. • Herstellen der eigenen BE-Flächen • Bauzäune und Bauzaunoranlage für eigene BE auf- und abbauen, einschl. Vorhaltung über der gesamten Bauzeit • Büro-, Unterkunfts-, Material- und Schuttcontainer (mit abschließbaren Deckel) auf- und abbauen, einschl. Vorhaltung über der gesamten Bauzeit, Schutzmaßnahmen und Abholung der Aufstellflächen • Maschinen, Geräte, Werkzeuge einschl. Reparatur- und Wartungskosten sowie Kleinmaterial • Gerüstgestellungen bis 2m (nach VOB) • Schrägaufzug, Mobilkran, Seilwinden, Schuttrutschen für den eigenen Bedarf • Aufstellen von Beschilderungen und Hinweisschildern • Transporte, Handtransporte innerhalb der Baustelle • Wiederherstellung aller benutzten Flächen in den ursprünglichen Zustand, einschließlich notwendiger Zwischenreinigung Dem Auftragnehmer wird ein Arbeitsgerüst zur Benutzung zur Verfügung gestellt. Hinweis: • Baustrom, -wasser werden bauseits zur Verfügung gestellt, Umlagen gemäß Vorbemerkungen • Eine Baustellentoilette wird bauseits zur Verfügung gestellt 			
		1 psch		GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis**Badener_Ring (BAD)**

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
4.2.01.2	Zusätzlicher Aufwand für Baustelleneinrichtungen Auf der Baustelle steht nur geringfügiger Platz für Materialien zur Verfügung, das mehrmalige An- und Abfahren von Materialien ist erforderlich und ist hier mit einzukalkulieren. Durch die räumliche Ausdehnung des Baugebietes, siehe Baustelleneinrichtungsplan, ergeben sich längere, weitere Laufwege zwischen den verschiedenen Arbeitsbereichen (Häusern) und den Materiallager. Dies führt zu einer erhöhten Zeit- und Arbeitsbelastung für das Baustellenpersonal, da sie mehr Zeit benötigen, um Materialien und Werkzeuge zwischen den Standorten zu transportieren, der zusätzliche Aufwand ist hier ebenfalls mit einzukalkulieren. 	1 psch		GP
4.2.01.3	Dokumentation für Denkmalschutz Komplette Dokumentation (digital und schriftlich) vor, während und nach aller auszuführenden Arbeiten an der Fassade, für die Denkmalschutzbehörde. Dazu: • Aufnahmen des Bestandes der einzelnen Fassadenbereiche vor Beginn der Sanierungsarbeiten • Dokumentation der einzelnen Arbeitsschritte der Sanierungsarbeiten an den unterschiedlichen Bereichen • Dokumentation aller verwendeten Materialien für die einzelnen Fassadenbereiche • Dokumentation der fertigen Fassadenbereiche • alle Dokumentationen mit Kennzeichnung wie Ort, Lage etc. • die Dokumentation ist 2 x in Papierform und einmal im PDF - Format der Bauleitung zu übergeben 	1 psch		GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis**Badener_Ring (BAD)**

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
4.2.01.4	Schäden diagnostizieren, kennzeichnen und protokollieren, Fassade Herstellen einer Schadenskartierung aller Fassadenbereiche vor und nach dem Entfernen der WDVS-, Putzflächen der Fassade, dazu sind folgende Sachen zu prüfen, aufzunehmen, zu kennzeichnen und zu protokollieren: • Rissbildungen durch visuelle Prüfung • Hohlstellen durch Klopfmethode bzw. durch andere geeignete Verfahren • Abplatzungen • sonstige beschädigungen der Fassadenflächen Alle zuvorgenannte Schäden bzw. sonstige festgestellte Schäden sind mit Angabe der Lage, Einzellängen, Größe etc. in den übergebenen Bestandsplänen M 1:100 einzutragen und farblich zu kartieren/darzustellen. Die Mengenermittlung ist als Abrechnungsgrundlage tabellarisch darzustellen. Vor Ausführungsbeginn ist die Schadenskartierung durch den Vertreter des AG freigegeben zu lassen und dient gleichzeitig als Aufmaßgrundlage der entsprechenden LV-Positionen. Die Dokumentation ist 2 x in Papierform und einmal im PDF - Format der Bauleitung zu übergeben. 			
		1 psch		GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis**Badener_Ring (BAD)**

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
4.2.01.5	Schäden diagnostizieren, kennzeichnen und protokollieren, Balkone Herstellen einer Schadenskartierung aller Balkone, dazu sind folgende Sachen zu prüfen, aufzunehmen, zu kennzeichnen und zu protokollieren: • Prüfen von Rissbildungen • Prüfen von Hohlstellen durch Klopfmethode bzw. durch andere geeignete Verfahren • Prüfen auf Feuchteschäden • Prüfen aller Untergründe • Aufnehmen von Rissbildungen, Hohlstellen, Putzabplatzungen und Feuchteschäden an den Brüstungen, Balkondecken und Balkontrennwänden • Aufnahme von Balkonbeläge • sonstige Beschädigungen der Balkone • Kennzeichnungen aller Schäden in den Plänen Alle zuvorgenannte Schäden bzw. sonstige festgestellte Schäden sind mit Angabe der Lage, Einzellängen, Größe etc. in den übergebenen Bestandsplänen M 1:100 einzutragen und farblich zu kartieren/darzustellen. Die Mengenermittlung ist als Abrechnungsgrundlage tabellarisch darzustellen. Vor Ausführungsbeginn ist die Schadenskartierung durch den Vertreter des AG freigegeben zu lassen und dient gleichzeitig als Aufmaßgrundlage der entsprechenden LV-Positionen. Die Dokumentation ist 2 x in Papierform und einmal im PDF - Format der Bauleitung zu übergeben. 			
		1 psch		GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
4.2.01.6	Bestandsaufmaße - Fassade Für die zu bearbeitenden Fassadenflächen sind elektronische Aufmaße zu erstellen und in zeichnerischen Aufmaßen / Ansichtsplänen / sonstigen Plänen darzustellen. Hierbei ist die DIN 18202, Toleranzausgleichen am Bau, die Grundlage. Die kompletten senkrechten Fassaden / freiliegenden Flächen sind nach Abbruch des bestehenden Wärmedämmverbundsystems / sonstiger Aufbauten entsprechend der DIN 18202 aufzunehmen, die Messpunktabstände sind im Quadratraster von max. 3m anzulegen, aufzumessen hinsichtlich der bestehenden Lotrechten und zu dokumentieren. Sind Abweichungen außerhalb der DIN 18202 festgestellt und dokumentiert, sind die Flächen mit erforderlichen Ausgleichsputzflächen gemäß Leistungsbeschreibung darzustellen (in Dicke und Fläche). Dies dient als Grundlage für die weiteren Ausführungen in Abstimmung mit der örtlichen Bauleitung. Flächenansatz ca. 9.567,00 m² 	1 psch	GP	
4.2.01.7	Untergrundbeschaffenheit und Haftzugsfähigkeit prüfen Untergrund auf Tragfähigkeit der Haftzugfestigkeit prüfen. Untergrundbeschaffenheit auf seine dauerhafte Verträglichkeit mit den aufzubringenden Klebmaterialien des WDVS prüfen. Untergrundhaftzugsfähigkeit mit anerkanntem Messverfahren in ausreichender Anzahl und repräsentativen Bereichen über die gesamten Fassaden verteilt prüfen. Die Anzahl und Anordnung der Messpunkte legt die Firma in Abstimmung mit dem Systemherstellers des WDVS fest. Die Prüfflächen sind entsprechend dem realen Oberflächenzustand am Objekt, in allen Höhenbereichen und an allen Gebäudeseiten zu wählen. Die Messungen sind durch Messprotokolle zu belegen, die an die Bauleitung zu übergeben sind. Weist der Untergrund eine zu geringe Haftzugsfähigkeit auf, sind mit dem Systemhersteller und der Bauleitung geeignete Maßnahmen zu erarbeiten. Untergrund: Mauerwerk/Putz 	1 psch	GP	
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
4.2.01.8	Prüfung der Dübelauszugsfestigkeit Prüfung der Dübelauszugsfestigkeit zur Beurteilung der Eignung eines Untergrunds für geklebte und gedübelte Wärmedämm-Verbundsysteme mit einem geregelten Auszugsprüfgerät und entsprechenden Dübelaufnahmen. Die Zuglast wird zentrisch zum Verdübelungsgrund ermittelt und ist durch eine Dokumentation einschließlich Auswertung der Messergebnisse zu protokollieren. Festlegung der Prüfstellen entsprechend dem Fassadenzustand gemeinsam mit dem Systemhersteller. Eine Prüfstelle beinhaltet mind. 30 Stk Einzelprüfungen. Die Dokumentation ist 2 x in Papierform und einmal im PDF - Format der Bauleitung zu übergeben. 	1 psch		GP
4.2.01.9	Windlastberechnung erstellen Windlastberechnung erstellen, Ermittlung der Einwirkungen aus Windsoglasten durch Erstellen eines prüffähigen statischen Nachweises nach der gültigen DIN 1055-4. Die berechneten Flächen sind nach Lage am Gebäude und ihrer Einflussgröße so darzustellen, dass eine nachfolgende Dübelkalkulation ermöglicht wird. Notwendige Pläne und Angaben zum Standort des Gebäudes sind vom Auftraggeber zur Verfügung zu stellen. die Dokumentation ist 2 x in Papierform und einmal im PDF - Format der Bauleitung zu übergeben. 	1 psch		GP
4.2.01.10	Fugen- und Verlegepläne erstellen Fugen- und Verlegepläne erstellen. Erstellen von Fugen- und Verlegeplänen zur sicheren Ausbildung von Hartbelägen auf WDVS. Notwendige Schnitte und Ansichtspläne des Gebäudes sind vom Auftraggeber zur Verfügung zu stellen. Die Dokumentation ist 2 x in Papierform und einmal im PDF - Format der Bauleitung zu übergeben. 	1 psch		GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.01.11	Oberflächenmuster herstellen Anlegen, Herstellen und Beseitigen von Oberflächenmustern bis 5,00 m ² nach Angabe der Bauleitung und in Abstimmung mit der Unteren Denkmalbehörde. Es soll je Putzsituation 1 Muster hergestellt werden, dabei soll der Systemaufbau, die Kantenausbildung, der Anschluss an Fenster- bzw. Türrahmenprofile sowie die zu erwartende Oberflächenstruktur des fertigen Putzes dargestellt werden. Die Abnahme erfolgt durch den Planer, Bauherren und der Unteren Denkmalbehörde. Lohn Material			
		4 Stk	EP.....	GP
4.2.01.12	Fensterflächen durch Abkleben schützen Vor Beginn der Abbruch-, Reinigungs-, WDVS- und Putzarbeiten sind Fenster-, Türflächen, Verblechungen, Vordächer etc. durch Anbringen einer gegen Staub und Spritznebel dichten und transparenten Folienabklebung, zum Schutz vor Verschmutzung und Beschädigung jeglicher Art zu schützen, während der Bauzeit zu unterhalten und nach Fertigstellung der Arbeiten sind die Abdeckungen zu entfernen und gemäß den gesetzlichen Bestimmungen zu entsorgen, inkl Entsorgungskosten. Hinweis: Die zum Einsatz kommenden Folien, ggf. Klebebänder müssen hinsichtlich der Verträglichkeit mit dem Untergrund überprüft werden, um Beschädigungen, z. B. an Fenstern o.ä. zu vermeiden. Die Verträglichkeit ist im Vorfeld mit den Herstellerfirmen abzuklären. Die Folien auf den Fensterscheiben sind so anzubringen, das eine Belüftung der Innenräume zumindest durch ein Ankippen der Fenster gewährleistet ist. angebotenes Fabrikat: '.....' Lohn Material			
		3.759 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis**Badener_Ring (BAD)**

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.01.13	Besondere Schutzmaßnahmen mittels OSB-Platten Zusätzlicher temporärer Schutz der Fenster-, Türelemente, Vordächer, Fensterbleche, sowie sämtliche Bauteile mittels OSB-Platten (mind. 12 mm Dicke), vor Beschädigungen durch herabfallenden Putz/Mörtel etc. zu schützen. Dazu: Anbringen, Unterhalten, mehrmaliges Umsetzen je nach Bauabschnitt bzw. Baufortschritt und nach Fertigstellung der Arbeiten Beseitigen und Entsorgen, inkl Entsorgungskosten. angebotenes Fabrikat: '.....' Lohn Material			
		50 m²	EP.....	GP
4.2.01.14	Sicherung Loggia-, Balkontüren Sicherung im Bereich der Austrittstür gegen mögliches Betreten der Loggia/Balkone durch die Mieter/Arbeitnehmer während der Arbeiten auf den Balkonen. Sperrholzplatten oder Holzbohlen an der Loggienrückwand befestigen sowie Anbringen von Gefahrenhinweisschildern an den Balkontüren. Das Anbringen der Sicherungen an den alten Balkontürelementen ist grundsätzlich untersagt. Sicherung für die Dauer der gesamten Bauzeit vorhalten und nach Beendigung der Arbeiten entfernen. angebotene Ausführung: '.....' Lohn Material			
		25 Stk	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	Hinweis zu den Demontage- und Abbrucharbeiten In den nachfolgenden Positionen die Demontage- und Abbrucharbeiten enthalten, sind immer alle Maßnahmen mit einzukalkulieren, wie: • Herunterschaffen der Abbruchmengen • sortenreine Trennung der Abbruchmaterialien • Auf- und Abladen der Bau- und Abbruchabfälle innerhalb der Baustelle • Befördern, Transport, Handtransport der Bau- und Abbruchabfälle innerhalb der Baustelle zu den Containern, da keine Containerstellung in unmittelbarer Nähe möglich ist (siehe Baustelleneinrichtungsplan), je nach Haus längere Transportwege bis zu 500 m zu den Containern • Be- und Entladen der Container Hinweis: In gesonderter Positionen unter Titel 03 Container, Lieferung, Vorhalten, Transport und Entleerung ist folgendes einzukalkulieren, wie: • An-, Abfahren, Auf-, Abladen und Umsetzen der Container für die jeweiligen Bau- und Abbruchabfälle • Entsorgungskosten der Bau- und Abbruchabfälle • der Nachweis der fachgerechten Entsorgung der Bau- und Abbruchabfälle erfolgt über Wiegescheine, Transportscheine, die abfallrechtlich vorgeschriebenen Verbleibsdokumente, diese Nachweise sind der örtlichen BL zu übergeben. Der Nachweis der ordnungsmäßigen Entsorgung ist dem AG mit jeder Rechnung zu übergeben und ist Zahlungsgrundlage.			
4.2.02.1	Beschilderung De- und Remontieren Demontieren der am Haus befindlichen Beschilderung (Gas, Wasser, Werbetafeln o. ä.), einschl. der Wandverankerungen und Befestigungsmittel. Inkl. Kennzeichnung deren Lage (in den Bestandszeichnungen, Ansichten), Zwischenlagerung bei der Bauleitung und ggf. Re-/Wiedermontage nach Fertigstellung der Fassadenarbeiten.			
				
	.....	1 psch		GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.02.2	Heizungsfühler und Dämmerungsschalter De- und Remontieren Vorhandene Heizungsfühler, sowie Dämmerungsschalter o.ä. von der Fassade demontieren, vor Verschmutzungen schützen, bzw. verlängern und provisorisch am Gerüst befestigen und betreiben, sowie nach Abschluss der Arbeiten wieder montieren, einschl. der ggf. notwendigen Verlängerung der Anschlussleitungen. Die Ausführung darf nur von Fachpersonal (wie Elektriker), ausgeführt werden. Die Funktionsfähigkeit ist protokollarisch nachzuweisen. 			
		1 psch		GP
4.2.02.3	Elektroinstallationen De- und Remontage Demontieren der am Haus oder auf dem Balkon befindlichen Elektroinstallationen, Herunterschaffen, Zwischenlagerung bei der Bauleitung, inkl. Kennzeichnung deren Lage (in den Bestandszeichnungen) und ggf. Re-/Wiedermontage nach Fertigstellung der Balkon- bzw. Fassadenarbeiten. Abrechnung je Balkon bzw. je Anlage Lohn Material			
		22 Stk	EP.....	GP
4.2.02.4	Mieterdekoration De- und Remontage Demontieren von Mieterdekoration auf den einzelnen Balkonen, wie Regale, Sichtschutz, Blumenkästen etc., Herunterschaffen, Zwischenlagerung, inkl. Kennzeichnung deren Lage (in den Bestandszeichnungen) und ggf. Re-/Wiedermontage nach Fertigstellung der Balkon- bzw. Fassadenarbeiten. Abrechnung je Balkon Lohn Material			
		22 Stk	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.02.5	Rolladenkästen De- und Remontage			
	Demontieren von Rolladenkästen auf der Fassade bzw. in der Leibung, Herunterschaffen, Zwischenlagerung, inkl. Kennzeichnung deren Lage (in den Bestandszeichnungen) und ggf. Re-/Wiedermontage nach Fertigstellung der Fassadenarbeiten.			
	Abrechnung je Rolladenkasten			
	Lohn			
	Material	10 Stk	EP.....	GP
4.2.02.6	Sattelenschüsseln De- und Remontage			
	Demontieren von Sattelenschüsseln, inkl. Halterung, dem Mieter übergeben bzw. Herunterschaffen, Zwischenlagerung, inkl. Kennzeichnung deren Lage (in den Bestandszeichnungen) und ggf. Re-/Wiedermontage nach Fertigstellung der Balkon- bzw. Fassadenarbeiten.			
	Abrechnung je Sattelenschüssel			
	Lohn			
	Material	10 Stk	EP.....	GP
4.2.02.7	Zulage Entsorgung der Mieterdekoration, Sattelenschüssel Rolladenkästen			
	Zulage zu den Vorposition für die Entsorgung der Dekorationen, Sattelenschüssel, Rolladenkästen etc., auf Wunsch des Mieters, bzw. Anweisung der Bauleitung.			
	Lohn			
	Material	20 Stk	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.02.8	Bestehende Lüftungsgitter demontieren, Öffnung schließen Bestehende Lüftungsgitter Innen und Außen in Küchen oder Kammern demontieren und entsorgen inkl. sortenreiner Trennung der Abbruchmengen, Herunterschaffen, Transport zum Container. Die Containerstellung und Entsorgungskosten sind in gesonderter Position einzukalkulieren. Der Nachweis der ordnungsmäßigen Entsorgung ist dem AG mit jeder Rechnung zu übergeben und ist Zahlungsgrundlage. Anschließend Öffnung schließen. Öffnung in Wänden bis ca. 30 cm Dicke schließen, mit KS-Vollstein NF 12-2,0 in MG II, o.glw. vermauern, einschl. außen- und innenseitiges bündiges Verputzen mit MG II, ca. 20 mm dick, einschl. Anarbeiten an vorhandenen Putz. Größe: Gitter ca. 25 x 25 cm Lüftungsöffnung ca. 12 x 12 cm Lohn Material			
		260 Stk	EP.....	GP
4.2.02.9	Bestehende Holzverleistungen demontieren und entsorgen Bestehende Holzverleistungen außen in den Leibungen, umlaufend, um die Kastendoppelfenster, demontieren und entsorgen, einschließlich sortenreiner Trennung der Abbruchmengen gemäß Entsorgungsschlüssel, ggf. Verpackung (Bigbag), Herunterschaffen, Transport zum Container. Die Containerstellung und Entsorgungskosten sind in gesonderter Position einzukalkulieren. Der Nachweis der ordnungsmäßigen Entsorgung ist dem AG mit jeder Rechnung zu übergeben und ist Zahlungsgrundlage. Maße: ca. 5 x 3 cm Lohn Material			
		50 lfdm	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.02.10	Abhangdecken demontieren und entsorgen, Durchfahrt			
	Vorhandene Abhangdecken aus Trockenbau (Gipskarton + Dämmung) komplett demontieren und fachgerecht entsorgen inkl. Entsorgungskosten und einschließlich Unterkonstruktion (aus Holz oder Metall) und aller Befestigungsmittel. Die Containerstellung und Entsorgungskosten sind in gesonderter Position einzukalkulieren.			
	Höhe bis 3,80 m			
	Lohn			
	Material	240 m²	EP.....	GP
4.2.02.11	Abbruch vorhandenes WDVS d=4 cm			
	Abbruch und Entsorgung des vorhandenen WDVS d= ca. 4 cm aus EPS-Dämmplatten inkl. Dübel + Kleber und Armierung + 0,5 cm Rauputz. Die Wärmedämmung ist mit dem Schadstoff HBCD belastet. Abbruch und Entsorgung gemäß der Abfallverzeichnis-Verordnung und unter der Abfallschlüsselnummer 17 06 03*. Bei den Abbrucharbeiten sind alle Maßnahmen für die persönliche Schutzausrüstung, sowie für die fachgerechte Entsorgung einzuhalten und vorzunehmen. Alle Mehraufwendungen und Nebenleistungen für den Abbruch, die persönliche Schutzausrüstung, Schleusen, transport zu den Container sind hier in der Position mit einzukalkulieren und wird nicht gesondert vergütet. Die Containerstellung und Entsorgungskosten sind in gesonderter Position einzukalkulieren.			
	Lohn			
	Material	6.851 m²	EP.....	GP
4.2.02.12	Zulage Einschneiden WDVS			
	Zulage Anschluss an neuen WDVS herstellen, dazu: vertikal einschneiden des WDVS-System (Bestand ca. 7 cm Dämmung) bis auf das Mauerwerk, als Leistungsgrenze und für einen sauberen Abschluss für die Abbrucharbeiten des WDVS. Gebäudehöhe ca. 18,00 m. Übergang vom 4.BA zum 1.BA, 2.BA,3.BA			
	Lohn			
	Material	216 lfdm	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis**Badener_Ring (BAD)**

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.02.13	Putz vollständig entfernen und entsorgen Nichttragfähigen oder hohl liegenden Fassadenaussenputz vorsichtig, behutsam, vollständig bis auf den tragfähigen Bereich entfernen, durch fräsen, maschinelle Putzschäler etc., ohne große Beschädigungen an den Untergrund, angrenzenden Putzflächen, sowie an den Fenster und Türen. Flächen reinigen und entstauben. Einschließlich sortenreiner Trennung der Abbruchmengen gemäß Entsorgungsschlüssel, ggf. Verpackung (Bigbag), Herunterschaffen, Transport zum Container. Die Containerstellung und Entsorgungskosten sind in gesonderter Position einzukalkulieren. Der Nachweis der ordnungsmäßigen Entsorgung ist dem AG mit jeder Rechnung zu übergeben und ist Zahlungsgrundlage. Besondere Maßnahmen zum Schutz von Bauteilen, wie Fenster, Türen, Ornamente, Vordächer etc. z.B. durch staubdichtes Abkleben mit Schutzfolie, sowie OSB-Platten als Schutz vor herabfallenden Putz, sind hier nicht einzukalkulieren, wird in gesonderter Position vergütet. Alle Fenster- und Türöffnungen über 2,5 m² werden beim Aufmaß abgezogen, das Abstemmen des Leibungsputzes wird gesondert vergütet. Altputzdicke: ca. 3-4 cm Abrechnung: nach Aufmaß (Schadenskartierung) in Plänen Lohn Material			
		8.634 m²	EP.....	GP
4.2.02.14	Zulage Putzabbrechen auf Balkonen Zulage für Putzabbrechen an den Balkontrennwänden und Balkonbrüstungen für den Mehraufwand/Erschwernis der Schuttentsorgung und Herunterschaffen über den Balkonbrüstungen und Gerüste, zu den Containern. Lohn Material			
		1.283 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.02.15	Maroden Fassadenaußenputz in Einzelflächen entfernen; neuen Unterputz herstellen			
	Nichttragfähigen oder hohlliegenden Fassadenaußenputz in Einzelflächen bis auf den tragfähigen Putzgrund abschlagen, Flächen reinigen und entstauben. Besondere Maßnahmen zum Schutz von Bauteilen, wie Fenster, Türen, Vordächer z.B. staubdichtes Abkleben mit Schutzfolie, sowie OSB-Platten als Schutz vor herabfallenden Putz sind einzukalkulieren. Einschließlich sortenreiner Trennung der Abbruchmengen gemäß Entsorgungsschlüssel, ggf. Verpackung (Bigbag), Herunterschaffen, Transport zum Container. Die Containerstellung und Entsorgungskosten sind in gesonderter Position einzukalkulieren. Der Nachweis der ordnungsmäßigen Entsorgung ist dem AG mit jeder Rechnung zu übergeben und ist Zahlungsgrundlage. Altputzdicke: ca. 2-3 cm Schadensgrad: ca. 10% der Fassadenflächen, Balkondecken Abrechnung: nach Aufmaß (Schadenskartierung) Putzfehlstellen beiputzen inkl. evtl. notwendiger Putzgrundvorbehandlung (Grundierung, Tiefengrundierung etc.). Dazu Liefern eines Unterputzes mit faserhaltigem, spritzbarem, mineralischem Trockenmörtel und beiputzen der zuvor freigelegten Stellen, planeben abziehen. Herstellung entsprechend den Verarbeitungsvorschriften des Herstellers. Putzdicke: 2-3 cm Fabrikat: weber.dur o. glw. Angebotenes Fabrikat: '.....' Lohn Material 10 m² EP..... GP			
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.02.16	Fensterleibungsaussenputz vollständig entfernen und entsorgen			
	Abschlagen von Fensterleibungsaussenputz restlos bis auf den tragfähigen Putzgrund, Flächen reinigen und abstauben. Einschließlich sortenreiner Trennung der Abbruchmengen gemäß Entsorgungsschlüssel, ggf. Verpackung (Bigbag), Herunterschaffen, Transport zum Container. Die Containerstellung und Entsorgungskosten sind in gesonderter Position einzukalkulieren. Der Nachweis der ordnungsmäßigen Entsorgung ist dem AG mit jeder Rechnung zu übergeben und ist Zahlungsgrundlage.			
	Besondere Maßnahmen zum Schutz von Bauteilen, wie Fenster, Türen, Ornamente, Vordächer etc. z.B. staubdichtes Abkleben mit Schutzfolie, sowie OSB-Platten als Schutz vor herabfallenden Putz, sind hier nicht einzukalkulieren, wird in gesonderter Position Vergütet.			
	Abwicklung Leibung:	bis 30 cm		
	vorh. Putz:	Glattputz/Rauputz		
	vorh. Altputzdicke:	bis 2 cm		
	Abrechnung:	lfdm		
	Hinweis:	Ausführung nur nach Abstimmung mit der Bauleitung und Denkmalpflege.		
	Lohn			
	Material	4.297 lfdm	EP.....	GP
4.2.02.17	Zulage Abbruch Putz in Mehrstärken, je 1 cm			
	Mehrstärke Putz entfernen, sonst wie in Vorposition beschrieben, je angefangenen 1 cm Putzdicke, zur in der Vorposition beschriebenen Dicke.			
	Lohn			
	Material	2.159 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.02.18	Komplette Balkonentwässerung demontieren Komplette Balkonentwässerung aus unterschiedlichen Materialien wie Stahl, Zink, Gusseisen, bis DIN 100, inkl. aller Zubehörteile, wie Rohrschellen, Befestigungsmittel, Abläufe, Bögen, Abzweigungen, Übergangsstücke usw. demontieren, einschließlich sortenreiner Trennung der Abbruchmengen gemäß Entsorgungsschlüssel, ggf. Verpackung (Bigbag), Herunterschaffen, Transport zum Container. Die Containerstellung und Entsorgungskosten sind in gesonderter Position einzukalkulieren. Der Nachweis der ordnungsmäßigen Entsorgung ist dem AG mit jeder Rechnung zu übergeben und ist Zahlungsgrundlage. Die Abrechnung erfolgt nach lfdm Fallrohr einschl. aller Zubehörteile. Doppelbalkone und Doppelloggien entwässern mit einem Strang, Verbindung des 2.Bereiches über Abzweig durch die Trennwand, unterhalb der Decken. Höhe: ab KG bis 4.OG, ca. 15,0 stgm Lohn Material 474 lfdm EP..... GP			
4.2.02.19	Demontage der vorhandenen Notentwässerungen Demontieren der vorhandenen Notentwässerung als Vorbereitung für neue Verrohrung an gleicher Stelle, einschließlich sortenreiner Trennung der Abbruchmengen gemäß Entsorgungsschlüssel, ggf. Verpackung (Bigbag), Herunterschaffen, Transport zum Container. Die Containerstellung und Entsorgungskosten sind in gesonderter Position einzukalkulieren. Der Nachweis der ordnungsmäßigen Entsorgung ist dem AG mit jeder Rechnung zu übergeben und ist Zahlungsgrundlage. Notentwässerungen Bestand: ca. 30-50 mm Durchmesser Material: Stahlrohr Brüstungsmauerwerk: aus der Errichterzeit, Brüstungsdicke: bis 24-28 cm Rohrlänge: ca. 30-35 cm. Lohn Material 135 Stk EP..... GP			
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.02.20	Fensterverblechung ausbauen und entsorgen Vorhandene Außenfensterbänke aus Zinkverblechung, sorgfältig ausbauen, einschließlich sortenreiner Trennung der Abbruchmengen gemäß Entsorgungsschlüssel, ggf. Verpackung (Bigbag), Herunterschaffen, Transport zum Container. Die Containerstellung und Entsorgungskosten sind in gesonderter Position einzukalkulieren. Der Nachweis der ordnungsmäßigen Entsorgung ist dem AG mit jeder Rechnung zu übergeben und ist Zahlungsgrundlage. Der Ausbau beinhaltet einschl. aller Wand-, Eck-, Anschlussprofile, Befestigungsmittel, Verbinder, Halterungen, evtl. Dämmkeile und ggf. vorhandener, gespachtelter Fensterabwässerung und/ oder Kleberesten. Angrenzende Bauteile sind zu schützen. Gebäudehöhe: ca. 24,00 m Traufhöhe: ca. 18,00 m Abwicklung: bis ca. 400 mm Lohn Material			
		1.662 lfdm	EP.....	GP
4.2.02.21	Brüstungsverblechung ausbauen und entsorgen Brüstungsverblechungen aus Zinkverblechung, sorgfältig ausbauen, einschließlich sortenreiner Trennung der Abbruchmengen gemäß Entsorgungsschlüssel, ggf. Verpackung (Bigbag), Herunterschaffen, Transport zum Container. Die Containerstellung und Entsorgungskosten sind in gesonderter Position einzukalkulieren. Der Nachweis der ordnungsmäßigen Entsorgung ist dem AG mit jeder Rechnung zu übergeben und ist Zahlungsgrundlage. Der Ausbau beinhaltet einschl. aller Wand-, Eck-, Anschlussprofile, Befestigungsmittel, Verbinder, Halterungen, evtl. Dämmkeile und ggf. vorhandener, gespachtelter Fensterabwässerung und/ oder Kleberesten. Angrenzende Bauteile sind zu schützen. Gebäudehöhe: ca. 24,00 m Traufhöhe: ca. 18,00 m Abwicklung: bis ca. 600 mm Lohn Material			
		596 lfdm	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.02.22	Bodenbelag lose verlegt oder fest geklebt abbrechen Vorhandenen Bodenbelag lose verlegt oder fest geklebt entfernen und entsorgen, einschließlich sortenreiner Trennung der Abbruchmengen gemäß Entsorgungsschlüssel, ggf. Verpackung (Bigbag), Herunterschaffen, Transport zum Container. Die Containerstellung und Entsorgungskosten sind in gesonderter Position einzukalkulieren. Der Nachweis der ordnungsmäßigen Entsorgung ist dem AG mit jeder Rechnung zu übergeben und ist Zahlungsgrundlage. Material: Linoleum, PVC, Teppichboden, Laminat Hinweis: Es besteht keine Möglichkeit Container im Bereich der Balkone zu stellen und Schuttrutschen an zu bringen, daher ist der Schutt über Gerüsttreppentürme herunter zu schaffen und zu den Container zu transportieren/befördern. Lohn Material			
		25 m²	EP.....	GP
4.2.02.23	Fliesen als Bodenbelag abbrechen Fliesen als Bodenbelag abbrechen, einlagig, im Dünn- oder Dickbett bis zu einer Gesamtdicke von 30 mm, rückstandsfrei abbrechen, bis auf den Estrich, einschl. aller Sockelleisten, sowie sortenreiner Trennung der Abbruchmengen gemäß Entsorgungsschlüssel, ggf. Verpackung (Bigbag), Herunterschaffen, Transport zum Container. Die Containerstellung und Entsorgungskosten sind in gesonderter Position einzukalkulieren. Der Nachweis der ordnungsmäßigen Entsorgung ist dem AG mit jeder Rechnung zu übergeben und ist Zahlungsgrundlage. Hinweis: Es besteht keine Möglichkeit Container im Bereich der Balkone zu stellen und Schuttrutschen an zu bringen, daher ist der Schutt über Gerüsttreppentürme herunter zu schaffen und zu den Container zu transportieren/befördern. Lohn Material			
		285 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis**Badener_Ring (BAD)**

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.02.24	Abbruch des vorhandenen Zementestrich auf Balkone Vorhandenen Zementestrich auf Balkonen komplett bis auf die Tragplatte bzw. Gussasphaltestrich abbrechen, einschließlich sortenreiner Trennung der Abbruchmengen gemäß Entsorgungsschlüssel, ggf. Verpackung (Bigbag), Herunterschaffen, Transport zum Container. Die Containerstellung und Entsorgungskosten sind in gesonderter Position einzukalkulieren. Der Nachweis der ordnungsmäßigen Entsorgung ist dem AG mit jeder Rechnung zu übergeben und ist Zahlungsgrundlage. Dicke ca. 4 cm. Hinweis: Es besteht keine Möglichkeit Container im Bereich der Balkone zu stellen und Schuttrutschen an zu bringen, daher ist der Schutt über Gerüsttreppentürme herunter zu schaffen und zu den Container zu transportieren/befördern. Lohn Material			
		57 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

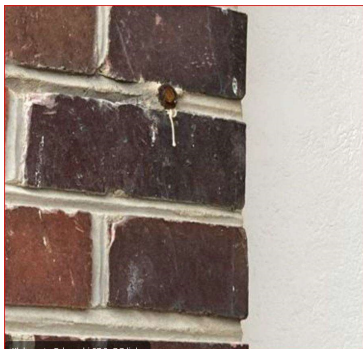
Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.02.25	Abbruch des vorhandenen Gussasphaltestrich auf Balkone Vorhandenen Gussasphaltestrich (asbesthaltig) auf Balkonen komplett bis auf die Tragplatte bzw. Zementestrich abbrechen, einschließlich sortenreiner Trennung der Abbruchmengen gemäß Entsorgungsschlüssel, ggf. Verpackung (Bigbag), Herunterschaffen, Transport zum Container. Die Containerstellung und Entsorgungskosten sind in gesonderter Position einzukalkulieren. Der Nachweis der ordnungsmäßigen Entsorgung ist dem AG mit jeder Rechnung zu übergeben und ist Zahlungsgrundlage. Dicke ca. 2 cm. Alle Mehraufwendungen und Nebenleistungen für den Abbruch, wie Pausenzeiten, die persönliche Schutzausrüstung, Schleusen, transport zu den Container, Container und Abfallbehälter etc. sowie für die Entsorgung sind hier in der Position mit einzukalkulieren und wird nicht gesondert vergütet. Hinweis: Es besteht keine Möglichkeit Container im Bereich der Balkone zu stellen und Schuttrutschen an zu bringen, daher ist der Schutt über Gerüsttreppentürme herunter zu schaffen und zu den Container zu transportieren/befördern. Lohn Material			
		57 m²	EP.....	GP
4.2.02.26	Zulage Abbruch Zementestrich/Gussasphaltestrich in Mehrstärken Zulage Abbruch des Zementestrich/Gussasphaltestrich Mehrstärke je 1 cm. Lohn Material			
		45 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.02.27	Metallbolzen Balkone Metalbolzen in den Balkonbrüstungen/-wänden demontieren und entsorgen, einschließlich sortenreiner Trennung der Abbruchmengen gemäß Entsorgungsschlüssel, ggf. Verpackung (Bigbag), Herunterschaffen, Transport zum Container. Die Containerstellung und Entsorgungskosten sind in gesonderter Position einzukalkulieren. Der Nachweis der ordnungsmäßigen Entsorgung ist dem AG mit jeder Rechnung zu übergeben und ist Zahlungsgrundlage. Entweder durch rausstemmen, rausziehen oder flexen.  			
Lohn				
Material		810 Stk	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.02.28	Asbesthaltige Faserzementplatten Asbesthaltige Faserzementplatten an Balkonseitenwänden demontieren, sortenreiner Trennung der Abbruchmengen gemäß Entsorgungsschlüssel, ggf. Verpackung (Bigbag), Herunterschaffen, Transport zum Container. Die Containerstellung und Entsorgungskosten sind in gesonderter Position einzukalkulieren. Der Nachweis der ordnungsmäßigen Entsorgung ist dem AG mit jeder Rechnung zu übergeben und ist Zahlungsgrundlage. Arbeitsablauf wie folgt: • Einrichten eines Schwarzbereiches zur Demontage • Demontieren der Platten nach TRGS 519 • Verpacken der Platten in Transportsäcke • Vertragen der Säcke zum Container Lohn Material 75 m² EP..... GP			
4.2.02.29	Fensterbrüstung eine Steinreihe entfernen, für nachfolgende Fensterdämmkeile Fensterbrüstung um eine Steinreihe reduzieren für nachfolgenden einbau der Fensterdämmkeile, Steine mit normalen Format vorsichtig ausbauen, einschließlich sortenreiner Trennung der Abbruchmengen gemäß Entsorgungsschlüssel, ggf. Verpackung (Bigbag), Herunterschaffen, Transport zum Container. Die Containerstellung und Entsorgungskosten sind in gesonderter Position einzukalkulieren. Der Nachweis der ordnungsmäßigen Entsorgung ist dem AG mit jeder Rechnung zu übergeben und ist Zahlungsgrundlage. Lohn Material 1.662 lfdm EP..... GP			
Summe Abschnitt 4.2.02		Demontage- und Abbrucharbeiten, Netto		

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
Containerstellflächen				
Für die Stellung von Container zur Abfallentsorgung stehen nur begrenzt Flächen zur Verfügung. Für die Leistungsbeschreibungen werden einheitlich Größen angegeben, die ggf. von den tatsächlich möglichen Größen abweichen können (kleiner und größer).				
Deckelcontainer				
Für alle zu stellenden Behälter werden Absetzmulden oder Container mit einem abschließbaren Deckel gefordert. Damit soll ein Fremdbewurf und eine Vermischung von Abfällen vermieden werden.				
Werden Behälter ohne Deckel aufgestellt, geht die Aussortierung von Fremdbewurf zu Lasten des AN.				
Stellflächen der Container sind gegen Beschädigungen zu schützen. Beschädigungen der zugewiesenen Stellflächen sind auf Kosten des AN wieder herzustellen.				
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	Entsorgung gefährl. Abfälle <u>Entsorgung gefährl. Abfälle</u> Für einen Anspruch auf Vergütung ist der Nachweis der rechtskonformen Entsorgung der gefährlichen nachweispflichtigen Abfälle im elektronischen Nachweisverfahren (eANV) erforderlich. Es tritt ein Bevollmächtigter des Bauherrn im eANV auf. Durch den AG wird dem AN die baustellenbezogene Erzeugernummer mitgeteilt. Diese Erzeugernummer ist zwingend für alle Entsorgungsvorgänge zu verwenden. Beprobung und Analytik zwecks Abfalldeklaration erfolgt bauseits. Die Entsorgung gefährlicher Abfälle ist in den entsprechenden Positionen "Transport und Entsorgung" zu kalkulieren. Sämtliche Entsorgungs- und Transportkosten, SBB-Gebühren sowie Kosten für alle weiteren mit der Entsorgung verbundenen Formalitäten u. ä. werden vom AN übernommen. Bei den Rückbauarbeiten ist auf eine strikte Trennung der Abfallfraktionen nach GewAbfV zu achten. Materialien, die nicht von schadstoffh. Material getrennt werden können bzw. nicht zu reinigen sind, sind als schadstoffhaltig zu entsorgen. Entsorgung per Sammelentsorgungsnachweis - gefährl. Abfälle < 20 t je AVV-ASN nur wenn Gesamtmenge aller Stoffe kleiner 20 to. Bei gefährl. Abfällen mit Mengen von < 20 t je AVV-ASN erfolgt die Entsorgung per Sammelentsorgungsnachweis des AN bzw. Sammler des AN. Im Übernahmeschein sind die baustellenbezogene Abfallerzeuger-Nr. einzutragen. Der vorbereitete Übernahmeschein ist vor Containerabfuhr dem Verfahrensbevollmächtigten des Bauherrn zur Unterschrift und Containerfreigabe zu übermitteln. Abfuhrtermine sind mind. 3 Werktage vorher anzugeben. Ohne Unterschrift der Übernahmeschein erfolgt keine Containerabfuhr.			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis**Badener_Ring (BAD)**

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag:			
	Vorab sind die entsprechende Sammelentsorgungsnachweise dem Verfahrensbevollmächtigten zu übermitteln. Die Übernahmescheine sind bei Rechnungsstellung zu übermitteln. Die Erstellung des Einzelentsorgungsnachweises sowie der Begleitscheine erfolgt durch den Bevollmächtigten des Abfallerzeugers. Zur Erstellung der Begleitscheine sind Container-Abfuhrtermine mit dem Bevollmächtigten des AG abzustimmen. Formblatt 1 Für sämtliche Abfallfraktionen sind die vorgesehenen Verwertungs- und Beseitigungsziele vorab anzugeben. Dazu wird das vorbereitete Entsorgungskonzept bauseits bei baubeginn übermittelt. Darüber hinaus sind weiterführend die Formblätter 2, und bei Gewerbeabfallverordnung die Formblätter 3 zu verwenden.			
4.2.03.1	Container inkl. Transport und Leerung - ASN 170107 - Gemische aus Beton, Ziegeln, Fliesen und Keramik mit Ausnahme derjenigen, die unter 17 01 06 fallen, nicht gefährlicher Abfall Stellung, Vorhaltung und Transport zum Entsorger, Deckelcontainer, abschließbar, einschl. aller Nebenleistungen für An- und Abtransport, Leerung, Reinigung etc. Behältergröße ca. 10 m3, Abfallcharge: ASN 170107 - Gemische aus Beton, Ziegeln, Fliesen und Keramik mit Ausnahme derjenigen, die unter 17 01 06 fallen, einschl. Laden und Transportieren durch einen zugelassenen Beförderer von der Anfallstelle zur Entsorgungsanlage nach Wahl des AN. Vorhaltung der Container über die erforderliche Dauer der Bauzeit. Lohn Material 8 Stk EP..... GP			
	Übertrag:			

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.03.2	Container inkl. Transport und Leerung - ASN 170604 - Dämmmaterial mit Ausnahme desjenigen, das unter 17 06 01 und 17 06 03 fällt, nicht gefährlicher Abfall Stellung, Vorhaltung und Transport zum Entsorger, Deckelcontainer, abschließbar, einschl. aller Nebenleistungen für An- und Abtransport, Leerung, Reinigung etc. Behältergröße ca. 10 m3, Abfallcharge: ASN 170604 - Dämmmaterial mit Ausnahme desjenigen, das unter 17 06 01 und 17 06 03 fällt, einschl. Laden und Transportieren durch einen zugelassenen Beförderer von der Anfallstelle zur Entsorgungsanlage nach Wahl des AN. Vorhaltung der Container über die erforderliche Dauer der Bauzeit. Lohn Material			
		28 Stk	EP.....	GP
4.2.03.3	Container inkl. Transport und Leerung - ASN 170904 - gemischte Bau- und Abbruchabfälle mit Ausnahme derjenigen, die unter 17 09 01, 17 09 02 und 17 09 03 fallen, nicht gefährlicher Abfall Stellung, Vorhaltung und Transport zum Entsorger, Deckelcontainer, abschließbar, einschl. aller Nebenleistungen für An- und Abtransport, Leerung, Reinigung etc. Behältergröße ca. 10 m3, Abfallcharge: ASN 170904 - gemischte Bau- und Abbruchabfälle mit Ausnahme derjenigen, die unter 17 09 01, 17 09 02 und 17 09 03 fallen, einschl. Laden und Transportieren durch einen zugelassenen Beförderer von der Anfallstelle zur Entsorgungsanlage nach Wahl des AN. Vorhaltung der Container über die erforderliche Dauer der Bauzeit. Lohn Material			
		1 Stk	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.03.4	Container inkl. Transport und Leerung - ASN 170204* - Glas, Kunststoff und Holz, die gefährliche Stoffe enthalten oder durch gefährliche Stoffe verunreinigt sind, gefährlicher Abfall Stellung, Vorhaltung und Transport zum Entsorger, Deckelcontainer, abschließbar, einschl. aller Nebenleistungen für An- und Abtransport, Leerung, Reinigung etc. Behältergröße ca. 10 m3, Abfallcharge: ASN 170204* - Glas, Kunststoff und Holz, die gefährliche Stoffe enthalten oder durch gefährliche Stoffe verunreinigt sind, einschl. Laden und Transportieren durch einen zugelassenen Beförderer von der Anfallstelle zur Entsorgungsanlage nach Wahl des AN. Vorhaltung der Container über die erforderliche Dauer der Bauzeit. Lohn Material			
		1 Stk	EP.....	GP
4.2.03.5	Container inkl. Transport und Leerung - ASN 170303* - Kohlenteer und teerhaltige Produkte, gefährlicher Abfall Stellung, Vorhaltung und Transport zum Entsorger, Deckelcontainer, abschließbar, einschl. aller Nebenleistungen für An- und Abtransport, Leerung, Reinigung etc. Behältergröße ca. 10 m3, Abfallcharge:- ASN 170303* - Kohlenteer und teerhaltige Produkte, einschl. Laden und Transportieren durch einen zugelassenen Beförderer von der Anfallstelle zur Entsorgungsanlage nach Wahl des AN. Vorhaltung der Container über die erforderliche Dauer der Bauzeit. Lohn Material			
		1 Stk	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.03.6	Container inkl. Transport und Leerung - ASN 170603* - anderes Dämmmaterial, das aus gefährlichen Stoffen besteht oder solche Stoffe enthält, gefährlicher Abfall Stellung, Vorhaltung und Transport zum Entsorger, Deckelcontainer, abschließbar, einschl. aller Nebenleistungen für An- und Abtransport, Leerung, Reinigung etc. Behältergröße ca. 10 m3, Abfallcharge:- ASN 170603* - anderes Dämmmaterial, das aus gefährlichen Stoffen besteht oder solche Stoffe enthält, einschl. Laden und Transportieren durch einen zugelassenen Beförderer von der Anfallstelle zur Entsorgungsanlage nach Wahl des AN. Vorhaltung der Container über die erforderliche Dauer der Bauzeit. Lohn Material			
		1 Stk	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
Entsorgungskosten nicht gefährlicher Abfälle				
4.2.03.7	Entsorgung - ASN 170107 - Gemische aus Beton, Ziegeln, Fliesen und Keramik mit Ausnahme derjenigen, die unter 17 01 06 fallen, nicht gefährlicher Abfall			
	Entsorgungskosten einschl. Bearbeitungsaufwand und sämtlicher Entsorgungsgebühren.			
	ASN 170107 - Gemische aus Beton, Ziegeln, Fliesen und Keramik mit Ausnahme derjenigen, die unter 17 01 06 fallen, nicht gefährlicher Abfall.			
	Lohn			
	Material	9 t	EP.....	GP
4.2.03.8	Entsorgung - ASN 170604 - Dämmmaterial mit Ausnahme desjenigen, das unter 17 06 01 und 17 06 03 fällt, nicht gefährlicher Abfall			
	Entsorgungskosten einschl. Bearbeitungsaufwand und sämtlicher Entsorgungsgebühren.			
	ASN 170604 - Dämmmaterial mit Ausnahme desjenigen, das unter 17 06 01 und 17 06 03 fällt, nicht gefährlicher Abfall.			
	Lohn			
	Material	14 t	EP.....	GP
4.2.03.9	Entsorgung - ASN 170904 - gemischte Bau- und Abbruchabfälle mit Ausnahme derjenigen, die unter 17 09 01, 17 09 02 und 17 09 03 fallen, nicht gefährlicher Abfall			
	Entsorgungskosten einschl. Bearbeitungsaufwand und sämtlicher Entsorgungsgebühren.			
	ASN 170904 - gemischte Bau- und Abbruchabfälle mit Ausnahme derjenigen, die unter 17 09 01, 17 09 02 und 17 09 03 fallen, nicht gefährlicher Abfall.			
	Lohn			
	Material	2 t	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
Entsorgungskosten gefährliche Abfälle				
Die Entsorgungskosten für gefährliche Abfälle trägt der Auftraggeber/Erzeuger, nämlich die Stadt und Land Wohnbauten Gesellschaft mbH.				
Die abgefragten Entsorgungskosten für gefährliche Abfälle werden bei der gesonderten Vergabe der Entsorgungleistungen (Kosten für Deponierung, Verbrennung, Verwertung) berücksichtigt.				
4.2.03.10	Entsorgung - ASN 170204* - Glas, Kunststoff und Holz, die gefährliche Stoffe enthalten oder durch gefährliche Stoffe verunreinigt sind, gefährlicher Abfall			
Entsorgungskosten einschl. Bearbeitungsaufwand und sämtlicher Entsorgungsgebühren, wie z. B. Wiegung, Senatsgebühren, SBB, etc.				
ASN 170204* - Glas, Kunststoff und Holz, die gefährliche Stoffe enthalten oder durch gefährliche Stoffe verunreinigt sind, gefährlicher Abfall.				
Lohn				
Material		1 t	EP.....	GP
4.2.03.11	Entsorgung - ASN 170303* - Kohlenteer und teerhaltige Produkte, gefährlicher Abfall			
Entsorgungskosten einschl. Bearbeitungsaufwand und sämtlicher Entsorgungsgebühren, wie z. B. Wiegung, Senatsgebühren, SBB, etc.				
ASN 170303* - Kohlenteer und teerhaltige Produkte, gefährlicher Abfall.				
Lohn				
Material		1 t	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis**Badener_Ring (BAD)**

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.03.12	Entsorgung - ASN 170603* - anderes Dämmmaterial, das aus gefährlichen Stoffen besteht oder solche Stoffe enthält, gefährlicher Abfall Entsorgungskosten einschl. Bearbeitungsaufwand und sämtlicher Entsorgungsgebühren, wie z. B. Wiegung, Senatsgebühren, SBB, etc. ASN 170603* - anderes Dämmmaterial, das aus gefährlichen Stoffen besteht oder solche Stoffe enthält, gefährlicher Abfall. Lohn Material			
		1 t	EP.....	GP
Summe Abschnitt 4.2.03 Container, Lieferung, Vorhalten, Transport und Entleerung, Netto				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.04.1	Reinigung der Fassadenfläche mittels Abkehren Ertüchtigung und Reinigen des Untergrundes der Fassadenaußenflächen bis zur Schaffung eines tragfähigen Untergrundes für nachfolgende Fassadendämmarbeiten. Reinigen des Untergrundes durch Abkehren. Altanstriche, Schmutz, Staub und lose Bestandteile, sowie öl-, fett- oder trennmittelverschmutzte Oberflächen sind zu entfernen. Anfallende Reinigungsmedium und anfallendes Abbruchmaterial wird Eigentum des AN und ist umweltgerecht gemäß den am Ort geltenden gesetzlichen Bestimmungen zu entsorgen. angebotenes Reinigungssystem: '.....' Lohn Material			
		10.496 m²	EP.....	GP
4.2.04.2	Ausgleichsputz herstellen Aufbringen einer Haftbrücke/ Grundierung zur Verfestigung des Untergrundes und/ oder des bestehenden Altputzes. gewähltes Fabrikat: weber o.glw angebotenes Fabrikat: '.....' Ausgleichsputz bis 20 mm Aufziehen und Abglätten, als Toleranzausgleich gemäß DIN 18202 Tab. 3, einlagig, mit Putz mindestens der Mörtelgruppe CS II nach DIN EN 998 oder anderen geeigneten Baustoffen, einschließlich der erforderlichen Vorbereitung des Putzgrundes. gewähltes Fabrikat: weber.dur 136 o. glw. angebotenes Fabrikat: '.....' Lohn Material			
		863,4 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.04.3	Glattstrich an Leibungen und Stürze herstellen			
	Auf den Fensterleibungen (freigelegtes Mauerwerk nach Demontage Bestandputz) ist ein für die Fensterabdichtung geeigneter, ebener und tragfähiger Untergrund herzustellen (Glattstrich), für die fachgerechte Ausbildung der Fugendichtigkeit.			
	Breite: 10-15 cm Fabrikat: Illbruck PR500 Wärmedämm-Mörtel Dicke: bis 20 mm			
	Herstellen einer geraden und glatten Oberfläche in den Fensterleibungen umlaufen für die nachträgliche Abdichtung der Fensteranschlüsse zum Mauerwerk mit Fensterdichtbänder durch das Nachfolgegewerk Fensterbauer.			
	Lohn			
	Material	4.297 lfdm	EP.....	GP
4.2.04.4	Mehrkosten Ausgleichputz herstellen, je 10 mm Mehrstärke			
	Mehrkosten für die Ausführung in veränderter Schichtdicke, je 10mm Auftragstärke, zur in der Vorposition beschriebenen Dicke.			
	Abrechnungsgrundlage sind die Nachweise der Lieferscheine, Verbrauchsangaben der Hersteller je Schichtdicke und Nachweise der Messprotokolle. Diese sind der Bauleitung rechtzeitig vorzulegen und dienen als Nachweis, werden keine Nachweise erbracht, erfolgt keine Vergütung.			
	Lohn			
	Material	432 m²	EP.....	GP
4.2.04.5	Fensterstürze			
	Alte geschädigte Fensterstürze, dazu: Stahlträger freistemma, entrost, reinigen und mit Korrosionsschutz grundieren und beschichten, anschließend die Stahlstürze mit Ziegeldraht / HWL-Platten kraftschlüssig mit Quellschlüssel verschließen und mit PIII beputzen. Anfallenden Bauschutt entsorgen, inkl. Entsorgungskosten.			
	Lohn			
	Material	375 m	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.04.6	Risssanierung mit Rissüberspannung Putztechnische Sanierung von baudynamischen Rissen mit geringer Rissbewegung, statisch nicht relevant. Ausführung: • Putz im Rissbereich, 30 cm an beiden Rissflanken bis zum Mauerwerk abschlagen • Auf freigelegten Rissbereich 50 cm breiten Putzträger am Putzgrund befestigen • Die Herstellervorschriften sind einzuhalten • Anschließend planeben überputzen mit artgleicher Putzqualität in gleicher Oberflächenstruktur, inkl. Armierungsgewebe. Richtqualität Putzträger: Typ Stucanet-Putzträger 60 H o.glw. angebotenes Fabrikat Putzträger: '.....' angebotenes Fabrikat Gewebe: '.....' angebotenes Fabrikat Putz: '.....' Untergrund: Baujahr 1930 -1931 Vollziegelmauerwerk KG-1.OG mit 51 cm dicke 2.OG - 4.OG mit 38 cm dicke Massenansatz: ca. 5% der gesamten Fassadenfläche Lohn Material			
		500 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis**Badener_Ring (BAD)**

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
4.2.04.7	Rissanierung mittels Rissfüllung, Injektion, 3 bis 5 mm Rissgeschädigtes Mauerwerk kraftschlüssig Verbinden mittels Rissverfüllung, inkl. der nötigen Hilfsstoffe und Materialien wie Verdämmung, Packer usw., Dazu: • Löcher Bohren, Abstand und Lage nach Herstellervorschriften • Bohrlöcher ausblasen • Packer setzen • Verdämmen • Injizieren • Packer und Verdämmung entfernen • Bohrlöcher mit geeignetem Material verschließen Hinweis Die Oberflächentemperatur darf nicht ausserhalb des Herstellerlimits liegen, extreme Hitze und Feuchtigkeit o.ä., negative Einwirkungsfaktoren, sowie das ggf. zu schnelle Austrocknen sind durch geeignete Schutzmaßnahmen auszuschließen. Alle Lieferscheine mit den Herstellerangaben sind unaufgefordert der Bauleitung zu übergeben. Rissbreite / -tiefe: 3 bis 5mm / 10cm Füllmethode: Injektion Material: Füllstoffe und Packer je nach Anforderungen angebotenes Fabrikat/System: '.....' Untergrund: Baujahr 1930 -1931 Vollziegelmauerwerk KG-1.OG mit 51 cm dicke 2.OG - 4.OG mit 38 cm dicke 4 cm EPS-Dämmplatten 0,5 cm Rauputz (Kunstharz-Reibeputz) Massenansatz: ca. 5% der gesamten Fassadenfläche Lohn Material 413 lfdm EP..... GP			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.04.8	Grobe Mauerwerksrisse, schließen, ab 5 mm Statische- und Dynamische Risse im Außenmauerwerk der Fassade sanieren, Wiederherstellung eines kraftschlüssigen Mauerwerksverbundes an auf-, bzw. durchgerissenen Mauerwerkflächen mittels Einbau geeigneter Verankerungszugbänder. Dazu: • Fuge mittels Mauerwerksfräse ca. 70mm tief einschneiden • Fugen reinigen und befeuchten • 1. Lage Spiralankermörtel einbringen • Spiralanker setzen und in den Mörtel drücken • 2. Lage Spiralankermörtel einbringen • Mörtel glattstreichen • Rissverlauf im Abstand von min. alle 450mm mit ca. 1,5m langen Ankern bewehren • Bei Einflusslängen unter 0,5m sind zusätzlich Anker notwendig Schäden: horizontal, diagonal bis vertikal verlaufende Mauerwerksrisse als durchlaufende Rissachsen infolge partieller heute abgeklungener Gebäudesetzungen. Richtqualität: DESOI Spiralanker & Spiralankermörtel o.glw. angebotenes Fabrikat/System: '.....' Untergrund: Baujahr 1930 -1931 Vollziegelmauerwerk KG-1.OG mit 51 cm dicke 2.OG - 4.OG mit 38 cm dicke 4 cm EPS-Dämmplatten 0,5 cm Rauputz (Kunstharz-Reibeputz) Massenansatz: ca. 5% der gesamten Fassadenfläche Lohn Material			
		500 lfdm	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
4.2.04.9	Fassade WDVS 60 mm MW 035, Edelkratzputz, Korngröße 8 mm			
	Mineralwolle-Dämmplatte WLG 035, Dicke 60 mm, anbringen.			
	1. Aufbringen einer Grundierung als Tiefgrundierung zur Verfestigung des Untergrundes und/ oder des bestehenden Altputzes / Mauerwerk.			
	gewähltes Fabrikat: weber o. glw.			
	angebotenes Fabrikat: '.....'			
	2. Fluchtrechtes und planebenes Anbringen einer Wärmedämmschicht aus nicht brennbarer Mineralwolle-Dämmplatten nach DIN EN 13162, mit sehr guten Schall- und Wärmedämmwirkung. Verkleben mit systemzugehörigem Plattenkleber auf den vorbereiteten Untergrund, offene Stoß- und Lagerfugen mit geeigneten Materialien schließen.			
	Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit nach DIN V 4108-4: 0,035 W/(mK)			
	Brandverhalten: A1 nach DIN EN 13501			
	Dämmstoffdicke: 60 mm			
	Untergrund: Baujahr 1930 -1931 Vollziegelmauerwerk KG-1.OG mit 51 cm dicke 2.OG - 4.OG mit 38 cm dicke			
	Kleberauftrag erfolgt, nach durchgeführter Pressspachtelung.			
	gewählte Fabrikate: weber.therm 300 oder 370 weber.therm MW 035 Fassade Express o. glw.			
	angebotene Fabrikate: '.....'			
	3. Flächenbündige Verdübelung mit der oberen Dämmstoffebene, der Miwo-Dämmplatten, mit allgemein bauaufsichtlich zugelassenen Dübeln in der Plattenfläche nach Dübelschema. Die erforderliche Dübelanzahl je m² ergibt sich aus der für die jeweils zu betrachtende Flächenbereiche. Sowie der anliegenden Windsoglast und der für das System zugrunde liegenden WDVS-Lastklasse. Die Einwirkung aus Wind ist gemäß der gültigen DIN 1055-4 im Vorfeld zu ermittelt.			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	Dämmstoffdicke: 60 mm			
	Dübellänge: 135 mm			
	mind. Dübelanzahl pro m ²			
	• Flächenbereich A: 5 Stk/m ²			
	• Flächenbereich B: 4 Stk/m ²			
	• Flächenbereich C: 3 Stk/m ²			
	gewählte Fabrikate:	weber.therm Schlagdübel SLD-5 Dübelteller DT135 o. glw.		
	angebotene Fabrikate:	'.....'		
	4. Vollflächiges Auftragen eines systemzugehörigen Armierungsputz aus Klebe- u. Armierungsmörtel mit ca. 5 - 8 mm Schichtdicke auf die vorbereiteten Fassadendämmplatten. Die Armierungsschicht ist nach dem Auftrag horizontal fachgerecht auf zu rauhen. Einlegen einer systemzugehörigen Putzbewehrung aus Armierungsgewebe in die offene Armierungsmasse. Gewebe jeweils 10 cm überlappen, planspachteln. inkl. aller Gewebeeckwinkel für Außenecken, Sockelbereich etc. und Diagonalbewehrung in Form von vorgefertigten Gewebeeckpfeile oderu Gewebezuschnitten von mindesten 60 x 25 cm, verlegt unter 45° zur Flächenarmierung im Bereich von Fensterbänken, -stürzen und Wandöffnungen.			
	gewählte Fabrikate:	weber.therm 300 weber.therm 310 Armierungsgewebe grob 8x8 mm weber.therm 315 weber therm 312 Gewebeeckwinkel Glasfaser-Armierungspfeile o. glw.		
	angebotene Fabrikate:	'.....'		
	5. Herstellen eines dickschichtigen mineralischen durchgefärbten Edelkratzputz, biozidfrei, schlagregendicht, lösemittelfrei, mit hydrophilem Wirkprinzip für dauerhaft hohen Schutz gegen Algen- und Pilzbewuchs.			
	Wasserdurchlässigkeit (DIN EN 15824) W2 Wasseraufnahmekoeffizient w < 0,3 kg/m ² h0,5 Austrocknung (18h-Wert) = 450 g/m ² (20°C, 65% rel. Luftfeuchte)			
	Korngröße: 8 mm			
	Farbton-Nr.: gemäß Farbkonzept			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	gewähltes Fabrikat:	weber.top 200 AquaBalance Edelkratzputz körnig o. glw.		
	angebotenes Fabrikat:	'.....'		
	Hinweis:	• Alle vertikalen und horizontalen Abschlüsse an Hauseingänge, an Treppenhausbänder, an Gesimse oder sonstige Bauteile sind mit Kellenschnitt und Fugendichtbänder auszuführen, diese Leistungen sind hier mit einzukalkulieren und werden nicht gesondert vergütet. • Der Mehraufwand und alle Nebenleistungen für die Putzabstellung an den Gebäudeecken-, kanten, an Fensterlaibungen etc. mit Richtlatten und Maueranker, sowie das benötigte Material und das mehrmalige umlatten sind hier ebenfalls mit einzukalkulieren, wird nicht gesondert vergütet.		
	Lohn			
	Material	6.851 m²	EP.....	GP
4.2.04.10	Zulage zur Vorposition WDVS für Schlagdübel nachträglich mit Armierungskleber schließen.			
	Zulage zur Vorposition WDVS für Schlagdübel nachträglich mit Armierungskleber schließen. Die Schlagdübel müssen auf die frische Armierung angebracht werden, damit der schwere Edelkratzputz die Armierung nicht runterreist.			
				
	Lohn			
	Material	7.122 m²	EP.....	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.04.11	Perimeterdämmplatte 60 mm WLG 035, Edelkratzputz, Korngröße 8 mm			
	Wie Position 4.2.04.9 (Seite 263) jedoch:			
	anstelle der Mineralwolle-Dämmplatten, mit Perimeterdämmplatten und zusätzlichen Feuchteschutzanstrich im Sockelbereich der Balkone.			
	2. Fluchtrechtes und planebenes Anbringen einer Wärmedämmschicht aus schwer entflammbarer Perimeterdämmplatten. Verkleben mit systemzugehörigem Plattenkleber auf den vorbereiteten Untergrund, offene Stoß- und Lagerfugen mit geeigneten Materialien schließen., inkl. Fugendichtband unter der Platte			
	Höhe: 30 cm über Oberkante Balkonbelag			
	Wärmeleitfähigkeit λ : 0,035 W/(mK) Bemessungswert nach DIN 4108			
	Brandverhalten: E nach DIN EN 13501-1 B1 nach DIN 4102-1			
	Dämmstoffdicke: 60 mm			
	Untergrund: Baujahr 1930 -1931 Vollziegelmauerwerk KG-1.OG mit 51 cm dicke 2.OG - 4.OG mit 38 cm dicke			
	Kleberauftrag erfolgt, nach durchgeführter Pressspachtelung.			
	gewählte Fabrikate: weber.therm 300 oder 370 weber.therm EPS 035 Sockel o. glw.			
	angebotene Fabrikate: '.....'			
	3. Herstellen eines Feuchteschutz durch Aufbringen eines vollflächigen Anstrichs in Spritzwasserbereichen bzw. bei Ausführung des WDVS in erberührenden Bereichen oder Balkonbereiche.			
	Höhe: 30 cm über Oberkante Balkonbelag			
	Produkt: Richtqualität Weber.tec. Superflex D2/D24 o. glw.			
	gewähltes Fabrikat: '.....'			
	Ausführung in Kleinstflächen unter 2,50 m² je Balkon			
	Lohn			
	Material	162 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.04.12	Fassade WDVS 40 mm MW 035, Edelkratzputz, Korngröße 8 mm			
	Wie Position 4.2.04.9 (Seite 263) jedoch:			
	Dämmstoffdicke: 40 mm			
	Ausführung im Bereich der Hauseingänge.			
	Lohn			
	Material	10 m²	EP.....	GP
4.2.04.13	Leibungen WDVS, Edelkratzputz			
	Wie Position 4.2.04.9 (Seite 263) jedoch:			
	Leibung Resolhartschaumplatte, Dicke 12,5 mm, anbringen.			
	Leibungsbreite:	bis 25 cm		
	Abrechnung:	lfdm		
	2. Fluchtrechtes und planebenes Anbringen einer Leibungsdämmung aus Resolhartschaum, mit sehr guten Schall- und Wärmedämmwirkung. Vollflächig Verkleben mit systemzugehörigem Plattenkleber auf den vorbereiteten Untergrund, offene Stoß- und Lagerfugen mit geeigneten Materialien schließen.			
	Dämmstoffdicke:	12,5 mm		
	Untergrund:	Baujahr 1930 -1931 Vollziegelmauerwerk KG-1.OG mit 51 cm dicke 2.OG - 4.OG mit 38 cm dicke		
	Kleberauftrag erfolgt, nach durchgeführter Presspachtelung.			
	gewählte Fabrikate:	weber.therm plus Ultra Klebe-Armierungsmörtel weber.therm RS 021 Leibung plus-ultra o. glw.		
	angebotene Fabrikate:	'.....'		
	Lohn			
	Material	50 lfdm	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
4.2.04.14	Leibungen WDVS, Filzputz			
	Wie Position 4.2.04.9 (Seite 263) jedoch:			
	Leibung Resolhartschaumplatte, Dicke 12,5 mm, anbringen.			
	Leibungsbreite: bis 25 cm			
	Abrechnung: lfdm			
	2. Fluchtrechtes und planebenes Anbringen einer Leibungsdämmung aus Resolhartschaum, mit sehr guten Schall- und Wärmedämmwirkung. Vollflächig Verkleben mit systemzugehörigem Plattenkleber auf den vorbereiteten Untergrund, offene Stoß- und Lagerfugen mit geeigneten Materialien schließen.			
	Dämmstoffdicke: 12,5 mm			
	Untergrund: Baujahr 1930 -1931 Vollziegelmauerwerk KG-1.OG mit 51 cm dicke 2.OG - 4.OG mit 38 cm dicke			
	Kleberauftrag erfolgt, nach durchgeführter Pressspachtelung.			
	gewählte Fabrikate: weber.therm plus Ultra Klebe-Armierungsmörtel weber.therm RS 021 Leibung plus-ultra o. glw.			
	angebotene Fabrikate: '.....'			
	3. Herstellen eines mineralischen Leicht-Edelputz zur Herstellung einer gefilzten oder individuellen, feinst-strukturierten Putzoberfläche, biozidfrei, schlagregendicht, konservierungsmittelfrei, mit hydrophilem Wirkprinzip, hervorragender dauerhafter Schutz gegen Algen- und Pilzbewuchs.			
	Technische Eigenschaften:			
	• Druckfestigkeit $\geq 1,5 \text{ N/mm}^2$ • Wasseraufnahmekoeffizient w (DIN 18550) $< 0,5 \text{ kg/m}^2 \sqrt{h}$ • Kapillaren Wasseraufnahme (DIN EN 998-1) W1 • Maximale Wasseraufnahme 650 g/m^2 • Austrocknung bei 20°C, 65% rel. Luftfeuchte 18h 450 g/m^2 • Kategorie der Druckfestigkeit (DIN EN 998-1) CS II • Mörtelgruppe (DIN18550) P II • Brandverhalten (EN 13501-1) A1			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	Ausführung: Leibungen			
	Breite: bis 25 cm			
	Korngröße: 1,0 mm			
	Farbton-Nr.: durchgefärbt, nach Farbkonzept			
	gewähltes Fabrikat: weber.star 261 AquaBalance Filz- u. Faschenputz leicht o. glw.			
	angebotenes Fabrikat: '.....'			
	Lohn			
	Material	50 lfdm	EP.....	GP
4.2.04.15	Leibungen Filzputz			
	Herstellen eines mineralischen Leicht-Edelputz zur Herstellung einer gefilzten oder individuellen, feinst-strukturierten Putzoberfläche, biozidfrei, schlagregendicht, konservierungsmittelfrei, mit hydrophilem Wirkprinzip, hervorragender dauerhafter Schutz gegen Algen- und Pilzbewuchs.			
	Technische Eigenschaften:			
	• Druckfestigkeit $\geq 1,5 \text{ N/mm}^2$ • Wasseraufnahmekoeffizient w (DIN 18550) $< 0,5 \text{ kg/m}^2 \sqrt{h}$ • Kapillaren Wasseraufnahme (DIN EN 998-1) W1 • Maximale Wasseraufnahme 650 g/m^2 • Austrocknung bei 20°C, 65% rel. Luftfeuchte 18h 450 g/m^2 • Kategorie der Druckfestigkeit (DIN EN 998-1) CS II • Mörtelgruppe (DIN18550) P II • Brandverhalten (EN 13501-1) A1			
	Ausführung: Leibungen			
	Breite: bis 25 cm			
	Korngröße: 1,0 mm			
	Farbton-Nr.: durchgefärbt, nach Farbkonzept			
	gewähltes Fabrikat: weber.star 261 AquaBalance Filz- u. Faschenputz leicht o. glw.			
	angebotenes Fabrikat: '.....'			
	Lohn			
	Material	4.297 lfdm	EP.....	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
4.2.04.16	Fassadenanstrich mit silikatische Egalisierungsfarbe Herstellen eines 2-fachen Fassadenanstriches mit silikatische Egalisierungsfarbe ohne biozide Filmkonservierung. Farbe auf den tragfähigen, trockenen und sauberen Untergrund, entsprechend der Verarbeitungsvorschriften des Herstellers auftragen. Farbton-Nr.: nach Farbkonzept Ausführung: 2-facher Anstrich gewähltes Fabrikat: weber.ton 414 AquaBalance Silikatische Egalisierungsfarbe o. glw. angebotenes Fabrikat: '.....' Produkteigenschaften: • hervorragender, dauerhafter Schutz gegen Algen und Pilze • zur Egalisierung mineralischer Edelputze • eignet sich besonders zum Überstreichen von eingefärbten und ungleichmäßig ausgetrockneten, farbigen mineralischen Putzen und Silikatputzen • innen und außen einsetzbar • ohne biozide Filmkonservierung • Oberflächenaktiv, kontrolliert hydrophil und hoch wasserdampfdurchlässig • strukturerhaltend bei hoher Deckkraft • witterungsbeständig und schmutzunempfindlich • lösemittelfrei Technische Eigenschaften: • Wasserdurchlässigkeitsrate w (DIN EN 1062-1) 0,8kg/m²·√h, W1 hoch • Wasserdampf-Diffusionsstromdichte V (DIN EN 1062-1) >150 g/m²d, V1 hoch • Diffusionsäquivalente Luftschichtdicke sd (DIN EN 1062-1) 0,014 m • Glanz G (DIN EN 1062-1) matt, G3 • Korngröße S (DIN EN 1062-1) < 100 µm, S1 fein • Trockenschichtdicke E (DIN EN 1062-1) > 50 µm / ≤ 100 µm, E2 • Dichte 1,3 - 1,5 g/m³			
				Übertrag:

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Leistungsverzeichnis**Badener_Ring (BAD)**

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	Hinweis: Der Mehraufwand, alle Nebenleistungen, sowie das benötigte Material wie Klebebänder, für das Beschneiden an den angrenzenden Flächen und herstellen der Mehrfarbigkeit ist hier mit einzukalkulieren, wird nicht gesondert vergütet. Lohn Material 10 m² EP..... GP			
4.2.04.17	Leibungsanstrich mit silikatische Egalisierungsfarbe Wie Position 4.2.04.16 (Seite 270) jedoch: Anstrich der Leibungen. Breite: bis ca. 30 cm Farbton: nach Farbkonzept Abrechnung: lfdm Hinweis: Der Mehraufwand, alle Nebenleistungen, sowie das benötigte Material wie Klebebänder, für das Beschneiden an den angrenzenden Flächen und herstellen der Mehrfarbigkeit ist hier mit einzukalkulieren, wird nicht gesondert vergütet. Lohn Material 10 lfdm EP..... GP			
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
			Übertrag:	
4.2.04.18	Stahlkonstruktion der Balkontrennwände, Stirnseiten Untergrundvorbereitung und Neubeschichtung der Stahlkonstruktion der Balkontrennwände, dazu: Herstellung einer haftenden Oberfläche durch schleifen oder sandstrahlen. Verunreinigungen, Schmutz, Staub, Rost, Fette, Öle und lose anhaftende Substanzen vollflächig durch geeignete Maßnahmen, fachgerecht entfernen. Nicht tragfähige lose Altanstriche vollflächig entfernen. Abrunden von scharfen oder gefasten Kanten. Rostschutzanstrich, Grund-, Zwischen- und Schlussbeschichtung mit Alkydharzlackfarbe, lösungsmittelverdünnt, pigmentiert. (entspr. der VOC-Decopaint 2010) Technische Eigenschaften: • beständig gegen haushaltsübliche Reinigungs- und Pflegemittel Einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten und Schutzmaßnahmen. Abwicklung: ca 15 cm Farbton: nach Farbkonzept, gewähltes Fabrikat: Caparol Dickschichtlack o.glw. angebotenes Fabrikat: '.....'			
				
	Lohn			
	Material	60 lfdm	EP.....	GP
			Übertrag:	

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.04.19	Sockelabschluss herstellen Sockelabschluss herstellen, dazu: Schalungsbrett stellen, einlegen eines Malervlies, Dämmung und Putz gegenlaufen lassen bzw. bis auf Schalungsbrett ausführen, Schalungsbrett entfernen und Malervlies im Fassadenfarbton streichen. Ausführung gemäß Detailplanung der Hauseingänge Lohn			
	Material	608 lfdm	EP.....	GP
4.2.04.20	Mehraufwand Herstellung des Edelkratzputz umlaufend an den Hauseingängen Mehraufwand für die Herstellung des Edelkratzputz umlaufend an den Hauseingängen gemäß Detailplanung Hauseingänge. Abwicklung: bis 20 cm Breite Lohn			
	Material	176 lfdm	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
4.2.04.21	Abhangdecke im Außenbereich herstellen, Durchfahrt			
	Abhangdecke im Außenbereich herstellen, dazu:			
	1. Untergrund reinigen und entstauben, Aufbringen einer Grundierung als Tiefgrundierung zur Verfestigung des Untergrundes und/ oder des bestehenden Altputzes mit Anstrich.			
	gewähltes Fabrikat: weber o. glw.			
	angebotenes Fabrikat: '.....'			
	2. Fluchtrechtes und planebenes Anbringen einer Wärmedämmschicht aus nicht brennbarer Mineralwolle-Dämmplatten nach DIN EN 13162, mit sehr guten Schall- und Wärmedämmwirkung. Verkleben mit systemzugehörigem Plattenkleber und Verdübelung mit Schlagdübel (Hohlblocksteine), offene Stoß- und Lagerfugen mit geeigneten Materialien schließen.			
	Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit nach DIN V 4108-4: 0,035 W/(mK)			
	Brandverhalten: A1 nach DIN EN 13501			
	Dämmstoffdicke: 160 mm			
	Kleberauftrag erfolgt, nach durchgeführter Pressspachtelung.			
	gewählte Fabrikate: weber.therm 300 oder 370 weber.therm MW 035 Fassade Express o. glw.			
	angebotenes Fabrikat Kleber : '.....'			
	angebotenes Fabrikat Dämmung : '.....'			
	angebotenes Fabrikat Dübel : '.....'			
	3. Lieferung und Montage einer Abhangdecke für den Außenbereich, Platten geeignet für das Aufbringen eines Edelkratzputz, inkl. Unterkonstruktion aus Korrosionsgeschützten Profilen, Abhängern und Zubehör.			
	Abhanghöhe: ca. 40 cm			
	Plattendicke: 15 mm			
	angebotenes Fabrikat: '.....'			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

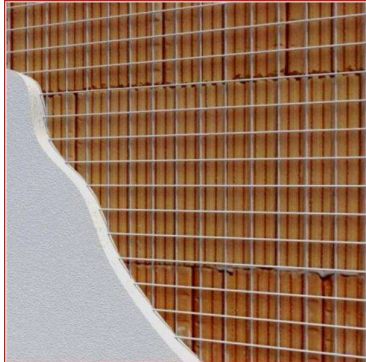
Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4. Edelkratzputz 8mm Körnung durchgefärbt weiß aufbringen.				
gewähltes Fabrikat: Weber 0030 o. glw.				
angebotenes Fabrikat: '.....'				
Lohn				
Material		240 m²	EP.....	GP
4.2.04.22	Putzträgerplatten an Balkontrennwände			
Putzträgerplatten liefern, zuschneiden, anpassen und einbauen, oberhalb der Balkontrennwände zur Aufnahme von Armierungsgewebe und Oberputz, inkl. Unterkonstruktion aus Konstruktionsvollholz und Befestigungsmittel wie Winkel, Schrauben etc. Befestigung erfolgt an den Eisenprofilen.				
Maße der Aussparung: Länge bis 2,00 m Höhe bis 1,00 m Tiefe bis 0,15 m				
				
Lohn				
Material		75 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.04.23	Balkontrennwand ertüchtigen, Putz mit Putzarmierungsgitter herstellen Nach dem Putzabbruch an den Balkontrennwänden ist eine Ertüchtigung der Balkontrennwände notwendig, da diese instabil werden. Bei größerer Fehlstellen, Vertiefungen, Löcher und andere Unebenheiten, mit einer Tiefe von mehr als ca. 2 cm, ist vor den Saniergrundputz ein Ausgleichsputz aufzutragen und anschließend die Oberfläche aufzurauen. Nach entsprechender Standzeit ist ein Saniergrundputz nach DIN V 18550, DIN EN 998-1 fachgerecht aufzutragen und ein Putzarmierungsgitter einzubetten/einzulegen, anschließend ist die Oberfläche aufzurauen.			
				
Ausführung:		Balkontrennwände		
Schadensgrad:		ca. 20%		
Mörtelgruppe:		P II		
Kapillare				
Wasseraufnahme:		WTA		
Körnung:		0-1,2 mm		
Putzdicke:		ca. 20 mm		
Standzeit:		1 Tag pro mm Putzstärke		
gewähltes Fabrikat:		Weber o.glw.		
angebotenes Fabrikat:		'.....'		
Abrechnung erfolgt je m² der zu bearbeitenden Fläche mit oben genannten Schadensgrad.				
Lohn				
Material		75 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
4.2.04.24	Balkonbrüstungen und Balkontrennwände, Edelkratzputz, Korngröße 8 mm			
	Balkonbrüstungen, Edelkratzputz, Korngröße 8 mm herstellen.			
	1. Aufbringen einer Grundierung als Tiefgrundierung zur Verfestigung des Untergrundes.			
	gewähltes Fabrikat: weber o. glw.			
	angebotenes Fabrikat: '.....'			
	2. Vollflächiges Auftragen eines systemzugehörigen Armierungsputz aus Klebe- u. Armierungsmörtel mit ca. 5 - 8 mm Schichtdicke auf die vorbereiteten Balkonbrüstungen. Die Armierungsschicht ist nach dem Auftrag horizontal fachgerecht auf zu rauhen. Einlegen einer systemzugehörigen Putzbewehrung aus Armierungsgewebe in die offene Armierungsmasse. Gewebe jeweils 10 cm überlappen, planspachteln. Inkl. aller Gewebeeckwinkel für Außenecken und Diagonalbewehrung in Form von vorgefertigten Gewebeeckpfeile oder Gewebezuschnitten von mindesten 60 x 25 cm, verlegt unter 45° zur Flächenarmierung im Bereich aller Außenecken von Gebäudeöffnungen.			
	gewählte Fabrikate: weber.therm 300 weber.therm 310 Armierungsgewebe grob 8x8 mm weber.therm 315 Glasfaser-Armierungspfeile o. glw.			
	angebotene Fabrikate: '.....'			
	3. Herstellen eines dickschichtigen mineralischen Edelkratzputz, biozidfrei, schlagregendicht, lösemittelfrei, mit hydrophilem Wirkprinzip für dauerhaft hohen Schutz gegen Algen- und Pilzbewuchs.			
	Wasserdurchlässigkeit (DIN EN 15824) W2 Wasseraufnahmekoeffizient $w < 0,3 \text{ kg/m}^2\text{h}^{0,5}$ Austrocknung (18h-Wert) = 450 g/m^2 (20°C, 65% rel. Luftfeuchte)			
	Korngröße: 8 mm Farbton-Nr.: gemäß Farbkonzept gewähltes Fabrikat: weber.top 200 AquaBalance Edelkratzputz körnig o. glw.			
	angebotenes Fabrikat: '.....'			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
Hinweis: • Alle vertikalen und horizontalen Abschlüsse an Hauseingänge, an Treppenhausbänder, an Gesimse oder sonstige Bauteile sind mit Kellenschnitt und Fugendichtbänder auszuführen, diese Leistungen sind hier mit einzukalkulieren und werden nicht gesondert vergütet. • Der Mehraufwand und alle Nebenleistungen für die Putzabstellung an den Gebäudeecken-, kanten, an Fensterlaibungen etc. mit Richtlatten und Maueranker, sowie das benötigte Material und das mehrmalige umlatten sind hier ebenfalls mit einzukalkulieren, wird nicht gesondert vergütet.				
Lohn				
Material		1.308 m²	EP.....	GP
4.2.04.25	Dehnfugenprofile Liefern und Einbauen Herstellen und Ausbilden von lotrechten Fugen in der Dämmschicht, Liefern und Einbauen von Dehnfugenprofile in der Dämmebene, als Gebäudedehnfuge. Verarbeitung gemäß Herstellerangaben. Produkteigenschaften: • mit integriertem Gewebestreifen in ca. 100 mm Breite • mit stabiler Fugenschlaufe • für Fugenbreiten von 5 - 25 mm • UV-beständig • Material Kunststoff Fabrikat: weber o. glw. angebotenes Fabrikat: '.....'			
Lohn				
Material		360 lfdm	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.04.26	Tropfkantenprofil KU Liefern, zuschneiden und anbringen von Tropfkantenprofile aus Kunststoff mit beidseitigem integriertem Gewebestreifen, zur Ausbildung von Tropfkanten in Putz- und Fassadensysteme, für z.B. Balkonunterseiten. Verarbeitung gemäß Herstellerangaben. Produkteigenschaften: • mit Tropfkante • mit beidseitigem integriertem Gewebestreifen • inkl. Steckverbinder • UV-beständig gewähltes Fabrikat: weber.therm oder glw. Tropfkantenprofil angebotenes Fabrikat: '.....' Lohn Material			
		1.090 lfdm	EP.....	GP
4.2.04.27	Zulage Anarbeitung WDVS, 4.BA zum 1,2,3.BA Zulage Anschluss an vorhandenen WDVS herstellen, dazu: neues WDVS-System an Bestands-WDVS anarbeiten und einlegen eines Kompribandes zwischen neuen WDVS und Bestands-WDVS, alle Mehraufwendungen für Dübelung, Zuschneiden der Platten, Aufbringen von zusätzlichen Armierungsgewebe etc. sind hier mit einzukalkulieren, wird nicht gesondert vergütet. Ausführung: gemäß Detailplan Breite des Auszuführenden Streifen ca. 50 cm. Länge/Höhe des Streifen ca. 18,00 m. Übergang vom 4.BA zum 1.BA, 2.BA,3.BA Lohn Material			
		216 lfdm	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis**Badener_Ring (BAD)**

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.04.28	Neue Lüftungsgitter liefern und montieren Neue Lüftungsgitter innen und außen, inkl. Blechhalterung liefern und montieren. Ausführung: gemäß Detailplan Bestand: Lüftungsöffnung 12 x 12 cm innen: • Stahlplatte mit 4 Befestigungslöcher Ø 4mm Maße ca. 230 x 230 mm, Dicke ca. 2mm • Befestigung mit 4 Schrauben • umlaufend Komtriband b= 20mm, Illbruck TP 300, zwischen Platte und Wand Bei der Montage des Komtribandes ist zu beachten, dass die Stoßfugen geschlossen sind. außen: • Quadratrohr 120 x 120 mm, d= 1,5mm, Länge gemäß Wandstärke, Kaltverklebung • verzinkter Rahmen aus Winkel, d=1,5mm befestigt mit dem verzinkten Lüftungskanal • Insektenschutzgitter • Lochblech 180 x 180 mm, d= 1,5 mm, Lochung 3,5 mm diagonal versetzt, umlfd. Rand 15 mm ungelocht • Lochblech Befestigung mit PU-Montagekleber Hinweis: Der Lüftungskanal + Halterungen für die Lochbleche sind vor den Dämmarbeiten zu montieren. Die Lochbleche werden nach den Dämm- und Putzarbeiten montiert. Der Putz wird mit einen Kellenschnitt vom Blech getrennt. Lohn Material			
		260 Stk	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.04.29	Holzkellerfenster erneuern			
Grundposition 001.0	Holzkellerfenster ausbauen und entsorgen, inkl. Entsorgungskosten. Ausbruchstellen mit Mörtel verschließen und einen Glattstrich an den Leibungen herstellen. Neue Holzfenster Aufmessen, Herstellen, Liefern und Einbauen.			
	Größe:	Lichte Innenmaße BxH ca. 0,80 x 0,60 m		
	Verglasung:	Einfachverglasung, Drahtverglasung		
	Brüstungshöhe:	1,40 m		
	Gestalt:	1-flg. mit 1x Drehflügel		
	Anschlag:	Innenanschlag		
	Ansichtsfläche:	0,50 m²		
	Farbton:	nach Farbkonzept		
	Lohn			
	Material	6 Stk	EP.....	GP
4.2.04.30	Kellerfenster Holz aufbereiten und lackieren			
Wahlposition 001.1	Kellerfenster Gang- und Schließbarkeit herstellen, Untergrundvorbereitung und Überholungsbeschichtung, dazu:			
	Größe:	Lichte Innenmaße BxH ca. 0,50-0,80 x 0,60 m		
	Verglasung:	Einfachverglasung		
	Brüstungshöhe:	1,40 m innen		
	Gestalt:	2x Drehflügel		
	Anschlag:	Innenanschlag		
	Ansichtsfläche:	0,30-0,50m²		
	Farbton:	nach Farbkonzept		
	1. Gang und Schließbarkeit herstellen			
	Funktion der Fenster kontrollieren, Fetten und reparieren sämtlicher Beschlagteile, gegebenenfalls Kleinteile austauschen (inkl. Material), sofern erforderlich an den Flügeln und Rahmen der Fenster nachschleifen bzw. nachhobeln.			
	2. Instandsetzung			
	Das gesamte Fenster wie folgt instandsetzen:			
	• Gerissenes Holz verleimen • Löcher, Risse, Fugen verkitten und schleifen • Lose Verbindungen, besonders Eckverbindungen, wieder kraftschlüssig herstellen • Sämtliche Glasanschlüsse (Kittfalz), innen- und aussenseitig auf Dichtigkeit überprüfen			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	• Lose und/oder defekte Glasanschlüsse (Versiegelungen/ Kitte) entfernen • Freigelegte Kittfälze grundieren und mit elastisch bleibender Glaskitt- und Versiegelungsmasse, abgestimmt auf das Beschichtungssystem, verkitten bzw. versiegeln. • Anschleifen der einwandfreien Kittoberflächen. 3. Überholungsbeschichtung dazu: scharfe Kanten brechen, kleine Schäden beispachteln, in Faserrichtung schleifen für eine haftende Oberfläche, alle Verunreinigungen sowie Schmutz, Staub und lose anhaftende Substanzen, durch geeignete Maßnahmen, fachgerecht entfernen. Anschließend mit aromatenfreien lösemittelhaltiger Grundierung streichen, nach Trocknungszeit mit Alkydharzlackfarbe Grund- und Schlussbeschichten. Die Herstellervorschriften sind einzuhalten. Schutzmaßnahmen sind im EP einzukalkulieren. Untergrund: muss sauber, tragfähig, trocken und frei von trennenden Substanzen sein Holzfeuchte: darf nicht mehr als 13% betragen Ausführung: beidseitig Schadensgrad: bis 20% Farbton: nach Farbkonzept Hinweis: Der Mehraufwand, inkl. aller Nebenarbeiten für das beschneiden der Elemente ist einzukalkulieren und wird nicht gesondert vergütet. <u>Grundbeschichtung</u> Capacryl Holzschutz-Grund o. glw. gewähltes Fabrikat: '.....' <u>Zwischenbeschichtung</u> 2 x Capadur DecorLasur o. glw. gewähltes Fabrikat: '.....' <u>Schlussbeschichtung</u> Capadur DecorLasur o. glw. gewähltes Fabrikat: '.....'			Übertrag:
- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:	

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag:			
	Die Position versteht sich als fertige und funktionsfähige Leistung, inkl. Lieferung der erforderlichen Materialien, inkl. aller erforderlichen Schutzmaßnahmen, inkl. Entfernen und Entsorgen anfallenden Bauschuttes und aller Restmaterialien, sowie die fertige Überholungsbeschichtung.			
	Lohn			
	Material	6 Stk	EP.....	- Nur EP -
4.2.04.31	Stahlkellerfenster erneuern			
	Stahlkellerfenster ausbauen und entsorgen, inkl. Entsorgungskosten. Ausbruchstellen mit Mörtel verschließen und einen Glattstrich an den Leibungen herstellen. Neue Stahlfenster Aufmessen, Herstellen, Liefern und Einbauen.			
	Größe:	Lichte Innenmaße BxH ca. 0,80 x 0,60 m		
	Verglasung:	Einfachverglasung, Drahtverglasung		
	Brüstungshöhe:	1,40 m		
	Gestalt:	1-flg. mit 1x Drehflügel		
	Anschlag:	Innenanschlag		
	Ansichtsfläche:	0,50 m ²		
	Farbton:	feuerverzinkt, nach Farbkonzept		
	Lohn			
	Material	22 Stk	EP.....	GP
	Übertrag:			

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.04.32	Kellerfenster Stahl aufbereiten und lackieren Untergrundvorbereitung und Neubeschichtung der Stahlkellerfenster, dazu: Herstellung einer haftenden Oberfläche durch schleifen oder sandstrahlen. Verunreinigungen, Schmutz, Staub, Rost, Fette, Öle und lose anhaftende Substanzen vollflächig durch geeignete Maßnahmen, fachgerecht entfernen. Nicht tragfähige lose Altanstriche vollflächig entfernen (Schadensgrad bis 20%). Abrunden von scharfen oder gefasteten Kanten. Grund-, Zwischen- und Schlussbeschichtung mit Alkydharzlackfarbe, lösungsmittelverdünnbar, pigmentiert. (entspr. der VOC- Decopaint 2010) Technische Eigenschaften: • beständig gegen haushaltsübliche Reinigungs- und Pflegemittel Einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten und Schutzmaßnahmen. Stahlkellerfenster, Typ KG 1 Größe: Lichte Innenmaße BxH ca. 0,80 x 0,60 m Verglasung: Einfachverglasung, Drahtverglasung Brüstungshöhe: 1,40 m Gestalt: 1-flg. mit 1x Drehflügel Anschlag: Innenanschlag Ansichtsfläche: 0,50 m² Farbton: nach Farbkonzept, gewähltes Fabrikat: Caparol Dickschichtlack o.glw. angebotenes Fabrikat: '.....' Abrechnung erfolgt je Kellerfenster = 1 Stück Lohn Material			
		113 Stk	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.04.33	Lochbleche/ Lochgitter Stahl an den Kellerfenstern aufbereiten und lackieren			
	Untergrundvorbereitung und Neubeschichtung der Lochbleche/ Lochgitter an den Kellerfenstern, dazu:			
	Herstellung einer haftenden Oberfläche durch schleifen oder sandstrahlen. Verunreinigungen, Schmutz, Staub, Rost, Fette, Öle und lose anhaftende Substanzen vollflächig durch geeignete Maßnahmen, fachgerecht entfernen. Nicht tragfähige lose Altanstriche vollflächig entfernen (Schadensgrad bis 20%). Abrunden von scharfen oder gefasten Kanten. Grund-, Zwischen- und Schlussbeschichtung mit Alkydharzlackfarbe, lösungsmittelverdünnt, pigmentiert. (entspr. der VOC- Decopaint 2010)			
	Technische Eigenschaften:			
	- beständig gegen haushaltsübliche Reinigungs- und Pflegemittel			
	Einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten und Schutzmaßnahmen.			
	Stahlkellerfenster			
	Größe:	BxH ca. 0,0,80 x 0,60 m		
	Ansichtsfläche:	0,50m²		
	Farbton:	nach Farbkonzept,		
	gewähltes Fabrikat:	Caparol Dickschichtlack o.glw.		
	angebotenes Fabrikat:	'.....'		
	Abrechnung erfolgt je Kellerfenster = 1 Stück			
	Lohn			
	Material	119 Stk	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.04.34	Aufputz/ Fledermäuse Lieferung und Montage von Aufputzkästen für Fledermäuse, inkl. Befestigungsmaterialien. Eigenschaften: • selbstreinigend • Maße: 560mm, Breite 400mm, Tiefe 75mm • Material: atmungsaktiver Holzbeton • Aufhängung: mit Schrauben durch die vorgebohrten Löcher • Lieferung: Kasten mit VA-Schrauben mit Dübel Fabrikat: Hasselfeldt Typ FFAK-R oder glw. Fledermaus Fassadenflachkasten mit Rückwand angebotenes Produkt: '.....' Lohn Material 10 Stk EP..... GP			
4.2.04.35	Aufputz/ Mauersegler Lieferung und Montage von Aufputzkästen für Mauersegler, inkl. Befestigungsmaterialien. Eigenschaften: • Maße: Länge 38,7cm, Höhe 18,5 cm, Tiefe 24cm • Material: atmungsaktiver Holzbeton • Lieferung: Kasten mit Befestigungsset VA, mit Schiene und Kunststoffscheiben • Zubehör: Nestmulde Fabrikat: Hasselfeldt Typ MSHA oder glw. Nistkasten für Mauersegler angebotenes Produkt: '.....' Lohn Material 22 Stk EP..... GP			
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.04.36	Gerüstankerlöcher verschließen Regendichtes Verschließen der Gerüstankerlöcher mit imprägniertem PU-Weichschaumstoff und integrierter KU-Putzträgerscheibe. Dazu Gerüstankerbereich mit Handfräser ca. 3-4 mm einfräsen, reinigen, mit Dichtstoff versehen und komprimierten Gerüststopfen in das Gerüstankerloch bündig einführen. Nach Expansion des Stopfens austretenden Dichtstoff verschlichten und gesamten Bereich mit Fassadenfarbe überstreichen. Dimension: Ø 30 x 40 mm Farbe: passend zur Fassadenfarbe Ausführung während des Gerüstaabbaues. gewählte Fabrikate: Fugenmasse MS weiß / Gerüststopfen Plus angebotene Fabrikate: '.....'	1 psch		GP
4.2.04.37	Brandschutzzeichen Hinweisschild Brandmauer Brandschutzzeichen Hinweisschild für Brandmauer liefern und an der Fassade montieren. Material Kunsstoff. 			
	Lohn			
	Material	10 Stk	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten			
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53			
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten			
Nr.	Leistungsbeschreibung		Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
					Übertrag:
4.2.04.38	Anti-Graffiti-Oberflächenimprägnierung auf Kratzputzflächen Anti-Graffiti-Oberflächenimprägnierung auf Kratzputzflächen auftragen nach Herstellervorschrift, diffusionsoffen und farblos. Ausführung nur auf Anweisung der Bauleitung bzw. Bauherr und nur auf den vorgegebenen Flächen in Absprache mit der Bauleitung/Bauherr. Höhe: bis ca. 3,00 m über GOK angebotenes Fabrikat: '.....' Lohn Material				

Leistungsverzeichnis**Badener_Ring (BAD)**

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.05.1	Klinker: Reinigung Reinigung der Klinker aus Reichsformat 12x25x6,5 cm, rotbunt, hartverfugt, Fugenbreite bis 20mm. Ausführungsort: Sockel, Brüstung Balkone, Balkonpfeiler, Treppenhausband, Gesims etc. Bei der Durchführung der Arbeiten dürfen nur Verfahren gewählt und Maschinen eingesetzt werden, mit denen jegliche zusätzliche Beschädigungen der Mauerziegel oder Mörtelfugen ausgeschlossen werden kann. Alle Bauteile im Arbeitsbereich sind vor Beschädigung oder Verunreinigung mittels geeigneter Abdeckung zu schützen. Reinigen der Klinkerflächen mit Schmutzlöser (biologisch abbaubare Tenside) unter Verwendung von Bürsten oder in Kombination mit einem Hochdruckreinigungsgerät. Mit genügend klarem Wasser nachwaschen. Verkrustungen und Versinterungen sind zu entfernen. Anfallendes Waschwasser und Schlamm sach- und fachgerecht entsorgen. Richtqualität: KEIM o.glw. angebotenes Fabrikat/System: '.....' Lohn Material			
		1.411 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.05.2	Zulage: starke Verunreinigungen Entfernen von Kalk- und Zementschleiern, Ausblühungen mit Klinkerreiniger, einer organischen Säure. Vornässen der gesamten, zu reinigenden Fläche mit Wasser (Hochdruckreiniger), mit Strahlgut (z.B. Granulat). Verunreinigungen mit Reiniger einstreichen, mechanisch mittels Wurzelbürste durcharbeiten und nach ausreichender Einwirkzeit mit Hochdruckreiniger abstrahlen. Arbeitsgang ggf. wiederholen. Die Flächen sind mit Wasser nachzureinigen. Verunreinigungen und Waschwasser sind gemäß den örtlichen Bestimmungen aufzufangen und sach- und fachgerecht zu entsorgen. Massenansatz: 10% der gesamten Fläche Klinker Richtqualität: KEIM o.glw. angebotenes Fabrikat/System: '.....' Lohn Material			
		141 m²	EP.....	GP
4.2.05.3	Zulage: Algen-, Moos-, Flechten- / Pilzbefall entfernen Zulage zur Hauptposition "Reinigung Klinkerflächen" Algen-, Moos-, Flechten- oder Pilzbefall auf den Klinkerflächen restlos entfernen, dazu gereinigte Flächen mit Biozid-Produkt nach Herstellervorschriften auftragen. Massenansatz: 10% der gesamten Fläche Klinker Richtqualität: Brestol Algeflex o.glw. angebotenes Fabrikat/System: '.....' Lohn Material			
		141 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.05.4	Zulage: Farbbeschichtung abbeizen Vorh. Farbbeschichtungen durch abbeizen entfernen. Massenansatz: 10% der gesamten Fläche Klinker Richtqualität: KEIM o.glw. angebotenes Fabrikat/System: '.....' Lohn Material			
		141 m²	EP.....	GP
4.2.05.5	Klinker: Sandstrahlen Sandstrahlen der Klinker. Ausführungsort: Sockel, Brüstung Balkone, Balkonpfeiler, Treppenhausband, Gesims etc. Bei der Durchführung der Sandstrahlarbeiten ist der Arbeitsdruck und der Abstand zu den Klinkern so zu wählen, das keine Beschädigungen an Mauerziegeln oder Mörtelfugen entstehen. Alle Bauteile im Arbeitsbereich sind vor Beschädigung oder Verunreinigung mittels geeigneter Abdeckung zu schützen. Anschließend reinigen der Klinkerflächen und des Arbeitsbereiches. Anfallendes Strahlgut und Schmutz sach- und fachgerecht entsorgen. Lohn Material			
		141 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis**Badener_Ring (BAD)**

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.05.6	Vorhandene lose Klinker wiederbefestigen Vereinzelte lose jedoch wiederverwendungsfähige Klinker aus dem bestehenden Verband (Läufer-, Binder- bzw. Rollschicht) herauslösen, inkl. Mörtel- und Fugenmörtel von den Klinkern entfernen und Klinker zur Wiederverwendung säubern. Untergrund und Fugenflanken zu den angrenzenden Steinen säubern und vornässen, Klinker mit Mörtel der MG III vollfugig einsetzen und Fugenbereich mit farblich zum Original passendem Fugenmörtel nachverfugen. Auflagerflächen reinigen, Bauschutt entsorgen. Inkl. aller Anarbeitungen. Hinweis: Mit einzukalkulieren ist bei Erneuerung von Stürzen der Kellerfenster, die Lieferung, Einsetzen, Entfernen und Entsorgen einer Holzkonstruktion für die Abfangung der Rollschicht. Ausführungsort: Stürze Kellerfenster, Sockel, Brüstung Balkone, Balkonpfeiler, Treppenhausband, Gesims etc. Material: Reichsformat 12x25x6,5 cm, rotbunt Anmerkung: Abrechnungsgrundlage ist die mitzuliefernde Schadenskartierung Lohn Material			
		141 Stk	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.05.7	Austausch nicht originaler Klinker Austausch von nicht originalen oder stark beschädigten Klinker zur Wiederherstellung des originalen Erscheinungsbildes. Einzelsteine aus dem bestehenden Verband (Läufer-, Binder- bzw. Rollschicht) herauslösen und entsorgen. Neue Steine liefern und einsetzen, Form und Farbe dem Original entsprechend. Fugenflanken zu den angrenzenden Steinen säubern und vornässen, Ersatzklinker mit Mörtel der MG III vollfugig einsetzen und Fugenbereich mit farblich zum Original passendem Fugenmörtel nachverfugen. Auflagerflächen reinigen, Bauschutt entsorgen. Inkl. aller Anarbeitungen. Hinweis: Mit einzukalkulieren ist bei Erneuerung von Stürzen der Kellerfenster, die Lieferung, Einsetzen, Entfernen und Entsorgen einer Holzkonstruktion für die Abfangung der Rollschicht. Ausführungsort: Stürze Kellerfenster, Sockel, Brüstung Balkone, Balkonpfeiler, Treppenhausband, Gesims etc. Massenansatz: 10% der gesamten Fläche Klinker Anmerkung: Abrechnungsgrundlage ist die mitzuliefernde Schadenskartierung. Richtqualität: KEIM Restauro-Fuge o.glw. angebotenes Fabrikat/System: '.....' Die entgeltige Freigabe erfolgt erst nach Bemusterung durch den AG. Lohn Material			
		141 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.05.8	Klinker: Erneuerung der Verfugung Fugen der Fassadenverkleidung aus Klinker erneuern; mind. 15 mm tief auskratzen, reinigen, Untergrund für die neue Verfugung vorbereiten, anfallende Stoffe sammeln und entsorgen, anschließend Klinker mit geeignetem Fertigmörtel verfugen. Mörtelverunreinigungen sind sofort mit Wasser bzw. mit einem feuchten Schwamm zu beseitigen, solange der Mörtel nicht abgebunden ist. Ausführungsort: Sockel, Brüstung Balkone, Balkonpfeiler, Treppenhausband, Gesims etc. Massenansatz: 10% der gesamten Fläche Klinker Farbton: gemäß Bestand Material: Werk-Trockenmörtel nach DIN 1053 Mörtelgruppe: MG III Fugenbreite: gem. Bestand Richtqualität: KEIM Restauro-Fuge o.glw. angebotenes Fabrikat/System: '.....' Die entgeltige Freigabe erfolgt nach Bemusterung durch den AG. Lohn Material			
		250 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis**Badener_Ring (BAD)**

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.05.9	Klinker: Erneuerung der Verfugung, Reliefausbildung			
	Wie Position 4.2.05.8 (Seite 294) jedoch:			
	Die Verfugung soll 5 mm tiefer bleiben, wegen Reliefausbildung.			
	Ausführungsort:	Sockel, Brüstung Balkone, Balkonpfeiler, Treppenhausband, Gesims etc.		
	Farbton:	gemäß Bestand		
	Material:	Werk-Trockenmörtel nach DIN 1053		
	Mörtelgruppe:	MG III		
	Fugenbreite:	gem. Bestand		
	Richtqualität:	KEIM Restauro-Fuge o.glw.		
	angebotenes Fabrikat/System: '.....'			
	Die entgeltige Freigabe erfolgt nach Bemusterung durch den AG.			
	Lohn			
	Material	10 m²	EP.....	GP
4.2.05.10	Klinker: Erneuerung der Verfugung, als Fischrücken			
	Wie Position 4.2.05.8 (Seite 294) jedoch:			
	Die Verfugung soll als Fischrücken ausgebildet werden.			
	Ausführungsort:	Sockel, Brüstung Balkone, Balkonpfeiler, Treppenhausband, Gesims etc.		
	Farbton:	gemäß Bestand		
	Material:	Werk-Trockenmörtel nach DIN 1053		
	Mörtelgruppe:	MG III		
	Fugenbreite:	gem. Bestand		
	Richtqualität:	KEIM Restauro-Fuge o.glw.		
	angebotenes Fabrikat/System: '.....'			
	Die entgeltige Freigabe erfolgt nach Bemusterung durch den AG.			
	Lohn			
	Material	770 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.05.11	Zulage Mehraufwand Fugenausbildung am Ixel			
	Zulage Mehraufwand Fugenausbildung im/am Ixel.			
	Lohn			
	Material	400 lfdm	EP.....	GP
4.2.05.12	Zulage: Fenster- und Türleibungen			
	Zulage zu den Vorpositionen für die Anarbeitung der verklinkerten Leibungen der Kellerfenster und -türen.			
	Leibungsbreite: bis ca. 250 mm			
	Lohn			
	Material	112 m	EP.....	GP
4.2.05.13	Zulage für das tiefere Ausstemmen der Lagerfugen, Balkonbrüstungen			
	Zulage für das tiefere Ausstemmen der Lagerfugen des Klinkerbrüstungsmauerwerkes zur Freilegung angerosteter Zugseisen, Bewehrung freilegen, Entrosten und Schützen mit Korrosionsschutzanstrich.			
	Lohn			
	Material	400 m²	EP.....	GP
4.2.05.14	Brüstungsmauerwerk aus Klinker überarbeiten			
	Rückbau von geschädigten, loses und gerissenes Brüstungsmauerwerk aus Klinker, dazu: Klinker vorsichtig zur Wiederverwendung zurückbauen, ca. 3 Schichten (Lagen), Klinker zwischenlagern, Bewehrung freilegen, fregelegtes Eisen Entrosten und Schützen mit Korrosionsschutzanstrich, zwischengelagerte Klinker wieder wie Bestand aufmauern, anschließend Klinkermauerwerk wieder beidseitig verfugen wie Bestand.			
	Klinker: Reichsformat 12x25x6,5 cm, rotbunt			
	Breite: 25 cm			
	Brüstungslängen: seitlich ca. 1,50 m vorn ca. 3,00 m			
	Abrechnung je m mit 3 Schichten Klinker			
	Lohn			
	Material	80 lfdm	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis**Badener_Ring (BAD)**

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.05.15	Zulage Erneuerung der Bewehrung Zulage für die Lieferung, Herstellung und Einlegen von neuen Bewehrungen aus Edelstahl einlagen 4mm Stärke. Lohn Material 10 lfdm EP..... GP			
4.2.05.16	Hydrophobieren des Sichtmauerwerks Imprägnieren der vorbereiteten trockenen Sichtmauerwerksflächen mit einem geruchsneutralem, oligomeren Siloxan in geruchsneutralem Lösemittel als Schlagregenschutz, in mindestens zweimaliger Folge frisch in frisch von oben nach unten durch druckloses Fluten aufbringen. Ausführungsort: Sockel, Brüstung Balkone, Balkonpfeiler, Treppenhausband etc. gewähltes Fabrikat: Remmers, Funcosil SNL o. glw. angebotenes Fabrikat/System: '.....' Lohn Material 1.411 m² EP..... GP			
Summe Abschnitt 4.2.05		Klinkerflächen, Netto		

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
4.2.06.1	Hauseingänge, entfernen der nicht bauzeitlichen Fliesen Freilegung der blauglasierten Eingangsgewände, dazu: schadensarm entfernen der nicht bauzeitlichen Fliesen, händisch mit flachen Stoßeisen, verbliebene Klebermörtelreste vorsichtig mit scharfen Spachtel abstoßen, in der Schattennische Kleberreste mit geschäftem Eisen entfernen, dünnsschichtige Mörtelschleier und Anhaftungen durch Reinigung entfernen, mit Leitungswasser, schwachkonzentrierte Kalkschleierentferner und abrasive Schwämme. Abrechnung = 1 Stk Hauseingang Eingangsgewände: Breite: ca. 20 cm Tiefe: ca. 40-45 cm Abwicklung: ca. 60-65 cm lfdm je Hauseingang: ca. 7,00 m			
				Übertrag:



- Fortsetzung auf nächster Seite -

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

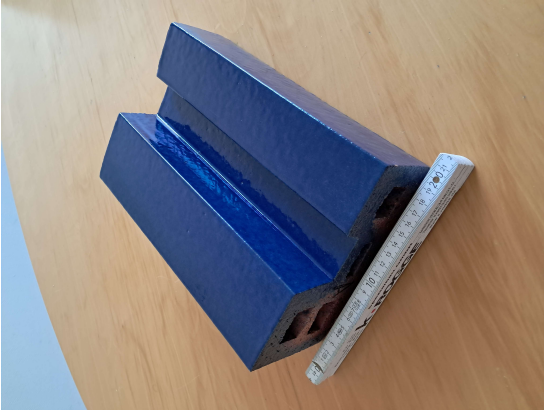
23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
				
				
Lohn		2 Stk	EP.....	GP
Material				
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
4.2.06.2	Hauseingangsgewände neu herstellen Hauseingangsgewände neu herstellen, dazu: Vorsichtiger Ausbau der Formsteine mittels geeigneten Werkzeug ohne Beschädigungen, Untergrund und angrenzenden Flächen von Mörtelresten, Schutt und Staub befreien, Aufmessen der Formsteine für Nachbau, Nachbauen der Formsteine mit gleichen und ähnlichen Material wie Bestand, Oberfläche blau glasiert gemäß Bestand, Lieferung und Einsetzen der neuen Formsteine, inkl. Verfugen gemäß Bestand. Entsorgung der alten Formsteine und Entsorgungskosten ist mit einzukalkulieren. Im vorliegenden Einzelfall ist aus denkmalpflegerischen Gründen eine Abweichung vom Grundsatz der produktneutralen Ausschreibung erforderlich. Die baulichen Gegebenheiten sowie die Anforderungen des Denkmalschutzes machen den Einsatz eines spezifischen Produkts notwendig, da nur dieses die gestalterischen, technischen und materialbezogenen Anforderungen zur Erhaltung der denkmalgeschützten Substanz erfüllt. Eine gleichwertige Alternative ist nach sorgfältiger Prüfung nicht vorhanden bzw. würde den denkmalrechtlichen Vorgaben widersprechen. Abrechnung = 1 Stk Hauseingang Kalkulationsgrundlage je Hauseingang: 38 Formsteine je Hauseingang ausbauen, nachbauen und einbauen, bestehend aus: • 17 Formsteine Profilläufer ca. 300x200x75/55mm, 25mm stark • 2 Formsteine Profilläuferecke ca. 270x270x200x75/55mm, 25mm stark • 17 Verlängerungsplatten zu Profilläufer ca. 300x230x25mm • 2 Innenecken ca. 230x70x70x25mm • 5x Klebeanker M8 für Vollziegelmauerwerk Fischer FIS V, Setztiefe ≥ 150 mm Dübel + Anker, Edelstahl 1.4529 (HCR), Überprüfung des Ankergrunds vor Ausführung - Mauerziegel/Vollstein. • 4 x pro Sturzbereich in senkrechtlichen Fugen: Halfen HKO-UL-0,5-K=50/L=150/E=0 • Material der Formsteine: In Form und Farbe den Originalsteinen entsprechend. Verwendet werden soll ein hellroter und schamottierter Scherben, in Stralsund blau glasiert (Glasur-Nr. 970 Keramikmanufaktur Melzer, Glasurentwicklung für BV Badener Ring) Scherben und Glasur sollen den Anforderungen nach DIN 52252-1			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis**Badener_Ring (BAD)**

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	frostwiderstandsfähig entsprechen und nach DIN EN 772 den Anforderungen an Wasseraufnahme, Druckfestigkeit und Rohdichte entsprechen. Die Brenntemperatur soll mindestens 1100° betragen, um die Frostbeständigkeit gewährleisten zu können. Die Kanten der Formsteine sind leicht gerundet, lassen aber dennoch klare Linien erkennen. Die Glasur möchte in Struktur und Farbigkeit ein einheitliches Stralsundblau aufweisen, ohne andersfarbige Einschlüsse oder Punkte. Besonderer Wert wird auf eine „lebendige“ Farbglasur“gelegt, die Oberfläche darf weder matt noch glatt sein. - Angaben zu Manufaktur zur Herstellung der Formsteine: Keramikmanufaktur Melzer Inhaberin Claudia Kirschig Dorfstr. 17 A 04924 Marxdorf Tel. 0176-76621876 Fax: 035341-495060 www.keramikmanufaktur-melzer.de Foto:  Detailplanung, Hauseingang Typ 3 - 25 Stück, Details 7, 8, 9 - Plancode SUL 0021C01_---AH5_FDFAS_006C-P - Plan- und Datei-Nr. BAD 0 62_6205 Lohn Material 2 Stk EP..... GP			Übertrag:
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.06.3	Aufarbeitung der blauglasierten Eingangsgewände Aufarbeitung der blauglasierten Eingangsgewände, dazu: schleifen mit mikrofeinen Schleifmitteln der Körnungen 2000-3000er, entstauben, reinigen und polieren der Flächen, Lackabplatzungen, fehlstellen mit farbigen Lacküberzug ausbessern, Farbton gemäß Bestand. Abwicklung: ca. 60-65 cm Breite: ca. 20 cm Tiefe: ca. 40-45 cm Lohn Material 7 lfdm EP..... GP			
4.2.06.4	Formsteine ausbauen und entsorgen Vorsichtiger Ausbau von geschädigten Formsteinen, Ausbau mittels geeigneten Werkzeug ohne Beschädigungen der angrenzenden Formsteinen, Untergrund angrenzenden Flächen von Mörtelresten, Schutt und Staub befreien, Untergrund vorbereiten für Einbau zwischengelagerter Formsteine. Lohn Material 8 Stk EP..... GP			
4.2.06.5	Formsteine ausbauen, zwischenlagern und wieder einsetzen Vorsichtiger Ausbau von Formsteinen zur Wiederverwendung, Ausbau mittels geeigneten Werkzeug ohne Beschädigungen, Formsteine von Mörtelresten, Schutt und Staub befreien, Formsteine zwischenlagern, Formsteine an andere Hauseingänge wieder einsetzen, inkl. Verfugen gemäß Bestand. Lohn Material 8 Stk EP..... GP			
Summe Abschnitt 4.2.06		Hauseingänge bauzeitliche Fliesen, Netto		

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
4.2.07.1	Prüfeinrichtungen für die Betonsanierung bereitstellen			
	Bereitstellen folgender Prüfeinrichtungen wie:			
	• Luftfeuchtigkeits- und Lufttemperaturmessgerät • elektrisches Überdeckungsmessgerät • Haftzugprüfgerät • Indikatorlösung • Schmidtscher Hammer			
	Die Messgeräte kommen in Zusammenhang mit den nachfolgenden Position "Kennzeichnung der Schäden" und "Untergrundvorbereitung der Betonflächen" zur Ausführung.			
				
	.....	1 psch		GP
4.2.07.2	Kennzeichnung der Schäden an den Betonflächen			
	Betonflächen auf Schädigungen der Bausubstanz wie Risse, Abplatzungen, Ausbrüche, Korrosions- und Feuchtigkeitsschäden hin untersuchen und zu überprüfen. dazu:			
	• überprüfen der Flächen mit Hammerschlag • Prüfung der Betondruckfestigkeit mit dem Schmidtschen Hammer • Messungen der Karbonatisierungstiefe mit Indikatorlösung an frischen Betonbruchflächen • Zerstörungsfreies Ermitteln der Betondeckung mit einem elektrischen Überdeckungsmessgerät • Durchführung von Haftzugsprüfungen • Kennzeichnen aller Schäden mittels Markierungsfarbe zur Überprüfung durch die Bauleitung • Kartierung aller Schäden in den Ansichts- und Grundrissplänen, Pläne werden zur Verfügung gestellt • Dokumentation aller Messungen			
	Bei Unstimmigkeiten ist der Statiker zu informieren.			
	Die Kartierung und alle Dokumentationen der Messungen ist der örtlichen BL in Digitaler- und Papierform vor der Ausführung der Sanierungsarbeiten zu übergeben.			
				
	.....	1 psch		GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis**Badener_Ring (BAD)**

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
4.2.07.3	Reinigung der Betonflächen mittels Hochdruckwasserstrahlen Ertüchtigung und Reinigen des Untergrundes der Betonflächen bis zur Schaffung eines tragfähigen Untergrundes für nachfolgende Sanierungsarbeiten. Reinigen mittels Hochdruckwasserstrahlen. Altanstriche, Schmutz, Algen, Pilze, Staub und lose Bestandteile, sowie öl-, fett- oder trennmittelverschmutzte Oberflächen sind zu entfernen. Anfallende Reinigungsmedium und anfallendes Abbruchmaterial wird Eigentum des AN und ist umweltgerecht gemäß den am Ort geltenden gesetzlichen Bestimmungen zu entsorgen, inkl. Entsorgungskosten. Untergrund: Beton Bauteile: Kellerabgänge, Kellertreppen angebotenes Reinigungssystem: '.....' angebotenes Reinigungsmedium: '.....' angesetzter Druck: '.....' angesetzte Wassertemperatur: '.....' Lohn Material 20 m² EP..... GP			
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
4.2.07.4	Rissanierung mittels Rissfüllung, Injektion Rissgeschädigte Betonflächen kraftschlüssig Verbinden mittels Rissverfüllung, inkl. der nötigen Hilfsstoffe und Materialien wie Verdämmung, Packer usw., Dazu: • Löcher Bohren, Abstand und Lage nach Herstellervorschriften • Bohrlöcher ausblasen • Packer setzen • Verdämmen • Injizieren • Packer und Verdämmung entfernen • Bohrlöcher mit geeignetem Material verschließen Hinweis Die Oberflächentemperatur darf nicht ausserhalb des Herstellerlimits liegen, extreme Hitze und Feuchtigkeit o.ä., negative Einwirkungsfaktoren, sowie das ggf. zu schnelle Austrocknen sind durch geeignete Schutzmaßnahmen auszuschließen. Alle Lieferscheine mit den Herstellerangaben sind unaufgefordert der Bauleitung zu übergeben. Rissbreite / -tiefe: ab 0,10 mm / bis 10 cm Füllmethode: Injektion Material: Füllstoffe und Packer je nach Anforderungen angebotenes Fabrikat/System: '.....' Lohn Material			
		5 lfdm	EP.....	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis**Badener_Ring (BAD)**

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.07.5	Untergrundvorbereitung der Betonflächen, Schadensgrad 5%			
	Entfernen loser Bestandteile mittels freistimmen oder Druckluftstrahlen, anschließend die Betonflächen durch Abblasen mit ölfreier Druckluft entstauben.			
	Anfallendes Strahlgut und abgetragenes Material wird Eigentum des AN und ist umweltgerecht nach den Bestimmungen des Gesetzgebers zu entsorgen, inkl. Entsorgungskosten. Die örtlich geltenden Immissionsschutzbestimmungen sind zu beachten.			
	Vor Auftrag des weiteren Aufbaues sind Haftzugsprüfungen durchzuführen und die Qualität des Untergrundes, insbesondere der Haftzugswerte, zu dokumentieren. Die Abreißfestigkeit muss im Mittel mind. 1,5 N/mm ² betragen, der kleinste Einzelwert darf 1,0 N/mm ² nicht unterschreiten.			
	Schadensgrad:	bis 5 %		
	Endqualität:	gereinigt und von losen Teilen befreit, sowie Sicherstellung der erforderlichen Haftzugsfestigkeit		
	Verfahren:	schadhafte Stellen freistimmen, Druckluftstrahlen und alles entstauben durch geeignetes Verfahren		
	Bauteile:	Kellerabgänge, Kellertreppen		
	gewähltes Verfahren:	'.....'		
	Lohn			
	Material	20 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.07.6	Untergrundvorbereitung Bewehrungsseisen, Schadensgrad 5% Korrodierte Bewehrungsseisen mit leichtem Stemmwerkzeug freilegen und mittels Druckluftstrahlen mit Sicherheitsstrahlgut bis zum Oberflächenvorbereitungsgrad Sa 2½ gemäß EN ISO 12944-4 entrostet, anschließend die Betonflächen durch Abblasen mit ölfreier Druckluft entstauben. Anfallendes Strahlgut und abgetragenes Material wird Eigentum des AN und ist umweltgerecht nach den Bestimmungen des Gesetzgebers zu entsorgen, inkl. Entsorgungskosten. Die örtlich geltenden Immissionsschutzbestimmungen sind zu beachten. Vor Auftrag des weiteren Aufbaues sind Haftzugsprüfungen durchzuführen und die Qualität des Untergrundes, insbesondere der Haftzugswerte, zu dokumentieren. Die Abreißfestigkeit muss im Mittel mind. 1,5 N/mm² betragen, der kleinste Einzelwert darf 1,0 N/mm² nicht unterschreiten. Schadensgrad: bis 5 % Endqualität: gereinigt und von losen Teilen befreit, entrostet sowie Sicherstellung der erforderlichen Haftzugsfestigkeit Verfahren: schadhafte Stellen freistemmaßen, Bewehrungsseisen entrostet durch Druckluftstrahlen und alles entstauben durch geeignetes Verfahren Bauteile: Kellerabgänge, Kellertreppen gewähltes Verfahren: '.....' Lohn Material			
		10 m²	EP.....	GP
4.2.07.7	Zulage Schadensgrad 10% Wie Position 4.2.07.5 (Seite 306) jedoch: Zulage für die Bearbeitung der Flächen mit Schadensgrad 10%. Lohn Material			
		1 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.07.8	Korrosionsschutz der Bewehrung, Schadensgrad 5% Vollflächig deckendes Aufbringen eines Korrosionsschutz auf die entrosteten Bewehrungsseisen mittels Schlämmen bzw. Aufstreichen in zwei Arbeitsgängen. Aufbringen der zweiten Auftragsschicht auf die streichfeste erste Auftragsschicht, nach Herstellervorschriften. Einzellänge: bis 1 m, bis d= 16 mm Arbeitsgänge: 2 Anforderung an das Produkt: Korrosionsschutz der Bewehrung gemäß DIN EN 1504-7 Schadensgrad: bis 5 % Material: weber.rep KB duo oder glw. angebotenes Fabrikat: '.....' Lohn Material			
		10 m²	EP.....	GP
4.2.07.9	Zulage Schadensgrad 10% Wie Position 4.2.07.8 jedoch: Zulage für die Bearbeitung der Flächen mit Schadensgrad 10%. Lohn Material			
		1 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.07.10	Reprofilierung der Schadstellen von Betonflächen, Schadensgrad 5%			
Vorbereitete Betonflächen bis zur Sättigung vornässen, vollflächig deckend Aufbringen einer Mörtelhaftbrücke auf den mattfeuchten Untergrund mittels Flächenstreicher bzw. Kunststoffbesen. Reprofilierung (Schichtdicken einlagig bis 50 mm) auf Betonflächen bzw. in Vertiefungen herstellen durch Aufbringen von Reprofilierungs-Mörtel für die Anwendungsfälle PCC I und PCC II nach den ZTV-ING bzw. für die Beanspruchungsklassen M2/PCC I sowie M2/PCC II gem. der RiLi-SiB des DAfStb. Verarbeitung frisch in frisch mit der zementäre Mörtelhaftbrücke. Oberfläche abgleichen, verdichten, glätten und ggf. strukturieren. Verbrauch, Verarbeitung, Nachbehandlung gemäß Technischem Merkblatt des Herstellers. Ausbruchtiefe: bis 5 cm Schadensgrad: bis 5 % Material: Haftbrücke weber.rep KB duo, Betonersatz weber.rep R4 duo oder gleichwertig. angebotenes Fabrikat Haftbrücke: '.....' angebotenes Fabrikat Betonersatz: '.....' Lohn Material 20 m² EP..... GP				
4.2.07.11	Zulage Schadensgrad 10%			
Wie Position 4.2.07.10 jedoch: Zulage für die Bearbeitung der Flächen mit Schadensgrad 10%. Lohn Material 1 m² EP..... GP				
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.07.12	Reprofilierung der Schadstellen von Betonkanten, Schadensgrad 5%			
	Reprofilierung der Schadhafte Betonkanten.			
	Ausführung wie in Vorposition beschrieben, jedoch			
	Bauteil:	Kanten		
	Ausbruchtiefe:	bis 5 cm		
	Schadensgrad:	bis 5%		
	Material:	Haftbrücke weber.rep KB duo, Betonersatz weber.rep R4 duo oder gleichwertig.		
	angebotenes Fabrikat Haftbrücke:	'.....'		
	angebotenes Fabrikat Betonersatz:	'.....'		
	Lohn			
	Material	18 lfdm	EP.....	GP
4.2.07.13	Zulage Schadensgrad 10%			
	Wie Position 4.2.07.12 jedoch:			
	Zulage für die Bearbeitung der Flächen mit Schadensgrad 10%.			
	Lohn			
	Material	1 lfdm	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.07.14	Porenverschluss, Egalisierung (1 - 5 mm) der Betonflächen			
	Porenverschluss bzw. Egalisierung (Schichtdicken 1 bis 5 mm) auf vorgemähten mattfeuchten Betonflächen bzw. auf zuvor aufgebrachtem Reprofilierungs-Mörtel herstellen, durch Aufbringen von Feinspachtel für die Anwendungsfälle PCC I und PCC II nach den ZTV-ING bzw. für die Beanspruchungsklassen M2/PCC I sowie M2/PCC II gem. der RiLi-SIB des DAfStb.			
	Oberfläche abgleichen, verdichten, glätten und ggf. strukturieren.			
	Material: weber.rep R4 duo oder gleichwertig.			
	angebotenes Fabrikat: '.....'			
	Lohn			
	Material	20 m²	EP.....	GP
4.2.07.15	Nachbehandlung der Betonflächen			
	Reprofilieren Beton über einen Zeitraum von 5 Tagen vor zu schnellem Feuchtigkeitsentzug und Frost schützen.			
	Lohn			
	Material	20 m²	EP.....	GP
4.2.07.16	Armierung liefern und herstellen			
	Liefern und Auftragen einer Grundierung, angepasst an den Anforderungen des jeweiligen Untergrundes.			
	Lieferung und Auftragen einer vollflächigen Armierung mit einem mineralischen Armierungsmörtel.			
	Armierungsmasse: weber therm 300 o. glw.			
	angebotenes Fabrikat: '.....'			
	Lohn			
	Material	20 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis**Badener_Ring (BAD)**

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.07.17	Betonflächen beschichten mit Styrolacrylat-Dispersionsfarbe Herstellen einer neuen Oberfläche, durch Aufbringen einer Grundierung und eines zweifachen Anstriches mit Betonschutzanstrich. Ausführung der Arbeiten als fix und fertige Leistung inkl. aller erforderlichen Arbeiten für eine gebrauchsfertige Oberfläche. Sämtliche angrenzenden Bauteile sind entsprechend vor Schäden und Verschmutzungen zu schützen. Alle erforderlichen Aufwendungen sind in den EP einzukalkulieren. Richtqualität: Sto color Crylan oder glw. Beschichtung: Betonanstrich oder glw. Farbe, Farb-Nr.: nach Farbkonzept angebotener Systemaufbau: '.....' Lohn Material			

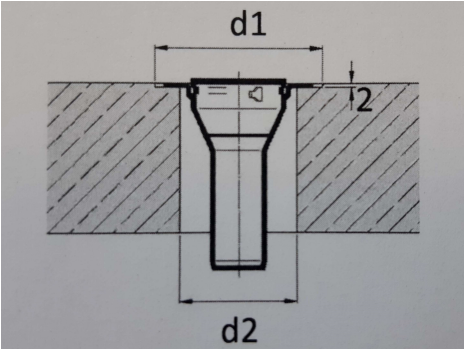
Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.08.1	Kernbohrung in Wände für Balkonentwässerung herstellen Herstellen von Kernbohrungen in den Balkontrennwänden für nachfolgende Balkonentwässerung (Rohrdurchführung). Ausführung der Kernbohrung nach Vorgabe des Systemherstellers der Balkonentwässerung (nachfolgende Position). Die Leistung versteht sich inkl. aller Schutzmaßnahmen während des Bohrvorgangs um Beschädigungen und Durchfeuchtungen zu verhindern. Die Bohrkerns sind nach jedem Bohrvorgang sofort herunterzuschaffen und zu entsorgen. Durchmesser: DN70, ca. 92mm Wandstärke: ca. 12-15 cm Etagen: KG-4.OG Gefälle: 3% Lohn Material			
		45 Stk	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
4.2.08.2	Kernbohrung für Balkonentwässerung (Balkondirektablauf) herstellen Herstellen von Kernbohrungen in den Balkondecken für nachfolgende Balkonentwässerung (Balkondirektablauf). Ausführung der Kernbohrung nach Vorgabe des Systemherstellers der Balkonentwässerung (nachfolgende Position). Die Leistung versteht sich inkl. aller Schutzmaßnahmen während des Bohrvorgangs um Beschädigungen und Durchfeuchtungen zu verhindern. Die Bohrkerne sind nach jedem Bohrvorgang sofort herunterzuschaffen und zu entsorgen. Kernbohrung einstufig: DN70, d1=240mm, d2= 142mm  Deckenstärke: ca. 30-35 cm Material: Gussasphaltestrich, Zementestrich, Stahlbetondecke Etagen: KG-4.OG Hinweis: Aufgrund des Asbestgehaltes im Gussasphalt sind im Zuge der Kernbohrungen alle Nebenarbeiten, Maßnahmen und Mehraufwendungen wie zusätzliche Schutzmaßnahmen, PSA, Absperrung, zusätzliche Pausen etc. mit einzukalkulieren, wird nicht gesondert vergütet. Lohn Material 135 Stk EP..... GP			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.08.3	Kernbohrung in Brüstungswände für Notüberlauf Balkone herstellen			
	Herstellen von Kernbohrungen in den Balkonbrüstungswänden für nachfolgende Notüberläufe. Ausführung der Kernbohrung nach Vorgabe des Systemherstellers der Notüberläufe. Die Leistung versteht sich inkl. aller Schutzmaßnahmen während des Bohrvorgangs um Beschädigungen und Durchfeuchtungen zu verhindern. Die Bohrkerns sind nach jedem Bohrvorgang sofort herunterzuschaffen und zu entsorgen.			
	Durchmesser: Notüberlauf DN50 = Ø 80mm			
	Wandstärke: ca. 12-15 cm			
	Etagen: EG-4.OG			
	Gefälle: 3%			
	Lohn			
	Material	135 Stk	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.08.4	Risse im Estrich sanieren Rissanierung Estrich, dazu: • Auffinden und Markieren der Risse • Rissverlauf mittels Winkelschleifer bis zu einer Tiefe und Breite von jeweils 5 mm Aufweiten, sowie quer zum Riss etwa alle 20-25 cm, mit einer Tiefe von 2-3 cm und einer Länge von ca. 15 cm ebenfalls einschneiden • anschließend Risse mit einem Industriesauger aussaugen, bis die Risse Staubfrei sind <u>mögliches Verfahren:</u> maschinell Einschneiden und Absaugen angebotenes Verfahren / System: '.....' Vorbereitete Risse Verfüllen, dazu: • Estrichwellenverbinder in den Querschlitz einlegen • Rissverlauf und Querschlitz kraftschlüssig mit Epoxidharz verfüllen • Abstreuen mit Quarzsand im Überschuss und nach vollständiger Aushärtung des Epoxidharz losen Quarzsand restlos entfernen. gewähltes Fabrikat: Sto Epoxidharz o. glw. angebotenes Fabrikat/System: '.....' Die Ausführung erfolgt entsprechend den technischen Verarbeitungsvorschriften des Herstellers und einschließlich aller erforderlichen Materialien und Nebenleistungen. Lohn Material			
		135 m	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.08.5	Verbundestrich,CT,>5kN/m2,25mm herstellen Zementestrich als Verbundestrich herstellen.			
	<u>Leistungsbestandteile</u> – Untergrundvorbehandlung Kugelstrahlen oder Fräsen nach Wahl des AN – Haftgrund nach Systemerfordernis – Verbundestrich			
	Zweck: Toleranzausgleich, Beschichtungsuntergrund			
	Vorleistung: Untergrundvorbereitung von Stb.-Bodenplatte/-Decke			
	Folgeleistung: Dickbeschichtung Epoxidharz, Dickbeschichtung Kunststoffsystem			
	Bezeichnung: CT-C45-F6-V25, gem. DIN 18560-3			
	Flächenlast: >5 kN/m2 (Industrie)			
	Estrich: Zementestrich (CT)			
	Biegezugfestigkeit: F6			
	Nennstärke: 25 mm			
	Einbauort: Balkone			
	Lohn			
	Material			
		57 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.08.6	Verbundestrich,CT,>5kN/m2,50mm herstellen Zementestrich als Verbundestrich herstellen.			
	<u>Leistungsbestandteile</u> – Untergrundvorbehandlung Kugelstrahlen oder Fräsen nach Wahl des AN – Haftgrund nach Systemerfordernis – Verbundestrich			
	Zweck: Toleranzausgleich, Beschichtungsuntergrund Vorleistung: Untergrundvorbereitung von Stb.-Bodenplatte/-Decke Folgeleistung (baus.): Dickbeschichtung Epoxidharz, Dickbeschichtung Kunststoffsystem Bezeichnung: CT-C45-F6-V50, gem. DIN 18560-3 Flächenlast: >5 kN/m2 (Industrie) Estrich: Zementestrich (CT) Biegezugfestigkeit: F6 Nenndicke: 50 mm (zulässige Maximaldicke)			
	Einbauort: Balkone			
	Lohn			
	Material	10 m²	EP.....	GP
4.2.08.7	Wandöffnung schließen Öffnungen in der Wand schließen, mit Beton C20/25, nach Demontage Balkonentwässerung mit Abzweigung zum Nachbarbalkon. Wände wie Bestand verputzen. Das Nachbehandeln, sowie Ein- und Ausschalen und Entfernen von Überständen ist mit einzukalkulieren.			
	Durchmesser: bis DN 100 Wandstärke: ca. 12 cm + Putz			
	Abrechnung je Öffnung Wand			
	Lohn			
	Material	45 Stk	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.08.8	Deckenöffnung schließen Öffnungen in der Decke nach Demontage des alten Entwässerungssystems schließen mit Beton C20/25. Deckenunterseiten wie Bestand verputzen. Das Nachbehandeln, sowie Ein- und Ausschalen und Entfernen von Überständen ist einzukalkulieren. Durchmesser: bis DN 100 Deckenstärke: ca. 30 cm Abrechnung je Öffnung Balkon/ Loggia Lohn Material			
		135 Stk	EP.....	GP
4.2.08.9	Brüstungsmauerwerk überarbeiten Rückbau von geschädigten, loses und gerissenes Brüstungsmauerwerk, dazu: Mauersteine vorsichtig zur Wiederverwendung zurückbauen, ca. 1-3 Schichten (Lagen), Mauersteine zwischenlagern, Bewehrung freilegen, fregelegtes Eisen Entrosten und Schützen mit Korrosionsschutzanstrich, zwischengelagerte Mauersteine wieder wie Bestand aufmauern, anschließend Mauerwerk wieder beidseitig verfugen wie Bestand. Steine: ca 12x25x6,5 cm Breite: 12 cm Brüstungslängen: seitlich ca. 1,50 m vorn ca. 3,00 m Abrechnung pro Steinreihe pro Meter  Lohn Material			
		150 lfdm	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.08.10	Brüstungsmauerwerk neu Rückbau von geschädigten, loses und gerissenes Brüstungsmauerwerk, dazu: Mauersteine vorsichtig zurückbauen, herunterschaffen und entsorgen, inkl. Entsorgungskosten, ca. 1-3 Schichten (Lagen), Bewehrung freilegen, fregelegtes Eisen Entrosten und Schützen mit Korrosionsschutzanstrich, neue Mauersteine liefern und wie Bestandsmauerwerk aufmauern, anschließend Mauerwerk beidseitig verfugen wie Bestand. Steine: ca 12x25x6,5 cm Breite: 12 cm Brüstungslängen: seitlich ca. 1,50 m vorn ca. 3,00 m Abrechnung pro Steinreihe pro Meter			
				
Lohn Material 150 lfdm EP..... GP				
4.2.08.11	Zulage Erneuerung der Bewehrung Zulage für die Lieferung, Herstellung und Einlegen von neuen Bewehrungen aus Edelstahl einlagen 4mm Stärke. Lohn Material 10 lfdm EP..... GP			
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.08.12	Lösen oder hohlliegenden Putz entfernen: Kleinflächen Loser, hohlliegenden oder durch feuchte geschädigten Putz an Brüstungswänden- und decken der Balkone gemäß der mitzuliefernden Schadenskartierung bis auf den tragfähigen Untergrund entfernen, über die Schadenszone hinaus, Mürbe Mauerwerksfugen bis ca. 2 cm tief ausräumen. Oberfläche staubfrei reinigen, einschließlich sortenreiner Trennung der Abbruchmengen gemäß Entsorgungsschlüssel, ggf. Verpackung (Bigbag), Herunterschaffen, Transport zum Container, Abfuhr und Entsorgung inkl Entsorgungskosten. Der Nachweis der ordnungsmäßigen Entsorgung ist dem AG mit jeder Rechnung zu übergeben und ist Zahlungsgrundlage. <u>vorhandener Putz</u> Putzstärke: ca. 20 mm Ausführung: Balkonbrüstungen und Balkondecken Schadensgrad: ca. 20% Abrechnung erfolgt je m ² der zu bearbeitenden Fläche mit oben genannten Schadensgrad. Lohn Material			
		1.283 m²	EP.....	GP
4.2.08.13	Zulage Putzabbrechen an Balkonbrüstungen Zulage Putzabbrechen an den Balkoninnenbrüstungen für den Mehraufwand/Erschwernis der Schuttentsorgung und Herunterschaffen über den Balkonbrüstungen und Gerüste. Lohn Material			
		1.283 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.08.14	Spritzbewurf herstellen Normgerechten Spritzbewurf nach DIN V 18550, DIN EN 998-1 fachgerecht auftragen, bei stark saugenden Untergrund vornäsen. Ausführung: Balkonbrüstungen und Balkondecken Schadensgrad: ca. 20% Mörtelgruppe: P II Standzeit: 1 - 2 Tage Fabrikat: Weber o.glw. angebotenes Fabrikat: '.....' Abrechnung erfolgt je m ² der zu bearbeitenden Fläche mit oben genannten Schadensgrad. Lohn Material			
		1.283 m²	EP.....	GP
4.2.08.15	Ausgleichsputz herstellen Bei größerer Fehlstellen, Vertiefungen, Löcher und andere Unebenheiten, mit einer Tiefe von mehr als ca. 2 cm, ist vor den Saniergrund- und Sanieroberputz ein Ausgleichsputz aufzutragen und anschließend die Oberfläche aufzurauen. Ausführung: Balkonbrüstungen und Balkondecken Schadensgrad: ca. 20% Putzdicke: ca. 20 mm Fabrikat: Weber o.glw. angebotenes Fabrikat: '.....' Abrechnung erfolgt je m ² der zu bearbeitenden Fläche mit oben genannten Schadensgrad. Lohn Material			
		1.283 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.08.16	Saniergrundputz herstellen Saniergrundputz nach DIN V 18550, DIN EN 998-1 fachgerecht auftragen und Oberfläche aufrauen. Ausführung: Balkonbrüstungen und Balkondecken Schadensgrad: ca. 20% Mörtelgruppe: P II Kapillare Wasseraufnahme: WTA Körnung: 0-1,2 mm Putzdicke: ca. 20 mm Standzeit: 1 Tag pro mm Putzstärke Fabrikat: Weber o.glw. angebotenes Fabrikat: '.....' Abrechnung erfolgt je m² der zu bearbeitenden Fläche mit oben genannten Schadensgrad. Lohn Material 1.283 m² EP..... GP			
4.2.08.17	Sanieroberputz herstellen Sanieroberputz nach DIN V 18550, DIN EN 998-1 fachgerecht auftragen und Oberflächenstruktur wie Bestandsputz anpassen. Ausführung: Balkonbrüstungen und Balkondecken Schadensgrad: ca. 20% Mörtelgruppe: P II Kapillare Wasseraufnahme: WTA Körnung: 0-1,2 mm Putzdicke: ca. 20 mm Standzeit: 1 Tag pro mm Putzstärke Fabrikat: Weber o.glw. angebotenes Fabrikat: '.....' Abrechnung erfolgt je m² der zu bearbeitenden Fläche mit oben genannten Schadensgrad. Lohn Material 1.283 m² EP..... GP			
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.08.18	Brüstungen und Balkondecken Beschichten			
	Herstellen einer neuen Oberfläche, durch Aufbringen einer Grundierung und eines zweifachen Anstriches. Ausführung der Arbeiten als fix und fertige Leistung inkl. aller erforderlichen Nebenarbeiten. Sämtliche angrenzenden Bauteile sind zu schützen.			
	Richtqualität: Grundierung weber.prim 406 Silikatfixativ weber oder glw. Anstrich weber.ton 412 AquaBalance oder glw.			
	Farbton: nach Farbkonzept			
	angebotener Systemaufbau: '.....'			
	Lohn			
	Material	1.283 m²	EP.....	GP
4.2.08.19	Zulage für Flächen über Kopf			
	Zulageposition für Arbeiten an horizontalen Flächen über Kopf.			
	Bauteil: Balkondecken und Unterzüge			
	Abrechnung: komplette zu bearbeitende Flächen.			
	Lohn			
	Material	569 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
Besonderer Hinweis zur Kalkulation und Ausführung:				
<u>Besonderer Hinweis:</u> Die Gleichwertigkeit der Materialien und Materialkenndaten sind durch Gutachten zu belegen. Entsprechende Unterlagen sind bei Angebotsabgabe beizufügen. Alle Geschossbalkone und Loggien EG - 3.OG erhalten eine epoxidharzgebundene Neubeschichtung, gewählt: StoPox EP-System, wie nachfolgend beschrieben. Alle im 4.OG befindlichen Balkone und Loggien erhalten eine dauerelastische Beschichtung, gewählt: StoPMA-System, wie nachfolgend beschrieben.				
4.2.08.21	Untergrundvorbereitung Fräsen/Kugelstrahlen/Schleifen Vorbereiten des Untergrundes so dass dieser tragfähig und für nachfolgende Balkonbeschichtung ausreichend ertüchtigt ist. Die Bearbeitung des Untergrundes nach Wahl des Arbeitnehmers durch Fräsen, Kugelstrahlen in 1 Arbeitsgang oder durch Schleifen mit Diamantschleifteller. • Lunker und Poren sind zu öffnen • anschließendes Absaugen mit Industriestaubsauger • die Abreißfestigkeit muss im Mittel 1,5 N/mm² betragen, der kleinste Einzelwert darf 1,0 N/mm² nicht unterschreiten • zu erzielende Rautiefe: 0,5 mm • das abgetragene Material wird Eigentum des AN und ist umweltgerecht nach den Bestimmungen des Gesetzgebers zu entsorgen. Die örtlich geltenden Immissionsschutzbestimmungen sind zu beachten Mit einzukalkulieren ist die Randbearbeitung in Bereichen, die von Fräsgerät, Kugelstrahlgerät, Schleifgerät nicht erreicht wurden. Angebotenes Verfahren: '.....' Lohn Material			
		569 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
4.2.08.22	Balkonbelag, Dickbeschichtung Epoxidharz, Komplettleistung Liefern und herstellen einer epoxidharzgebundenen Dickbeschichtung, nutzungsfertig, in mehreren Arbeitsschritten: 1. Oberfläche abgefräst, durch Schleifen egalisieren, so dass dieser tragfähig wird (Fräskantenbrechung), anschließendes Absaugen mit Industriestaubsauger; 2. Auftragen einer zweifachen Grundierung aus einem hoch versteifungsbeständigen, nicht pigmentierten zweikomponentigen total solid Epoxidharz. • Verbrauch 1. Lage ca. 0,3 - 0,6 kg/m² • Verbrauch 2. Lage ca. 0,3 - 0,6 kg/m² • abstreuen mit Quarzsand ca. 1,0 kg/m² gewählt: StoPox 452 EP und StoQuarz 0,1-0,5 mm oder 0,3-0,8 mm o.glw. im System Angebotenes Fabrikat: '.....' 3. Aufbringen einer Kratzspachtelung auf die Beschichteten Flächen zur Egalisierung > 0,5 bis 2 mm mit gleichem Material • Verbrauch ca. 0,6 - 0,7 kg/m² und mm Schichtdicke • Verbrauch StoQuarz ca. 1,2 - 1,4 kg/m² und mm Schichtdicke gewählt: StoPox 452 EP und StoQuarz 0,1-0,5 mm oder 0,3-0,8 mm o.glw. im System Angebotenes Fabrikat: '.....' 4. Auftragen einer Dickbeschichtung aus einem pigmentierten, elastischen Polyurethanharz. • Verbrauch: mindestens 2,5 - 3,0 kg/m² • Anforderung: statische Rissüberbrückung, mind. 1,7 mm • Farbton: grau, nach Farbkonzept • Zertifikat: gemäß DIN EN 1504-2 gewählt: StoPur EB 200 o.glw. im System Angebotenes Fabrikat: '.....'			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag:			
	5. Einstreuen in leichtem Überschuss von farbigen Acrylat-Chips, 1mm dick. Verbrauch: ca. 0,4 - 0,7 kg/m² gewählt: Sto Chips 1mm o.glw. Angebotenes Fabrikat: '.....' Hinweis: Das Anarbeiten an neue Bodeneinläufe, Fallrohre, Notentwässerung und an/auf Türschwellen ist Leistungsinhalt und mit einzukalkulieren. Derartige Leistungen werden nicht gesondert vergütet. Ausführung: alle Balkone und Loggien EG - 3.OG Flächengüte: Abreißfestigkeit im Mittel 1,5 N/mm², kleinster Einzelwert > 1,0 N/mm² Abrechnung: Aufmaß VOB(C) Lohn Material 449 m² EP..... GP			
	Übertrag:			

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.08.23	Transparente, rutschhemmende PUR-Versiegelung StoPur DL 520			
	Aufbringen einer transparenten, rutschhemmenden und UV-beständigen Versiegelung durch ein zähelastisches Polyurethan, gemischt mit 30 Gew.% Mikro-Vollglaskugeln, d = 180 - 300 µm.			
	Anforderungen: Bewertungsgruppe nach DIN 51130: • R 9 / V			
	Gleitreibungskoeffizient nach DIN EN 51131: • µGMG 0,57 (Gummi, nass)			
	Verbrauch: • 150 - 200 g/m² (Versiegelung) • 45 - 60 g/m² (Glaskugeln)			
	gewählt: StoPur DL520 o.glw.			
	angebotenes Fabrikat/Erzeugnis: '.....'			
	Hinweis: Das Anarbeiten an neue Bodeneinläufe, Fallrohre und an/auf Türschwellen ist Leistungsinhalt und mit einzukalkulieren. Derartige Leistungen werden nicht gesondert vergütet.			
	Lohn			
	Material	449 m²	EP.....	GP
4.2.08.24	Ixelbereiche und Wandanschlüsse herstellen			
	Wie Position 4.2.08.22 (Seite 326) jedoch:			
	Ixelbereiche und Wandanschlüsse im System der eingesetzten Beschichtung herstellen, inkl. aller Nebenarbeiten, sowie herstellen einer Hohlkehle.			
	Breite: Gesamt ca. 30 cm Streifen			
	Höhe Wand: ca. 15 cm			
	Boden: ca. 15 cm			
	Abrechnung: lfdm, nach VOB(C)			
	Ausführung: alle Balkone/Loggien EG - 3.OG			
	Lohn			
	Material	928 m	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
4.2.08.25	Balkonbelag, Dickbeschichtung Kunststoffsystem, Komplettleistung Liefern und herstellen einer epoxidharzgebundenen Dickbeschichtung, nutzungsfertig, in mehreren Arbeitsschritten: 1. Oberfläche abgefräst, durch Schleifen egalisieren, so dass dieser tragfähig wird (Fräskantenbrechung), anschließendes Absaugen mit Industriestaubsauger; 2. Schnellreparaturmörtel für den Boden, als Spachtelung bis zu 10 mm im vorhandenen Gefälle auftragen, glatt abziehen, keine Haftbrücke notwendig; Schnellreparaturmörtel als kunststoffmodifizierter, zementgebundener, polymervergüteter Betonersatz PCC, Produkt entspricht EN 1504-3, Verarbeitung nach Herstellerrichtlinien Gewähltes Fabrikat: StoCrete RM F o.glw. Angebotenes Fabrikat: '.....' 3. Schnellhärtende PMMA-Grundierung aufbringen. • Verbrauch 0,3 - 0,5 kg/m² • Abstreuerung mit Quarzsand • Verarbeitung nach Herstellerrichtlinien Gewähltes Fabrikat: StoPma GH 300 o.glw. Angebotenes Fabrikat: '.....' 4. Aufbringen einer schnellhärtenden, bis 5mm Rissweiten überbrückenden Zwischenschicht aus einem elastischen, polyurethanmodifizierten PMMA, auf die ausgehärtete Grundierung, faltenfreies Einlegen eines Polyesterwebes für eine Abdichtung nach ETAG 005 in die frische Zwischenschicht. Dabei ist ein Abstand von ca. 5 cm zum freien Rand der Abdichtung einhalten. Die Stösse sind ca. 10 cm zu überlappen, anschließend mit Zwischenbeschichtungsmittel überstreichen. • Verbrauch ca. 2,8 kg/m² • Verarbeitung nach Herstellerrichtlinien Gewähltes Fabrikat Zwischenlage: StoPma EZ 300 o.glw. Angebotenes Fabrikat: '.....'			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis**Badener_Ring (BAD)**

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	Gewähltes Fabrikat Polyestergewebe: StoDIVERS V 300 o.glw.			
	Angebotenes Fabrikat: '.....'			
	5. Aufbringen einer 2.Lage aus einem elastischen, polyurethanmodifizierten PMMA auf die ausgehärtete 1. Lage der Abdichtung.			
	• Verbrauch ca. 2,8 kg/m² • abstreuen mit Quarzsand ca 0,50 bis 0,8 kg / m² • Verarbeitung nach Herstellerrichtlinien			
	Gewähltes Fabrikat 2.Lage:	StoPma EZ 300 o.glw., mit QS		
	Angebotenes Fabrikat: '.....'			
	6. Selbstnivellierende PMMA Zwischenschicht aus einem elastischen, polyurethanmodifizierten PMMA, auf die ausgehärtete Abdichtung.			
	• Verbrauch ca. 4,0 kg/m² • Verarbeitung nach Herstellerrichtlinien			
	Gewähltes Fabrikat 3.Lage:	StoPma EB 300 o.glw.		
	Angebotenes Fabrikat: '.....'			
	7. Aufbringen einer Deckschicht aus einem pigmentierten, schnellhärtenden, UV- und witterungsbeständigen PMMA, auf die ausgehärtete Deckschicht.			
	• Einstreuung aus Quarzsand 03 - 08 mm • Verarbeitung nach Herstellerrichtlinien • Deckschicht farbig nach Farbkonzept			
	Gewähltes Fabrikat Deckschicht:	StoPma DL farbig 300 o.glw.		
	Angebotenes Fabrikat: '.....'			
	8. PMMA Deckversiegelung farbig auf die ausgehärtete PMMA-Deckschicht mit Quarzsandabstreung aus einem transparenten, schnellhärtenden, UV- und witterungsbeständigen PMMA deckend auftragen.			
	• Anforderung Rutschhemmung R 11 • Verbrauch ca. 0,3 kg/m² • Verarbeitung nach Herstellerrichtlinien - Deckschicht nach Farbkonzept			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
	Gewähltes Fabrikat Deckschicht:	StoPma DL farbig 300 o.glw.		
	Angebotenes Fabrikat:	'.....'		
	9. Einstreuen in leichtem Überschuss von farbigen Acrylat-Chips, 1mm dick.			
	• Verbrauch: ca. 0,4 - 0,7 kg/m²			
	gewählt: Sto Chips 1mm o.glw.			
	Angebotenes Fabrikat:	'.....'		
	Hinweis: Das Anarbeiten an neue Bodeneinläufe, Fallrohre, Notentwässerung und an/auf Türschwellen ist Leistungsinhalt und mit einzukalkulieren. Derartige Leistungen werden nicht gesondert vergütet.			
	Ausführung: alle Böden Balkone und Loggien 4.OG			
	Lohn			
	Material	120 m²	EP.....	GP
4.2.08.26	Ixelbereiche und Wandanschlüsse herstellen			
	Wie Position 4.2.08.25 (Seite 329) jedoch:			
	Ixelbereiche und Wandanschlüsse im System der eingesetzten Beschichtung herstellen, inkl. aller Nebenarbeiten, sowie herstellen einer Hohlkehle.			
	Breite:	Gesamt ca. 30 cm Streifen		
	Höhe Wand:	ca. 15 cm		
	Boden:	ca. 15 cm		
	Abrechnung:	Ifdm, nach VOB(C)		
	Ausführung:	alle Balkone/Loggien 4.OG		
	Lohn			
	Material	250 m	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
4.2.08.27	Komplette Balkonentwässerung liefern und montieren, 4 Etagen, DN70 Komplette Balkonentwässerung liefern und montieren, aus Stahl, feuerverzinkt, nach DIN EN 1123 und DIN EN 1253, mit erhöhtem Qualitätsstandard gemäß RAL-Gütezeichen GZ-694, mit 2-Kammern-Steckmuffenverbindung, Baustoffklasse A1, formstabil, bruchfest, rückstausicher, langlebige Innenbeschichtung gemäß DIN EN ISO 2178 auf Basis einer 2K-Epoxid-Kombination, DN70, als Fix und Fertige Leistung, mit allen Zubehörteilen und Nebenleistungen, sowie benötigter Dichtelemente, Gleitmittel, Rohrschellen, Stockschrauben, Dübel, Abdeckrosetten für die Befestigung etc., gewähltes Produkt: Loro X Balkondirektablauf oder glw. gewähltes Fabrikat: Serie GF mit Stützrand, Auslauf Senkrecht Etagen: KG-4.OG Geschosshöhe: KG = OKFF-OKFF (EG) 2,30 m, EG-4.OG = OKFF-OKFF 3,30 m Länge: je Strang ca.16,00 m bestehend aus: 1. 5x Balkondirektablauf mit Stützrand, Auslauf senkrecht, DN70, nach DIN EN 1253, aus Stahl feuerverzinkt • Außenmaß: H 221mm x B: 221mm x L: 250mm 2. 1x Endsieb für Balkondirektabläufe Serie GF für obere Balkone, aus Edelstahl • Außenmaß: Höhe 12mm, Durchmesser 118mm 3. 4x Ringsieb für Balkondirektabläufe Serie GF für Balkone, aus Edelstahl, mit Aussparung für Rohrdurchführung, DN70 • Außenmaß: Höhe 12mm, Durchmesser 118mm 4. 4x Fallrohr aus Stahl, Rohrlänge: 3000mm, + 1 Muffe, DN70, feuerverzinkt nach DIN EN 1123, inkl. Rohrschelle aus Stahl, feuerverzinkt, mit Kombi Gewinde M 10/12 und Stockschrauben aus Stahl, feuerverzinkt, M10 5. 1x Fallrohr aus Stahl, Rohrlänge: 2000mm, + 1 Muffe, DN70, feuerverzinkt nach DIN EN 1123, inkl. Rohrschelle aus Stahl, feuerverzinkt, mit Kombi Gewinde M 10/12 und Stockschrauben aus Stahl, feuerverzinkt, M10 6. 2-4x Bogen 90° aus Stahl, DN70, feuerverzinkt nach DIN EN 1123			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis**Badener_Ring (BAD)**

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
	7. 1x Standrohr aus Stahl, DN70, feuerverzinkt nach DIN EN 1123, rund, mit Reinigungsöffnung			
	8. Dichtelemente aus Elastomer, für LORO-X Steckmuffenverbindung, DN70			
	Hinweis: Abrechnung erfolgt als 1 Stück Komplett-System			
	angebotenes Fabrikat/System: '.....'			
	Lohn			
	Material	18 Stk	EP.....	GP
4.2.08.28	Abzweig DN70 aller Gradzahlen liefern und montieren			
	Abzweig für LORO-X liefern und montieren, Gradzahl je nach Notwendigkeit, aus Stahl, feuerverzinkt, nach DIN EN 1123 mit erhöhtem Qualitätsstandard, mit 2-Kammern-Steckmuffenverbindung, Baustoffklasse A1, formstabil, bruchfest, rückstausicher, langlebige Innenbeschichtung gemäß DIN EN ISO 2178 auf Basis einer 2K-Epoxid-Kombination, DN70, als Fix und Fertige Leistung, mit allen Zubehörteilen und Nebenleistungen, sowie benötigter Dichtelemente, Gleitmittel, etc.,			
	gewähltes Produkt: Loro X oder glw.			
	gewähltes Fabrikat: Abzweig DN70/70, Grad 87,70,45			
	angebotenes Fabrikat: '.....'			
	Etagen: KG-3.OG			
	bestehend aus:			
	1. Abzweig DN70/70, Gradzahl je nach Notwendigkeit			
	2. Dichtelemente aus Elastomer, für LORO-X Steckmuffenverbindung, DN70			
	Lohn			
	Material	45 Stk	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
4.2.08.29	Rohr DN70 mit 1 Muffe liefern und montieren			
Grundposition 001.0	LORO-X Rohr liefern und montieren, aus Stahl, feuerverzinkt, nach DIN EN 1123 mit erhöhtem Qualitätsstandard, mit 2-Kammern-Steckmuffenverbindung, Baustoffklasse A1, formstabil, bruchfest, rückstausicher, langlebige Innenbeschichtung gemäß DIN EN ISO 2178 auf Basis einer 2K-Epoxid-Kombination, DN70, als Fix und Fertige Leistung, mit allen Zubehörteilen und Nebenleistungen, sowie benötigter Dichtelemente, Gleitmittel, etc., gewähltes Produkt: Loro X oder glw. gewähltes Fabrikat: Rohr DN70 mit 1 Muffe angebotenes Fabrikat: '.....' Etagen: KG-3.OG bestehend aus: 1. Rohr DN70 mit 1 Muffe, länge je nach Notwendigkeit 2. Dichtelemente aus Elastomer, für LORO-X Steckmuffenverbindung, DN70 Abrechnung: nach lfdm benötigter Länge Lohn Material 23 lfdm EP..... GP			
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.08.30	Einschiebemuffe DN70 mit Langmuffe liefern und montieren			
Wahlposition 001.1	Einschiebemuffe mit Langmuffe für LORO-X liefern und montieren, aus Stahl, feuerverzinkt, nach DIN EN 1123 mit erhöhtem Qualitätsstandard, mit 2-Kammern-Steckmuffenverbindung, Baustoffklasse A1, formstabil, bruchfest, rückstausicher, langlebige Innenbeschichtung gemäß DIN EN ISO 2178 auf Basis einer 2K-Epoxid-Kombination, DN70, als Fix und Fertige Leistung, mit allen Zubehörteilen und Nebenleistungen, sowie benötigter Dichtelemente, Gleitmittel, etc.,			
	gewähltes Produkt: Loro X oder glw.			
	gewähltes Fabrikat: Einschiebemuffe DN70 mit Langmuffe			
	angebotenes Fabrikat: '.....'			
	Etagen: KG-3.OG			
	bestehend aus:			
	1. Einschiebemuffe DN70 mit Langmuffe, länge je nach Notwendigkeit			
	2. Dichtelemente aus Elastomer, für LORO-X Steckmuffenverbindung, DN70			
	Lohn			
	Material	45 Stk	EP.....	- Nur EP -
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis**Badener_Ring (BAD)**

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.08.31	Bogen DN70 aller Gradzahlen liefern und montieren Bogen für LORO-X liefern und montieren, Gradzahl je nach Notwendigkeit, aus Stahl, feuerverzinkt, nach DIN EN 1123 mit erhöhtem Qualitätsstandard, mit 2-Kammern-Steckmuffenverbindung, Baustoffklasse A1, formstabil, bruchfest, rückstausicher, langlebige Innenbeschichtung gemäß DIN EN ISO 2178 auf Basis einer 2K-Epoxid-Kombination, DN70, als Fix und Fertige Leistung, mit allen Zubehörteilen und Nebenleistungen, sowie benötigter Dichtelemente, Gleitmittel, etc., gewähltes Produkt: Loro X oder glw. gewähltes Fabrikat: Bogen DN70, Grad 87,70,45,30,15 angebotenes Fabrikat: '.....' Etagen: KG-3.OG bestehend aus: 1. Bogen DN70/70, Gradzahl je nach Notwendigkeit 2. Dichtelemente aus Elastomer, für LORO-X Steckmuffenverbindung, DN70 Lohn Material			
		45 Stk	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis**Badener_Ring (BAD)**

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.08.32	Balkondirektablauf liefern und montieren Balkondirektablauf liefern und montieren, aus Stahl, feuerverzinkt, nach DIN EN 1253, mit erhöhtem Qualitätsstandard, mit langlebiger Innenbeschichtung gemäß DIN EN ISO 2178 auf Basis einer 2K-Epoxid-Kombination, DN70, als Fix und Fertige Leistung, mit allen Zubehörteilen und Nebenleistungen, sowie benötigter Dichtelemente, Gleitmittel, Sieb etc., gewähltes Produkt: Loro X Balkondirektablauf oder glw. gewähltes Fabrikat: Serie GF mit Stützrand, Auslauf Senkrecht Etagen: EG-4.OG bestehend aus: 1. Balkondirektablauf mit Stützrand, Auslauf senkrecht, DN70, nach DIN EN 1253, aus Stahl feuerverzinkt • Außenmaß: H 221mm x B: 221mm x L: 250mm 1. Endsieb für obere Balkone (4.OG) oder Ringsieb für die anderen Balkone (EG-3.OG) mit Aussparung für Rohrdurchführung DN70, Serie GF, für Balkondirektabläufe, aus Edelstahl, • Außenmaß: Höhe 12mm, Durchmesser 118mm 1. Dichtelemente aus Elastomer, für LORO-X Steckmuffenverbindung, DN70 angebotenes Fabrikat/System: '.....' Lohn Material			
		45 Stk	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.08.33	Notüberlauf liefern und einbauen Liefern und Montieren von Notüberläufen, inkl. Ein- und Anarbeitung an der Brüstungswand und Eindichten. Nenngröße: DN 50 Rohrlänge: bis ca. 30 cm Sonstiges: am Auslauf mit 45 ° -Schnitt. Material: Edelstahl V2A Einbau: mit ca. 10 cm Überstand angebotenes Fabrikat/System: '.....' Lohn Material 135 Stk EP..... GP			
Summe Abschnitt 4.2.08		Balkonarbeiten, Netto		

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.09.1	Einschneiden/Ausstemmen Mauerwerk für U-Kante Fensterbank			
	Im Bereich der Fensterbänke (links und rechts) ist das Mauerwerk einzuschneiden und auszustemmen (Ausklinken) für die Montage der neuen Fensterbänke (U-Aufkantung). Schutt entsorgen, einschl. Entsorgungskosten.			
	Maße: Höhe bis 4 cm, nach Erfordernis Tiefe bis 4 cm, nach Erfordernis Länge bis 30 cm			
	Lohn			
	Material	1.896 Stk	EP.....	GP
4.2.09.2	Untergrund für nachfolgende Verblechung vorbereiten (Mauerwerk)			
	Reinigung und Vorbereitung des Untergrundes auf Brüstungen, Fenster-, Sohlbänke, dazu: Schmutz, Staub und lose Bestandteile entfernen, anfallendes Abbruchmaterial entsorgen. Den Untergrund mit Zementmörtel herstellen/ ausgleichen, bis an das Mauerwerk heranführen und glatt abreiben, inkl. Schrägabwässerung 5%. Fix und fertig vorbereiten des Untergrundes zur Aufnahme der neuen Titanzinkverblechung. Angrenzende Bauteile sind zu schützen.			
	Untergrund im Bestand: Mauerwerk Breite: bis ca. 300 mm Dicke: bis 8 cm Mörtelgruppe: MG P III Festigkeitsklasse: CS IV			
	angebotenes Fabrikat/System: '.....'			
	Lohn			
	Material	1.662 lfdm	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.09.3	Außenfensterbänke, Titanzink vorbewittert, Zuschnitt 330mm, liefern und herstellen			
	Neue Titanzinkfensterbänke, dazu Aufmessen, Herstellen, Liefern und Montieren, Zuschnitt bis 330 mm.			
	Detail: Kastendoppelfenster			
	Abstimmung mit der Unteren Denkmalschutzbehörde und Bemusterung.			
	Aufmaß, Herstellung, Lieferung und Montage von gekanteten Außenfensterbänken mit Anti-Dröhn. Die Fensterbänke sind vollflächig mit Bitumenkleber (Herstellervorschriften beachten) auf die planebene, staubfreie Unterkonstruktion aufzukleben. Notwendige Bord-, Gleitabschlussprofile, Durchdringungen, Befestigungsmittel, Zuschnitte, Verschnitt, vordere, hintere und seitliche Kantungen, Dehnungen, Verbinder, Verlötungen, Verklebungen und Anpassarbeiten vor Ort, selbstklebende Anti-Dröhnfolie, -streifen, das unterzulegende Kompriband, seitliche und hintere Fugendichtbänder, sowie dauerelastische Verfugungen zu angrenzenden Bauteilen sind hier mit in den E.P. einzukalkulieren. Anordnung und Abstand der Dehnfuge nach Herstellerangabe. Neue Blechabdeckung mit einer UV-beständigen Schutzfolie versehen, welche Rückstandslos vor Gerüstabbau zu entfernen ist.			
	Untergrund:			
	• Mauerwerk mit Zementmörtel, Schrägabwässerung • Dämmplatte mit Armierung und Gewebe • Dämmplattenkeile			
	Material:	Titanzink		
	Oberfläche:	vorbewittert		
	Breite (Länge):	gemäß Fensterliste (ca. Maße), genaues Aufmaß vor Ort		
	Abwicklung:	bis ca. 330 mm		
	Kantungen:	4-fach		
	Neigung:	3-5°		
	Dicke:	0,7 mm		
	Abdichtung:	illbruck, ME 503 TwinAktiv VZ+ SP025 und illmod 600		
	Befestigung:	zusätzlich am Rahmen		
	Aufkantung hinten:	ca. 30 mm		
	Mauerwerk:	ca. 120 mm		
	WDVS+Putz:	ca. 90 mm		
	Überstand:	ca. 30 mm		
- Fortsetzung auf nächster Seite -				
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag:			
	Abkantung vorne:	nach unten ca. 30 mm und ca. 30 mm Tropfkante 45° nach innen		
	Aufkantung seitlich:	2 fach Kantungen ca. 20 mm und ca. 15 mm		
	Laibungsanschluss:	außen dauerelastisch, frostbeständig verfugt		
	Ausführung in Einzellängen von 0,76 m - 2,60 m			
	gewählte Produkte: RHEINZINK und Enkolit			
	angebotenes Produkt Abdichtung:	'.....'		
	angebotenes Produkt Fensterbank:	'.....'		
	Lohn			
	Material	1.662 lfdm	EP.....	GP
4.2.09.4	Brüstungsverblechung aus Titanzink vorbewittert, Zuschnitt 460mm, liefern und herstellen			
	Neue Brüstungsverblechung, dazu Aufmessen, Herstellen, Liefern und Montieren, Zuschnitt bis 460 mm.			
	Abstimmung mit der Unteren Denkmalschutzbehörde und Bemusterung.			
	Aufmaß, Herstellung, Lieferung und Montage von gekanteten Titanzinkverblechungen für Mauern. Die Verblechungen sind vollflächig mit Bitumenkleber (Herstellervorschriften beachten) auf die planebene, staubfreie Unterkonstruktion aufzukleben. Notwendige Durchdringungen, Befestigungsmittel, Zuschnitte, Verschnitt, vordere und hintere Kantungen, Dehnungen, Verbinder, Verlötungen, Verklebungen und Anpassarbeiten vor Ort, sowie dauerelastische Verfügen zu angrenzenden Bauteilen sind hier mit in den E.P. einzukalkulieren. Anordnung und Abstand der Dehnfuge nach Herstellerangabe. Neue Blechabdeckung mit einer UV-beständigen Schutzfolie versehen, welche Rückstandslos vor Gerüstabbau zu entfernen ist.			
	Untergrund:			
	• Brüstungsmauerwerk, Klinker			
	Material:	Titanzink		
	Dicke:	1,0 mm		
	Oberfläche:	vorbewittert		
	Gefälle:	2%		
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag:			
	Kantungen:	4-Fach		
	Abwicklung:	bis ca. 460 mm, genaues Aufmaß vor Ort		
	Mauerwerksbreite:	ca. 240 mm + 10 mm Putz + 30 mm Putz		
	Überstand:	beidseitig ca. 30 mm		
	Abkantung:	nach unten ca. 30 mm und ca. 30 mm		
		Tropfkante 45° nach innen		
	Gebäudehöhe:	ca. 18,00 m		
	gewählte Produkte:	RHEINZINK		
	angebotenes Produkt:	'.....'		
	Lohn			
	Material	380 lfdm	EP.....	GP
4.2.09.5	Brüstungsverblechung aus Titanzink vorbewittert, Zuschnitt 340mm, liefern und herstellen			
	Neue Brüstungsverblechung, dazu Aufmessen, Herstellen, Liefern und Montieren, Zuschnitt bis 340 mm.			
	Abstimmung mit der Unteren Denkmalschutzbehörde und Bemusterung.			
	Aufmaß, Herstellung, Lieferung und Montage von gekanteten Titanzinkverblechungen für Mauern. Die Verblechungen sind vollflächig mit Bitumenkleber (Herstellervorschriften beachten) auf die planebene, staubfreie Unterkonstruktion aufzukleben.			
	Notwendige Durchdringungen, Befestigungsmittel, Zuschnitte, Verschnitt, vordere und hintere Kantungen, Dehnungen, Verbinder, Verlötungen, Verklebungen und Anpassarbeiten vor Ort, sowie dauerelastische Verfügen zu angrenzenden Bauteilen sind hier mit in den E.P. einzukalkulieren. Anordnung und Abstand der Dehnfuge nach Herstellerangabe.			
	Neue Blechabdeckung mit einer UV-beständigen Schutzfolie versehen, welche rückstandslos vor Gerüstabbau zu entfernen ist.			
	Untergrund:			
	• Brüstungsmauerwerk, Klinker			
	Material:	Titanzink		
	Dicke:	1,0 mm		
	Oberfläche:	vorbewittert		
	Gefälle:	2%		
	Kantungen:	4-Fach		
	Abwicklung:	bis ca. 340 mm, genaues Aufmaß vor Ort		
	Mauerwerksbreite:	ca. 120 mm + 10 mm Putz + 30 mm Putz		
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			
	Übertrag:			

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Überstand:	beidseitig ca. 30 mm	Übertrag:	
	Abkantung:	nach unten ca. 30 mm und ca. 30 mm Tropfkante 45° nach innen		
	Gebäudehöhe:	ca. 18,00 m		
	gewählte Produkte:	RHEINZINK		
	angebotenes Produkt:	'.....'		
	Lohn	.....		
	Material	.....	108 lfdm	EP..... GP
4.2.09.6	Brüstungsverblechung aus Titanzink vorbewittert, Zuschnitt 170mm, liefern und herstellen			
	Neue Brüstungsverblechung, dazu Aufmessen, Herstellen, Liefern und Montieren, Zuschnitt bis 170 mm.			
	Abstimmung mit der Unteren Denkmalschutzbehörde und Bemusterung.			
	Aufmaß, Herstellung, Lieferung und Montage von gekanteten Titanzinkverblechungen für Mauern. Die Verblechungen sind vollflächig mit Bitumenkleber (Herstellervorschriften beachten) auf die planebene, staubfreie Unterkonstruktion aufzukleben. Notwendige Durchdringungen, Befestigungsmittel, Zuschnitte, Verschnitt, vordere und hintere Kantungen, Dehnungen, Verbinder, Verlötungen, Verklebungen und Anpassarbeiten vor Ort, sowie dauerelastische Verfügen zu angrenzenden Bauteilen sind hier mit in den E.P. einzukalkulieren. Anordnung und Abstand der Dehnfuge nach Herstellerangabe. Neue Blechabdeckung mit einer UV-beständigen Schutzfolie versehen, welche rückstandslos vor Gerüstabbau zu entfernen ist.			
	Untergrund:			
	• Brüstungsmauerwerk, Klinker			
	Material:	Titanzink		
	Dicke:	1,0 mm		
	Oberfläche:	vorbewittert		
	Gefälle:	2%		
	Kantungen:	4-Fach		
	Abwicklung:	bis ca. 170 mm, genaues Aufmaß vor Ort		
	Überstand:	ca. 30 mm Mauerwerk		
	Abkantung:	nach unten ca. 30 mm und ca. 30 mm		
- Fortsetzung auf nächster Seite -				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	Abkantung:	Tropfkante 45° nach innen am Balkonelement Steg ca. 30 mm + 30 mm		
	Befestigung:	zusätzlich mit Holzschrauben		
	Plan:			
	• Detailplanung Detail 52, Detail Balkon Typ 2, Anschlussdetails, SeitlicheBalkonverglasung oberster Balkon, Plan- und Detail-Nr. BAD 0 63_6312, Plancode SuL 0021C01_---AH5_-DBAL_010A-P			
	Gebäudehöhe:	ca. 18,00 m		
	gewählte Produkte:	RHEINZINK		
	angebotenes Produkt:	'.....'		
	Lohn			
	Material	108 lfdm	EP.....	GP
4.2.09.7	Mehr- oder Minderpreis für Verblechnug aus Titanzink, pro +/-10mm			
	Zulage Abschlag zur Vorposition Verblechung, als Mehr- oder Minderpreis pro 10 mm Zuschnitt je Meter, sonst wie vor.			
	Abrechnung:	pro +/- 10mm Zuschnitt je m		
	Lohn			
	Material	150 lfdm	EP.....	GP
4.2.09.8	Zulage Eckausbildung der Verblechung			
	Zulage für die Herstellung, Mehraufwand, sowie zusätzliches Material, für die Eckausbildung 90° oder ungleich 90°, sonst wie in Vorposition beschrieben.			
	Lohn			
	Material	50 Stk	EP.....	GP
4.2.09.9	Zulage Verblechung, für die Anschlüsse/Abschlüsse			
	Zulage Herstellung der Verblechung für die Ausbildung von Anschlüssen an aufgehenden Wänden oder Abschlüsse endender Wände, sonst wie in Vorposition beschrieben.			
	Lohn			
	Material	475 Stk	EP.....	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis**Badener_Ring (BAD)**

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
4.2.09.10	Verblechung Balkonverglasung, oberste Balkone Neue Verblechung auf den Balkonverglasungen, oberste Balkone, dazu Aufmessen, 240 mm. Plan: - Detailplanung Detail 52, Detail Balkon Typ 2, Anschlussdetails, SeitlicheBalkonverglasung oberster Balkon, Plan- und Detail-Nr. BAD 0 63_6312, Plancode SuL 0021C01_---AH5_-DBAL_010A-P Abstimmung mit der Unteren Denkmalschutzbehörde und Bemusterung. Aufmaß, Herstellung, Lieferung und Montage von gekanteten Titanzinkverblechungen. Die Verblechungen sind vollflächig mit Bitumenkleber (Herstellervorschriften beachten) auf die planebene, staubfreie Unterkonstruktion aufzukleben und je Balkonverglasung mit 4 Stück Stahlbleche. Notwendige Durchdringungen, Befestigungsmittel, Zuschnitte, Verschnitt, vordere und hintere Kantungen, Dehnungen, Verbinder, Verlötungen, Verklebungen und Anpassarbeiten vor Ort, sowie dauerelastische Verfügen zu angrenzenden Bauteilen sind hier mit in den E.P. einzukalkulieren. Anordnung und Abstand der Dehnfuge nach Herstellerangabe. Neue Blechabdeckung mit einer UV-beständigen Schutzfolie versehen, welche rückstandslos vor Gerüstabbau zu entfernen ist. Untergrund: - Balkonverglasung aus Holz Material: Titanzink Dicke: 1,0 mm Oberfläche: vorbewittert Gefälle: 2% Kantungen: 4-Fach Abwicklung: bis ca. 240 mm, genaues Aufmaß vor Ort Befstigung: Stahlblech feuerverzinkt, d= 3 mm, Länge ca. 50 mm, Abwicklung ca. 100 mm, 4 Kantungen, 4 Stück/ pro Balkonverglasung			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
	Gebäudehöhe:	ca. 18,00 m		
	gewählte Produkte:	RHEINZINK		
	angebotenes Produkt:	'.....'		
	Lohn			
	Material	18 lfdm	EP.....	GP
Summe Abschnitt 4.2.09				
Fenster- und Balkonverblechung, Netto				

Leistungsverzeichnis**Badener_Ring (BAD)**

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53		
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
4.2.10.1	Facharbeiterstunden Für evtl. anfallende Arbeiten, die nicht im Leistungsverzeichnis erfasst sind und gegen Nachweis auf Anweisung der Bauleitung zur Ausführung kommen, Benötigte Stunden sind im Vorfeld mitzuteilen und bei Überschreitung ist eine Bestätigung der Bauleitung einzuholen, werden für einen Facharbeiter berechnet. Eine Abrechnung erfolgt nur durch Vorlage des Stundennachweises innerhalb 1-2 Werktagen (bezgl. der Nachvollziehbarkeit) und von der Bauleitung bestätigt. Lohn Material 20 Std EP..... GP			
4.2.10.2	Helferstunden Für evtl. anfallende Arbeiten, die nicht im Leistungsverzeichnis erfasst sind und gegen Nachweis auf Anweisung der Bauleitung zur Ausführung kommen, Benötigte Stunden sind im Vorfeld mitzuteilen und bei Überschreitung ist eine Bestätigung der Bauleitung einzuholen, werden für einen Hilfsarbeiter berechnet. Eine Abrechnung erfolgt nur durch Vorlage des Stundennachweises innerhalb 1-2 Werktagen (bezgl. der Nachvollziehbarkeit) und von der Bauleitung bestätigt. Lohn Material 20 Std EP..... GP			
Summe Abschnitt 4.2.10		Stundenlohnarbeiten, Netto	.....	
Summe Bereich 4.2		Fassadenarbeiten, Netto	.....	
		MwSt. (19,0 %)	.....	
		Gesamtsumme, Brutto	.....	
Summe 4		4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53, Netto	.....	
		MwSt. (19,0 %)	.....	
		Gesamtsumme, Brutto	.....	

LV-Zusammenfassung**Badener_Ring (BAD)**

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
Nr.	Bezeichnung		Seite	Geamt in EUR
3	Titel	3.BA Zeile 5 Haus 20-22, 29-32, Zeile 6 Haus 48-52	41	.....
3.1	Bereich	Gerüstbauarbeiten	41	.....
3.1.01	Abschnitt	Vorbereitende Arbeiten	41	.....
3.1.02	Abschnitt	Arbeits- und Schutzgerüste	43	.....
3.1.03	Abschnitt	Mieten und Gebrauchsüberlassung	59	.....
3.1.04	Abschnitt	Bauaufzüge	65	.....
3.1.05	Abschnitt	Stundenlohnarbeiten	69	.....
3.2	Bereich	Fassadenarbeiten	70	.....
3.2.01	Abschnitt	Vorbereitende Arbeiten	71	.....
3.2.02	Abschnitt	Demontage- und Abbrucharbeiten	80	.....
3.2.03	Abschnitt	Container, Lieferung, Vorhalten, Transport und Entleerung	95	.....
3.2.04	Abschnitt	Hauptleistungen Fassade WDVS	104	.....
3.2.05	Abschnitt	Klinkerflächen	135	.....
3.2.06	Abschnitt	Hauseingänge bauzeitliche Fliesen	144	.....
3.2.07	Abschnitt	Betoninstandsetzung Kellerabgänge und Balkone	150	.....
3.2.08	Abschnitt	Balkonarbeiten	160	.....
3.2.09	Abschnitt	Fenster- und Balkonverblechung	186	.....
3.2.10	Abschnitt	Stundenlohnarbeiten	194	.....
4	Titel	4.BA Zeile 7, Haus 9, 47-46, 36-33, 25-23, 53	195	.....
4.1	Bereich	Gerüstbauarbeiten	195	.....
4.1.01	Abschnitt	Vorbereitende Arbeiten	195	.....
4.1.02	Abschnitt	Arbeits- und Schutzgerüste	197	.....
4.1.03	Abschnitt	Mieten und Gebrauchsüberlassung	213	.....
4.1.04	Abschnitt	Bauaufzüge	219	.....
4.1.05	Abschnitt	Stundenlohnarbeiten	223	.....
4.2	Bereich	Fassadenarbeiten	224	.....
4.2.01	Abschnitt	Vorbereitende Arbeiten	225	.....
4.2.02	Abschnitt	Demontage- und Abbrucharbeiten	234	.....

LV-Zusammenfassung

Badener_Ring (BAD)

23	LV	Fassaden- und Gerüstbauarbeiten		
Nr.	Bezeichnung		Seite	Geamt in EUR
4.2.03	Abschnitt	Container, Lieferung, Vorhalten, Transport und Entleerung	249	.....
4.2.04	Abschnitt	Hauptleistungen Fassade WDVS	258	.....
4.2.05	Abschnitt	Klinkerflächen	289	.....
4.2.06	Abschnitt	Hauseingänge bauzeitliche Fliesen	298	.....
4.2.07	Abschnitt	Betoninstandsetzung Kellerabgänge und Balkone	303	.....
4.2.08	Abschnitt	Balkonarbeiten	313	.....
4.2.09	Abschnitt	Fenster- und Balkonverblechung	339	.....
4.2.10	Abschnitt	Stundenlohnarbeiten	347	.....
Summe LV 23 Fassaden- und Gerüstbauarbeiten				
Gesamtsumme, Netto			EUR	.....
MwSt. (19,0 %)			EUR	.....
<u>Gesamtsumme, Brutto</u>			EUR	<u>.....</u>
..... Anbieter - Unterschrift				